



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 122, COMMA 7 E DELL'ART. 57, COMMA 6 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12.04.2006, N. 163, PER L'AFFIDAMENTO DISTINTO DEI:

LAVORI SULL'EDIFICIO PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI 'SANT'ANDREA PRIU' LOC.

COLORU A BONORVA

C.U.P : E73J07000210009 - CIG [6033947A93]

E DEI

LAVORI SULL'EDIFICIO PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI 'SU ROMANZESU' A BITTI

C.U.P : E73J07000210009 - CIG [6033844595]

I suddetti lavori sono ricompresi nell'ambito del programma di recupero funzionale di alcuni edifici del "SISTEMA OMOGENEO DI IDENTITA' VISUALE DEI LUOGHI E DEGLI ISTITUTI DELLA CULTURA: PATRIMONIO CULTURALE SARDEGNA".

1. AMMINISTRAZIONE APPALTANTE

Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport - Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – **Servizio Beni Culturali** – Viale Trieste n. 186 – 09123 Cagliari – +39 (0) 70 606 6645, +39 (0) 70 606 4508, – Fax 070 6066816 – 070 6065001 - e-mail: pi.beniculturali@regione.sardegna.it; PEC: pi.dgbeniculturali@pec.regione.sardegna.it.



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

2. PROCEDURA DI GARA

Il Servizio Beni Culturali della Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport dell'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport intende procedere ad una indagine di mercato, per l'appalto dei lavori in oggetto, al fine di individuare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e secondo la procedura di cui all'art. 57 comma 6 del del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

Riferimento Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Beni Culturali n° 1715/20678 del 15.12.2014.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

3.1 - BONORVA - LAVORI SULL'EDIFICIO PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI 'SANT'ANDREA PRIU' LOC. COLORU - C.U.P : E73J07000210009 - CIG [6033947A93]

A. DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori previsti riguardano la manutenzione ordinaria e straordinaria per l'adeguamento funzionale dell'edificio di proprietà comunale vicino all'area archeologica di Sant'Andrea Priu. La struttura dovrà poter accogliere biglietteria e bookshop, un punto di accoglienza, spazi espositivi, punti di accesso informatico e un videowall formato da 4 schermi da 58 pollici. L'edificio oggetto di intervento dista circa 800metri dal sito di Sant'Andrea Priu. L'edificio ricade all'interno di un'area classificata dal PPR come area semi naturale di sugherete e castagneti da frutto. I lavori dovranno essere eseguiti secondo il Progetto Definitivo/esecutivo, approvato con Determinazione n° 1390/17638 del 03.11.2014.

B. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo dei lavori a base di gara, parte a corpo parte a misura, è pari a € 271.059,63 (euro duecentosettantunozerocinquantanove/63) IVA e somme a disposizione dell'amministrazione escluse, di cui:



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
 ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
 Servizio Beni Culturali

- a) 140.302,83 (euro centoquarantamilatrecentodue/83) per lavori a corpo e a misura soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 82 comma 3 bis del D. Lgs. 163/2006;
- b) € 109.581,90 (euro centonovemilacinquecentottantuno/80) per costo manodopera non soggetto a ribasso;
- c) € 21.174,90 (ventunomilacentosettantaquattro/90) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

	A corpo	A misura	TOTALE
Importo esecuzione lavori	2.880,81	247.003,92	249.884,73
Oneri sicurezza		21.174,90	21.174,90
IMPORTO TOTALE			271.059,63

C. CATEGORIA LAVORI

I lavori sono inquadrabili alla categoria prevalente SOA OG1, classe II (edifici civili ed industriali), ed alle categorie scorporabili OS30 classe I (impianti interni elettrici, telefonici...) e OS28 classe I (impianti termici e di condizionamento) così come classificate nel Regolamento DPR 207/2010. Secondo la seguente tabella:

categoria	importo	%	tipo
OG1	194.390,26	71,715%	prevalente
OS30	48.054,57	17,728%	scorporabile
OS28	28.614,80	10,557%	scorporabile
Totale base d'asta	271.059,63	100,000%	

D. TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI : 56 GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI.

E. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – PREZZO PIÙ BASSO, DETERMINATO AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 1, LETTERA A), PUNTO 2, DELLA L.R. 5/2007, MEDIANTE RIBASSO SULL'ELENCO PREZZI POSTO A BASE DI GARA.

F. NOMENCLATURA CPV: 45454000-4 LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

3.2 - **BITTI** - LAVORI SULL'EDIFICIO PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI 'SU ROMANZESU' - C.U.P : E73J07000210009 - CIG [6033844595]

A. DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori previsti riguardano la manutenzione ordinaria e straordinaria per l'adeguamento funzionale dell'edificio ubicato all'interno dell'area archeologica di Su Romanzesu. L'edificio a seguito di tali trasformazioni accoglierà un punto di accoglienza dotato di biglietteria, bookshop e spazi espositivi corredati di impianti tecnologici con punti informatici e dotati di una sala proiezioni in cui sia possibile installare un video wall formato da 4 schermi da 58 pollici.

