



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO E
ASSETTO DEL TERRITORIO

CENTRO REGIONALE DI PROGRAMMAZIONE

DETERMINAZIONE N. 6143/536 DEL 29.10.2008

- Oggetto:** Bando di gara per gli interventi di sostegno pubblico alle imprese in attuazione delle Direttive "PIA- Pacchetti Integrati di Agevolazioni "Turismo e Posadas"- approvate con Deliberazioni della Giunta Regionale nn. 49/22 del 28.11.2006 e 36/28 del 01.07.2008: Modalità di pubblicizzazione della candidatura al circuito "posadas" da parte di enti pubblici, imprese e privati.
- VISTO lo Statuto speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. n. 33 del 01.08.1975;
- VISTA la L.R. n. 1 del 07.01.1977;
- VISTA la L.R. n. 3 del 05.03.2008 concernente "Disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)" e la L.R. n. 4 del 05.03.2008 di approvazione del "Bilancio di previsione per l'anno 2008 e Bilancio pluriennale per gli anni 2008/2011";
- VISTI i Regolamenti (CE) n. 68/2001, n. 1998/2006, n. 70/2001, n. 1628/2006, n. 363/2004, n. 364/2004, n. 448/2004, n. 1976/2006, n. 800/2008;
- VISTI gli Orientamenti in materia di Aiuti di Stato a Finalità Regionale 2007-2013 (2006/C 54/08) della Commissione Europea, pubblicati nella G.U.C.E. serie C n. 54/13 del 04.03.2006;
- VISTA la Carta degli Aiuti a Finalità Regionale 2007-2013, conforme alla Decisione della Commissione Europea di approvazione dell'Aiuto di Stato n. 324/2007-Italia;
- VISTA la L.R. n. 14 del 26.02.1996 e s.m.i.;
- VISTA la L. n. 488 del 19.12.1992 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 415 del 22.10.1992, recante modifiche alla L. n. 64 del 01.03.1986, in tema di disciplina organica dell'intervento straordinario nel Mezzogiorno e norme per



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO E ASSETTO
DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

DETERMINAZIONE

N. 6143/536 CRP

DEL 29.10.2008

l'agevolazione delle attività produttive" e s.m.i, comprensiva della Circolare del Ministero delle Attività Produttive n. 980902 del 23.03.2006;

- CONSIDERATO** che la Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio – Centro Regionale di Programmazione - nella funzione di Autorità di Gestione del Programma Operativo Regionale 2000/2006, con sede in via Mameli 88 – Cagliari, C.F. 80002870923, è responsabile delle attività di gestione, attuazione e controllo del POR Sardegna;
- VISTA** la Decisione della Commissione Europea C(2000) 2359 del 08.08.2000 che approva il Programma Operativo Regionale della Sardegna (POR) nell'ambito del Quadro Comunitario di Sostegno 2000-2006 per le Regioni Italiane dell'Obiettivo 1 e ultimamente modificata con Decisione C(2007) 1991 del 30.4.2007;
- VISTO** il Complemento di Programmazione nella versione approvata dal Comitato di Sorveglianza il 17.12.2000 e successivamente modificato con le procedure previste dall'art. 34 del Regolamento n. 1260/1999;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/2 del 30.03.2006, con la quale si approva il percorso della Progettazione Integrata per lo sviluppo dei territori della Sardegna e si individuano gli strumenti di attuazione e il quadro finanziario di riferimento;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/22 del 28.11.2006, con la quale si approvano le Direttive di attuazione per la definizione degli strumenti di incentivazione, ai sensi della L.R. n. 7 del 21.04.2005, art. 11 come modificato dall'art. 25 della L.R. n. 2 del 29.05.2007, di attuazione della Progettazione Integrata;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/28 del 01.07.2008, con la quale si approvano le modifiche alle Direttive di attuazione del PIA - Pacchetti Integrati di Agevolazioni "Turismo e Posadas", ai sensi dell'art. 11 della L.R. 7/2005, come modificato dall'art. 25 della L.R. n. 2 del 29.05.2007;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO E ASSETTO
DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

DETERMINAZIONE

N. 6143/536 CRP

DEL 29.10.2008

- VISTA** la Determinazione n. 4563/356 del 01.08.2008, con la quale si approva il Bando di gara per gli interventi di sostegno pubblico alle imprese in attuazione delle Direttive PIA – Pacchetti Integrati di Agevolazioni “Turismo e Posadas”, ai sensi delle Deliberazioni di Giunta sopra richiamate;
- VISTA** la Determinazione n. 5334-433 del 24 settembre 2008 con la quale sono state approvate alcune modifiche al Bando di gara per gli interventi di sostegno pubblico alle imprese in attuazione delle Direttive PIA – Pacchetti Integrati di Agevolazioni “Turismo e Posadas” e prorogati i termini di scadenza;
- VISTA** la Determinazione n. 5608-469 del 8 ottobre 2008 con la quale sono state integrazioni e precisazioni al Bando di gara per gli interventi di sostegno pubblico alle imprese in attuazione delle Direttive PIA – Pacchetti Integrati di Agevolazioni “Turismo e Posadas”;
- CONSIDERATA** l'esigenza di definire modalità di pubblicizzazione delle candidature di immobili aventi le caratteristiche per far parte del circuito “posadas” da parte di enti pubblici, imprese e privati;
- CONSIDERATO** che l'art. 36 del bando prevede in capo all'Amministrazione la facoltà di modificare lo stesso in corso di vigenza;
- VISTO** l'art. 47 della L.R. n. 11 del 02.08.2006, Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna, recante disposizioni in materia di firma del Direttore del Centro Regionale di Programmazione;
- VISTO** il D.P.G.R. n. 7 del 23.01.2008 con il quale il Dr. Gianluca Cadeddu è stato nominato Direttore del Centro Regionale di Programmazione;

