REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICULTURA E REFORMA AGRO-PASTORALE
ASSESSORATO DELLâAGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

Direzione Generale
Servizio pesca e Acquacoltura

DETERMINAZIONE N. 12670/Det/339 DEL 23.06.2017

ð ð ð ð ð

Oggetto: **Autorizzazione allâanticipata occupazione ai sensi dellâart. 38 del Codice della Navigazione di uno specchio acqueo marittimo della superficie di 112.000 m^2 in località ñRada di Algheroò nel mare territoriale prospicente il Comune di Alghero per lo svolgimento di una attività di allevamento estensivo di oloturie (specie *Holothuria poli* e *Holothuria tubulosa*).**

Il Direttore del Servizio,

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTO in particolare, il D.P.R. 24 novembre 1965, n. 1627 che ha trasferito alla Regione le funzioni esercitate dallâautorità marittima statale in materia di pesca e saline nel demanio marittimo e nel mare territoriale;

VISTA la L.R. 7 gennaio 1977, n. 1, art 14, sullâorganizzazione amministrativa della Regione Autonoma della Sardegna e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessori regionali;

VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 concernente la disciplina del personale regionale e dellâorganizzazione degli uffici della Regione;

VISTE le disposizioni di cui al comma 18 dellâart. 15 della L.R. 29 maggio 2007, n. 2 in base alle quali sono state attribuite allâAssessorato regionale dellâAgricoltura e Riforma Agro Pastorale le funzioni in materia di pesca, acquacoltura e molluschicoltura;

VISTO il decreto dellâAssessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 410/DecA/7 del 5 marzo 2015 con il quale è stata disposta lâapprovazione del nuovo assetto organizzativo della direzione generale dellâAssessorato medesimo;

VISTO il Decreto dellâAssessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione del 10 luglio 2015 n. 17001/98 con il quale sono state conferite al Dott. Antonio

Salis le funzioni di Direttore del Servizio pesca e acquacoltura dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale;

VISTA l'istanza prot. RAS n. 18860 del 28.11.2016, e successive integrazioni e modifiche, presentata dalla Vivarium Società Cooperativa, avente sede ad Alghero in via Torricelli n. 13, volta alla concessione demaniale marittima per la durata di 6 anni di uno specchio acqueo di 112.000 m^2 in località Rada di Alghero, nel mare territoriale prospicente il comune di Alghero, per lo svolgimento di una attività di allevamento estensivo di oloturie (specie *Holothuria poli* e *Holothuria tubulosa*);

VISTA l'autorizzazione n. 8526 del 4.11.2016 rilasciata dall'Agenzia delle dogane e dei monopoli di Sassari ai sensi dell'articolo 19 del Decreto legislativo n. 374/1990 per la realizzazione delle opere presenti nel progetto allegato all'istanza di concessione;

VISTO il parere favorevole al rilascio della concessione demaniale dello specchio di mare d'interesse espresso dal Ministero dei Trasporti ï Capitaneria di Porto di Porto Torres con nota prot. n. 3230 del 17.02.2017, limitatamente agli aspetti legati alla sicurezza della navigazione e polizia marittima;

CONSIDERATO che l'istanza e i relativi elaborati tecnici sono stati pubblicati sul sito web istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna per la presentazione di eventuali osservazioni e/o istanze concorrenti (richiesta la pubblicazione del 27.02.2017) e un Avviso informativo è stato pubblicato sul BURAS n. 11 parte III del 2.03.2017, sull'albo pretorio del Comune di Alghero e sull'albo della Capitaneria di porto di Porto Torres e dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero;

PRESO ATTO che alla data del 20.03.2017, fissata quale scadenza della pubblicazione, nessuna osservazione o richiesta concorrente è pervenuta al Servizio Pesca e Acquacoltura dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale;

VISTA la nota prot. n. 7050 del 5.04.2017 con la quale l'Assessorato della Difesa dell'Ambiente, Servizio delle valutazioni ambientali (SVA) ha comunicato che per l'attività di allevamento di oloturie non devono essere attivate le procedure ambientali di competenza del Servizio;

