



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

**Denominazione ufficiale:** Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Sardegna

**Indirizzo postale:** via Duca degli Abruzzi 8

Città: Sassari Codice postale: 07100

Paese: Italia

**Punti di contatto:** Servizio Acquisizione Beni e Servizi Telefono: +39 0792892249

All'attenzione di: Nieddu Bruno

Posta elettronica: [bruno.nieddu@izs-sardegna.it](mailto:bruno.nieddu@izs-sardegna.it) Fax: +39 079272189

**Indirizzo(i) internet** (se del caso)

Amministrazione aggiudicatrice (*URL*): [www.izs-sardegna.it](http://www.izs-sardegna.it)

Profilo di committente (*URL*):

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.I

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:**

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.II

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

- I punti di contatto sopra indicati
- Altro: completare l'allegato A.III

### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- |  |   |
|--|---|
| <input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | <input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale   | <input type="checkbox"/> Difesa   |
| <input type="radio"/> Autorità regionale o locale  | <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza                      |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale   | <input type="checkbox"/> Ambiente   |
| <input checked="" type="radio"/> Organismo di diritto pubblico   | <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari                    |
| <input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale  | <input checked="" type="checkbox"/> Salute                                |
| <input type="radio"/> Altro  | <input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale                |
|  | <input type="checkbox"/> Protezione sociale                               |
|  | <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione                 |
|  | <input type="checkbox"/> Istruzione                                       |
|  | <input type="checkbox"/> Altro  |

(specificare):

(specificare):

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici

- sì  no

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Servizio di pulizia locali

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

##### (a) Lavori

- Esecuzione
- Progettazione ed esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici

##### (b) Forniture

- Acquisto
- Leasing
- Noleggio
- Acquisto a riscatto
- Misto

##### (c) Servizi

Categoria di servizi: N.14  
(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

sedi di Sassari, Cagliari, Oristano, Nuoro dell'IZS Sardegna

Codice NUTS ITG2

#### II.1.3) L'avviso riguarda

- un appalto pubblico
- l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)
- l'istituzione di un accordo quadro

#### II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

Accordo quadro con diversi operatori

Accordo quadro con un unico operatore

Numero \_\_\_\_\_, o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto

#### Durata dell'accordo quadro:

periodo in anni:

o mesi:

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

**Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre):**

Valore stimato, IVA esclusa:

Moneta:

oppure valore tra \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_

Moneta:

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se nota) :

### II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Servizio biennale di pulizia giornaliera e periodica delle sedi di Sassari, Cagliari, Oristano e Nuoro dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Sardegna

### II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

**Vocabolario principale**      **Vocabolario supplementare**(se del caso)  
**Oggetto principale**     

### II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

sì                       no

### II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

sì                       no

**In caso affermativo**, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

un solo lotto                       uno o più lotti                       tutti i lotti

### II.1.9) Ammissibilità di varianti

sì                       no

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

### II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 463000.00

Moneta: EUR

oppure valore tra                      e

Moneta:

### II.2.2) Opzioni (se del caso)

sì                       no

**In caso affermativo**, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi:                      oppure giorni:                      (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso):                      oppure valore tra                      e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi:                      oppure giorni:                      (dall'aggiudicazione dell'appalto)

## II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: 24                      oppure giorni:                      (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal                      (gg/mm/aaaa)

al                      (gg/mm/aaaa)

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

##### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Cauzione provvisoria del 2% dell'importo posto a base di gara relativo al/i lotto/i per il/i quale/i viene presentata l'offerta.

cauzione definitiva del 10% dell'importo netto di aggiudicazione.

polizza assicurativa RCT.

##### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento con fondi propri dell'Istituto. Modalità di pagamento secondo quanto specificato nel Capitolato speciale di appalto.

##### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

##### III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)

sì

no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

#### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

##### III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti dovranno trasmettere, secondo le modalità specificate nel Disciplinare di gara, idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti generali e professionali di ammissione prescritti dagli art. 38 e 39 del D.Lgs n. 163/06 e smi.

##### III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Dichiarazione attestante: a) fatturato globale di impresa ultimo triennio; b) importo relativo a servizi analoghi a quelli oggetto di gara ultimo triennio

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):

fatturato globale e servizi analoghi dell'ultimo triennio di importo non inferiore all'importo posto a base di gara relativo al/i lotto/i per il/i quale/i concorre

##### III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

attestazione circa: a) i principali servizi effettuati nell'ultimo triennio con l'indicazione del relativo importo, data e destinatario; b) possesso di Certificazioni del sistema qualità o analoghe misure di garanzia della qualità; c) quota di appalto che si intende subappaltare

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):

### III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

sì  no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

### III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

#### III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

sì  no

**In caso affermativo**,citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

#### III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

sì  no

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

- Aperta
- Ristretta
- Ristretta accelerata
- Negoziata

Giustificazione della procedura accelerata:

Sono già stati scelti candidati?

