



COMUNE DI CHIARAMONTI (PROVINCIA DI SASSARI)

Via F.lli Cervi, 1 - Tel. 079/569092 – Fax 079/569631

Ufficio Tecnico Comunale

AVVISO D'ASTA

Si rende noto che il **giorno ventotto del mese di Giugno dell'anno duemilatredici (28-06-2013), alle ore 9:30** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Chiaramonti, in Via F.lli Cervi, 1 si terrà il pubblico incanto per la vendita al miglior offerente di una partita di prodotti sughericoli, costituita da sughero gentile, e da sugherone, (da estrarsi a cura e spese dell'aggiudicatario) che viene stimato in via preventiva e non limitativa in circa *qli. 140,00 in piante* radicate nei terreni in località "Giunturas – Sas Coa – Nuraghe Giuntolzu – Monte Serrone – S'Ambisualza – Funtana de Preideru – Bidida Noa" nell'Agro del Comune di Chiaramonti.

La vendita sarà fatta a corpo con importo minimo a base d'asta, pari ad € **5.000,00** (diconsi euro seimila/00) oltre l'IVA ai sensi di legge.

L'asta si svolgerà ai sensi degli articoli 73, lettera c, e 76 del R.D. 23.05.1924 n.827, e pertanto col metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, con l'aggiudicazione a favore dell'offerta con il prezzo più alto.

Le condizioni di ammissione, partecipazione ed esecuzione contrattuale sono determinate dal presente Avviso d'Asta, dal Disciplinare di gara e dal Capitolato di Gara, disponibile in visione e su richiesta da chiunque ne abbia interesse, presso la sede del Comune di Chiaramonti, sul sito istituzionale del Comune e sul sito della Regione Sardegna www.regione.sardegna.it.

Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato alle **ore 12.00 del giorno 27.06.2013**; dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o modifica di quelle già pervenute. Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente e, pertanto, l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti di integrità indispensabile per l'ammissione alla gara.

Le offerte dovranno essere indirizzate ed inviate al Comune di Chiaramonti Via F.lli Cervi n. 1 - 07030 Chiaramonti (SS) – Ufficio Tecnico.

In applicazione dell'art. 69 del R.D. 827/24 si dichiara che l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, mentre in caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del precitato R.D.

Gli aspiranti all'asta potranno esaminare i luoghi di estrazione previo appuntamento telefonico al numero 079 569092, con visita dei siti di che trattasi dalle ore 8 alle ore 12 di ogni giorno feriali, escluso il sabato, accompagnati da personale preposto dell'Ente.

Il responsabile del Procedimento: Dott. Pietro Canu

Chiaramonti 30 maggio 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Pietro Canu



COMUNE DI CHIARAMONTI

(PROVINCIA DI SASSARI)

Via F.lli Cervi, 1 - Tel. 079/569092 – Fax 079/569631

Ufficio Tecnico Comunale

CAPITOLATO D'ONERI

PER LA VENDITA DEI PRODOTTI SUBEROSI DA ESTRARRE A CURA E SPESE DELL'AGGIUDICATARIO NEI TERRENI DEL COMUNE DI CHIARAMONTI

Art. 1) Il Comune di Chiaramonti (in appresso indicata con il termine Comune) mette in vendita in pianta, a corpo, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 61/261 del 30.05.2013, i materiali suberosi dai terreni comunali in località “Giunturas – Sas Coa – Nuraghe Giuntolzu – Monte Serrone – S’Ambisualza – Funtana de Preideru – Bidida Noa nell’Agro del Comune di Chiaramonti.

Art. 2) La vendita è fatta a mezzo di asta pubblica, che verrà espletata con il metodo delle offerte segrete a termini dell'art. 73 lett. c) e dell'art. 76 del Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato di cui al R.D. 23.5.1924, n° 827 e successive modifiche ed integrazioni da confrontarsi con il prezzo a base d’asta e con l’aggiudicazione a favore dell’offerta con il prezzo più alto.

In applicazione dell’art. 69 del Regio decreto 827/24 si dichiara che l’Ente si riserva la facoltà di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

Il concorrente all'atto della presentazione dell'offerta dovrà allegare a questa una dichiarazione sottoscritta con la quale attesti di essersi recato sui luoghi dove deve eseguirsi l'utilizzazione sughericola e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari dell'utilizzazione stessa nonché della relazione di Perizia e del presente Capitolato d'Oneri.

Art. 3) I materiali suberosi posti in vendita sono costituiti da sughero gentile e da tutto il sugherone presente, che vengono stimati in q.li. 140,00 circa, complessivamente.

La vendita riguarda tutti i prodotti sugherosi ritraibili nei terreni di cui all’art. 1 del presente capitolato, anche se inferiori o superiori, sia in qualità che in quantità a quanto stimato con la perizia di cui al precedente comma.

