



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
ARPAS

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b>RICHIESTA D'OFFERTA</b><br><i>ai sensi dell'art. 27 del "Regolamento di Acquisizione in economia di lavori, beni e servizi"<br/>approvato con DCS n°102 del 26/09/2011</i>                                    |                        |
| <b>Oggetto:</b> Affidamento del servizio triennale di manutenzione preventiva e correttiva dell'ascensore a cremagliera posto sulla torre a traliccio sita in località Monte Rasu, nell'Agro del Comune di Bono. |                        |
| <b>Rif. Appalto:</b> 29/2011   | <b>CIG:</b> 3484521DAE |
| <b>Importo presunto a base d'asta:</b> €44.000,00 + IVA  |                        |
| <i>Costo della sicurezza derivante da rischi di natura interferenziale pari a zero</i>   |                        |
| <b>Scadenza presentazione offerte:</b> 23/11/2011 alle ore 12,00   |                        |
| <b>Apertura Offerte:</b> 24/11/2011 alle ore 10,00   |                        |
| <b>Criterio di Aggiudicazione:</b> prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 5/2007 e dell'art. 82 D.Lgs. 163/2006.                 |                        |

L'ARPAS, in esecuzione della Determinazione del Dirigente del Servizio Patrimonio Provveditorato Economato n. 478 del 3/11/2011 intende procedere all'affidamento del servizio di manutenzione preventiva e correttiva dell'ascensore a cremagliera posto sulla torre a traliccio sita in località Monte Rasu, nell'Agro del Comune di Bono.

|                             |
|-----------------------------|
| <b>Importo dell'appalto</b> |
|-----------------------------|

L'importo stimato a base d'asta ammonta a € 44.000,00 oltre IVA.

Il costo della sicurezza derivante dai rischi di natura interferenziale è pari a zero

|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>Soggetti ammessi alla gara</b> |
|-----------------------------------|

Possono partecipare alla presente gara:

- a) imprenditori individuali, le società commerciali, le società cooperative;



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

- b) consorzi tra società cooperativa di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla L. 8/08/1985 n°443;
- c) Consorzi stabili di cui all'art. 36 del Codice dei contratti D.Lgs. 163/2006;
- d) Raggruppamenti temporanei costituiti o da costituire tra i soggetti di cui alle precedenti lett. a), b) e c);
- e) Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 cod.civ.;
- f) Soggetti che abbiano stipulato il contratto di GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) ai sensi del D.Lgs. 23.07.1991, n. 240;
- g) operatori economici stabiliti in Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi diversi dall'Italia, ai quali si applica l'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni normative contenute agli artt. 36 e 37 del Codice dei Contratti.

*E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario/GEIE ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario/GEIE.*

*E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. E' vietata la contemporanea partecipazione del consorzio stabile e della società consorziata indicata.*

|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>Criterio di aggiudicazione</b> |
|-----------------------------------|

L'aggiudicazione del servizio oggetto della presente gara sarà effettuata secondo il **criterio del prezzo più basso da esprimere mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta**, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 5/2007 e dell'art. 82 D.Lgs. 163/2006.

**Non sono ammesse e saranno escluse dalla presente gara offerte in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta.**

|  |
|--|
| <b>Requisiti per la partecipazione alla gara</b> |
|--|

1. Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività oggetto della gara;
2. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs 163/2006;
3. Possesso delle Abilitazioni richieste dalla normativa vigente per la manutenzione di ascensori e montacarichi.



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
ARPAS

**Requisiti dei Raggruppamenti e Consorzi**

I Requisiti di cui ai punti 1, 2 e 3 devono essere posseduti da tutti gli operatori economici facenti parte del Raggruppamento di Impresa, del Consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

Per i Consorzi stabili i suddetti requisiti devono essere riferiti al Consorzio e alle consorziate indicate.

**Condizioni e Requisiti Generali di partecipazione alla gara**

I soggetti partecipanti devono presentare, **a pena di esclusione dalla gara**, l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti, di seguito riportate, sottoscritte dal titolare o dal legale rappresentante dell'operatore economico partecipante alla gara. **Tali dichiarazioni devono essere accompagnate da fotocopia di documento d'identità del dichiarante, pena l'esclusione.**

Nel caso di operatore economico costituito da soggetti riuniti, l'istanza di partecipazione dovrà essere presentata dal legale rappresentante del RTI, Consorzio ordinario o GEIE già costituito, mentre le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti dovranno essere presentate dal rappresentante legale di ciascun soggetto che costituisce il RTI, Consorzio ordinario o GEIE.

