



COMUNE DI GESTURI

PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

Via Nazionale, 36 - 09020 Gesturi (vs) - tel. 070/9360835-29 fax 070/9360837-
P.Iva 00473680924 e - mail utgesturi@tiscali.it

Prot. 3535

PROCEDURA APERTA- BANDO DI GARA CODICE CIG 02040378A6 CODICE CUP H92B0800020006

Publicato all'albo
pretorio dal **02.09.2008** al
26.09.2008
Gesturi,
il funzionario

Il Comune di GESTURI - in esecuzione della Determinazione n° 266 del 02.09.2008 del Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt. 55, 81 e [82, comma 2, lett. a\)](#) del D.lgs. n. 163 del 12.04.2006 e art. 18 comma 1 lett. a) [punto 3](#) della L.r. 07.08.2007, n. 5.

RENDE NOTO

che il giorno **29.09.2008** alle ore **09.00.** verrà esperita, con PROCEDURA APERTA, la gara per l'appalto dei lavori di "**Realizzazione di un portico con botteghe da destinare alla vendita di prodotti tipici locali**", GESTURI.

Importo a base di gara: Euro 405.500,00 (quattrocentocinquemilacinquecento/00) + IVA.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 11.500,00 (undicimilacinquecento/00) + IVA;

Importo complessivo dell'appalto Euro 417.000,00 (quattrocentodiciasettemila/00) + IVA.

Categoria di lavoro prevalente: "OG1" Euro 405.500,00 (quattrocentocinquemilacinquecento/00).

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura;

Durata dei lavori: 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Termine di ricezione offerte: ENTRO LE ORE 13.00 del 26.09.2008.

Indirizzo: Comune di GESTURI - Via Nazionale, 36 – 09020 GESTURI.

Documenti e modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel **Disciplinare di Gara** - Tutti i documenti e le dichiarazioni previste nel Disciplinare di gara sono richiesti **a pena di esclusione**.

Luogo di apertura delle offerte: presso l'Ufficio Tecnico del Comune -

Soggetti ammessi alla gara: concorrenti indicati all'art. 34 e seguenti del D.lgs. n. 163/2006, singoli o riuniti o consorziali, ovvero che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8° del Decreto medesimo. Sono ammessi anche concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del D.lgs. n. 163/2006, che non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 38 del medesimo Decreto.

Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti o loro incaricati - delegati, muniti di lettera d'incarico o di delega.

Finanziamento: Fondi Regionali P.O.R. Sardegna 2000-2006, misura 5.1 .

Polizza di assicurazione: la somma assicurata ai sensi dell'art 103, comma 1, del D.P.R. 554/99 è fissata in misura pari all'importo di aggiudicazione, al lordo dell'IVA, per i danni alle opere di cui alla partita 1 dello schema tipo 2.3 approvato con decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123/2004; in misura pari a Euro 300.000,00 per i danni alle opere preesistenti di cui alla partita 2 dello schema tipo di cui sopra e in misura pari a € 30.000,00 per rimborso spese demolizione e sgombero di cui alla partita 3 del medesimo schema; il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile ai sensi dell'art. 103, comma 2, del D.P.R. 554/99 è fissato in Euro 500.000,00.

Garanzia provvisoria di Euro 8.340,00 (ottomilatrecentoquaranta/00), pari al 2% dell'im-porto complessivo dell'appalto, costituita, **a pena di esclusione**, con le modalità di cui all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006, indicate nel Disciplinare di Gara , si applicano, in particolare, le agevolazioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.lgs. n. 163/2006.

Contribuzione in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, pari a **Euro 20,00** (venti/00), ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 commi 65 e 67 della L. 266/06 e dalla deliberazione della medesima Autorità del 26.01.2006, da corrispondersi con le modalità di cui alle

istruzioni operative disponibili sul sito internet www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione. ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante).

SARANNO AMMESSE ANCHE LE IMPRESE CHE, IN ALTERNATIVA ALLA DOCUMENTAZIONE INDICATA AL PRESENTE PUNTO, PRESENTINO CERTIFICATO (O IDONEA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ISCRIZIONE ALL'ALBO REGIONALE APPALTATORI di opere pubbliche della Regione Sarda (A.R.A.) per categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare conseguita ai sensi della L.R n° 14/2002 o ratificata nei modi previsti dalla suddetta legge.

IN CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI D'IMPRESE, DI CONSORZIO DI CONCORRENTI O DI GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D.lgs. n. 163/2006, di tipo ORIZZONTALE, i requisiti economico-finanziario e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria capogruppo nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola. L'impresa mandataria in ogni caso, deve possedere i requisiti in misura maggioritaria (art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999).

In relazione all'istituto dell'avvallimento, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 49 del D.lgs. 163/2006.

Periodo per il quale l'offerta è vincolante per il concorrente: 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore all'importo complessivo dei lavori a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 163/2006, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari e con le modalità previste nel presente bando e nel Disciplinare di Gara;

Varianti: non sono ammesse offerte con varianti.

Altre informazioni:

a) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006, in ogni caso la stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e fatta, comunque, salva l'applicazione del disposto di cui all'art. 81, 3° comma, del D.Lgs. n. 163/2006;

c) in caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico;

d) l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006;

e) la stipulazione del contratto avverrà entro e non oltre 120 giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diviene efficace;

f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;

g) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) del D.Lgs. 163/2006 si applica l'art. 37 del medesimo decreto, nonché l'art. 95 del D.P.R. 554/99 per quanto vigente;

h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro;

i) in caso di subappalto o cottimo i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

l) nel caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento l'Amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006;

m) è esclusa la competenza arbitrale;

n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

o) i concorrenti dovranno impegnarsi ad accettare la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto;

p) non è ammessa la partecipazione di imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C.C.;

q) l'Amministrazione escluderà, ai sensi dell'art. 34, e 2 del D.Lgs. 196/2003 i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;

r) le prescrizioni contenute nello schema di contratto e/o nel capitolato speciale d'appalto devono

comunque intendersi adeguate alla normativa vigente in materia;

s) trattandosi di contratto aperto, si applica l'art. 154 del D.P.R. n. 554/1999; t) responsabile del procedimento: **Geom. Augusto Martis.**

Il Bando, il Disciplinare di Gara, il capitolato speciale d'appalto ed i relativi elaborati progettuali potranno essere presi in visione presso l'ufficio tecnico del Comune, dalle 9,00 alle ore 13,30 nei giorni di **Lunedì, Mercoledì e Venerdì** previo appuntamento con l'ufficio. Copia del progetto in formato digitale potrà essere ritirato presso l'ufficio tecnico al prezzo di €. 5,00. Per questioni di tempo non si fanno fotocopie.

Ulteriori informazioni possono essere richieste ai seguenti numeri telefonici: (070.9360835 - fax 070.9360837)

GESTURI, li 02.09.2008

Il Responsabile del procedimento
(Geom. Augusto Martis)