



COMUNE DI SERRI

Provincia di Cagliari

**REALIZZAZIONE DEGLI ALLESTIMENTO DEL
MUSEO ARCEO SPERIMENTALE DI SERRI**

Disciplinare di gara

Art. 1 Premesse

Il presente documento disciplina l'appalto per la fornitura e l'allestimento del Museo Arceo – Sperimentale di Serri.

Art. 2 Oggetto dell'appalto

Fornitura di pannelli didattici stampati, scatti fotografici, disegni e illustrazioni, vetrine espositive, ambientazioni, modelli statici e diorami in scala su basi a pavimento, riproduzione di reperti archeologici, manichini, realizzazione progetto grafico e impaginazione testi e foto nell'ambito. Per il dettaglio descrittivo e le modalità realizzative si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto nella sua interezza e relativi allegati.

Art. 3 Stazione appaltante

Comune di Serri

indirizzo: Via Municipio 3 - 08030 Serri (CA)

telefono: (+39) 0782.805142 - fax (+39) 0782.806023

e-mail: ut.serri@tiscali.it

sito internet: <http://www.comune.serri.ca.it>

Art. 4 Importo dell'appalto

Importo complessivo dell'appalto € 51.770,06 di cui € 50.734,66 soggetto a ribasso, oltre ad € 1.035,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Non sono ammesse offerte in aumento o condizionate.

Art. 5 Finanziamento

L'importo complessivo dell'intervento è finanziato con fondi del bilancio comunale.

Art. 6 Luoghi e termini per la realizzazione dell'appalto

Le forniture dovranno essere espletate presso i locali del Comune di Serri – Centro Servizi in Loc. Giara entro i termini specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 7 Procedura di gara

L'appalto è indetto con procedura aperta (pubblico incanto), da esperirsi ai sensi dell'art.17, comma 4 lettera a) della L.R. n.5 del 07.08.2007 e dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prevista dall'art.18, comma 1, lettera c) della L.R. 5/2007 e dall'art. 83, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Art. 8 Documenti di gara

La documentazione di gara è costituita da:

1. il Bando di gara
2. il presente Disciplinare di gara e modulistica ad esso allegata per la formulazione delle offerte
3. il Capitolato speciale d'appalto
4. Progetto di allestimento
5. Statuto gestione museo

Art. 9 Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara i soggetti elencati nell'art.34 del D.Lgs. n.163/2006 in possesso dei requisiti :

- di ordine generale indicati all'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006.
- di idoneità professionale indicati all'art. 25 della L.R. 5/2007
- di Capacità economica e finanziaria all'art. 27 della L.R. 5/2007
- di Capacità tecnica e professionale all'art. 28 della L.R. 5/2007

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese (in seguito RTI) o Consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale se partecipante in RTI o Consorzio. I Consorzi di cui all'art.34 del D.Lgs. n.163/2006 dovranno indicare in sede di offerta per quali consorziati il Consorzio concorre; questi ultimi non possono partecipare alla gara in alcuna altra forma.

La stazione appaltante provvederà ad escludere altresì dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Il requisito relativo alla non sussistenza delle cause di esclusione dovrà essere posseduto da tutte le imprese che partecipano in R.T.I., costituiti o costituendi, nonché nel caso di Consorzio, dal Consorzio e dalle imprese consorziate che partecipano.

Per la partecipazione alla gara, l'impresa o il RTI concorrente deve poter dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

1. Situazione giuridica - prove richieste:

- a) iscrizione nel registro imprese della Camera di Commercio (ovvero presso analogo registro dello Stato aderente all'UE), o nell'Albo Nazionale delle Cooperative di cui all'art. 15 del D.lgs 220/2002
- b) assenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 38 del D.Lgs n.163/2000 e ss.mm.ii.;
- c) assenza di situazioni di controllo (articolo 2359 c.c.) con altri soggetti partecipanti disgiuntamente alla gara.

2. Capacità economica-finanziaria (art.27 L.R. 5/2007) e tecnica (art.28 L.R. 5/2007) - prove richieste:

- fatturato specifico negli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari, per forniture analoghe alle attività oggetto della gara, non inferiore all'importo complessivo dell'appalto;
- elenco principali contratti analoghi a quanto oggetto di gara, negli ultimi tre anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, di importo complessivo non inferiore all'importo dell'appalto;

Art. 10 Modalità di presentazione delle offerte

L'offerta, deve pervenire alla stazione appaltante, pena l'esclusione, **entro le ore 13,00 del giorno 12.04.2010**, al seguente indirizzo:

COMUNE DI SERRI

Ufficio Protocollo

Via Municipio 3

08030 SERRI - CA

Per prendere parte alla gara le ditte dovranno far pervenire al sopra indicato indirizzo, tramite servizio postale o servizio di recapito autorizzato, a mezzo posta raccomandata o direttamente a mano presso l'ufficio protocollo, un plico che dovrà essere, a pena di esclusione, **chiuso e sigillato, timbrato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura e riportante ben visibilmente l'intestazione della Ditta** e la dicitura: **"CONTIENE OFFERTA PER ALLESTIMENTO MUSEO ARCHEO SPERIMENTALE"**

Il recapito del plico, secondo le modalità ed entro la scadenza sopra specificate, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza sopra indicato non saranno presi in considerazione anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo posta con

raccomandata A/R, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati.