I prodotti posti in vendita includono anche tutti i materiali suberosi presentanti difetti non rilevabili al momento della stima così come descritto nell’art. 15 del presente capitolato

Art. 4) La vendita è fatta a tutto rischio e pericolo, utilità e danno dell'aggiudicatario, il quale eseguirà l'estrazione, l'allestimento e trasporto dei prodotti ricavati, nonché tutti i lavori per ciò occorrenti e nel presente Capitolato ordinati, a conto e spese proprie, senza che possa mai pretendere indennizzi e compensi di sorta per tale oggetto, né per infortuni avvenuti dopo l'atto di aggiudicazione, né per qualsiasi causa prevista ed impreveduta o qualsivoglia caso fortuito o anche di forza maggiore. L'aggiudicatario è tenuto all'acquisto di tutto il prodotto compreso nella partita posta in vendita e non può accampare pretesa alcuna per la qualità dei materiali né per il numero delle piante già in coltura e da demaschiare, se maggiore o minore rispetto a quello desumibile relativamente a quanto indicato al precedente art. 3).

Art. 5) L’aggiudicatario, dal momento dell'aggiudicazione fattagli, resta vincolato per il pieno adempimento degli obblighi assunti verso l'Ente, il quale invece non è vincolato fino a quando l'aggiudicazione stessa non abbia riportato le prescritte superiori approvazioni. Nel caso di mancata approvazione, per la quale il Comune non è tenuto a specificare i motivi, l’aggiudicatario potrà ottenere lo scioglimento degli obblighi contrattuali e la restituzione del deposito cauzionale di cui al successivo art. 8 senza diritto ad alcun indennizzo di sorta.

Art. 6) L'aggiudicatario, assolti gli obblighi di cui al successivo art. 8 del presente Capitolato, dovrà firmare il compromesso di vendita che sarà redatto immediatamente dopo l'aggiudicazione nonché il Capitolato medesimo, in segno di presa conoscenza ed accettazione delle norme in esso contenute. Il compromesso di vendita terrà luogo di regolare contratto provvisorio ed il presente Capitolato ne sarà parte integrante.

Art. 7) Qualora l'aggiudicatario non volesse sottoscrivere il compromesso di vendita, l'Amministrazione Comunale potrà procedere ad una nuova vendita in danno di lui e farà proprio, in ogni caso, il deposito eseguito per concorrere alla vendita.

Art. 8) Cauzione provvisoria - Garanzia fideiussoria o cauzione definitiva.

Cauzione provvisoria

1. Ai sensi dell'articolo 75, commi 1 e 2, del Codice dei contratti, è richiesta una cauzione provvisoria di €.**100,00** pari al 2% (due per cento) dell'importo preventivato, da prestare al momento della presentazione dell'offerta.
2. la cauzione provvisoria di cui al comma 1 deve essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria in conformità alla scheda tecnica 1.1, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.1 allegato al predetto decreto, con particolare riguardo alle prescrizioni di cui all'articolo 75, commi 4, 5, 6 e 8, del Codice dei contratti.
3. La cauzione provvisoria, se prestata nelle forme di cui al comma 2, deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente dell'appalto o della concessione.
4. Sono vietate forme di cauzione diverse da quelle di cui al comma 2 e, in particolare, è vietata la cauzione prestata mediante assegni di conto di corrispondenza o assegni circolari.

Garanzia fideiussoria o cauzione definitiva

1. Ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del Codice dei contratti, è richiesta una garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale.
2. La garanzia fideiussoria è prestata mediante atto di fideiussione rilasciato da una banca o da un intermediario finanziario autorizzato o polizza fideiussoria rilasciata da un'impresa di assicurazione, in conformità alla scheda tecnica 1.2, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.2 allegato al predetto decreto, con particolare riguardo alle prescrizioni di cui all'articolo 113, commi 2 e 3, del Codice dei contratti. La garanzia è presentata in originale alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto, anche limitatamente alla scheda tecnica.
3. La garanzia è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo oppure del certificato di regolare esecuzione; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.
4. La Stazione appaltante può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale della Stazione appaltante senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

Art. 9) Entro cinque giorni dall'avvenuta aggiudicazione, salvo eventuale comunicazione di mancata approvazione di cui al precedente art. 5, l'aggiudicatario dovrà chiedere la consegna del bosco all'Amministrazione Comunale. La consegna della sughereta sarà eseguita dal Responsabile del Servizio Tecnico che in tale occasione indicherà all'aggiudicatario, appositamente invitato, o ad un suo rappresentante, la zona e le piante da utilizzare, precisando i limiti, i termini e segnali che fissano l'estrazione, le vie di esbosco, il termine assegnato per l'utilizzazione, riportando tutto ciò in un verbale che sarà sottoscritto dall'aggiudicatario e dal Responsabile del Servizio che effettuerà la consegna stessa. Se l'aggiudicatario si rifiuta di sottoscriverlo, saranno specificate le ragioni nel verbale. Qualora il Responsabile del Servizio lo ritenga opportuno, dietro richiesta dell'interessato, potrà essere data all'aggiudicatario la consegna fiduciaria, omettendo di fare sopralluogo.