L'area oggetto di intervento è inserita all'interno della zona E agricola del piano di fabbricazione e per quanto concerne il PPR il sito di Bitti è classificata come bene paesaggistico soggetto a vincolo archeologico ex art. 142 D.Lgs 42/2004 e successive modificazioni.

L'edificio si sviluppa su un solo livello, per una superficie interna di circa 60mq. Le opere previste sono classificabili in interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria quindi **riconducibili** all'art 149 del dlgs 42/2004 (interventi non soggetti ad autorizzazione). Sono inoltre previsti interventi che permettano l'accessibilità all'edificio, gradini e rampa per disabili, e sistemazioni esterne di modesta entità rivolte a migliorare la fruizione del sito.

I lavori dovranno essere eseguiti secondo il Progetto Definitivo/esecutivo, approvato con Determinazione n° 1390/17638 del 03.11.2014.

B. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo dei lavori a base di gara è pari a € 136.337,79 (euro centotrentaseimilatrecentotrentasette/79) IVA e somme a disposizione dell'amministrazione escluse, di cui:

- a) 85.863,56 (euro ottantacinquemilaottocentosessantatré/56) per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 82 comma 3 bis del D. Lgs. 163/2006;
- b) € 46.897,83 (euro quarantaseimilaottocentonovantasette/83) per costo manodopera non soggetto a ribasso
- c) € 3.576,40 (tremilacinquecentosettantasei/40) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

C. CATEGORIA LAVORI

Ai fini della dimostrazione dei requisiti di ordine tecnico organizzativo, i lavori sono inquadrabili in categoria OG1 (edifici civili e industriali), così come classificata nel Regolamento DPR 207/2010.

D. TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI : 49 GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI.

E. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – PREZZO PIÙ BASSO, DETERMINATO AI SENSI DELL'ART. 82, COMMA 2, LETTERA A), DEL D.LGS 163/06, MEDIANTE RIBASSO SULL'ELENCO PREZZI POSTO A BASE DI GARA.

F. NOMENCLATURA CPV: 45454000-4 LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE

4. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare domanda di manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'articolo 34 comma 1 e seguenti del D.Lgs. 163/2006.

Per gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia si applica l'art. 47 del D.Lgs. 163/2006;

L'operatore economico invitato può partecipare in associazione temporanea con operatori economici non inseriti ovvero inseriti in Elenco, nel rispetto, in quest'ultima ipotesi, del criterio di rotazione, a termini dell'articolo 12 del presente Avviso.

Nel caso di consorzi stabili, consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006, è ammessa la partecipazione sia del consorzio, sia delle consorziate delle quali il consorzio medesimo non intenda avvalersi in sede di esecuzione dei lavori.

5. ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E DOCUMENTAZIONE

L'operatore economico interessato all'inserimento nell'Elenco deve produrre apposita istanza, in carta semplice, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante, utilizzando, preferibilmente, il **Modello 1** allegato al presente Avviso. Nell'istanza l'operatore economico indica la soglia di importo, le categorie di opere di cui al precedente articolo 3, per le quali sia in possesso di attestazione di qualificazione SOA, ai sensi dell'articolo 40 del del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., ovvero dei requisiti di carattere tecnico – organizzativo di cui all'articolo 90 del DPR 207/2010.



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTÒMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

Ai fini dello scambio di informazioni, nell'istanza devono essere indicati: l'indirizzo di posta elettronica certificata, altro indirizzo di posta elettronica e un numero di fax.

Unitamente all'istanza devono essere rese le seguenti dichiarazioni:

1. Requisiti professionali (iscrizione in albi e/o registri).

Dichiarazione in ordine all'iscrizione dell'operatore economico presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore economico è iscritto e la forma giuridica.

Inoltre:

- Per gli operatori economici con sede in altro Stato: indicazione degli estremi di iscrizione nel competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza;
- Per le società cooperative e per i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), del Codice: indicazione degli estremi di iscrizione nell'Albo delle Società Cooperative, con precisazione, altresì, della sezione.

Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dei presidenti, di tutti i vicepresidenti, institori, direttori tecnici, del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data dell'istanza di inserimento nell'Elenco).

2. Posizioni previdenziali e assicurative e contratto collettivo applicato.

Dichiarazione recante l'indicazione delle posizioni previdenziali e assicurative e del contratto collettivo di lavoro applicato.

Nel caso di consorzi stabili, consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006, le dichiarazioni di cui ai punti 1 e 2 devono essere rese con riguardo sia al consorzio, sia alle consorziate indicate quali esecutrici. Quando riferite alle consorziate esecutrici, tali dichiarazioni possono essere rese, alternativamente, dal legale rappresentante del consorzio, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., oppure dal legale rappresentante della consorziata esecuttrice interessata, utilizzando, preferibilmente, il **Modello 6** allegato al presente Avviso.



