



# COMUNE DI BARRALI

C.A.P. 09040

PROVINCIA SUD SARDEGNA

Via Cagliari n° 9

Tel. 0709802631 - 0709802445 -- FAX 0709802535

## SERVIZIO TECNICO

### PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. 50/2016, PER L'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLO SVINCOLO DI ACCESSO ALLA ZONA INDUSTRIALE SULLA S.S. 128".

Importo complessivo dell'appalto: €. 245.000,00 di cui  
Oneri per la sicurezza(non soggetto a ribasso): €. 17.700,00

CUP	B71B12000870006
CIG	7327092B96

## VERBALE DI GARA N. 3

### APERTURA OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Premesso che:

- con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico N° 176 del 20.12.2017 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e secondo il criterio del minor prezzo ai sensi del successivo art. 95, comma 4, determinato mediante offerta a ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza, con eliminazione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice dei contratti e nei modi di cui al comma 2 del medesimo art. 97;
- bando di gara, disciplinare di gara, modulistica di partecipazione e gli altri documenti di gara sono stati pubblicati:
  - sul sito istituzionale del Comune di Barrali al link [http://www.comune.barrali.ca.it/barrali/po/mostra\\_news.php?id=677&area=H](http://www.comune.barrali.ca.it/barrali/po/mostra_news.php?id=677&area=H);
  - sul sito della Regione Sardegna all'indirizzo <http://www.regione.sardegna> sezione bandi e gare;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 13:00 del giorno 19.02.2018;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N° 17 del 20.02.2018, è stato costituito il Seggio di Gara per l'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica e la formazione della graduatoria relativa alle offerte per l'appalto dei lavori di "Realizzazione dello svincolo di accesso alla zona industriale sulla S.S. 128", come di seguito:
  1. Valentino Meloni; Presidente - RUP
  2. Giacomino Spanu; Componente - Segretario verbalizzante
- in data 20.02.2018, presso la Sala Consiliare del Municipio di Barrali sito in Via Cagliari N° 9, si è tenuta la prima seduta pubblica del seggio di gara, per l'esame della documentazione amministrativa poi protrattasi, in ragione della numerosità delle offerte presentate, secondo la seguente cadenza:
  - Martedì 20.02.2018 fino alle ore 13:30;
  - Giovedì 22.02.2018 dalle ore 09:00 alle ore 13:00;
  - Venerdì 23.02.2018 dalle ore 09:00 alle ore 13:00;
  - Martedì 27.02.2018 dalle ore 09:30 alle ore 13:30;
  - Giovedì 01.03.2018 dalle ore 09:00 alle ore 13:30.
- con riferimento alle operazioni di esame della documentazione amministrativa, è stato redatto il Verbale di gara N° 1, dal quale risulta che ad esito delle verifiche di cui sopra è stata accertata la necessità di sottoporre al soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 N° 9 operatori economici ammessi con riserva, disponendo altresì l'esclusione dell'o.e. SOGEMA Costruzioni Srl di Cagliari, per

le causali indicate nel medesimo verbale e rinviando ad altra successiva seduta, all'esito del suddetto soccorso istruttorio, la formazione dell'elenco completo delle imprese definitivamente ammesse;

- con Verbale N° 2 del 03.04.2018, ad esito del soccorso istruttorio, esclude definitivamente la ditta Diliberto Gero di Mussomeli (CL) (per non aver dato riscontro alla richiesta di integrazione) ed ammette alla successiva fase di gara gli operatori economici favorevolmente accertati, risultando pertanto definitivamente ammesse N° 111 imprese;
- con comunicazione a mezzo PEC del 04.04.2018 è stato dato avviso a tutti i partecipanti che la seduta pubblica del Seggio di gara per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica è stata fissata per il giorno 12.04.2018.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il giorno dodici del mese di Aprile 2018, alle ore 09:00, nella sede comunale di Via Cagliari in Barrali;