Nel caso in cui l'Aggiudicatario ometta di chiedere la consegna, la consegna si intenderà in ogni caso effettuata a decorrere dal quinto giorno dalla notifica dell'avvenuta aggiudicazione, per ogni effetto del medesimo, senza tener conto della data in cui la consegna è stata realmente effettuata.

Una volta proceduto alla consegna il Comune trasmetterà al Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale di Sassari i seguenti documenti:

- la richiesta di consegna unitamente al proprio nulla osta;
- l'indicazione degli estremi e degli importi dell'avvenuto versamento del prezzo di aggiudicazione e del deposito cauzionale;
- il contratto di vendita, munito degli estremi di approvazione e di registrazione il quale dovrà contenere o fare riferimento a tutte le clausole, nessuna esclusa, riportate nel presente Capitolato d'oneri.

Qualora l'aggiudicatario inizi l'estrazione prima di aver ottenuto la consegna nei modi sopra specificati, sarà tenuto al pagamento di una penale in **Euro 100,00 cento/00 per ogni giorno**, a decorrere da quello di inizio dell'estrazione fino alla data della consegna stessa.

Art. 10) E' vietata la cessione dei lavori ad altri, in parte o in tutto, senza autorizzazione del Comune. L'inosservanza di tale obbligo è punita con l'immediata rescissione del contratto di vendita, l'incameramento, a beneficio dell'Ente proprietario, della cauzione prestata dall'acquirente nonché i maggiori danni che potrebbero derivarsi.

Art. 11) L'aggiudicatario, previa comunicazione scritta, dovrà indicare all'Amministrazione Comunale ed all'Ispettorato Forestale, il giorno in cui inizierà i lavori di decortica. L'inizio dei lavori dovrà avvenire entro e non oltre il quinto giorno da quello di avvenuta consegna del bosco.

Art. 12) L'aggiudicatario si obbliga a procedere all'esecuzione dei lavori a proprie spese, osservando e applicando integralmente tutte le norme e prescrizioni in materia di assunzione di personale operaio, rispettando i contratti collettivi di categoria, ivi compresi gli obblighi di denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e infortunistici, nonché le qualifiche di assunzione; è obbligato a corrispondere al personale utilizzato nell'esecuzione dei lavori il trattamento economico previsto dal C.C.N.L e integrativo regionale per gli operai agricoli della provincia di Sassari o altro analogo, provvedendo agli oneri assicurativi relativi.

Terminati i lavori dovrà essere certificata la regolarizzazione e gli adempimenti assicurativi. Il collaudo non potrà essere collaudato in assenza di tale atto.

L'aggiudicatario dovrà assolvere, a proprie spese, a tutti gli adempimenti in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro come previsto dal D. Lgs. n. 626/94 e dal D. Lgs. n. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni, consegnando, a tal fine, copia del piano di sicurezza del cantiere prima dell'inizio dei lavori.

Art. 13) Per accedere al luogo di estrazione l'aggiudicatario dovrà servirsi solo delle strade e dei passaggi esistenti nella proprietà del Comune. L'Ente medesimo non assume alcun obbligo di concedere altri passaggi o piazze di deposito da formarsi in fondi di altri proprietari.

Art. 14) Dal momento dell'aggiudicazione fino all'ultimazione dei lavori, anche nel caso in cui vi sia stata sospensione dei lavori, l'aggiudicatario sarà responsabile di tutti i danni che nella zona ad esso assegnata fossero da chiunque commessi, salvo che ne indichi gli autori e/o ne faccia tempestiva denuncia.

Si intende esclusa ogni responsabilità del Comune verso l'Aggiudicatario per i danni di ogni tipo e natura che si dovessero arrecare alle piante e alla zona oggetto del presente capitolato. Pertanto per tali danni, nessuna pretesa potrà essere avanzata dall'Aggiudicatario per qualsiasi titolo o ragione. L'Aggiudicatario assume anche la responsabilità di eventuali azioni o ricerche che fossero tentate contro il Comune in conseguenza dell'aggiudicazione.

Nella fattispecie resta inteso che, verificandosi danni da incendio o da furto nelle zone assegnate, l'Aggiudicatario non potrà pretendere dal Comune indennità alcuna per i danni subiti, né invocare la rescissione del contratto, né venir meno comunque agli obblighi assunti.