VISTA la nota prot. 13921 del 10.04.2017, integrata con nota prot. 16592 del 3.05.2017, con la quale l'Assessorato regionale degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ï Servizio tutela paesaggistica per le province di Sassari e Olbia-Tempio ha comunicato che le opere in progetto non sono assoggettate al rilascio di autorizzazione paesaggistica di cui all'articolo 146 del decreto legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio territoriale opere idrauliche di Sassari dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici n. 572 del 24.05.2017 che esprime un parere non ostativo relativamente agli interventi previsti nel progetto alle condizioni di seguito riportate: a) le opere dovranno essere conformi al progetto vistato che, allegato al parere, ne costituisce parte integrante; b) per condizioni di carico che determinano sollecitazioni superiori a quelle determinate in progetto, il concessionario dovrà interdire l'uso dell'impianto; c) ultimati i lavori e prima dell'utilizzo delle opere di cui al progetto approvato, il concessionario dovrà ottenere l'esito del collaudo tecnico da eseguirsi a spese dello stesso concessionario e inviarlo al Servizio territoriale opere idrauliche di Sassari; d) il concessionario deve sollevare l'Amministrazione regionale concedente da qualsiasi intervento di diversa natura e genere, presente o futuro, in merito alle opere da realizzare, per eventuali danni che le stesse dovessero arrecare, direttamente o indirettamente, alle persone, alle cose ed a terzi in genere; e) il concessionario è tenuto a chiedere, a sua cura e spese, alle amministrazioni competenti, tutte le autorizzazioni e licenze che, per effetto dei lavori in argomento, si rendessero necessari, sollevando le amministrazioni regionali e dello Stato interessate al demanio marittimo da qualsiasi obbligo verso le suddette amministrazioni;

VISTA la nota di questo Servizio prot. n. 10766 del 25.02.2017 con la quale la Vivarium Società Cooperativa è stata invitata a procedere al pagamento del canone demaniale per l'anno 2017 che, ai sensi del D.M. 15 novembre 1995, n. 595, è stato quantificato in ú 349,30, pari al valore minimo, nonché a costituire una cauzione dell'importo di ú 700,00 per la durata di 6 anni;

CONSIDERATO che la Società Cooperativa Vivarium in data 26.05.2017 ha costituito un deposito cauzionale di ú 700,00 (euro settecento/00) a favore della RAS ï Assessorato dellôAgricoltura e riforma agro-pastorale, tramite polizza fideiussoria n. 00A0659198 emessa dalla GROUPAMA Assicurazioni Spa - Agenzia n. G023 di Alghero, a garanzia dellôadempimento di tutte le condizioni e gli obblighi che saranno stabiliti nellôatto di concessione per la durata di 6 anni dalla data del 26.05.2017;

CONSIDERATO inoltre, che la Società Cooperativa Vivarium ha effettuato il pagamento del canone dellôimporto di ú 349,30 tramite modello F24 presso la Banca Carige S.p.A. di Alghero in data 5.06.2017;

VISTA la nota del Servizio Pesca e acquacoltura prot. n. 11585 del 8.06.2017 con la quale è stata trasmessa allôUfficiale rogante dellôAssessorato dellôAgricoltura e riforma agro-pastorale, nominato dal Direttore Generale dellôAssessorato dellôAgricoltura e riforma agro-pastorale con Determinazione n. 9743/225 del 12.05.2017, la bozza di atto di concessione demaniale marittima per la durata di 6 anni a favore della Vivarium Società Cooperativa di uno specchio acqueo di 112.000 m^2 in località Rada di Alghero, nel mare territoriale prospicente il comune di Alghero, per lo svolgimento di una attività di allevamento estensivo di oloturie (specie *Holothuria poli* e *Holothuria tubulosa*), al fine di curarne la stipula;

CONSIDERATO che lôUfficiale rogante dellôAssessorato dellôAgricoltura e riforma agro-pastorale, con nota prot. n. 11636 del 9.06.2017 ha manifestato la necessità di un periodo di approfondimento e ricognizione prima di iniziare lôattività di stipula degli atti pubblici;

VISTA la nota assunta al protocollo della RAS con n. 11888 del 13.06.2017 con la quale la Vivarium Società Cooperativa ha richiesto lôanticipata occupazione e uso dello specchio acqueo dôinteresse nelle more che venga stipulato lôatto pubblico dallôUfficiale rogante dellôAssessorato dellôAgricoltura e riforma agro-pastorale;

VALUTATO di dover procedere al rilascio di autorizzazione allôanticipata occupazione e uso dello specchio acqueo marittimo richiesto a favore della Vivarium Società

Cooperativa per non penalizzare la Stessa per l'eventuale dilatarsi delle tempistiche per la stipula degli atti pubblici;

RITENUTO pertanto, che si possa procedere all'accoglimento dell'istanza di anticipata occupazione dello specchio acqueo di cui trattasi ai sensi dell'art. 38 del Codice della Navigazione