Nel caso di operatori economici costituiti da soggetti che intendono riunirsi, l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive devono essere prodotte dal legale rappresentante di ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento temporaneo o consorzio.

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

**A pena di esclusione dalla gara**, il rappresentante legale del soggetto concorrente o un suo procuratore, sottoscrive l'istanza di partecipazione e rende tutte le dichiarazioni di seguito dettagliate (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 1**):

- I) Forma di partecipazione:** dichiarazione in ordine alla "forma" di partecipazione alla gara come Impresa singola oppure in forma di costituito/constituendo R.T.I./Consorzio ordinario/GEIE.

**Precisazioni:**

**In caso di RTI già costituiti**, l'atto costitutivo, da inserire nella documentazione amministrativa richiesta, dovrà contenere - **a pena di esclusione** - l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento e le parti del servizio che saranno eseguite da ciascun operatore economico facente parte del RTI.

**In caso di RTI da costituire**, unitamente alla documentazione amministrativa richiesta, dovrà essere presentata, **pena l'esclusione** del costituendo raggruppamento, la dichiarazione (utilizzando



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

preferibilmente il **Modello 2)** sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento, contenente:

- l'impegno ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. n° 163/2006, nonché l'esplicita dichiarazione che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori economici conferiranno il mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi il quale, in qualità di Capogruppo, stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei Mandanti;
- l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento e le parti del servizio che saranno eseguite da ciascun operatore economico del costituendo raggruppamento.

In tutti i casi di Raggruppamento Temporaneo di Imprese gli operatori economici facenti parte del raggruppamento, dovranno eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al Raggruppamento (art. 37, commi 4 e 13 del D.Lgs. 163/2006).

**II) Requisiti di Idoneità professionale:**

- dichiarazione in ordine all'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore economico è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto, i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali, dei soci accomandatari (per le società in accomandita semplice), dei soci (per le società di persone), dei direttori tecnici (se presenti). *Dovranno altresì essere indicati i dati del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;*
- dichiarazione in ordine al possesso delle Abilitazioni richieste dalla normativa vigente per l'esercizio dell'attività oggetto della gara;

**III) Subappalto:** dichiarazione di avvalersi o meno dell'istituto del subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 (in caso di subappalto dovranno essere indicate le parti del servizio che si intende subappaltare, tenendo conto che la quota parte subappaltabile non può superare il 30% dell'importo complessivo del contratto).

**IV) Presa visione dei documenti di gara:** dichiarazione di aver preso visione della presente Richiesta d'offerta e del capitolato speciale d'appalto e di accettare, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni in essi contenute.

**V) Accesso agli atti:** dichiarazione in merito all'autorizzazione al rilascio di copia della documentazione presentata per la partecipazione alla gara qualora un'altra ditta partecipante voglia esercitare la facoltà di "accesso agli atti" ai sensi della L. 241/90;



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

**VI) Trattamento dati:** dichiarazione in merito al ricevimento dell'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003;

**VII) Domicilio eletto:** indicazione dell'indirizzo preciso, il numero di fax e/o l'indirizzo di posta elettronica al quale trasmettere le richieste di documentazione, nonché le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06 inerenti la procedura di gara.

**DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE SULL'ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE**

**A pena di esclusione dalla gara**, l'operatore economico sottoscrive e rende tutte le dichiarazioni in ordine all'assenza delle cause generali di esclusione, di seguito dettagliate (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 1/bis**), ai sensi dell'art. 46 DPR 445/2000:

**I) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l) m) e m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.. e precisamente che:**

1. non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;
3. non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'osservatorio (*n.b.: Si intendono gravi le violazioni individuate ai sensi dell'art. 14, comma 1, del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm., fermo restando quanto previsto, con riferimento al settore edile, dall'art. 27, comma 1-bis, D.Lgs.81/2008*);
4. non ha commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante;
5. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (*n.b: Si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis, del DPR n°602/1973*);
6. non risulta a proprio carico l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del D.Lgs. 163/2006 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
7. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (*n.b.: Si*



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

*intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del DURC di cui all'art. 2, comma 2 del D.L. n° 210/2002, convertito, con modificazioni, dalla Legge n°266/2002);*

8. non è assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999 (per i soggetti giuridici che occupano non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000), ovvero è in regola con le norme della Legge 68/99 che disciplinano il lavoro dei disabili, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 17 della Legge medesima (per i soggetti giuridici che occupano più di 35 dipendenti o che occupano da 15 a 35 dipendenti, ma che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000);
9. non è stato soggetto all'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

II) Cessazioni dalle cariche: dichiarazione in ordine all'insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti nei confronti di eventuali soggetti cessati dalla carica di amministratore munito di poteri di rappresentanza nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando relativo alla presente gara.