DETERMINA

- Art. 1** Di approvare le seguenti modifiche al bando:
- Art. 5 (Settori di attività ammissibili) alla fine del comma 3 è aggiunto quanto segue:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO E ASSETTO
DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

DETERMINAZIONE

N . 6143/536 CRP

DEL 29.10.2008

*“Per il circuito “posadas”, nel caso in cui diverse proposte progettuali prevedano tra le unità produttive la presenza del medesimo patrimonio edilizio pubblico esistente, esclusivamente per gli enti pubblici di competenza è prevista la possibilità di adottare apposita **deliberazione di impegno irrevocabile** da parte dell’ente ad immettere il soggetto **definitivamente nominato** come gestore in esclusiva del marchio ai sensi del presente bando, nella piena disponibilità del patrimonio edilizio pubblico esistente inserito nella proposta progettuale stessa.*

*Si precisa che in tale **deliberazione devono essere obbligatoriamente** (pena l’esclusione) **ed esplicitamente** riportati:-*

- a) **impegno irrevocabile** da parte dell’ente ad immettere il soggetto definitivamente nominato come gestore in esclusiva del marchio ai sensi del presente bando, nella piena disponibilità del patrimonio edilizio pubblico esistente inserito nella proposta progettuale stessa;*
- b) **l’attestazione di sussistenza dei requisiti di ammissibilità richiesti dal bando** (es. rispondenza ai vigenti vincoli edilizi, urbanistici e di destinazione d’uso cfr art. 21 c. 11 e 12), **dalle leggi regionali** (es. capacità ricettiva **non inferiore a 7 camere** cfr art.2 L.R.n. 22, 14 maggio 1984) **e della deliberazione n. 34/24 del 19/06/2008** (es. edifici di pregio, di valenza storica o, in linea con il PPR, di abitazioni iscritte da almeno 50 anni nel catasto);*
- c) **la tipologia dell’atto/contratto** con cui l’ente immetterà il gestore del marchio nella disponibilità del patrimonio edilizio;*
- d) **gli elementi dell’atto/contratto stesso indispensabili** ai fini dell’attività istruttoria. Rientrano, comunque, tra gli elementi indispensabili ai fini dell’attività istruttoria :
 - la durata dell’atto/contratto (minimo 10 anni);*
 - il corrispettivo per l’immissione nella disponibilità**
- e) **impegno alla definitiva emanazione/stipula entro 30 giorni dalla data di accettazione integrale del disciplinare relativo all’utilizzo del marchio** da parte del soggetto selezionato;*



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO E ASSETTO
DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

DETERMINAZIONE

N . 6143/536 CRP

DEL 29.10.2008

- f) **la presa d'atto dei diritti spettanti e degli obblighi fissati in capo al soggetto definitivamente nominato gestore del marchio** nella deliberazione della Giunta Regionale n. 34/24 del 19/06/2008 e nelle disposizioni del presente Bando tra cui il diritto all'uso del marchio "posadas" dell'Amministrazione Regionale per venti anni.

Nel sito internet della Regione Autonoma della Sardegna (www.regione.sardegna.it) è attivata una specifica sezione nella quale i privati, le imprese e gli enti pubblici proprietari di immobili, possono dichiarare la propria disponibilità nella veste di candidati proponenti gestori del circuito o proprietari di immobili di pregio, al fine di favorire la costituzione delle proposte di partecipazione al circuito "posadas" e dare trasparenza alle procedure di individuazione dei soggetti gestori nel caso di patrimonio pubblico. La pubblicazione delle candidature potrà essere richiesta fino a 10 giorni dalla scadenza del bando."

Art. 2 Quanto determinato con la presente sarà divulgato mediante la pubblicazione in estratto sul Bollettino della Regione Autonoma della Sardegna e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna ai seguenti indirizzi:

www.regione.sardegna.it/argomenti/programmazione/progettazioneintegrata

www.regione.sardegna.it/servizi/imprese/bandi

www.regione.sardegna.it/servizi/imprese/incentivi.html.

Art. 3 La presente determinazione sarà trasmessa all'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, ai sensi dell'art. 11, commi 8 e 9, della L.R. n. 31 del 13.11.1998.

Cagliari, 29 ottobre 2008

Il direttore
Gianluca Cadeddu
Firmato