Art. 15) L'aggiudicatario è tenuto all'estrazione di tutto il prodotto suberoso, sia sughero gentile che sugherone o sugheraccio, anche se pietroso, terroso, verde od invaso da formiche, sia bianco sia affiammato, delle piante radicate nei succitati territori, sia raggruppate sia sparse, siano esse in produzione sia di quelle di prima decortica ai sensi dell'art. 20 della L.R. n° 04/94.

L'aggiudicatario dovrà iniziare le operazioni nelle località che saranno indicate dall'Amministrazione Comunale. Inoltre, è tenuto ad effettuare a regola d'arte le seguenti operazioni colturali:

- apertura delle stradelle mediante incisione longitudinale del fellogeno o "mammina" (n° 2 incisioni per pianta);
- regolarizzazione delle "collane";
- eliminazione totale dei "pedoni".

È fatto divieto all'aggiudicatario di asportare deliberatamente, previo taglio o trancitura, la parte basale delle plance estratte. Per la non osservanza delle presenti prescrizioni saranno applicate le penali di cui al successivo art. 24.

Art. 16) L'altezza di decortica delle piante già messe a coltura deve rispettare i limiti massimi di cui alla previsione dell'art. 20 comma 2° della L.R. 04/94. e, salvo diverse indicazioni impartite dal personale tecnico e/o di vigilanza del Comune, in genere dovrà essere elevata commisuratamente al vigore vegetativo dei soggetti e, in generale, di almeno 10 cm rispetto a quella attuale.

Art. 17) L'aggiudicatario dovrà uniformarsi a tutte le disposizioni che saranno impartite dal personale tecnico e, eventualmente, di vigilanza dell'Ente e avrà cura di adottare tutti quegli accorgimenti atti ad evitare il verificarsi di eventuali incidenti e danni a persone o a beni di proprietà dell'Ente o di terzi, eventi dei quali l'aggiudicatario sarà ritenuto direttamente responsabile.

Art. 18) I lavori saranno condotti in giorni feriali e senza interruzione se non in giorni festivi e salvo comprovate cause di forza maggiore; essi dovranno essere portati a conclusione entro i termini della stagione sughericola 2013 come indicati, ai sensi dell'art. 27 della L.R. n° 04/94, nell'apposito decreto dell'Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente.

L'estrazione dovrà procedere in modo uniforme e continuo. Il sughero gentile e il sugherone, sia bianchi che affiammati dovranno essere estratti in concomitanza di tempo e luogo. Non sarà possibile decorticare le piante portanti sughero gentile e tralasciare quelle portanti sughero affiammato o sugherone.

Art. 19) Qualora a causa di condizioni climatiche avverse, il distacco di sughero e sugherone avvenga con difficoltà procurando danno alla mamma, l'estrazione dovrà essere sospesa, dandone avviso alla Stazione Forestale e di V.A. di competenza del Comune di Chiaramonti e al Comune.

Qualora tali condizioni si ripetano continuativamente pregiudicando il regolare svolgimento dei lavori e il completamento dell'estrazione nei termini stabiliti, si potrà procedere alla sospensione dei lavori a seguito di richiesta dell'Aggiudicatario e successivamente ad apposita disposizione del Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Tempio Pausania.

Art. 20) Il Comune si riserva di effettuare, ogniqualvolta lo riterrà opportuno, in contraddittorio, sopralluoghi atti a stabilire ed accertare l'esecuzione a regola d'arte di tutte le operazioni concernenti l'utilizzazione; di detti sopralluoghi saranno redatti appositi verbali.

Art. 21) Tutto il prodotto suberoso estratto nell'arco di ogni singola giornata lavorativa, ivi compreso sugherone, sugheraccio, "pedoni" e altro pezzame vario risultante dalle operazioni di decortica, dovrà essere trasportato a cura e spese dell'aggiudicatario.

Il pagamento del sughero avverrà nel seguente modo:

La ditta aggiudicataria, all'atto della firma del contratto, dovrà esibire la ricevuta del versamento del corrispettivo dell'appalto presso la Tesoreria Comunale presso il Banco di Sardegna di Chiaramonti, sulle coordinate che saranno fornite dal Comune.

Art. 22) Nel caso in cui si arrecchino lesioni traumatiche di qualsiasi tipo al fellogeno o "mamma" si fa rinvio a quanto previsto dagli artt. 21, 23 e 25 della citata L.R n.4/94.

L'accertamento di tali violazioni potrà essere eseguito sia attraverso il proprio personale di vigilanza sia dal personale del Corpo Forestale e di V. A. e/o di altri rappresentanti della Forza pubblica.

Le contestazioni relative alle violazioni sopraelencate potranno essere comunicate all'aggiudicatario sia nel corso dei lavori che in fase di collaudo.

Le somme che l'Aggiudicatario dovrà versare al Comune per penalità ed **indennizzi saranno pagate al più tardi entro otto giorni** dalla data di notificazione.

