



COMUNE DI USSASSAI

C.A.P. 08040 - Provincia d'Ogliastra

Via Nazionale, 120 - ☎0782/55710 ☒ 0782/55890

C.F. e P. IVA 00160240917

e-mail: tecnico.ussassai@tiscali.it

Prot. n. 1847

USSASSAI, lì 03 settembre 2008

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI :

RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO

CUP : D53D08000170002

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Comune di Ussassai - Via Nazionale n.120 - C.A.P.: 08040 Ussassai (OGLIASTRA) - ITALIA

Punti di contatto: *Responsabile del Procedimento:* **Geom. Salvatore Lobina - e-mail** tecnico.ussassai@tiscali.it

Tel.: 0782-55710 - Fax: 0782-55890 - Indirizzo internet: *Amministrazione aggiudicatrice:*

www.comune.ussassai.org.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

La documentazione complementare è disponibile presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2.1) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: AUTORITÀ REGIONALE O LOCALE.

I.2.2) E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: SERVIZI GENERALI DELLE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE.

L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ INTERNA DEL CENTRO STORICO E ARREDO URBANO -

II.1.2.1) Tipo di appalto

Lavori

Esecuzione

II.1.2.2) Luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Comune di Ussassai - Centro abitato Codice NUTS: **ITOG22**

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: **Lavori di realizzazione di nuove pavimentazioni in cubetti in pietrame e granito, messa in opera di ringhiere in ferro e protezioni stradali, rete di raccolta acque bianche, fognature, sottoservizi, impianto di pubblica illuminazione, messa in opera caditoie stradali.**

II.1.6) CPV : 45.230.000

II.1.7) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

II.1.8) Divisione in lotti : NO

II.1.9) Non sono ammesse varianti.

II.1.10) Codice CIG: 0199582C43

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1.) Quantitativo o entità totale:

Valore stimato, IVA esclusa:

- € 340.835,89 (euro trecentoquarantamilaottocentotrentacinque/89) (oneri sicurezza compresi)
di cui
- a corpo € 0,00 (euro zero)
- a misura € 331.457,31 (euro trecentotrentunomilaquattrocentocinquantasette/31)
- in economia € 0,00 (zero/00)
- a) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:
€ 9.378,58 (novemilatrecentosettantotto/58)
- b) **importo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza:**
€ 331.457,31 (trecentotrentunomilaquattrocentocinquantasette/31)
- c) **lavorazioni** di cui si compone l'intervento:

| lavorazione | categoria D.P.R. 34/2000 | qualificazione obbligatoria (si/no) | importo (euro) | % | indicazioni speciali ai fini della gara | |
|---|--------------------------------|---|----------------|--------|--|---------------------------|
| | | | | | prevalente o scorporabile | subappaltabile (si/no) |
| Strade e autostrade | OG3 | SI | € 213.260,61 | 64,34% | Prevalente | SI(30%) |
| Acquedotti e fognature | OG6 | SI | € 71.935,81 | 21,70% | Scorporabile | SI |
| Impianti di distribuzione energia elettrica | OG10 | SI | € 46.260,89 | 13,96% | Scorporabile | SI |

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi/giorni 200 (**duecento**)

SEZIONE III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

III.1.1.1) Alla presentazione dell'offerta

a) cauzione provvisoria di cui all'art.75 comma 1 del Codice ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999, pari almeno al 2% (due per cento) dell'**importo complessivo dell'appalto**, redatta secondo quanto previsto dal Decreto Ministeriale 12 marzo 2004 n.123

III.1.1.2) All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare, sulla base degli schemi tipo di cui al citato Decreto Ministeriale n.123/2004:

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art.113 comma 1 del Codice e dell'art.101 del D.P.R. n.554/1999

b) polizza assicurativa di cui all'art.129 comma 1 del Codice e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo complessivo dei lavori a base d'asta nonché responsabilità civile (RCT) con un massimale pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di € 500.000,00 ed un massimo di € 5.000.000

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

L'opera è finanziata con fondi **POR Sardegna 2000/2006 – Politiche Urbane – Bando CIVIS 2006.**

Pagamenti in acconto: a stati di avanzamento per crediti netti di € **65.000,00** (Euro sessantacinquemila/00) come indicato nel Capitolato Speciale d'appalto all'art. 23.

Il Capitolato Generale (approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n.145) costituisce parte integrante e sostanziale del Contratto che la stazione appaltante stipulerà con l'aggiudicatario.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento i seguenti soggetti, salvo i limiti espressamente indicati nella Legge e nel presente Bando:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n.422, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n.443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36 D. Lgs. 163/2006;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 D. Lgs. 163/2006 ;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 D. Lgs. 163/2006 ;
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 D. Lgs. 163/2006 .

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile.

