



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia Tempio

C.F. 800002870923

C.d.R. 00.04.01.32

**DETERMINAZIONE N. 1590 - PROT. N. 34277 del 05.07.2017**

---

**Oggetto: Rdo rfq 313524 – SardegnaCAT – Servizio di “rilievo planimetrico di tutte le strutture esistenti nell’area del Compendio ex Club Med Isola di Caprera - Comune di La Maddalena, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, D.Lgs. 18.04.2016, n.50 - CIG. ZC61EE604F - Affidamento all’Arch. Gianni Arra.**

**IL DIRIGENTE**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. n.1/1977, norme sull’organizzazione amministrativa della Regione Sardegna e sulla competenza di Giunta, Presidenza e Assessorati regionali;
- VISTE la L. n. 241/1990, in materia di procedimento amministrativo e di accesso e la L.R. n.40/1990, Norme sui rapporti tra cittadini e Amministrazione della Regione Sardegna nello svolgimento dell’attività amministrativa;
- VISTA la L.R. n.31/1998, in materia di disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA la L.R. n.11/2006, norme in materia di bilancio e contabilità Regione Sardegna per le parti non in contrasto con il precitato D.Lgs 118/2011;
- VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 titolata “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia.”;



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia Tempio  
C.F. 800002870923  
C.d.R. 00.04.01.32

DETERMINAZIONE N 1590 del 05.07.2017

- VISTO il D.lgs n.118/2011 che detta disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42;
- VISTI Il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ;
- VISTO per le parti ancora applicabili, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- VISTE le leggi regionali 13 aprile 2017, n. 5 "Legge di stabilità 2017" e n. 6, "Bilancio di previsione triennale 2017-2019"
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli locali, finanze e urbanistica n. 2/10 febbraio 2015-prot. 328/GAB recante "*Razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze*";
- VISTO il decreto N.P. 11278/4 del 21 aprile 2016 dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione, con il quale alla Dott.ssa Sabina Bullitta sono conferite le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio;
- RITENUTO che per l'acquisizione del suindicato servizio non sia necessario ricorrere all'espletamento di procedure di gare aperte o ristrette quando tali procedure hanno tempi di sviluppo non compatibili con le esigenze dell'Amministrazione e considerato, altresì che, nel caso di specie il ricorso alle procedure ordinarie



**REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia Tempio  
C.F. 800002870923  
C.d.R. 00.04.01.32

DETERMINAZIONE N 1590 del 05.07.2017

appare comunque inadeguato in ragione del valore economico del contratto da affidare, con particolare riguardo ai principi di efficienza, economicità e tempestività cui deve essere improntato l'agire amministrativo;

**VISTA** la propria determinazione prot. n. 29000 Rep. 1288 del 07.06.2017, con la quale è stata indetta una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n.50/2016, per l'espletamento di un incarico di rilievo planimetrico di tutte le strutture esistenti nell'area del Compendio ex Club Med Isola di Caprera - Comune di La Maddalena, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, mediante il ricorso alla piattaforma Sardegna CAT e allo strumento dell'RDO (Richiesta di offerta);

**CONSIDERATO** che, con la suddetta determinazione, è stata altresì autorizzata la richiesta di preventivi di spesa a n.1 operatore economico, individuato tra coloro che, alla data della determinazione a contrarre, risultavano contemporaneamente iscritti nelle seguenti merceologiche AL32 AZ- AL79 e il cui ambito di operatività sia la ex provincia Olbia Tempio, mediante il ricorso alla piattaforma Sardegna CAT e allo strumento dell'RDO (Richiesta di Offerta), considerato che detto mercato elettronico costituisce un elenco aperto di operatori economici utilizzabile al fine di individuare la platea dei potenziali concorrenti da invitare al confronto competitivo;

**CONSIDERATO** che l'urgenza e l'indifferibilità di provvedere ai rilievi planimetrici di tutte le strutture esistenti nell'area del Compendio ex Club Med Isola di Caprera hanno indotto all'utilizzo di questa celere procedura, stante altresì il basso importo della prestazione. Procedura che dovrà concludersi con la consegna dei rilievi planimetrici entro 30 giorni dall'affidamento dell'incarico;

**DATO ATTO** che l'Arch. Gianni Arra, appartenente ad uno Studio Professionale sito nel Comune di La Maddalena che ha collaborato in precedenza allo studio del sito in oggetto, e pertanto è in grado di garantire una celere ed economica



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia Tempio  
C.F. 800002870923  
C.d.R. 00.04.01.32

DETERMINAZIONE N 1590 del 05.07.2017

esecuzione del servizio richiesto, rispondente alle esigenze di questa Amministrazione;

- VISTA** l'offerta proposta dall'Arch. Gianni Arra nato a Civitavecchia il 30.05.1973, iscritto all'albo Ordine degli Architetti, P.P.C. di Sassari con n. 554 del 11.07.2008, P.I. 01281850915 - C.F. RRA GNN 73E30 C773B, pari ad euro 8.550,00 euro (ottomilacinquecentocinquanta/00), IVA e oneri previdenziali esclusi, confermata con la RDO rfq 313524, come risulta dal verbale elaborato dal portale SardegnaCAT;
- CONSIDERATO** che l'offerta è risultata essere congrua e che pertanto sussistono le condizioni per procedere all'affidamento al su menzionato professionista del servizio di rilievo planimetrico di tutte le strutture esistenti nell'area del Compendio ex Club Med Isola di Caprera - Comune di La Maddalena, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna;
- ACCERTATA** la regolarità contributiva dell'Arch. Arra Gianni, così come risulta dal certificato rilasciato da INARCASSA, acquisito al prot.31505 del 21.06.2017;
- ACCERTATA** la regolare iscrizione Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori delle Province di Sassari e Olbia-Tempio al n. 554;
- ACQUISITO** il certificato n. 5247/2017 dal Casellario Giudiziale- Procura della Repubblica presso il Tribunale di Tempio Pausania da cui risulta che non vi sono procedimenti penali pendenti a carico dell'Arch. Gianni Arra;
- ACCERTATA** la regolarità fiscale del Professionista di che trattasi, così come risulta dalla certificazione rilasciata in data 29.06.2017 dall'Agenzia delle Entrate- Direzione Provinciale di Sassari- Ufficio Territoriale di Olbia;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia Tempio  
C.F. 800002870923  
C.d.R. 00.04.01.32

DETERMINAZIONE N 1590 del 05.07.2017

**DETERMINA**

Per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate,

- Art.1 Di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'Arch. Gianni Arra nato a Civitavecchia il 30.05.1973, iscritto all'albo Ordine degli Architetti, P.P.C. di Sassari con n. 554 del 11.07.2008, P.I. 01281850915 - C.F. RRA GNN 73E30 C773B, il servizio di rilievo planimetrico di tutte le strutture esistenti nell'area del Compendio ex Club Med Isola di Caprera - Comune di La Maddalena, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, per un importo pari a euro 8.550,00 euro(ottomilacinquecentocinquanta/00), IVA e cassa previdenziale esclusi,
- Art. 2 Di dare atto che i conseguenti adempimenti amministrativi e contabili verranno disposti con successivi atti;
- Art. 3 Il responsabile unico del procedimento per l'affidamento del servizio, individuato ai sensi dell'art.31, del D.Lgs n.50/2016, è il Direttore del Servizio sottoscritto;

La presente determinazione sarà trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n.31.

**Il Direttore del Servizio**

F.to Sabina Bullitta

Responsabile del settore: A.S. FRAU

Istruttori: A.S.Frau/ P.N. Unali