Art. 23) L'aggiudicatario è obbligato:

- a) a tenere sempre sgombri i passaggi e le vie della foresta in modo da potervi transitare liberamente;
- b) a sistemare le vie, i ponti, i ponticelli, i fossi, etc. danneggiati o distrutti in conseguenza del trasporto dei prodotti suberosi.

Art. 24) Qualora l'aggiudicatario non ottemperi ad una qualsiasi delle clausole contenute nel presente Capitolato, il contratto si intende rescisso con semplice comunicazione dell'Amministrazione Comunale senza che l'aggiudicatario possa accampare pretesa alcuna e sarà incamerato il deposito cauzionale oltre a quanto versato.

Art. 25) La domanda di collaudo dovrà essere presentata dall'Aggiudicatario all'Ente Proprietario entro 30 giorni dal termine stabilito per la conclusione dei lavori. Il Comune dovrà certificare la regolarità dei termini contrattuali e proseguirla entro 30 giorni dal ricevimento al Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Sassari, unitamente alla indicazione degli estremi dell'avvenuto pagamento di quanto stabilito in contratto.

Il collaudo sarà effettuato entro 120 giorni dal ricevimento della domanda da parte del Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Sassari. Il collaudo avverrà alla presenza o in contumacia dell'aggiudicatario, debitamente preavvisato, ovvero di un suo rappresentante a tal fine incaricato.

Il collaudo in narrativa sarà effettuato per conto del Comune da un funzionario del Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A.

Tutte le spese relative saranno a carico dell'aggiudicatario.

Art. 26) Avvenuto il collaudo, la sughereta si intende riconsegnata all'Ente Proprietario. La cauzione di cui all'art. 8 potrà essere svincolata solo dopo la regolarizzazione da parte dell'aggiudicatario di ogni pendenza amministrativa per qualsiasi titolo dipendente dall'esecuzione dei lavori, sia verso terzi che verso l'Ente Proprietario.

Con il ritiro della cauzione l'Aggiudicatario rinuncia a qualsiasi diritto, azione o ragione verso l'Ente per motivi comunque attinenti al presente Capitolato.

Art. 27) Per quanto non disposto nel presente Capitolato si applicherà la normativa vigente le norme della Legge 18/11/1923 n. 2440, del Regolamento 23/05/1924 n.827 e del Capitolato Generale d'Appalto e alle loro successive modificazioni e integrazioni.

Art. 28) L'aggiudicatario elegge domicilio nel Comune di Chiamonti.

La risoluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Ente e la ditta appaltatrice del servizio circa l'interpretazione e l'applicazione delle norme contenute nel presente foglio d'oneri, sarà devoluta al Responsabile del Procedimento ed in mancanza di accordo al Giudice Ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale.

Chiamonti 30.05.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Pietro Canu

COMUNE DI CHIARAMONTI

(PROVINCIA DI SASSARI)

Via F.lli Cervi, 1 - Tel. 079/569092 – Fax 079/569631

Ufficio Tecnico Comunale

DISCIPLINARE DI GARA

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

a) **il plico contenente la busta dell'offerta e la busta della documentazione, deve pervenire, a pena di esclusione dall'asta**, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 decreto legislativo n. 261 del 1999, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio del 27-06-2013 alle ore 12:00 al seguente indirizzo: Comune di Chiaramonti – Via Fratelli Cervi, 1 – 07030 Chiaramonti (SS)** e recante la seguente dicitura: "GARA ESTRAZIONE SUGHERO" – **il giorno 28-06-2013 ora: 9:30** presso l'Ufficio Tecnico, in seduta aperta ai soli soggetti partecipanti, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini si provvederà all'apertura delle offerte pervenute;

b) è facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio;

c) in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione;

d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;

e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto dell'asta e al giorno di scadenza della medesima;

f) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;

g) la busta interna contenente l'offerta deve essere altresì sigillata e recare la dicitura " Offerta economica".

DOCUMENTAZIONE CONTENUTA ALL'INTERNO DEL PLICCO PRINCIPALE

a pena di esclusione dell'offerta, deve essere inserita la seguente documentazione:

- **Dichiarazione**, corredata da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, resa, preferibilmente su modello allegato, ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, con la quale la ditta, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA:

1) di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e che non sussiste a carico della ditta alcuna causa di esclusione dalle gare di cui all'art. 38, 1° comma, lettere a)-b)-c)-d)-e)-f)-g)-h)-i)-l)-m)-m-bis)-m-ter)-m-quater) del DLgs n. 163/2006

2) di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ex L. 266/2002 e secondo la legislazione vigente e che la ditta mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS: sede di _____, matricola n. _____ (nel caso di più iscrizioni, indicare la principale; nel caso di non iscrizione indicarne la ragione)

INAIL: sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di più iscrizioni, indicare la principale nel caso di non iscrizione indicarne la ragione).