- Il Presidente del Seggio di Gara Geom. Valentino Meloni, dichiara aperta la seduta pubblica relativa all'apertura delle offerte economiche, dando atto che non sono presenti rappresentanti delle imprese;
- procede preliminarmente, alla presenza del dipendente comunale dott.ssa Lucia Piga in qualità di testimone, al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, tra quelli di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs 50/2016;
- all'esito delle operazioni di sorteggio, effettuato mediante estrazione dall'urna di uno dei 5 biglietti contrassegnati dalle lettere a), b), c), d) ed e), è estratto il biglietto portante la lettera c) e pertanto il metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui alla lett. c) del comma 2, art. 97 del Codice dei contratti;
- procede quindi alla constatazione dell'integrità delle buste "B – Offerta economica", alla loro apertura, alla lettura del ribasso offerto e della dichiarazione circa i costi della manodopera e i costi di sicurezza aziendali con il seguente risultato:

Il Presidente del seggio di gara comunica che per le operazioni relative alla annotazione delle offerte, alla individuazione delle offerte anormalmente basse, al calcolo della soglia di anomalia con il metodo di cui alla lett. c) in applicazione dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, ed infine alla formazione della graduatoria e all'individuazione dell'operatore economico provvisoriamente aggiudicatario viene utilizzato un apposito foglio di calcolo elettronico ed il relativo documento cartaceo è parte integrante del presente verbale.

Risulta pertanto aggiudicataria, alla chiusura delle operazioni di gara, la ditta POING S.r.l. con sede in Via Villacidro n° 62 - 09037 San Gavino Monreale (SU), P.IVA 03571370927, che offre un ribasso percentuale del 27,056% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso di €. 227.300,00 corrispondente ad un prezzo netto di €. 165.801,71 oltre ad €. 17.700,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €. 183.501,71 assoggettato all'IVA di legge.

Infine si rileva che, l'Impresa classificata al secondo posto nella graduatoria definita nel foglio di calcolo elettronico e relativo documento cartaceo, è la Ditta CO.E.B.A. di Bogo Antonio & C. s.n.c. con sede in Via Dorando Petri N° 9B, 09170 Oristano (OR), P.IVA 00688630953, la quale ha offerto il ribasso del 26,537%.

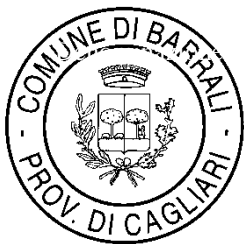
Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 12:50, rassegna il presente verbale di gara, debitamente sottoscritto, al Responsabile del Servizio Tecnico per il proseguo del procedimento di aggiudicazione, dando atto che il presente verbale è inteso quale proposta di aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs 50/2016, affidandosi al RUP la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara da parte dell'impresa POING S.r.l. aggiudicataria provvisoria e dell'impresa CO.E.B.A. di Bogo Antonio & C. s.n.c. seconda classificata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Barrali, 12 Aprile 2018

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA  
Geom. Valentino Meloni

IL COMPONENTE  
Ing. Giacomino Spanu



# COMUNE DI BARRALI

C.A.P. 09040

PROVINCIA SUD SARDEGNA Via Cagliari n° 9

Tel. 0709802631 - 0709802445 -- FAX 0709802535

## *SERVIZIO TECNICO*

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. 50/2016, PER L'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLO SVINCOLO DI ACCESSO ALLA ZONA INDUSTRIALE SULLA S.S. 128".**

Importo complessivo dell'appalto: €. 245.000,00 di cui  
Oneri per la sicurezza(non soggetto a ribasso): €. 17.700,00

CUP	B71B12000870006
CIG	7327092B96

**ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 3**  
**APERTURA OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