Oppure, ricorrendo le ipotesi previste dal succitato art. 38 comma 1 lett. c): dichiarazione in ordine alla completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata che l'operatore ha adottato e delle quali fornisce la dimostrazione (da allegarsi). Si precisa che non è ritenuta sufficiente una generica dichiarazione di dissociazione dell'impresa (es.: semplice cessazione dalla carica sociale per dimissioni o allontanamento, semplice dichiarazione di dare mandato ad un legale per intraprendere tutte le azioni necessarie qualora l'effetto della sentenza possa creare danno alla società), ma occorre indicare le misure concretamente adottate che evidenziano la piena, totale ed effettiva volontà dell'impresa di dissociarsi dal comportamento penalmente sanzionato ("... atti concreti e tangibili di dissociazione dalla condotta delittuosa, quale ad esempio azione di responsabilità sociale" - cfr. Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n°16/23 del 5/12/2001)

**La dichiarazione in ordine all'insussistenza – nei confronti dei soggetti cessati dalla carica - di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del Codice dei Contratti, può essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico, utilizzando preferibilmente il Modello 1/bis di cui al presente articolo, oppure personalmente da ciascuno dei soggetti interessati, utilizzando preferibilmente il Modello 1/quater.**

**N.B.** ai fini di detta dichiarazione si fa rinvio a quanto prescritto per la dichiarazione ai sensi dell'art. 38 lett. b), c) e m-ter) del D.Lgs. 163/2006.

III) Situazioni di controllo: dichiarazione di non trovarsi rispetto ad alcun soggetto, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile ovvero di **non essere a conoscenza della partecipazione**



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
ARPAS**

alla medesima procedura di gara di altri concorrenti con i quali si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile ovvero di essere a conoscenza della partecipazione di altro concorrente (indicare il nominativo) con il quale si trova in un situazione di controllo e di aver formulato l'offerta autonomamente.

**Precisazioni:**

La stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerterà, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, ex art. 38, lett. b), c) e m-ter) del D.Lgs. 163/2006.**

A **pena di esclusione dalla gara**, ciascuno dei soggetti sottoindicati deve dichiarare specificatamente, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000:

1. l'assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 (art. 38, comma 1, lett. b), Codice dei Contratti); (n.b: *L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società*);
2. l'insussistenza, nei propri confronti, di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione delle pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p.

**N.B. 1** Dovranno essere dichiarate tutte le condanne penali pronunciate nei confronti dei soggetti di seguito elencati, indipendentemente dalla natura del reato e della effettiva pena irrogata; devono essere indicate anche le sentenze riportanti il beneficio della non menzione.

Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato, ovvero quando è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Sono comunque causa di esclusione automatica, le condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 par. 1 Direttiva CE 2004/18, in ordine alle quali è preclusa ogni valutazione da parte della stazione appaltante.



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

3. che non risultano iscritte nell'Osservatorio dei contratti pubblici, istituito presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, segnalazioni a proprio carico di omessa denuncia dei reati previsti dagli articoli 317 e 629 del c.p., aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991 n° 152, convertito dalla legge 12/07/1991 n° 203, emergenti da indizi a base di richiesta di rinvio a giudizio formulate nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara;

**N.B. 2:** Qualora venisse riscontrata la presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione l'ARPAS provvederà ad escludere l'operatore economico dalla gara, a escutere la cauzione provvisoria e, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 comma 1-ter, come modificato dall'art. 4 della L. 106/2011 (che converte il Decreto Legge 13/05/2011 n° 70), a darne comunicazione all'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici cui spetta disporre l'iscrizione nel Casellario Informativo ai fini della esclusione dalle procedure di gara ai sensi dell'art. 38 comma 1 lettera h).