Indicare, se del caso, l'iscrizione alla Gestione Separata INPS _____.

- 3)** che la Ditta _____ C.F. e/o P.I. n° _____
con sede in _____, Via _____,
n° _____, tel. e fax n° _____, è iscritta nel Registro delle
Imprese della C.C.I.A.A. di _____ al n° _____, per le
seguenti categorie di attività:

e che non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del Paese in cui sono stabiliti, e che a carico della stessa non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versi in stato di sospensione dall'attività commerciale. (Nella dichiarazione devono essere indicati i nominativi di tutti i componenti se trattasi di Società in accomandita semplice, degli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza per gli altri tipi di Società o Consorzi e deve contenere il nullaosta di cui al D.P.R. 252/1998 e ss.mm.ii. La certificazione in argomento deve essere riferita a ciascuna Impresa partecipante, ancorché facente parte di una A.T.I. o di un consorzio, anche ex art. 2602 c.c.) In alternativa può essere presentato il certificato di iscrizione al Registro delle Imprese CCIAA di data non anteriore a sei mesi dalla data di scadenza per la partecipazione delle offerte.

- 4)** che la Società Cooperativa o il Consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) D.Lgs 163/06, se tale, risulta regolarmente iscritto all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi presso la sezione _____ con il numero di iscrizione _____, ovvero che i motivi della mancata iscrizione sono i seguenti: _____
- 5)** di accettare incondizionatamente tutte le norme e prescrizioni del Capitolato d'oneri e di tutta la documentazione di gara;
- 6)** che l'impresa dispone di personale e mezzi per l'esecuzione del servizio;
- 7)** di essersi recato sul posto interessato dal servizio, e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione del servizio e di aver giudicato il servizio stesso eseguibile, e di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per il servizio, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia del servizio in appalto; ha altresì preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali o che possono influire sull'esecuzione del servizio
- 8)** Di non trovarsi con altri concorrenti in una situazione di controllo.
- 9)** Di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi derivanti dal C.C.N.L. di categoria, degli accordi integrativi locali e delle relative disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio nonché di tutti gli oneri connessi al servizio;
- 10)** Che la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili); In alternativa "Dichiarazione attestante che la ditta non è tenuta all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, per il numero dei lavoratori impiegati e per le assunzioni effettuate;
- 11)** Che la ditta non si trova nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- 12)** Di autorizzare l'Amministrazione al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs 196/2003, finalizzato agli adempimenti per l'espletamento della presente procedura. In caso di raggruppamento di imprese e di Consorzi, anziché ex art. 2602 c.c. la dichiarazione dovrà riferirsi a tutte le imprese raggruppate o consorziate;
- 13)** Il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazione inerente l'appalto; In caso di Raggruppamenti di Imprese e di Consorzi, ancorché ex art. 2602 c.c. le dichiarazioni e/o le certificazioni di cui ai punti dal numero 1 al numero 13 dovranno riferirsi a tutte le imprese raggruppate o consorziate.
- 14) Di aver acquisito ed esaminato il presente avviso - disciplinare il capitolato d'oneri e la documentazione tecnica allegata ad esso che ne costituisce parte integrante e sostanziale, e di accettarne integralmente ai sensi dell'art.1341 codice civile, senza riserve e condizioni, tutte le disposizioni, clausole, restrizioni, limitazioni e responsabilità in essi contenute e che i servizi, oggetto dell'appalto, saranno effettuati e condotti conformemente a tutti i patti, modalità e condizioni di cui agli stessi atti di gara.;
- 15) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a dare inizio al servizio, a pena di decadenza, nelle more della stipula del contratto, entro il termine fissato dall'Amministrazione;**

L'incompletezza della dichiarazione sostitutiva comporterà l'esclusione dalla gara.

La dichiarazione a pena di esclusione dalla gara deve essere corredata , ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 dalla fotocopia della carta di identità del sottoscrittore in corso di validità, e da Copia del capitolato d'oneri firmato in calce dal legale rappresentante in ogni pagina in segno di accettazione e presa visione di tutte le circostanze generali e particolari.

Nella busta A), documentazione deve essere inserita, ai sensi dell'art. 75 del D.lgs n. 163/2006 da una garanzia pari ad € 100,00 pari al 2% del prezzo base d'asta e con le modalità dell'art. 8 punto 1 del Capitolato d'Oneri.

CONTENUTO DELLA BUSTA RIPORTANTE LA DICITURA

“OFFERTA ECONOMICA”

La busta contenente “offerta economica”, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno la dicitura “Offerta per l'estrazione del sughero” e il nominativo del concorrente.