		totale	Costi sicurezza		
		A RIBASSO	non ribassabili		
111		227.300,00	17.700,00		
Art. 97, comma 2, lettera c)		Lotto unico			
n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto
3	MIRENIL S.R.L.	28,3654		64.474,55	180.525,45
55	POING S.R.L.	27,0560		61.498,29	183.501,71
47	CO.E.B.A. DI BOGO ANTONIO & C. S.N.C.	26,5370		60.318,60	184.681,40
105	EDILE V.N.A. SOCIETÀ COOPERATIVA	26,4320		60.079,94	184.920,06
102	VIATECH COSTRUZIONI GENERALI SRL	26,0010		59.100,27	185.899,73
69	E.F.F.E.C.I.P.I. SRL	25,9640		59.016,17	185.983,83
90	I.M.P. COSTRUZIONI GENERALI SRL	25,9140		58.902,52	186.097,48
73	IMPRESA SECCI NATALE S.R.L.	25,7980		58.638,85	186.361,15
67	IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU	25,7710		58.577,48	186.422,52
96	IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. PUTZU SEBASTIANO	25,7700		58.575,21	186.424,79
57	GEOM. DONEDDU GIOVANNI	25,7190		58.459,29	186.540,71
107	C.M.C. SRL	25,6517		58.306,31	186.693,69
6	BASSU S.R.L.	25,6440		58.288,81	186.711,19
25	PS COSTRUZIONI SRL	25,5820		58.147,89	186.852,11
18	IMPRESA VERI VINCENZO	25,5800		58.143,34	186.856,66
30	GRUPPO VENERE SRL	25,5780		58.138,79	186.861,21
111	S.A.S.S.U. SRL	25,5620		58.102,43	186.897,57
110	GESUINO MONNI SRL	25,4200		57.779,66	187.220,34
12	EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA	25,3130		57.536,45	187.463,55
43	F.F. SERCI S.R.L.	25,2340		57.356,88	187.643,12
34	OCRAM COSTRUZIONI SRL	25,1280		57.115,94	187.884,06
4	F.LLI CAPEDDU S.R.L.	25,1110		57.077,30	187.922,70
78	IMPRESA VINCENZO RINALDI	25,0420		56.920,47	188.079,53
46	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL	24,9110		56.622,70	188.377,30
27	SITECO SRL	24,8970		56.590,88	188.409,12
81	AGG IMPIANTI SRL	24,8770		56.545,42	188.454,58
41	ICOSTRADE SRL	24,8630		56.513,60	188.486,40
51	IMPRESA MOSSA MICHELE	24,8500		56.484,05	188.515,95
31	TECNO EDIL PROJECT SRL	24,8477		56.478,82	188.521,18
8	SARDINIA CONTRACT SRL UNIPERSONALE	24,8450		56.472,69	188.527,32
7	IMPRESA LICHERI SRL	24,8330		56.445,41	188.554,59
72	I.S.M. COSTRUZIONI	24,8150		56.404,50	188.595,51
80	AMATO COSTRUZIONI SRL	24,7955		56.360,17	188.639,83
38	SARDA COGE SRL	24,7640		56.288,57	188.711,43
86	3M S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI	24,7410		56.236,29	188.763,71
54	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	24,7210		56.190,83	188.809,17
32	DIVA SRL	24,6990		56.140,83	188.859,17
40	I.S.O.F. SRL	24,6800		56.097,64	188.902,36
71	IMPRESA COSTRUZIONI CABRAS MARIANO SRL	24,6790		56.095,37	188.904,63
53	SERLU COSTRUZIONI SRL	24,6780		56.093,09	188.906,91
106	COSTRUZIONI PILIA S.A.S. DI SERGIO PILIA & C.	24,5680		55.843,06	189.156,94