Ciascun plico dovrà contenere al suo interno **tre BUSTE**, a loro volta chiuse e sigillate, timbrate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti l'oggetto dell'appalto, l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

1. **Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
2. **Busta B - OFFERTA TECNICA**
3. **Busta C - OFFERTA ECONOMICA**

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà essere sempre indicata l'intestazione del soggetto offerente. Tutta la documentazione di gara deve essere redatta in lingua italiana.

Nella **Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** devono essere contenuti, *a pena di esclusione* dalla gara, i seguenti documenti:

1. **Domanda di partecipazione e dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di legge** (conforme al **modello A** allegato al presente documento), sottoscritta nei modi e agli effetti previsti da D.P.R. n.445/2000 dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa concorrente, completa dei dati utili al riconoscimento dell'impresa concorrente;

NOTA: alla domanda deve essere inoltre allegata, nel caso, apposita dichiarazione (come da modello A/bis) rilasciata da tutti i componenti la società in caso di S.n.c. (salvo patto contrario, ai sensi dell'art. 2297 del Codice Civile), tutti i soci accomandatari in caso di S.a.s. e da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutti gli altri tipi di Società, nonché e/o direttore direttore/i tecnico/i

2. **Dichiarazione sostitutiva** (conforme al **modello B** allegato al presente disciplinare), relativa ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica.
3. **(eventuale) Dichiarazione di subappalto** (conforme al **modello C** allegato al presente disciplinare).

Il concorrente dovrà indicare le forniture o le relative parti che intende subappaltare nel rispetto delle condizioni contenute nell'art. 118 del D.lgs. n.163/2006. L'assenza di tale indicazione comporta l'inammissibilità del subappalto in fase di esecuzione.

4. **Cauzione provvisoria** dell'importo di € 1.035,40 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, in contanti mediante versamento sul C/C postale n. 12126082 intestato a Comune di Serri Servizio Tesoreria o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

5. **impegno di un fideiussore, a pena di esclusione**, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.
6. **Attestazione di avvenuto sopralluogo** (per eseguire il sopralluogo si prega di contattare preventivamente la Dr.ssa Alessandra Saba al numero telefonico 3407245249 nei giorni Martedì e Giovedì dalle 15,00 alle 17,00)
7. **Capitolato speciale d'appalto** firmato in ogni pagina per accettazione delle condizioni d'appalto
8. In caso di Consorzio o di R.T.I. già costituito: **copia autentica dell'atto costitutivo** del Consorzio ovvero mandato collettivo gratuito e irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria.
9. In caso di R.T.I. *non ancora costituiti* al momento della presentazione dell'offerta: **dichiarazione**, sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppata (ovvero, dichiarazione congiunta sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppande) che attesti:
 - a quale impresa raggruppanda, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. n.163/2006.

Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, **copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i**.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata - a pena di esclusione - la relativa procura notarile in originale o in copia conforme.

Nella **BUSTA B - OFFERTA TECNICA** dovrà essere contenuta l'offerta tecnica, redatta secondo il **modello D** (allegato al presente disciplinare) predisposto dalla stazione appaltante:

L'offerta tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana e sottoscritta in ciascun foglio e - a pena di esclusione - in calce dal titolare o legale rappresentante. Nel caso di R.T.I. costituendo la sottoscrizione dovrà essere effettuata dai legali rappresentanti di ciascuna impresa.

La mancata sottoscrizione dell'offerta tecnica comporterà la nullità dell'offerta e l'esclusione dalla gara.

Nella **BUSTA C,- OFFERTA ECONOMICA** opaca - a pena di esclusione - tale da non permettere la lettura del contenuto interno, dovrà essere contenuta:

- Offerta economica, resa in bollo, redatta secondo il modello "E" predisposto dalla stazione appaltante ed allegato al presente disciplinare.
- "Offerta prezzi" modello "Ebis" completato con il prezzo unitario in cifre e in lettere e con gli importi parziali e l'importo totale.
- (eventuale) "Offerta prezzi delle voci di variante tecnica" redatta secondo lo stesso schema dell'offerta prezzi.