L'Offerta in competente bollo da euro 14,62 debitamente datata, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, redatta preferibilmente, secondo *l'allegato B al Capitolato*, **deve contenere l'indicazione in cifre e in lettere della percentuale di rialzo della offerta, nonché dell'oggetto della prestazione. In caso di discordanza sarà presa in considerazione quella più conveniente per l'Amministrazione Comunale.**

Il concorrente deve altresì rendere dichiarazione di mantenere valida l'offerta per 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Non sono ammesse offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.

All'offerta economica deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Si informa che la mancanza o l'incompletezza di uno solo dei documenti richiesti comporta l'esclusione dalla procedura in oggetto.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse dalla procedura le ditte/società:

- che abbiano presentato l'offerta e la relativa documentazione oltre il termine previsto nella presente lettera d'invito;
- che non abbiano presentato o abbiano presentato in modo incompleto o irregolare anche una delle dichiarazioni formali rituali di cui al precedente punto 12 alla voce "**Documentazione contenuta all'interno del plico principale**";
- che non abbiano inserito in una apposita busta debitamente sigillata e firmata sui lembi di chiusura, l'offerta economica secondo le modalità di cui al precedente punto 12.
- che non abbiano sottoscritto l'istanza di partecipazione- dichiarazione sostitutiva e l'offerta economica;
- che non abbiano restituito il Capitolato d'oneri sottoscritto in ogni pagina per accettazione ed approvazione delle condizioni contrattuali.

ALTRE INFORMAZIONI

L'amministrazione procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta, purché di sua convenienza.

Non è consentito il subappalto

Riserva di aggiudicazione: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 11 e 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. si informa che:

- i dati personali forniti e raccolti dai concorrenti verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della presente procedura di appalto, il trattamento dei dati conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei lavori di cui trattasi.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione definitiva, la ditta/società aggiudicataria è obbligata a consegnare all'Ufficio Tecnico, nel termine richiesto e prima della stipulazione del contratto:

- Una polizza assicurativa per responsabilità civile per la copertura dei danni causati a terzi e a cose durante l'espletamento ed in conseguenza delle operazioni di estrazione e trasporto del sughero;
- la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 163/2006;
- ogni altro documento previsto dal capitolato d'oneri e/o specificato nella comunicazione di aggiudicazione atto a dimostrare il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di presentazione dell'offerta.

La ditta dovrà addivenire alla firma della scrittura privata nel termine stabilito dall'amministrazione appaltante e nel caso in cui la ditta convocata non si presenti alla stipulazione del contratto nei giorni all'uopo stabilito, il Comune può esercitare la facoltà di revocare l'aggiudicazione con l'affidamento del servizio al concorrente che segue in graduatoria.

Chiaramonti 30 maggio 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Pietro Canu



COMUNE DI CHIARAMONTI (PROVINCIA DI SASSARI)

Via F.lli Cervi, 1 - Tel. 079/569092 - Fax 079/569631

Ufficio Tecnico Comunale

ALLEGATO A al Capitolato

DICHIARAZIONE

Oggetto: Asta sughero Comune di Chiaramonti

Dichiarazioni per la partecipazione in merito al possesso dei requisiti ed alle capacità.

Il sottoscritto: _____

Nato (luogo e data di nascita): _____

Residente: Comune di _____ Prov. _____ Via/p.zza _____

Legale rappresentante della ditta: _____

Con sede in: Comune di _____ Prov. _____ Via/p.zza _____

con codice fiscale n.: _____ e con P.IVA n.: _____

IN MERITO

all'ammissione alla gara, consapevole delle responsabilità che in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 della legge 445/00 e succ. modificazioni, le sanzioni previste dal codice penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti.

DICHIARA

AI SENSI DEGLI ART. 46 e 47 DEL D.P.R. 445/2000

- 1) di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e che non sussiste a carico della ditta alcuna causa di esclusione dalle gare di cui all'art. 38, 1° comma, lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) m-bis) m-ter) m-quater) del DLgs n. 163/2006
- 2) di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ex L. 266/2002 e secondo la legislazione vigente e che la ditta mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
INPS: sede di _____, matricola n. _____ (nel caso di più iscrizioni, indicare la _____ principale; nel caso di non iscrizione indicarne la ragione)
INAIL: sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di più iscrizioni, indicare la principale nel caso di non iscrizione indicarne la ragione).

Indicare, se del caso, l'iscrizione alla Gestione Separata INPS _____.

- 3)** che la Ditta _____ C.F. e/o P.I. n° _____ con sede in _____, Via _____, n° _____, tel. e fax n° _____, è iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ al n° _____, per la seguenti categorie di attività: _____

e che non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del Paese in cui sono stabiliti, e che a carico della stessa non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versi in stato di sospensione dall'attività commerciale. (Nella dichiarazione devono essere indicati i nominativi di tutti i componenti se trattasi di Società in accomandita semplice, degli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza per gli altri tipi di Società o Consorzi e deve contenere il nullaosta di cui al D.P.R. 252/1998 e ss.mm.ii. La certificazione in argomento deve essere riferita a ciascuna Impresa partecipante, ancorché facente parte di una A.T.I. o di un consorzio, anche ex art. 2602 c.c.) In alternativa può essere presentato il certificato di iscrizione al Registro delle Imprese CCIAA di data non anteriore a sei mesi dalla data di scadenza per la partecipazione delle offerte.

