



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE N. 22711/1832 DEL 28.06.2010

Oggetto: L.R. 5 marzo 2008, n. 3, art. 8 comma 23 lett. b e comma 24. Concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto, la costruzione o il recupero della prima casa. Approvazione Seconda Graduatoria Definitiva.

- VISTO la L.R. 7 gennaio 1977, n. 1, concernente le competenze della Giunta regionale, del Presidente e degli Assessori;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31, concernente la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione;
- VISTE le LL.RR. nn. 5 e 6 del 28 dicembre 2009 di approvazione della Legge Finanziaria e del Bilancio annuale 2010 della Regione Sardegna;
- VISTO il decreto dell'Assessore degli AA.GG., Personale e Riforma della Regione n. 765/P del 25.09.2006 con il quale alla Dott.ssa Patrizia Becca sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio dell'Edilizia Residenziale presso l'Assessorato dei Lavori Pubblici;
- VISTO l'art. 8 – comma 23 lett. b – della L.R. n°3 del 5.03.2008 (legge finanziaria 2008) con il quale è disposto che il 40 per cento delle risorse finanziarie stanziare per la realizzazione di un programma straordinario di edilizia abitativa sono destinate a sostenere l'accesso alla prima casa mediante la concessione di un contributo a fondo perduto per un importo non superiore a euro 25.000;
- VISTA la propria Determinazione n. 28613/2057 del 20.06.2008 con la quale sono approvati il Bando Pubblico recante le modalità di presentazione delle domande e la disciplina per la concessione dei contributi a fondo perduto in conformità alle clausole stabilite nella citata L.R. n. 3 del 5.03.2008, nonché il relativo modello di domanda;
- VISTA la propria Determinazione n. 36430/2692 del 18.09.2009 con la quale è stata approvata la prima graduatoria definitiva delle domande di contributo a fondo perduto volto a favorire l'acquisto, la costruzione o il recupero della prima casa di abitazione, di cui n. 782 ammissibili (All. A) e n. 518 ammesse (All. A1);
- VISTE le disposizioni contenute all'art. 7.3 del suddetto Bando Pubblico che prevede la pubblicazione della graduatoria definitiva, ultimata con esito favorevole l'istruttoria della documentazione di cui ai punti 7.1 e 7.2 del Bando stesso, nonché l'aggiornamento periodico della medesima graduatoria in relazione ai requisiti soggettivi e oggettivi e ai criteri preferenziali accertati;
- CONSIDERATO che delle suddette n. 518 ammesse, a seguito di supplemento di istruttoria, n. 11 risultano escluse e per n. 31 si è resa necessaria la rivalutazione del punteggio;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio Edilizia Residenziale

- CONSIDERATO** che sono state inviate n. 782 richieste di documentazione integrativa riferite alle domande ammissibili suddette secondo l'ordine stabilito nella prima Graduatoria definitiva succitata;
- CONSIDERATO** che per n. 302 richieste non risulta pervenuta alcuna risposta e che per n. 46 è pervenuta formale comunicazione di rinuncia al contributo e pertanto n. 348 richiedenti risultano esclusi;
- CONSIDERATO** che sulla base delle risultanze dell'istruttoria del competente Servizio sulla documentazione prodotta da n. 434 richiedenti, risultano ammesse n. 333 domande mentre n. 101 risultano escluse; ed inoltre per n. 18 delle predette domande ammesse si è resa necessaria la rivalutazione del punteggio;
- CONSIDERATO** che sono pervenuti, nei termini previsti, n. 24 ricorsi gerarchici, rispetto ai quali, sulla base della verifica effettuata dalla Direzione Generale dei Lavori Pubblici, ne sono stati accolti n. 9;
- CONSIDERATO** che la concessione del contributo avviene sulla base della posizione assunta nella graduatoria definitiva delle domande, seguendo l'ordine decrescente e fino all'esaurimento delle risorse disponibili sul corrispondente capitolo di bilancio SC04.2728 – UPB S04.10.004, pari a euro 25.000.000 sino al 2010;
- CONSIDERATO** che con Deliberazione n. 17/4 del 27.04.2010 la Giunta Regionale ha disposto di utilizzare i finanziamenti assegnati dallo Stato in applicazione dell'Accordo di Programma del 27 ottobre 2000 in materia di edilizia agevolata, in ragione di euro 12.876.716 nell'anno 2011, al fine di soddisfare l'intera graduatoria definitiva, riguardante il contributo a fondo perduto di importo non superiore a € 25.000 di cui all'art. 8, comma 22, della L.R. n. 3/2008;
- RITENUTO** di dover approvare conseguentemente la seconda graduatoria definitiva delle domande di cui all'elenco allegato A e l'elenco delle domande escluse di cui all'allegato B parti integranti e sostanziali della presente determinazione;

DETERMINA

- Art. 1** E' approvata la seconda graduatoria definitiva delle domande di contributo a fondo perduto volto a favorire l'acquisto, la costruzione o il recupero della prima casa di abitazione secondo l'elenco di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Art. 2** E' approvato l'elenco delle domande escluse dalla graduatoria definitiva di cui all'allegato B parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Art. 3** Sono ammesse a contributo le domande ricomprese nella graduatoria definitiva per le quali è stata definita positivamente l'istruttoria di cui ai punti 7.1 e 7.2 del bando secondo l'elenco di cui all'allegato A1. Ai nuovi beneficiari ammessi verrà inviata formale comunicazione di concessione del contributo;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio Edilizia Residenziale

- Art. 4 Al fine di procedere nello scorrimento della graduatoria definitiva di cui all'allegato A e sulla base delle risorse disponibili, ai richiedenti ammissibili a contributo e collocati sino all'ultima posizione n. 1.728, ma non ricompresi nel precedente Art. 4, viene inviata comunicazione di richiesta della documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti di ammissibilità e le priorità dichiarate in sede di domanda;
- Art. 5 Avverso la presente Determinazione potrà essere proposto ricorso gerarchico dinanzi al Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici o ricorso al TAR nel termine rispettivamente di 30 e 60 giorni dalla pubblicazione sul BURAS;
- Art. 6 La presente determinazione, unitamente agli allegati A, B e A1 verrà pubblicata sul sito internet della Regione all'indirizzo www.regione.sardegna.it e sul BURAS.

Il Direttore del Servizio
Dott.ssa Patrizia Becca