

# Consorzio Industriale Provinciale Carbonia – Iglesias

**APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL’EDIFICIO CHE OSPITA LA SEDE DEL CONSORZIO.**

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL’INDAGINE DI MERCATO AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 7 PER L’ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA B DEL DLGS 50/2016 AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA.**

Il Consorzio Industriale Provinciale Carbonia Iglesias, in esecuzione della Determinazione del D.T. n. 178 del 03.07.2017, intende effettuare un’indagine di mercato ai sensi dell’art. 36 comma 7 del D.Lgs 50/2016 per acquisire manifestazioni di interesse al fine di procedere all’affidamento dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell’edificio che ospita la sede del consorzio.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati a svolgere i lavori di cui sopra, in alcun modo vincolante per il Consorzio Industriale Provinciale Carbonia Iglesias.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare al Consorzio Industriale Provinciale Carbonia Iglesias la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il Consorzio si riserva a suo insindacabile giudizio di non procedere alla successiva indizione della procedura di gara per l’affidamento dei lavori, senza che gli operatori possano accampare pretese.

Nell’ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse, Il Consorzio Industriale Provinciale Carbonia Iglesias si riserva la facoltà di ampliare l’elenco di operatori sino almeno cinque, ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta.

La richiesta di essere invitati alla procedura negoziata, deve essere accompagnata da una dichiarazione resa dal Rappresentante legale dell’operatore, ai sensi di artt. 46 e 47 d.P.R. n. 445/2000 e dell’art. 80 D.Lgs.50/2016 preferibilmente secondo l’allegato “A”- Fac Simile.

Si precisa quanto segue:

**STAZIONE APPALTANTE:** Consorzio Industriale Provinciale Carbonia Iglesias – Provincia Carbonia Iglesias – Agglomerato Industriale di Portovesme 09010 Portoscuso – P.IVA 00377860929, Sito Internet [www.sicip.it](http://www.sicip.it) pec: [consorzio@pec.sicip.it](mailto:consorzio@pec.sicip.it) – Ufficio Assegnatario del Procedimento: Ufficio Tecnico Tel. 07815112/212/223/226/227 – Fax 07815112228

**FINANZIAMENTO:** I lavori sono finanziati con fondi di bilancio.

**RUP:** geom. Emanuele DESOGUS (tel. 0781/5112 226) – Mail: [desogus@sicip.it](mailto:desogus@sicip.it)

**OGGETTO DELL'APPALTO:** Gli interventi che il Consorzio deve eseguire nella propria sede riguardano:

- Adeguamenti alle norme antincendio mediante realizzazione di una seconda via di esodo dotata di scala di sicurezza esterna;
- Ristrutturazione dei servizi igienici al fine dell'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Potenziamento dell'areazione forzata;
- Modifiche interne al fine della razionalizzazione degli uffici;
- Manutenzione straordinaria esterna;

**TIPO DI APPALTO:** Lavori

**MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a "corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.Lgs 50/2016.

**TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI:** giorni 30 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** minor prezzo, ai sensi dell'art 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016.

**COSTO DEI LAVORI DI AFFIDAMENTO: € 112.176,00** oltre iva al 10 % di cui **€ 100.000,00** lavori soggetti a ribasso e **€ 12.176,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Possono presentare istanza i concorrenti di cui agli artt. 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016, costituiti da imprese singole, riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art 48, comma 8, del D.Lgs 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 45 del D.Lgs 50/2016.

Ai sensi dall'art. 83 comma 2) del D.Lgs. n. 50/2016 i requisiti minimi di partecipazione sono:

- 1) Requisiti di ordine generale:** Gli operatori economici non devono trovarsi in una delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- 2) Requisiti di ordine tecnico economico:**
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  - c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

**PUBBLICITA':** Il presente avviso e la documentazione completa dell'allegato "A"- Fac Simile, è sin d'ora pubblicato, consultabile ed acquisibile sul sito istituzionale del Consorzio Industriale Provinciale Carbonia

*Consorzio Industriale Provinciale  
Carbonia - Iglesias*

Iglesias (<http://www.sicip.it>) e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna: (<http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandi/>).

**LINGUA UTILIZZABILE:** Tutti i documenti presentati devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata, a pena di esclusione.

**PROCEDURA DI SELEZIONE:** Gli operatori interessati ad essere invitati alla negoziazione per le prestazioni in oggetto possono presentare istanza intestata al Consorzio Industriale Provinciale Carbonia Iglesias, Agglomerato Industriale Portoscuso, 09010 Portoscuso – Ufficio tecnico tel. 07815112-212-226 fax 07815112228 – pec: [consorzio@pec.sicip.it](mailto:consorzio@pec.sicip.it), mediante posta certificata, recante l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura:

**"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO CHE OSPITA LA SEDE DEL CONSORZIO"**

L'istanza dovrà pervenire, entro le ore 13:00 del 21.07.2017 tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [consorzio@pec.sicip.it](mailto:consorzio@pec.sicip.it). Non saranno prese in considerazione istanze che, per qualsiasi motivo non risultino pervenuti entro il termine predetto all'indirizzo sopra indicato, né quelli sui quali non sia stata apposta la dicitura sopra citata contenente la specificazione della gara. La pec dovrà contenere i seguenti allegati:

1. domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse redatta secondo il modello "A" contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;
2. copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Qualora dovessero pervenire più di dieci manifestazioni di interesse, il Consorzio procederà all'estrazione a sorte di soli dieci operatori ai quali sarà richiesto di presentare l'offerta.

L'estrazione avverrà in seduta pubblica la cui data sarà resa nota con almeno 3 (tre) giorni di anticipo sul sito informatico del Consorzio Industriale Provinciale Carbonia Iglesias e comunicata agli indirizzi pec dei partecipanti.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità: ogni istanza di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo, in base al numero di iscrizione in entrata del registro di protocollo del Consorzio Industriale Provinciale Carbonia Iglesias, e verrà reso noto l'elenco così formato senza alcun riferimento alle generalità degli operatori. Seguirà l'estrazione dei numeri: le istanze contrassegnate con il numero estratto saranno ammesse alla successiva fase di invito alla procedura di gara e non saranno rese pubbliche le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Si specifica che non saranno prese in esame eventuali richieste di invito generiche presentate prima e dopo la pubblicazione del presente avviso.

**N:B: *Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.***

**ACCESSO AGLI ATTI**

E' garantito agli operatori concorrenti l'accesso ai documenti amministrativi della presente procedura secondo quanto stabilito dall'art. 53 del D.Lgs n. 50/2016.

*Consorzio Industriale Provinciale  
Carbonia - Iglesias*

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura per il successivo affidamento del servizio mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

**TUTELA DEI DATI PERSONALI:** La Stazione appaltante tratterà i dati personali relativi agli operatori partecipanti alla presente selezione esclusivamente per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, nei limiti ed ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i..

**CHIARIMENTI:** Eventuali chiarimenti e/o informazioni complementari sulla presente manifestazione di interesse potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento esclusivamente tramite posta certificata all'indirizzo [consorzio@pec.sicip.it](mailto:consorzio@pec.sicip.it).

IL DIRIGENTE TECNICO

F.to Ing. Giuseppe FOIS

ED