- 4)** che la Società Cooperativa o il Consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) D.Lgs 163/06, se tale, risulta regolarmente iscritto all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi presso la sezione _____ con il numero di iscrizione _____, ovvero che i motivi della mancata iscrizione sono i seguenti: _____

- 5)** di accettare incondizionatamente tutte le norme e prescrizioni del Capitolato Speciale di appalto e di tutta la documentazione di gara
- 6)** che l'impresa dispone di personale e mezzi per l'esecuzione del servizio;
- 7)** di essersi recato sul posto interessato dal servizio, e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione del servizio e di aver giudicato il servizio stesso eseguibile, e di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per il servizio, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia del servizio in appalto; ha altresì preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali o che possono influire sull'esecuzione del servizio
- 8)** Di non trovarsi con altri concorrenti in una situazione di controllo.
- 9)** Di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi derivanti dal C.C.N.L. di categoria, degli accordi integrativi locali e delle relative disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio nonché di tutti gli oneri connessi al servizio;
- 10)** Che la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili"); In alternativa "Dichiarazione attestante che la ditta non è tenuta all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, per il numero dei lavoratori impiegati e per le assunzioni effettuate;
- 11)** Che la ditta non si trova nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 12)** Di autorizzare l'Amministrazione al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs 196/2003, finalizzato agli adempimenti per l'espletamento della presente procedura. In caso di

raggruppamento di imprese e di Consorzi, anziché ex art. 2602 c.c. la dichiarazione dovrà riferirsi a tutte le imprese raggruppate o consorziate;

13) Il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazione inerente l'appalto;

In caso di Raggruppamenti di Imprese e di Consorzi, ancorché ex art. 2602 c.c. le dichiarazioni e/o le certificazioni di cui ai punti dal numero 1 al numero 13 dovranno riferirsi a tutte le imprese raggruppate o consorziate.

14) Di aver acquisito ed esaminato il presente avviso- disciplinare il capitolato speciale d'appalto e la documentazione tecnica allegata ad esso che ne costituisce parte integrante e sostanziale, e di accettarne integralmente ai sensi dell'art.1341 codice civile, senza riserve e condizioni, tutte le disposizioni, clausole, restrizioni, limitazioni e responsabilità in essi contenute e che i servizi, oggetto dell'appalto, saranno effettuati e condotti conformemente a tutti i patti, modalità e condizioni di cui agli stessi atti di gara.;

15) Che possiede una struttura aziendale idonea, per risorse umane, finanziarie e strumentali, a garantire pienamente le prestazioni oggetto della presente gara, secondo le modalità stabilite nella presente e nel capitolato d'oneri, nel rispetto della normativa igienico-sanitaria vigente;

16) di mantenere valida l'offerta per 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione stessa.

17) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a dare inizio al servizio, a pena di decadenza , nelle more della stipula del contratto, entro il termine fissato dall'Amministrazione;

La dichiarazione a pena di esclusione dalla gara deve essere corredata , ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 dalla fotocopia della carta di identità del sottoscrittore in corso di validità, e da Copia del capitolato d'oneri firmato in calce dal legale rappresentante in ogni pagina in segno di accettazione e presa visione di tutte le circostanze generali e particolari.

_____ , _____

Firma del Titolare o Legale Rappresentante



COMUNE DI CHIARAMONTI (PROVINCIA DI SASSARI)

Via F.lli Cervi, 1 - Tel. 079/569092 - Fax 079/569631

Ufficio Tecnico Comunale

ALLEGATO B

OFFERTA ECONOMICA

ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI SUGHERO

Il sottoscritto

nato a

il

residente a

Provincia di

Via

in qualità di *(titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)*

della ditta /
impresa:

Con sede *(comune italiano o stato estero)*

Provinci
a

indirizzo

Partita IVA:

presa visione del bando di asta pubblica, del capitolato d'oneri, e di tutti gli allegati relativi all'ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI SUGHERO IN COMUNE DI CHIARAMONTI

DICHIARA

di offrire, per l'acquisto del sughero di cui all'art. 1 del capitolato di gara, il prezzo di (in cifre) Euro _____ diconsì (in lettere) Euro _____, al netto dell'IVA di legge.

li _____

(timbro e firma)

N.B. ALLEGARE ALLA PRESENTE OFFERTA copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, a pena di esclusione;