L'offerta dovrà riportare:

a) l'indicazione dell'importo complessivo (al netto di IVA e degli oneri per la sicurezza) offerto per la fornitura oggetto dell'appalto (espresso in cifre e in lettere); in caso di discordanza sarà ritenuto valido l'importo più conveniente per la stazione appaltante, ai sensi del R.D. 827/1924.

La dichiarazione d'offerta deve contenere espressamente la dicitura che nella formulazione dell'importo è compreso ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale e che la stessa è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° (centottantesimo) giorno decorrente dalla data di scadenza fissato per la presentazione dell'offerta.

L'offerta non deve contenere alcuna condizione concernente modalità di pagamento, limiti di validità dell'offerta o eccezioni a quanto stabilito dal presente Disciplinare o altri elementi in contrasto con le norme e prescrizioni della gara.

La dichiarazione d'offerta deve essere sottoscritta in ciascun foglio dal titolare o legale rappresentante o procuratore speciale del concorrente, ovvero, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o

consorziate oppure da riunirsi o da consorziarsi, deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va allegata la relativa procura notarile in copia.

A **pena di esclusione**, la documentazione inclusa nelle Buste A e B non deve contenere elementi che consentano di conoscere direttamente o indirettamente il prezzo offerto; parimenti, nella Busta C non dovrà essere inserito alcun altro documento oltre l'offerta economica.

Art. 11 Validità dell'offerta

Non sono ritenute valide le offerte presentate in forma diversa da quella indicata nel presente Disciplinare.

Non sono ammesse offerte condizionate, sopravvenute, in aumento, espresse in modo indeterminato o che diano luogo ad equivoci sulla volontà del contraente di aderire pienamente alle condizioni richieste.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1329 c.c. l'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza dal termine di presentazione delle offerte. Gli offerenti dopo tale data hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, sempre che nel frattempo non siano stati informati dell'aggiudicazione dell'appalto a proprio favore.

La semplice presentazione dell'offerta non vincola in alcun modo la stazione appaltante che si riserva la facoltà insindacabile di sospendere la procedura e non procedere all'aggiudicazione, segnatamente per ragioni di pubblico interesse, di mancanza/insufficienza (anche sopravvenuta) della copertura finanziaria per far fronte alle spese derivanti dalla procedura medesima e, comunque, ove si evidenziasse la non idoneità o economicità dell'offerta presentata.

Mentre con la presentazione dell'offerta l'aggiudicatario è immediatamente obbligato nei confronti della stazione appaltante ad effettuare la prestazione nei modi e nei termini della stessa nonché del presente disciplinare e del capitolato tecnico, per la stazione appaltante il rapporto nascerà solo dopo la stipulazione del contratto d'appalto.

Nessun compenso o rimborso di spese spetta all'offerente per effetto della presentazione dell'offerta.

Art. 12 Comprova dei requisiti di legge - cauzione definitiva

Nel termine di 15 (quindici) giorni solari dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione provvisoria, l'aggiudicatario provvisorio dovrà, far pervenire alla stazione appaltante (in originale o in copia autenticata e in regolare bollo laddove previsto dalla normativa vigente) tutta la documentazione o le certificazioni attestanti il possesso dei requisiti richiesti dalla legge per poter procedere alla formalizzazione del contratto, ivi compreso un idoneo documento comprovante la costituzione della cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione provvisoria.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà essere incondizionata e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La stazione appaltante ha il diritto di avvalersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa, sostenuta per l'esecuzione dell'appalto, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore; ha altresì il diritto di avvalersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

La cauzione resterà vincolata, in caso di eventuali contestazioni e vertenze che sorgessero tra le parti, fino a che siano state definite tutte le eventuali contestazioni e vertenze medesime.

La stazione appaltante ha facoltà di chiedere all'aggiudicatario il reintegro della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

I costi relativi alla prestazione della cauzione e all'eventuale reintegro sono a carico dell'aggiudicatario.

L'incameramento della cauzione non pregiudica le ulteriori azioni alle quali l'inadempimento degli obblighi assunti dall'aggiudicatario possa dare luogo.

La risoluzione del contratto per causa dell'aggiudicatario determinerà l'incameramento della cauzione definitiva e l'accollo da parte dell'aggiudicatario, dei maggiori oneri che dovrà sostenere la stazione appaltante per il rinnovo della procedura o l'aggiudicazione all'impresa che segue in graduatoria, fatti salvi ulteriori danni.

La garanzia sarà svincolata e, comunque, cesserà di avere effetto, secondo quanto previsto dall'art. 113 commi 3 e 5 del D. Lgs. n. 163/06.