Le stazioni appaltanti escludono altresì dalla gara i concorrenti per i quali accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto - presenti: Si No

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'eventuale iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

1. Sono esclusi dalla partecipazione alla presente procedura di affidamento i soggetti:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale
- d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55
- e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante
- g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio

- i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti
- l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2
- m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

2. Il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante **dichiarazione sostitutiva** in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.

3. L'Amministrazione si riserva di procedere agli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo come previsto dall'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

4. L'affidatario ha l'obbligo di presentare la certificazione di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494 e successive modificazioni e integrazioni.

5. In sede di verifica delle dichiarazioni di cui al punto 1, lettere da a) a m) e al punto 2, le stazioni appaltanti chiedono al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai candidati o ai concorrenti, i certificati del casellario giudiziale di cui all'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2002, n. 313, oppure le visure di cui all'articolo 33, comma 1, del medesimo decreto n. 313 del 2002.

6. I candidati e/o i concorrenti non stabiliti in Italia, ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo III.2.1), sono obbligati a fornire i necessari documenti probatori. In difetto le stazioni appaltanti, fatto salvo ogni altro provvedimento, chiedono la cooperazione delle autorità competenti.

7. Se nessun documento o certificato è rilasciato dallo Stato dell'Unione europea di appartenenza, il candidato e/o il concorrente produce una dichiarazione giurata, ovvero, per gli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

L'assenza delle condizioni preclusive sopraelencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nelle Norme Integrative del Bando di gara di cui al punto VI.3.5)

III.2.2) Capacità economica e finanziaria – Capacità tecnica

1. I **concorrenti** devono essere in possesso alternativamente:

- di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ai lavori da assumere
- di attestazione rilasciata dal competente Servizio della Regione Autonoma della Sardegna di cui alla Legge Regionale n.14/2002, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate
- (nel caso di avvalimento, art 49 D. lgs 163/2006) il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto, presentando la documentazione di cui al comma 2 dell'art 49 del Codice.
Ogni concorrente può avvalersi di un'unica impresa ausiliaria la quale potrà prestare l'avvalimento solo per il medesimo concorrente.

2. I **concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Prezzo più basso

Il prezzo più basso è determinato mediante : ribasso unico sull'importo dei lavori posto a base di gara.

IV.2.2) Non si fa ricorso ad un'asta elettronica

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto Si No

IV.3.3.1) Termine per il ricevimento delle richiesta di documenti o per l'accesso ai documenti:

Un giorno prima del termine fissato al punto IV.3.4) per il ricevimento delle offerte (procedure aperte), delle offerte indicative (SDA) ovvero delle domande di partecipazione (procedure ristrette e negoziate)

IV.3.3.2) Documenti a pagamento: si no x

IV.3.3.3) In caso affermativo, prezzo: =====

IV.3.3.4) Condizioni e modalità di pagamento: nessuno

IV.3.4) Termine per il ricevimento:

delle offerte: **Data: 29.09.2008 - Ora: 12.00**

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati degli inviti a presentare offerte o a partecipare: non prefissata.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: ITALIANO (IT)

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte)

Periodo: **180 gg. (centottanta giorni)**

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: **Data: 30/09/2008 - Ora: 11:00 - Luogo:** Palazzo municipale

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti degli operatori economici ovvero procuratori degli stessi muniti di procura.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) NON SI TRATTA DI UN APPALTO PERIODICO:

VI.2) APPALTO NON CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

VI.3.2) Termine ultimo per l'avvio dei lavori: non previsto.

VI.3.4) Estremi determinazione a contrarre: det. R.U.T. n. 198 del 02 settembre 2008

VI.3.5) Le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto necessari per formulare l'offerta, sono visibili presso l' Ufficio Tecnico - Comune di Ussassai nei giorni da Lunedì a Venerdì dalle ore 8.00 alle ore 10,30.**

VI.3.6) L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

VI.3.7) Per le offerte anomale si applica l'articolo 122 comma 9 del Decreto Legislativo n.163/2006.

VI.3.8) E' fatto obbligo all'affidatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o dei cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista medesimo, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

VI.3.9) In materia di controllo dei requisiti si applica l'art.48 del Decreto Legislativo n.163/2006

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR SARDEGNA, VIA SASSARI n. 17, 09124 – CAGLIARI (IT) - Tel. 070679751

VI.4.1.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione: NON COSTITUITO

VI.4.2) Presentazione di ricorso: NON SONO PREVISTI TERMINI DIVERSI DA QUELLI LEGALI

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: Vedi punto I .1

VI.5) DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 25/09/2008

VI.6) Responsabile del procedimento : geom. Salvatore Lobina – via Nazionale n. 120 – USSASSAI – tel. 0782/55710.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Salvatore Lobina)