Le dichiarazioni di cui ai punti da 1) a 3), devono essere rese dai soggetti di seguito indicati:

- a. dal titolare e dal direttore tecnico, ove presente (se si tratta di impresa individuale),
- b. da tutti i soci e dal direttore tecnico, ove presente (se si tratta di società in nome collettivo),
- c. dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, ove presente (se si tratta di società in accomandita semplice),
- d. dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, ove presente, o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se si tratta di altro tipo di società)
- e. da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali.

**Si precisa che il Legale Rappresentante dell'operatore economico può rilasciare le dichiarazioni di cui ai punti da 1) a 3) anche riguardanti altri soggetti (altri Amministratori, Direttori tecnici, procuratori, ecc.) con la precisazione che eventuali false dichiarazioni verranno imputate al soggetto dichiarante. Al fine di evitare che il soggetto dichiarante rilasci dichiarazioni dal contenuto falso, sarà suo onere fare ricorso alle previsioni di cui all'art. 23 e 33 del DPR 313/2002 (cfr Consiglio di Stato Sez. VI n° 42 - 43/2010).**

A **pena di esclusione dalla gara**, le dichiarazioni di cui sopra, devono essere rese, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o da riunirsi /ConSORZI ordinari/GEIE, da parte dei medesimi soggetti (elencati alle precedenti lett. da a) ad e) che figurano nella compagine di ciascun operatore che costituisce o che costituirà il raggruppamento/consorzio ordinario; per i Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006, tale dichiarazione dovrà essere resa da parte dei medesimi soggetti di cui alle suddette lettere da a) ad e) che figurano nel Consorzio, nonché nelle società Consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto.

Le suddette dichiarazioni personali devono essere rese utilizzando preferibilmente il **Modello 1/ter** allegato al presente disciplinare.





**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

**CAUZIONE PROVVISORIA**

Gli operatori economici, a garanzia dell'affidabilità dell'offerta, dovranno presentare una cauzione provvisoria pari a € 880,00 (art. 75 D.Lgs. 163/2006).

Detta cauzione deve essere costituita in una delle seguenti forme:

- mediante assegno circolare non trasferibile intestato "ARPAS - Agenzia Regionale per la Protezione dell'ambiente in Sardegna"; lo stesso dovrà essere accompagnato, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) qualora il contraente risultasse affidatario;
- fideiussione bancaria o assicurativa (a scelta dell'offerente) o rilasciata dagli Intermediari Finanziari, iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1/9/1993 n° 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Qualora la cauzione venga prestata in una delle suindicate forme di fideiussione, la stessa deve:

- indicare la Società garantita e l'oggetto dell'appalto;
- avere validità non inferiore a giorni 180 (centottanta) dalla data di presentazione della offerta; qualora la Ditta concorrente risultasse aggiudicataria dell'appalto, la cauzione rimarrà comunque vincolata sino alla sottoscrizione del contratto;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2, del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) qualora il contraente risultasse affidatario.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito la cauzione provvisoria dovrà essere intestata al Raggruppamento stesso e sottoscritta o dalla Capogruppo o da tutte le Imprese costituenti il Raggruppamento.

Nel caso in cui, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte dell'Amministrazione.

**Modalità di presentazione dell'offerta**

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente gara dovranno far pervenire - **a pena di esclusione - entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23 novembre 2011**, con qualunque mezzo, un



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
ARPAS**

plico contenente l'offerta economica ed il relativo corredo documentale al seguente indirizzo **ARPAS – Agenzia Regionale Protezione Ambiente Sardegna - Via Contivecchi, 7 – 09122 Cagliari**.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto **a pena di esclusione**, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo dell'Agenzia, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione).

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è il seguente: *la mattina dal lunedì al venerdì: dalle ore 8.00 alle ore 13.30 e nel pomeriggio dal lunedì al giovedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00.*

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Agenzia ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo Raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere riconsegnati al concorrente su richiesta scritta.

Sul plico di trasmissione devono essere apposte le informazioni relative all'operatore economico (denominazione, ragione sociale, indirizzo, numero telefonico e fax) e dovrà apporsi chiaramente la seguente scritta:

**“OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 24 novembre 2011 alle ore 10,00** relativa all'affidamento del servizio di manutenzione preventiva e correttiva dell'ascensore a cremagliera posto sulla torre a traliccio sita in località Monte Rasu, nell'Agro del Comune di Bono.

Scadenza presentazione offerte: 23/11/2011 alle ore 12,00

Il plico dovrà essere, **a pena di esclusione**, idoneamente sigillato con nastro adesivo o strisce di carta incollate o equivalente (non è necessaria la ceralacca) e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura.