52	VALENZA COSTRUZIONI SRL	24,4460		55.565,76	189.434,24
5	MASTIO GIUSEPPE SRL	24,4090		55.481,66	189.518,34
84	APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C SAS	24,3520		55.352,10	189.647,90
13	ECOTEKNA S.R.L. COSTRUZIONI STRADALI	24,3210		55.281,63	189.718,37
48	IMPRESA CALIA GEOM. ANTONELLO	24,2900		55.211,17	189.788,83
100	SA.G.I.LE. SRL	24,2830		55.195,26	189.804,74
23	LILLIU STEFANO SRL	24,2300		55.074,79	189.925,21
19	SO.GEN.A. SRL SOCIETÀ GENERALE APPALTI SRL	24,2220		55.056,61	189.943,39
39	INDUSTRIALE MONTE ROSE'	24,2000		55.006,60	189.993,40
101	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO & C. SNC	24,1420		54.874,77	190.125,23
45	ZUCCA SANDRO	24,1350		54.858,86	190.141,15
85	CUGUTTU DOMENICO SRL	24,1280		54.842,94	190.157,06
109	C.L.M. SRL	24,1130		54.808,85	190.191,15
83	SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA	24,0690		54.708,84	190.291,16
37	SANCIU GIACOMO	24,0100		54.574,73	190.425,27
77	IMPRESA MARIO LOI	24,0010		54.554,27	190.445,73
79	SELMA SRL	24,0000		54.552,00	190.448,00
21	IMPRESA FANNI CRISTIAN	23,9850		54.517,91	190.482,10
112	S.C.E.BO. SRL	23,8970		54.317,88	190.682,12
24	TECNOSEA COSTRUZIONI SRL	23,8780		54.274,69	190.725,31
17	METAL SULCIS SOC. COOP.	23,8370		54.181,50	190.818,50
15	AR.COS S.R.L.	23,8170		54.136,04	190.863,96
33	LVS SRL	23,8150		54.131,50	190.868,51
49	MACO SRL	23,8100		54.120,13	190.879,87
61	KFT COSTRUZIONI SRL	23,7870		54.067,85	190.932,15
62	LA COMMERCIALE SRL	23,7800		54.051,94	190.948,06
10	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL	23,7600		54.006,48	190.993,52
89	FRIDA COSTRUZIONI SRL	23,7520		53.988,30	191.011,70
74	LOBINA COSTRUZIONI SRL	23,7320		53.942,84	191.057,16
97	MARTINEZ ANTONELLO	23,7310		53.940,56	191.059,44
16	PEDDIO SEBASTIANO COSTRUZIONI SRL	23,7000		53.870,10	191.129,90
11	AGECO SRL	23,6900		53.847,37	191.152,63
95	IMPRESA BRUNO MURA	23,6700		53.801,91	191.198,09
94	CO.M.E.SAR DI CHERCHI GIANPIERO	23,6660		53.792,82	191.207,18
60	PORCU ARMANDO - MOVIMENTO TERRA	23,6610		53.781,45	191.218,55
92	CGP S.R.L.	23,5670		53.567,79	191.432,21
44	SARDA STRADE S.R.L.	23,5650		53.563,25	191.436,76
26	IMELCO SRL	23,5280		53.479,14	191.520,86
50	IMPRESA TOLA MICHELE	23,5030		53.422,32	191.577,68
65	CO.GE.M. SRL	23,4730		53.354,13	191.645,87
35	GP COSTRUZIONI-STRADALI SRL	23,4180		53.229,11	191.770,89
64	CISAF IMPRESA COSTRUZIONI SRL	23,3420		53.056,37	191.943,63
70	IMPRESA ORRU' FLORIANA	23,3330		53.035,91	191.964,09
99	LEDDA COSTRUZIONI SNC	23,3230		53.013,18	191.986,82
98	IMPRESA FABRIZIO MARTINEZ	23,3170		52.999,54	192.000,46
36	SO.FRA SRL	23,2500		52.847,25	192.152,75
103	N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - NUOVE TECNOLOGIE COSTRUTTIVE	23,2500		52.847,25	192.152,75
9	MONNI E DEIANA	23,2300		52.801,79	192.198,21

Publicato in Amministrazione Trasparente in data 24.04.2018 nel seguente link:  
<http://egov2.halleysardegna.com/barrali/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/bando/sezione/scaduti/cigBando/7327092b96/serialBando/399>