- sì
- no

**In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3) Altre informazioni**

- Negoziata accelerata
- Dialogo competitivo

Giustificazione della procedura accelerata:

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

*(procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)*

Numero previsto di operatori

*oppure* numero minimo previsto e *se del caso*, numero massimo

Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo***(procedura negoziata, dialogo competitivo)*

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

- sì
- no

## IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

### IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

### IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

sì  no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)

## IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

### IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)

### IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

sì  no

In caso affermativo,

Avviso di preinformazione  Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GU: **IS** - del (gg/mm/aaaa)

Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)

### IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: (gg/mm/aaaa) Ora:

Documenti a pagamento

sì  no

In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): Moneta:

Condizioni e modalità di pagamento:

### IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 04/05/2009 (gg/mm/aaaa)

Ora: 12:00

### IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: (gg/mm/aaaa)

### IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	

Altro:

### IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:

oppure giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

### IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 07/05/2009 (gg/mm/aaaa) Ora: 09:30

Luogo (se del caso): Sassari via Duca degli Abruzzi 8

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

sì  no

Legali rappresentanti ditte concorrenti o loro delegati

### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

#### VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO *(se del caso)*

sì  no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

#### VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

sì  no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

#### VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

le modalità di presentazione delle offerte, i criteri di valutazione, l'aggiudicazione provvisoria e definitiva sono specificati nel Disciplinare di gara, al quale il concorrente che intenda partecipare deve uniformarsi. Si procederà all'aggiudicazione per singoli lotti. Il Disciplinare di gara, il Capitolato speciale di appalto e gli Allegati possono essere scaricati dal sito internet: [www.izs-sardegna.it](http://www.izs-sardegna.it). Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Acquisizione Beni e Servizi, Dr. Bruno Nieddu.

#### VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

##### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna

Indirizzo postale: via Sassari 17

Città: Cagliari

Codice postale: 09100

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

##### Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet  
(URL):

**VI.4.2) Presentazione del ricorso** *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

60 giorni

### VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso

Denominazione  
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta  
elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo Internet  
(URL):

### VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

02/03/2009 (gg/mm/aaaa)

**ALLEGATO A**

**ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI**

Denominazione  
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)**

Denominazione  
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Denominazione  
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

**ALLEGATO B (1)**  
**INFORMAZIONI SUI LOTTI**

**LOTTO N. 1 TITOLO**

**1) BREVE DESCRIZIONE**

Servizio biennale di pulizia giornaliera e periodica delle sedi di Sassari

**2) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

	<b>Vocabolario principale</b>	<b>Vocabolario supplementare (se del caso)</b>
<b>Oggetto principale</b>	<input type="text" value="90910000"/>	

**3) QUANTITATIVO O ENTITÀ**

€ 335.000,00 con esclusione delle offerte alla pari o al rialzo.

*Se noto, valore stimato, IVA esclusa(indicare solo in cifre)*

Moneta:

*oppure valore tra*

*e*

Moneta:

**4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE (se del caso)**

Periodo in mesi:

*oppure* giorni:

(dall'aggiudicazione dell'appalto)

*oppure* dal

*(gg/mm/aaaa)*

al

*(gg/mm/aaaa)*

**5) ULTERIORI INFORMAZIONI SUI LOTTI**

### ALLEGATO B (2)

#### INFORMAZIONI SUI LOTTI

#### LOTTO N. 2 TITOLO

##### 1) BREVE DESCRIZIONE

Servizio biennale di pulizia sede di Cagliari

##### 2) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	<input type="text" value="90910000"/>	

##### 3) QUANTITATIVO O ENTITÀ

€ 53.000,00 con esclusione delle offerte alla pari o al rialzo.

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (*indicare solo in cifre*)

Moneta:

oppure valore tra

e

Moneta:

##### 4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE (se del caso)

Periodo in mesi:

oppure giorni:

(dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal

(gg/mm/aaaa)

al

(gg/mm/aaaa)

##### 5) ULTERIORI INFORMAZIONI SUI LOTTI

**ALLEGATO B (3)**

**INFORMAZIONI SUI LOTTI**

**LOTTO N. 3 TITOLO**

**1) BREVE DESCRIZIONE**

Servizio biennale di pulizia giornaliera e periodica sede di Oristano

**2) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

	<b>Vocabolario principale</b>	<b>Vocabolario supplementare (se del caso)</b>
<b>Oggetto principale</b>	<input type="text" value="90910000"/>	

**3) QUANTITATIVO O ENTITÀ**

€ 37.000,00 con esclusione delle offerte alla pari o al rialzo.

*Se noto, valore stimato, IVA esclusa(indicare solo in cifre)*

Moneta:

*oppure valore tra*

*e*

Moneta:

**4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE (se del caso)**

Periodo in mesi:

*oppure* giorni:

(dall'aggiudicazione dell'appalto)

*oppure* dal

*(gg/mm/aaaa)*

al

*(gg/mm/aaaa)*

**5) ULTERIORI INFORMAZIONI SUI LOTTI**

## ALLEGATO B (4)

### INFORMAZIONI SUI LOTTI

#### LOTTO N. 4 TITOLO

##### 1) BREVE DESCRIZIONE

Servizio biennale di pulizia giornaliera e periodica sede di Nuoro.

##### 2) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	<input type="text" value="90910000"/>	

##### 3) QUANTITATIVO O ENTITÀ

€ 38.000,00 con esclusione delle offerte alla pari o al rialzo.

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (*indicare solo in cifre*)

Moneta:

oppure valore tra

e

Moneta:

##### 4) INDICAZIONE DI UNA DURATA DIVERSA DELL'APPALTO O DI UNA DATA DIVERSA DI INIZIO/CONCLUSIONE (se del caso)

Periodo in mesi:

oppure giorni:

(dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal

(gg/mm/aaaa)

al

(gg/mm/aaaa)

##### 5) ULTERIORI INFORMAZIONI SUI LOTTI