Si precisa che per *“sigillo”* deve intendersi la chiusura mediante ceralacca o striscia di carta incollata o nastro adesivo o equivalente.

Il plico deve contenere al suo interno:

- la **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**, racchiusa, preferibilmente, in una busta riportante la dicitura **“BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**;



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

- *l'OFFERTA ECONOMICA e il listino prezzi dei pezzi di ricambio*, da inserire, **a pena di esclusione**, in una busta separata, non trasparente, idoneamente sigillata e riportante la dicitura: "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA".

Nella "**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- Domanda di partecipazione (come da fac-simile allegato, Modello 1);
- Dichiarazioni sostitutive come da fac-simili allegati (Modello 1/bis, Modello 1/ter e Modello 1/quater);
- Dichiarazione d'impegno – solo per i R.T.I./ConSORZI da costituire (Modello 2)
- (solo per i raggruppamenti temporanei già costituiti): Mandato collettivo irrevocabile conferito dai mandanti al mandatario, per atto pubblico o scrittura privata in copia autentica, nonché procura attestante il conferimento della rappresentanza legale del raggruppamento al legale rappresentante del mandatario/capogruppo. E' ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica. L'atto costitutivo dovrà contenere l'indicazione delle quote di partecipazione, nonché le parti del servizio che ciascun operatore economico dovrà svolgere;
- cauzione provvisoria;
- modello GAP come da fac-simile allegato, Modello 3

Le suddette dichiarazioni comprovano il possesso dei requisiti di ammissione e sostituiscono le relative certificazioni. Resta salva la facoltà per i soggetti partecipanti di omettere le dichiarazioni che siano comprovate mediante la produzione di idonea documentazione, in originale o in copia autenticata, ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.

Le dichiarazioni devono essere accompagnate da fotocopia di documento d'identità del dichiarante.

Nella "**BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA**", deve essere contenuta la Dichiarazione di offerta economica formulata per il servizio oggetto di gara e il listino prezzi delle parti di ricambio di cui all'art. 3.3 del Capitolato Speciale – Parte Tecnica.

**La Dichiarazione**, dovrà essere redatta *su carta legale ai sensi delle vigenti disposizioni di legge sul bollo (€ 14,62)*, siglata in ogni pagina e datata e sottoscritta in originale nell'ultima pagina:

- dal titolare o dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente in forma singola;
- nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, GEIE *costituiti*, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo;
- nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari *da costituire* dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici del costituendo Raggruppamento economico/Consorzio.

**L'offerta economica** formulata *utilizzando preferibilmente* lo schema di cui al **Modello 4** dovrà contenere – **a pena di esclusione** - tutti gli elementi sottoindicati:



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

- i **dati identificativi dell'impresa** (denominazione e/o ragione sociale, sede legale, codice fiscale o partita IVA, nominativo del legale rappresentante/procuratore che sottoscrive l'offerta);
- l'indicazione in cifre ed in lettere del **ribasso percentuale offerto** sull'importo presunto posto a base d'asta; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà quest'ultimo salvo che appaia oggettivamente irragionevole e l'errore sia riconoscibile;
- il **costo della sicurezza** relativo alla propria organizzazione, il quale deve risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche della prestazione oggetto di gara

Nella medesima BUSTA B dovrà essere inserito anche **Listino prezzi delle parti di ricambio** e dei componenti ritenuti necessari al ripristino della funzionalità in caso di guasto o rottura dell'apparecchiatura oggetto della presente gara e i tempi di consegna degli stessi. Nel listino dovranno essere comprese anche le eventuali apparecchiature delle quali è prevista la sostituzione periodica ai termini di legge (si veda l'art. 3.3 del Capitolato Speciale – Parte Tecnica).