Ai sensi dell'art. 75 comma 7 e dell'art. 113 comma 1 del D. Lgs. 163/06, se ai concorrenti è stata rilasciata da organismi accreditati (ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000) la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e di essa è data dimostrazione in sede d'offerta, è possibile usufruire del beneficio della riduzione, nella misura del 50%.

Art. 13 Modalità di esperimento della gara

La Commissione di gara, appositamente nominata dalla stazione appaltante per la valutazione delle offerte pervenute, procederà, inizialmente all'esame dei plichi d'invio e delle buste ivi contenute, poi all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e, solo successivamente, delle offerte.

In particolare, la Commissione di gara procederà in seduta pubblica all'esame dei plichi d'invio e delle BUSTE "A" ivi contenute al fine di verificarne la conformità secondo l'art. 10 del presente disciplinare; nella medesima seduta si procederà alla verifica dei requisiti di ammissione.

Prima della conclusione della seduta pubblica, allo scopo di garantire la massima trasparenza, la Commissione procederà, in presenza dei rappresentanti delle imprese concorrenti, all'apertura delle BUSTE "B" al solo fine di verificare la presenza della documentazione prevista dal disciplinare a pena di esclusione.

Successivamente, ed in seduta riservata, al fine di salvaguardare la corretta ponderazione degli elementi oggetto di valutazione, nonché il diritto alla riservatezza degli eventuali segreti industriali e/o commerciali, si procederà all'esame delle offerte tecniche.

Infine, la Commissione di gara procederà in seduta pubblica alla lettura dei punteggi relativi alla valutazione tecnica. A tale lettura farà seguito l'apertura delle buste dell'offerta economica (contenuta nella Busta C "OFFERTA ECONOMICA"), ed il conseguente calcolo ed attribuzione del punteggio.

Quindi, sulla base della graduatoria derivante dalla somma dei punteggi, si procederà a proclamare l'aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente che avrà totalizzato il punteggio più alto.

La mancanza, l'incompletezza o l'irregolarità anche di uno solo dei documenti richiesti ai fini dell'ammissione alla gara, comporterà l'esclusione dell'offerta dalla stessa.

Alle sedute pubbliche potrà assistere il legale rappresentante dell'Impresa concorrente o persona da esso delegata munita di procura.

La stazione appaltante procederà, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.lgs. n.163/2006, alla eventuale individuazione e verifica delle offerte risultanti anormalmente basse.

Si precisa che la stazione appaltante si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- di sospendere, indire nuovamente, anche ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs 163/2006, e/o non aggiudicare la gara motivatamente.

Art. 14 Criteri di aggiudicazione della gara

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.18, comma 1, lettera c) della L.R. 5/2007 e dell'art. 83, comma 1 del D.lgs. n.163/2006, sulla base dei criteri e sub criteri di seguito indicati:

Offerta Tecnica: Max punti 50/100

1. Soluzione tecnica offerta (max punti 30)

- a) *qualità; (max punti 10)*
- b) *pregio tecnico; (max 10)*
- c) *caratteristiche estetiche e funzionali; (max 10)*

2. Offerta migliorativa (max punti 20)

Per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa si applica il metodo del confronto a coppie utilizzando le formule di cui all'allegato A del D.P.R. 554/99.

Valutazione economica 50/100

1. Offerta economica (max punti 50)

Per l'attribuzione del punteggio di valutazione economica si applica la seguente formula:

$$X = O_{\min} * P_{\max} / O$$

O_{min} Offerta col massimo ribasso alla quale verrà attribuito il punteggio di 50
 O Offerta in esame a cui assegnare in proporzione il punteggio
 P_{max} Punteggio massimo assegnato all'offerta con il massimo ribasso
 X Punteggio da assegnare all'offerta O

VALUTAZIONE COMPLESSIVA

Il punteggio complessivo sarà definito dalla somma dei punteggi di valutazione tecnica e di valutazione economica.

Ai fini dell'attribuzione e del calcolo dei punteggi, eventuali valori non interi verranno approssimati fino alla seconda cifra decimale.

Nel caso di **offerte pari classificate**, prime in graduatoria finale, si procederà all'aggiudicazione a favore dell'offerta con maggiore punteggio di valutazione tecnica. Nel caso di **ulteriore parità** si procederà all'aggiudicazione con il sistema del sorteggio alla presenza di testimoni.

Art. 15 Costituzione e svolgimento dei lavori della commissione giudicatrice

Ai fini della valutazione dell'offerta e della relativa proclamazione dell'aggiudicatario provvisorio, la stazione appaltante nominerà una apposita Commissione di gara, identificando il soggetto che assumerà le funzioni di Presidente tra i dirigenti in servizio della stazione appaltante.