93	COS.VI.P. SRL	23,2220		52.783,61	192.216,39
87	MASCIA DANILO GIUSEPPE SRL	23,1000		52.506,30	192.493,70
1	EURO EDIL COSTRUZIONI SRL	22,9370		52.135,80	192.864,20
20	IMPRESA CONGIU ENRICO	22,8870		52.022,15	192.977,85
28	S.I.SCA. SRL	22,7850		51.790,31	193.209,70
91	CSS CONSORZIO SERVIZI E SVILUPPO SOC. COOP.	22,7370		51.681,20	193.318,80
68	COS.MO.TER. SNC	22,7300		51.665,29	193.334,71
88	SARDA COSTRUZIONI SRL	22,5670		51.294,79	193.705,21
82	SO.GE.LA. S.R.L.	22,5400		51.233,42	193.766,58
2	SCALAS PANFILO E FIGLI SNC	22,4570		51.044,76	193.955,24
75	DE.MO.TER. DI MICHELETTO	22,1780		50.410,59	194.589,41
63	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI SRL	21,9640		49.924,17	195.075,83
113	AGI COSTRUZIONI SRL	21,8520		49.669,60	195.330,40
76	MANSERVIGI COSTRUZIONI SRL	21,7810		49.508,21	195.491,79
14	L.M.G. BUILDING S.R.L.	21,3700		48.574,01	196.425,99
42	IMPRESA PANI GIAMPAOLO	21,2900		48.392,17	196.607,83
66	LUPPU SRL	20,8710		47.439,78	197.560,22
58	ICORT SRL	19,6900		44.755,37	200.244,63
104	C.E.S.I. COSTRUZIONI	19,4940		44.309,86	200.690,14
59	RAIMONDO TILOCCA & SNC	18,6100		42.300,53	202.699,47
22	SEGNAL STRADE S.R.L.	16,1800		36.777,14	208.222,86
108	AURELIO PORCU & FIGLI SRL	14,0000		31.822,00	213.178,00
29	DILIBERTO GERO	-	non ammessa	-	-
56	SOGEMA COSTRUZIONI SRL	-	non ammessa	-	-

<b>Quadro riepilogativo</b>			
	<b>art. 97, comma 2, lett. c), del d.lgs. n. 50 del 2016,</b>		<b>Lotto unico</b>
NOF	Numero offerte presentate		113
NON	Numero offerte non ammesse all'offerta		2
NOA	Numero offerte ammesse	NOA = NOF - NON	111
	Prima cifra dopo la virgola della somma delle offerte ammesse		2.650,8973
	Tipologia del primo decimale dopo la virgola		---
			---
M1	Media di tutte le offerte ammesse	$M1 = SOA / NOA$	23,8820
ALA	Numero offerte in ALA standard	$ALA = NOA \times 10\%$	---
Usup	numero offerte uguali nell'ala superiore (di maggior ribasso)		---
Uinf	numero offerte uguali nell'ala inferiore (di minor ribasso)		---
Asup	Numero totale delle offerte accantonate in alto	$Asup = ALA + Usup$	---
Ainf	Numero totale delle offerte accantonate in basso	$Ainf = ALA + Uinf$	---
ALI	Numero totale delle offerte accantonate	$ALI = Asup + Ainf$	---
NC	Numero dele offerta centrali	$NC = NOA - ALI$	---
S1	Somma delle offerte centrali (al netto delle offerte accantonate)		---
M1	Media delle offerte centrali	$M1 = S1 / NC$	---
NS	Numero delle offerte superiori alla media centrale (scarti)		---
S2	Somma degli scarti		---
M2	Media defli scarti «M2»	$M2 = S2 / NS$	---
K	Coefficiente correttivo di INCREMENTO		
M2			---
Soglia	SOGLIA DI ANOMALIA	$= M1 \times (1 + 15\%)$	27,4643
NA	Numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia	$OFF > soglia$	1
	<b>Migliore Offerta (non anomala) &lt; alla Soglia</b>		
numero	Offerente 9	in graduatoria	Ribasso %
55	<b>POING S.R.L.</b>	2	27,0560
RIB	Sconto in euro	Importo x Ribasso %	61.498,29
NET	Importo scontato in euro	Importo - RIB	165.801,71
TOT	Importo del contratto in euro	NET + Oneri sicurezza	183.501,71
103	Importo della garanzia definitiva	(al lordo delle riduzioni)	62.596,10

Barrali, 12 Aprile 2018

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA  
 Geom. Valentino Meloni

IL COMPONENTE  
 Ing. Giacomino Spanu