*N.B.: I suddetti prezzi di listino non verranno presi in considerazione in fase di aggiudicazione dell'appalto;*

**Si precisa che:**

- L'offerta compilata in contravvenzione della legge sul bollo non determinerà l'esclusione dalla presente gara, ma la comunicazione all'Ufficio Finanziario competente;
- Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto alla base d'asta, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- L'offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta se entro 180 giorni dalla presentazione dell'offerta stessa non si proceda alla aggiudicazione dell'appalto;
- Il modulo offerta non può presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dalla persona che ha sottoscritto l'offerta;
- La percentuale di ribasso offerta dovrà essere espressa con un numero di decimali non superiori a tre, in caso contrario si procederà all'arrotondamento della quarta cifra decimale.
- L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida sempreché sia ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione appaltante;
- In caso di parità di offerte, ritenute congrue, presentate da due o più operatori economici, gli stessi operatori verranno invitati a formulare una nuova offerta in ribasso (ballottaggio). Ove ciò non fosse possibile si procederà al sorteggio;



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

- L'ARPAS potrà valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse (art. 86 comma 3 D.Lgs. 163/2006);
- E' ammesso l'istituto del Subappalto ai sensi del D.Lgs. 163/2006.

**Procedura di aggiudicazione**

La procedura di gara informale si svolgerà in **seduta pubblica in data 24/11/2011** a partire dalle ore 10,00 presso la sede della Direzione Amministrativa dell'ARPAS sita in Cagliari, Via Contivecchi n°7.

Alla seduta pubblica può assistere chiunque vi abbia interesse.

**L'aggiudicazione definitiva** avverrà con Determinazione Dirigenziale, *previa verifica degli accertamenti previsti dalla normativa vigente, ai sensi del combinato disposto degli artt. 15 comma 3 e 18 comma 3 L.R. n°5/2007.*

La Stazione Appaltante, quindi, procederà a verificare in capo al concorrente provvisoriamente aggiudicatario e a quello che segue in graduatoria la sussistenza dei prescritti requisiti di partecipazione.

A tal fine si procederà d'ufficio, ai sensi dell'art. 71 DPR n°445/2000, all'acquisizione dei seguenti certificati:

- 1. Documento Unico di regolarità contributiva (DURC);**
- 2. Ottemperanza alla Legge n°68/1999 sul collocamento dei disabili;**
- 3. Casellario Giudiziale Generale, ai sensi dell'art. 39 DPR n°313/2002.**
- 4. Certificazione di regolarità fiscale rilasciata dagli uffici competenti.**

L'operatore economico provvisoriamente aggiudicatario dovrà invece produrre, *entro il termine perentorio di dieci giorni:*

- 5. Certificato di vigenza in corso di validità (in originale o copia conforme all'originale)**
- 6. Comunicazione di cui all'articolo 1 D.P.C.M. 11/5/1991 n°187 resa e sottoscritta dal legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. 445/2000.**

Qualora detta verifica non dia esito positivo, si procederà, ai sensi e per gli effetti degli art. 18 commi 4 e 5 della Legge Regionale n°5/2007, all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici ed alla conseguente nuova aggiudicazione.



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**  
**ARPAS**

**Termini e condizioni di esecuzione del contratto**

Si rimanda al Capitolato Speciale d'appalto.

**Forma del contratto**

Il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata da registrare in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/86 n°131.

**Tutela della Privacy – accesso agli atti**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 s.m.i., si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è l'ARPAS.

Con la dichiarazione cumulativa (allegato Modello 1) ciascun offerente dovrà autorizzare l'Arpas all'accesso agli atti inerente la documentazione presentata per la partecipazione alla presente gara.

**Responsabile del Procedimento:** Dott. Antonio Furesi – Direttore del Dipartimento Specialistico Idrometeorologico - mail: [afuresi@arpa.sardegna.it](mailto:afuresi@arpa.sardegna.it)

per **eventuali chiarimenti di tipo tecnico** contattare il Servizio Informatico e Tecnologico – Dott.ssa M.G. Mattana e Ing. G. Cavalli – tel. 079/258600 – mail [mgmattana@arpa.sardegna.it](mailto:mgmattana@arpa.sardegna.it); [gcavalli@arpa.sardegna.it](mailto:gcavalli@arpa.sardegna.it)

per **eventuali chiarimenti amministrativi** contattare il Servizio Patrimonio, Provveditorato, Economato – Silvia Melis - tel. 070/261681-224 - mail [smelis@arpa.sardegna.it](mailto:smelis@arpa.sardegna.it)

**Il Direttore del Servizio Patrimonio,  
Provveditorato, Economato**  
*Rosaria Ferralasco*

*Allegati:*



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
ARPAS**

- A) Modulistica documentazione amministrativa (Mod. 1, 1-bis, 1-ter, 1-quater, 2 e 3)
- B) Modulo offerta economica (Mod. 4)
- C) Capitolato Speciale d'appalto
- D) Informativa trattamento dati personali