Tutte le fasi di gara e le operazioni eseguite dalla Commissione verranno registrate in appositi verbali, e saranno controfirmati dal Presidente e dai membri della Commissione stessa. Le eventuali esclusioni dovranno essere dettagliatamente motivate.

Art. 16 Aggiudicazione e stipulazione del contratto

La stazione appaltante darà tempestiva comunicazione all'aggiudicatario. Nel termine di 15 (quindici) giorni solari dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione provvisoria, l'aggiudicatario provvisorio dovrà, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, far pervenire (in originale o in copia autenticata e in regolare bollo laddove previsto dalla normativa vigente) tutta la documentazione o le certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui all'articolo 38 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 ed un idoneo documento comprovante la costituzione di una garanzia fideiussoria, secondo quanto stabilito dall'12 del presente disciplinare.

Nella data che verrà fissata dalla stazione appaltante si provvederà alla stipula del contratto di appalto e le spese di registrazione, bollo e ogni altra spesa, tributo o onere connessi alla stipula del contratto saranno a totale carico dell'aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

Qualora l'aggiudicatario non dovesse presentarsi per la stipulazione del contratto e/o non avesse provveduto alla consegna dei documenti, sarà considerato decaduto dall'aggiudicazione e la stazione appaltante procederà all'incameramento della cauzione provvisoria.

Nel contratto verranno formalmente ed esplicitamente richiamati come parte integrante, anche se non direttamente allegati, il Capitolato Speciale d'appalto, l'offerta tecnica e l'offerta economica.

In caso di mancata rispondenza, imprecisione o chiarezza descrittiva della documentazione d'offerta allegata al contratto, si riterranno valide le specifiche e le condizioni contenute nel presente Disciplinare e nel Capitolato Speciale d'appalto, che sono comunque da intendersi prevalenti nei casi di eventuale contraddittorio.

In caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'Impresa aggiudicataria, la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto all'Impresa seconda classificata nella gara. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di risoluzione o recesso unilaterale del contratto da parte della stazione appaltante.

Art. 17 Obblighi, rischi e responsabilità dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario è tenuto ad eseguire le prestazioni affidate con la massima diligenza e attenzione ed è responsabile verso la stazione appaltante del buon andamento dell'esecuzione del contratto e del comportamento dei propri dipendenti.

A carico dell'Impresa aggiudicataria graveranno, integralmente e per tutta la durata del periodo contrattuale tutte le spese e gli oneri comunque derivanti dalla prestazione dei servizi offerti, secondo quanto proposto in sede di offerta ed accettato con la stipula del contratto, tra cui:

- a) le spese per la fornitura dei prodotti offerti secondo quanto proposto in sede di offerta ed accettato con la stipula del contratto;
- b) le spese di trasporto (anche se di carattere postale o via corriere), di imballo, nolo e trasporto del materiale, il recupero e lo smaltimento degli imballi, le attività accessorie, il tutto per la consegna ed installazione prevista all'interno delle sedi indicate dalla stazione appaltante;
- c) le spese di viaggio, vitto e alloggio per il personale dell'Impresa impegnato nelle fasi di esecuzione dell'appalto;
- d) l'attuazione delle condizioni di garanzia e assistenza per i beni e servizi forniti, assicurando anche il rispetto dei tempi indicati dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- e) qualunque altra opera e fornitura o prestazione necessaria per la corretta esecuzione e funzionalità dell'oggetto dell'appalto, per quanto concerne sia particolarità tecniche che legali e amministrative, comprese quelle opere o provvedimenti che siano prescritti da particolari disposizioni vigenti, emanate da qualunque autorità, anche se non specificatamente richiamate nei patti contrattuali, o che si rendano indispensabili per particolari ragioni contingenti di sicurezza o di altra natura.

L'aggiudicatario si obbliga inoltre a:

- garantire l'esecuzione, in stretto contatto con i competenti uffici della stazione appaltante, di tutte le attività previste dall'incarico conseguente all'aggiudicazione, secondo i tempi stabiliti e le esigenze della stazione appaltante;
- garantire l'assolvimento di tutti gli obblighi assicurativi e previdenziali per il proprio personale impiegato nelle prestazioni oggetto del contratto sottoscritto e, relativamente alle prestazioni di specie, si impegna altresì ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali di sicurezza, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi;
- applicare integralmente, in tutte le fasi di esecuzione delle prestazioni derivanti dalla sottoscrizione del contratto, tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e attuare nei confronti dei dipendenti occupati nei lavori oggetto del contratto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal C.C.N.L.;
- eseguire l'appalto con personale qualificato e di livello professionale adeguato; l'aggiudicatario dovrà fornire a richiesta della stazione appaltante, in ogni momento, l'elenco del personale tecnico addetto all'esecuzione dell'appalto;
- rilasciare la documentazione a garanzia della fornitura ed il dettaglio identificativo del lavoro svolto;

L'aggiudicatario dovrà adottare tutte le misure richieste per la salvaguardia fisica del personale impiegato, ponendo in essere tutte le cautele necessarie per garantire la sicurezza e l'incolumità delle persone addette all'esecuzione delle prestazioni e di terzi, nonché per evitare danni ai beni di proprietà della stazione appaltante o di terzi.