DETERMINA

ART. 1 (Oggetto dell'autorizzazione)

La Vivarium Società Cooperativa, avente sede legale ad Alghero in via Torricelli n. 13, partita IVA 02659350900 n. REA SS - 194084, iscritta al Registro delle imprese di Sassari dal 9.06.2016, è autorizzata, ai sensi dell'art. 38 del Codice della Navigazione e dell'art. 35 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, all'anticipata occupazione e uso per lo svolgimento di una attività di allevamento estensivo di oloturie (specie *Holothuria poli* e *Holothuria tubulosa*) dello specchio acqueo di 112.000 m^2 in località "Rada di Alghero", nel mare territoriale prospicente il comune di Alghero.

Lo specchio acqueo, meglio individuato nell'elaborato che si allega alla presente autorizzazione per farne parte integrante e sostanziale, è delimitato dai seguenti punti di coordinate Gauss Boaga:

Punto	NORD	EST
1	1.439.476,29	4.492.971,16
2	1.439.756,29	4.492.971,16
3	1.439.756,29	4.492.571,16
4	1.439.476,29	4.492.571,16

ART. 2 (Durata)

L'Autorizzazione all'anticipata occupazione e uso dello specchio acqueo di cui all'articolo 1 è rilasciata sino alla stipula dell'atto pubblico tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Vivarium Società Cooperativa e, comunque, sino al 23 giugno 2018.

ART. 3 (Obblighi del concessionario)

La Vivarium Società Cooperativa avrà l'obbligo di sottoscrivere l'Atto pubblico di cui all'art. 2 entro e non oltre 30 giorni dalla convocazione da parte dell'Assessorato dell'Agricoltura e riforma agro-pastorale della RAS.

La Vivarium Società Cooperativa, a norma dell'art. 38, comma 2 del Codice della Navigazione è obbligata ad osservare le condizioni che saranno stabilite nell'atto di concessione e, qualora la concessione fosse, per qualsiasi motivo, negata dovrà rilasciare immediatamente specchio acqueo di mare territoriale occupato.

ART. 4 (Condizioni d'utilizzo)

La Vivarium Società Cooperativa dovrà assicurare, nello svolgimento delle attività, il pieno rispetto delle disposizioni di legge vigenti.

In particolare, dovranno essere rispettate le seguenti condizioni poste dal Servizio territoriale opere idrauliche di Sassari dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici:

a) le opere dovranno essere conformi al progetto vistato che, allegato al parere, ne costituisce parte integrante;
b) per condizioni di carico che determinano sollecitazioni superiori a quelle determinate in progetto, il concessionario dovrà interdire l'uso dell'impianto;
c) ultimati i lavori e prima dell'utilizzo delle opere di cui al progetto approvato, il concessionario dovrà ottenere l'esito del collaudo tecnico da eseguirsi a spese dello stesso concessionario e inviarlo al Servizio territoriale opere idrauliche di Sassari;
d) il concessionario solleva l'Amministrazione regionale concedente e le Amministrazioni dello Stato interessate al demanio marittimo obbligo nonché da qualsiasi intervento di diversa natura e genere, presente o futuro, in merito alle opere da realizzare, per eventuali danni o molestie che le stesse dovessero arrecare, direttamente o indirettamente, alle persone, alle cose ed a terzi in genere;
e) il concessionario è tenuto a chiedere, a sua cura e spese, alle amministrazioni competenti, tutte le autorizzazioni e licenze che, per effetto dei lavori in argomento, si rendessero necessari, sollevando le amministrazioni regionali e dello Stato interessate al demanio marittimo da qualsiasi obbligo verso le suddette amministrazioni.

ART. 5 (Responsabilità)

Nell'ipotesi in cui la garanzia fideiussoria prestata perda efficacia per cause non imputabili all'Amministrazione regionale, la Vivarium Società Cooperativa sarà responsabile in solido per tutti gli adempimenti altrimenti coperti dalla garanzia fideiussoria stessa.

ART. 6 (Decadenza)

La presente autorizzazione può essere oggetto di decadenza per l'inosservanza delle prescrizioni cui è sottoposta e/o per abuso del titolare.

La presente determinazione è resa disponibile sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna ed è pubblicata per estratto sul Bollettino Ufficiale della RAS.

La presente determinazione è trasmessa alla Vivarium Società Cooperativa, alla Capitaneria di Porto di Porto Torres, all'Agenzia del Demanio e, per il tramite del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale, all'Assessore dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21, comma 9, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio
Antonio Salis
(firmato)