



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SU TURISMU, ARTESANIA E CUMMÈRTZIU

ASSESSORATO DEL TURISMO, ARTIGIANATO E COMMERCIO

Direzione Generale

Servizio Sviluppo dell'Offerta e Disciplina di Settore

**PROGETTO INTEGRATO PER LA TUTELA ATTIVA DEI LOCALI STORICI DEL COMMERCIO:
CENSIMENTO DEI NEGOZI STORICI IN SARDEGNA.**

1) Opero da oltre 50 anni in un locale di un parente deceduto alcuni anni fa, attualmente dal punto di vista giuridico la proprietà è frazionata tra circa 12 eredi, alcuni residenti all'estero, diventa per me difficoltoso reperire l'assenso di tutti i comproprietari, verrò escluso perché non presenterò l'assenso del proprietario del locale?

Date le difficoltà oggettive evidenziate, sarà nel suo caso sufficiente barrare l'apposita casella, contenuta nella domanda, dove si dichiara di non essere proprietario del locale e "sbarrare" la parte rimanente della dicitura ("... e di allegare alla presente istanza l'assenso del proprietario del locale"). Nella breve relazione illustrativa che dovrà essere allegata alla domanda dovrà essere specificata la motivazione della mancata presentazione dell'assenso del proprietario che, nel caso specifico, è sicuramente giustificabile. In tale modo la sua domanda sarà accolta.

Si ricorda che le dichiarazioni contenute nella domanda sono rilasciate ai sensi del DPR 445/2000 con responsabilità penale in caso di dichiarazioni false o mendaci.

2) Le edicole, le farmacie ed i tabacchini possono presentare domanda?

Sì, se presentano le dimensioni previste per i negozi di vicinato, ai sensi del comma 2, dell'articolo 4, della L.R. n. 5/2006.

3) Come si dimostrano i requisiti di "locale storico" di un immobile?

La sussistenza dell'interesse architettonico, artistico storico o etnoantropologico di un bene è dimostrabile attraverso idoneo decreto emesso dalla Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna, a seguito di istruttoria di competenza della Soprintendenza. La Soprintendenza cura l'aggiornamento dell'elenco dei beni per cui è intervenuta la dichiarazione di interesse culturale e rilascia ai richiedenti le relative certificazioni



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SU TURISMU, ARTESANIA E CUMMÈRTZIU

ASSESSORATO DEL TURISMO, ARTIGIANATO E COMMERCIO

Direzione Generale

Servizio Sviluppo dell'Offerta e Disciplina di Settore

Il Comune può disporre di idonei elenchi o mappature del territorio con individuazione puntuale del centro storico o delle aree urbanistiche di pregio.

In ogni caso tale riconoscimento presuppone l'attestazione di un ente pubblico che riconosce e attesta le caratteristiche storiche, culturali e architettoniche dell'immobile.