Le prestazioni dovranno svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni, igiene, sicurezza e salute durante il lavoro.

L'aggiudicatario dovrà produrre copia conforme della documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dei contributi assicurativi e previdenziali (DURC) all'atto della stipulazione del contratto, prima di ogni pagamento del corrispettivo, nonché, su eventuale richiesta della stazione appaltante, entro 10 giorni dalla ricezione della stessa.

L'aggiudicatario assumerà in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti, da parte di persone o cose della stazione appaltante o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze riconducibili all'operato proprio o, eventualmente, delle imprese subappaltatrici nell'esecuzione delle prestazioni comunque connesse all'appalto.

Sono altresì a carico dell'aggiudicatario tutti i rischi di perdite e danni comunque connessi al trasporto dei prodotti necessari all'espletamento dell'appalto, nonché di quelli derivanti da vizi e difetti dei prodotti medesimi, ad eccezione delle perdite e dei danni imputabili direttamente alla stazione appaltante stessa.

Per tutte le spese, rischi e oneri per perdite e/o danni specificati ai commi che precedono si applica il disposto dell'art. 25 del presente disciplinare.

Art. 18 Certificazione del marchio, di qualità e originalità dei prodotti

L'Aggiudicatario si impegna a fornire prodotti originali, non contraffatti, non rigenerati o di provenienza illegale (o da fonti non autorizzate), regolarmente commercializzati, e tali da non necessitare, per le funzioni richieste, modifiche che comportino un aggravio economico per la stazione appaltante.

I prodotti forniti a seguito dell'aggiudicazione dovranno essere originali e recanti il marchio del produttore.

L'aggiudicatario ha l'obbligo di tenere indenne la stazione appaltante da ogni pretesa da chiunque avanzata, nonché da tutti i costi, le spese o responsabilità relative, ivi comprese le spese legali eventualmente

conseguenti, per la violazione di diritti d'autore, di marchio o brevetto, comunque connesse alle prestazioni contrattuali.

Art. 19 Sospensione dell'esecuzione dell'appalto

L'aggiudicatario non può sospendere l'esecuzione del contratto in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto delle controversie con la stazione appaltante. Tale evenienza costituirà inadempienza contrattuale e comporterà la conseguente risoluzione del contratto per colpa grave, restando a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri, compresi quelli derivanti dal rinnovo della procedura di gara, e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

Art. 20 Risoluzione del contratto

Oltre che in tutti gli altri casi già indicati dal presente Disciplinare, il contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, con effetto immediato a seguito della dichiarazione scritta della stazione appaltante, di volersi avvalere della clausola risolutiva nelle seguenti ipotesi:

- a) nel caso di riscontrata non veridicità in tutto od in parte delle dichiarazioni e dei contenuti della documentazione amministrativa e dell'offerta, anche se riscontrata successivamente alla stipula del contratto ed a forniture parzialmente eseguite;
- b) nel caso di inadeguatezza o riscontrata non rispondenza delle modalità esecutive alle specifiche dell'appalto;
- c) nel caso di inadempienza alle clausole e alle condizioni del contratto ai sensi dell'art. 1453 e seguenti del Codice Civile;
- d) quando l'aggiudicatario venga sottoposto ad una procedura concorsuale o di fallimento;
- e) nel caso in cui le penali applicate superino il 10% del valore netto del contratto;
- f) nel caso di terzo esito negativo di collaudo (secondo quanto stabilito al prossimo 33).

Nel caso di imperfezioni e/o difformità delle prestazioni oggetto del contratto rispetto a quanto richiesto, la stazione appaltante ha facoltà di respingere la prestazione e di intimare, con forma scritta, di adempiere alle prestazioni pattuite, fissando un termine perentorio non superiore a 7 (sette) giorni entro il quale l'aggiudicatario si dovrà conformare alle indicazioni ricevute. Trascorso inutilmente tale termine, il contratto sarà risolto di diritto.

In tutti i casi di inadempimento da parte dell'aggiudicatario, anche di uno solo degli obblighi derivanti dal contratto, questo potrà essere risolto dalla stazione appaltante ai sensi delle disposizioni del Codice Civile.

In caso di risoluzione del contratto l'aggiudicatario è obbligato alla immediata sospensione dell'esecuzione delle prestazioni.

La risoluzione contrattuale comporta l'incameramento della cauzione, fatto salvo il risarcimento dei maggiori danni consequenziali.

Art. 21 Esecuzione in danno

In caso di risoluzione del contratto durante l'esecuzione dell'appalto, la stazione appaltante si riserva il diritto di affidare a terzi la realizzazione di quanto necessario al regolare completamento di quanto previsto in contratto, con addebito del maggior costo sostenuto a carico dell'aggiudicatario, oltre che ogni diritto al risarcimento dei danni subiti, ed - in particolare - si riserva di esigere dall'aggiudicatario il rimborso delle eventuali spese sopportate in più rispetto a quelle che sarebbero derivate da un regolare adempimento contrattuale.

L'esecuzione in danno non esime l'impresa aggiudicataria dalle responsabilità civili e penali in cui la stessa possa incorrere a norma di legge e per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

L'eventuale affidamento a terzi del completamento del progetto sarà comunicato all'aggiudicatario inadempiente con indicazione del nuovo affidatario, dei nuovi termini di esecuzione e del relativo importo.

La stazione appaltante ha inoltre facoltà di avvalersi sull'importo della cauzione definitiva prestata dall'impresa e di differire il pagamento del saldo dovuto al momento della risoluzione al fine di quantificare il danno che l'aggiudicatario è tenuto a risarcire, nonché di operare la compensazione tra i due importi.

Art. 22 Divieto di cessione del contratto

È fatto divieto all'aggiudicatario, salvo quanto previsto nell'art.116 del D.lgs. n.163/2006, di sostituire a sé un soggetto terzo nei rapporti derivanti dal contratto che verrà stipulato.

In caso di violazione di tale divieto, fermo restando il diritto della stazione appaltante al risarcimento di ogni danno e spesa, il contratto si risolverà di diritto.

Art. 23 Recesso unilaterale per ragioni di pubblico interesse

La stazione appaltante potrà recedere unilateralmente, per ragioni di pubblico interesse, dal contratto che verrà stipulato, anche se sono iniziate le prestazioni. In tal caso, in deroga all'art. 1671 del Codice Civile, l'aggiudicatario avrà il diritto a percepire esclusivamente i corrispettivi relativi alle prestazioni effettuate fino al momento della comunicazione del recesso (a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno osservando un preavviso di almeno trenta giorni solari) rinunciando a qualsiasi pretesa di indennizzo e/o di risarcimento e/o di rimborso a qualsiasi titolo.

Art. 24 Garanzie

Oltre alle garanzie indicate all'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto, l'aggiudicatario garantisce comunque i beni strumentali alla corretta esecuzione dell'appalto da tutti i vizi e le difformità, esclusi quelli derivanti da caso fortuito e forza maggiore, per un periodo non inferiore a 12 mesi dalla data del collaudo con esito favorevole.

Tutti i difetti che si dovessero verificare ai beni e nel periodo di garanzia di cui sopra, anche se dipendenti da vizi di costruzione o da difetti dei materiali utilizzati o per difetto di installazione ed anche se manifestatasi dopo la data di collaudo, dovranno essere prontamente eliminati a spese dell'aggiudicatario, previa comunicazione da parte della stazione appaltante; in caso contrario provvederà la stazione appaltante, addebitando le spese all'aggiudicatario.

Entro i termini di garanzia citati l'aggiudicatario dovrà provvedere, ove necessario, a sostituire i beni strumentali alla corretta esecuzione dell'appalto difettosi o guasti e se ciò non fosse ritenuto sufficiente, a ritirarli e sostituirli con altri nuovi. Restano a completo carico dell'aggiudicatario tutte le spese sostenute per le suddette riparazioni e/o sostituzioni (es. fornitura dei materiali, installazioni, verifiche, mano d'opera, viaggi, trasferte, permanenze e quanto altro si renda necessario per la riparazione dei beni finalizzata alla perfetta, regolare e tempestiva ripresa dell'erogazione dei servizi).

Qualora si dovesse riscontrare la ripetuta necessità di intervento su un bene strumentale alla corretta esecuzione dell'appalto per la medesima causa, ovvero si dovessero riscontrare difetti non risolti entro un numero limitato di interventi di riparazione (massimo tre interventi ripetuti per la stessa causa e medesimo apparato o componente), dovrà essere garantita la completa sostituzione del bene medesimo con uno nuovo uguale o equivalente.

Nell'esecutività del contratto saranno inoltre applicate tutte le condizioni specifiche e migliorative formulate in sede d'offerta dall'aggiudicatario.

Art. 25 Rischi, oneri e responsabilità dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario assumerà in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti, da parte di persone o cose della stazione appaltante o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze riconducibili all'operato proprio o, eventualmente, delle imprese subappaltatrici.

Sono a carico dell'aggiudicatario, fino a collaudo, accettazione e presa in carico da parte della Stazione appaltante, i rischi di perdite e di danni durante il trasporto dei prodotti e la sosta presso la stazione appaltante, nonché di quelli derivanti da vizi e difetti del materiale ad eccezione delle perdite e dei danni imputabili alla stazione appaltante stessa. I rischi di ogni genere entrano nel carico della stazione appaltante solo dopo l'approvazione degli atti di collaudo favorevole e di accettazione.

Art. 26 Invariabilità dei prezzi

Nei prezzi indicati in sede di offerta sono da intendersi compresi tutti gli oneri a carico dell'appaltatore, nessuno escluso, dettati da calcoli e valutazioni di convenienza a tutto rischio dell'appaltatore stesso anche in caso di aumento del costo dei materiali, della mano d'opera e di qualsiasi altra sfavorevole circostanza che si dovesse verificare successivamente alla presentazione dell'offerta.

I prezzi sono considerati fissi ed invariabili, senza alcuna possibilità di revisione per l'intera durata di validità del contratto.

Art. 27 Aumenti e diminuzioni in corso di esecuzione

Nel corso di esecuzione del contratto, la stazione appaltante potrà richiedere all'aggiudicatario, che ha l'obbligo di accettare a pena di risoluzione del contratto, variazioni nelle quantità e configurazioni dei componenti di fornitura che comportino un aumento o una diminuzione fino a un quinto dell'importo contrattuale. In tal caso restano ferme tutte le altre condizioni contrattuali.

Art. 28 Subappalto

Il subappalto è regolamentato dal disposto dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06.

Per potersi avvalere dell'istituto del subappalto, l'aggiudicatario deve comunque avere indicato in sede di gara le parti dell'offerta che intende eventualmente subappaltare a terzi. Qualora tale indicazione non venga

fornita, ovvero venga fornita in modo generico, nessuna autorizzazione al subappalto potrà essere concessa all'aggiudicatario.

Durante il rapporto contrattuale, qualora la stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, ritenesse il subappaltatore incompetente o inaffidabile, provvederà a comunicarlo per iscritto all'aggiudicatario, la quale dovrà prendere immediate misure per l'annullamento del relativo subappalto e per l'allontanamento del subappaltatore. L'annullamento di tale subappalto non darà diritto alcuno all'aggiudicatario di pretendere risarcimenti di sorta, o proroghe della data fissata per l'ultimazione delle prestazioni.

Art. 29 Penali

Sono quelle all'art. 16 del Capitolato Speciale d'appalto.

La stazione appaltante, previo accertamento dell'esistenza e validità della motivazione, potrà disporre proroga dei termini riguardanti l'applicazione delle penali o una maggiore tolleranza a riguardo delle soglie di applicazione.

L'applicazione delle penali non pregiudicherà comunque il diritto da parte della stazione appaltante ad ottenere la prestazione secondo quanto previsto contrattualmente.

Art. 30 Avvalimento: In caso di avvalimento il concorrente deve uniformarsi alla disciplina contenuta nell'art. 49 del D.Lgs n.163/06 e s.m.i..

Art. 31 Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Laura Pala - tel. 0782 805142 - e-mail: ut.serri@tiscali.it

Art. 32 Foro competente

Per la risoluzione di tutte le controversie che dovessero sorgere tra l'aggiudicatario e la stazione appaltante, che non si potessero risolvere in sede extragiudiziale, sarà competente esclusivamente il Foro di Cagliari.

Art. 33 Tutela della riservatezza e diritto di accesso

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, D.Lgs. n.196/2003, in ordine al procedimento instaurato dal presente disciplinare di gara, si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono la scelta del contraente, le modalità di trattamento degli stessi riguardano la procedura concorsuale in atto presso la stazione appaltante;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa ed è da considerarsi quale onere nel senso che, se il concorrente intende partecipare ed aggiudicarsi la gara, è tenuto a presentare la documentazione richiesta, in base alla normativa vigente, dalla stazione appaltante; la conseguenza di un eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'eventuale aggiudicazione;
- c) i soggetti ai quali i dati conferiti possono essere comunicati sono:
 - il personale interno della stazione appaltante e tutti i soggetti coinvolti nel procedimento;
 - i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - ogni altro soggetto che abbia interesse e lo richieda formalmente ai sensi della L.R. n. 40/1990 e s.m.i. e della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- d) i diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dagli articoli da 7 a 10, D.Lgs. n. 196/2003;
- e) il soggetto attivo titolare della raccolta dei dati e il responsabile del trattamento dei dati è il Comune di Serri