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTÒMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUTZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

A corredo dell'istanza l'operatore economico deve produrre le dichiarazioni sostitutive di certificazione e/o di atto notorio attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale di cui ai successivi articoli 6 e 7 del presente Avviso.

Nel caso di consorzi stabili, consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006, a corredo dell'istanza deve essere prodotta la dichiarazione recante l'elenco di tutte le consorziate delle quali il consorzio intenda avvalersi in sede di esecuzione dei lavori. La dichiarazione deve essere resa dal rappresentante legale del consorzio, utilizzando, preferibilmente, il **Modello 5** allegato al presente Avviso.

6. REQUISITI DI ORDINE GENERALE DELL'OPERATORE ECONOMICO

L'operatore economico interessato all'inserimento nell'Elenco deve produrre le dichiarazioni sostitutive di certificazione e/o di atto notorio attestanti il possesso dei requisiti generali di capacità di cui al presente articolo, da rendere a cura del legale rappresentante, utilizzando, preferibilmente, il Modello 2 allegato al presente Avviso.

Nel caso in cui l'operatore economico sia un consorzio stabile o un consorzio tra cooperative di produzione e lavoro e tra imprese artigiane di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006, le dichiarazioni sostitutive di certificazione e/o di atto notorio devono essere rese dal legale rappresentante del consorzio, nonché dal legale rappresentante di ciascun operatore economico consorziato indicato quale esecutore dei lavori.

L'operatore economico deve rendere le seguenti dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali di capacità di seguito indicati:

1. Insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m) e m-bis), del Codice.

2. Cessazioni dalle cariche:

- Dichiarazione in ordine all'insussistenza di soggetti cessati dalla carica ovvero in ordine all'insussistenza nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data dell'istanza di inserimento nell'Elenco, di alcuna delle ipotesi previste dall'articolo 38, comma 1, lettera c), del d.Lgs 163/2006.

Ovvero

- Dichiarazione in ordine alla dimostrazione della completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

La dichiarazione in ordine alla insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs 163/2006, può essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico, utilizzando, preferibilmente, il **Modello 2**, oppure personalmente da ciascuno dei soggetti interessati. Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'articolo 178 del c.p. e dell'articolo 445, comma 2, del c.p.p.. Devono essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dei presidenti, di tutti i vicepresidenti, institori, direttori tecnici, del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, cessati dalla carica nell'anno anzidetto.

Il dichiarante deve indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., anche nel caso in cui sia intervenuto il "beneficio della non menzione".

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 38, comma 1, lettera c), ultimo periodo, del Codice, il dichiarante non è tenuto ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

7. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE DELL'OPERATORE ECONOMICO

L'operatore economico interessato ad essere invitato alla presente procedura negoziata, deve produrre le dichiarazioni sostitutive di certificazione e/o di atto notorio attestanti il possesso dei requisiti speciali di capacità di cui al presente punto 7, da rendere a cura del legale rappresentante, utilizzando, preferibilmente, il **Modello 3** allegato al presente Avviso.

Nel caso in cui l'operatore economico sia un consorzio stabile o un consorzio tra cooperative di produzione e lavoro e tra imprese artigiane di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006, le dichiarazioni sostitutive di certificazione e/o di atto notorio devono essere rese dal legale rappresentante del consorzio. I requisiti di ordine speciale devono essere posseduti e dimostrati dal consorzio.



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

**7.1 - BONORVA - LAVORI SULL'EDIFICIO PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI
'SANT'ANDREA PRIU' LOC. COLORU - C.U.P : E73J07000210009 - CIG
[6033947A93]**

Possono presentare la richiesta di invito gli operatori economici indicati nell'art. 34, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., in possesso, pena l'esclusione, dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per la categoria OG1 prevalente, classifica II. Per le lavorazioni inquadrabili nelle categorie scorporabili OS28 e OS30: Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii. oppure attestazione di qualificazione SOA di cui al DPR 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità.

**7.2 - BITTI - LAVORI SULL'EDIFICIO PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI 'SU
ROMANZESU' - C.U.P : E73J07000210009 - CIG [6033844595]**

Possono presentare la richiesta di invito gli operatori economici indicati nell'art. 34, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., in possesso, pena l'esclusione, dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii. oppure attestazione di qualificazione SOA di cui al DPR 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità.

Le dichiarazioni dovranno essere rese preferibilmente seguendo lo schema del **Modello 3** e dell'**Allegato al Modello 3**, riguardante l'elenco dei lavori eseguiti (per la sola dimostrazione dei requisiti per l'acquisizione di lavori sotto i 150.000 euro).

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

La sussistenza delle dichiarazioni rese è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii.

L'operatore economico stabilito in Stato diverso dall'Italia deve rendere la dichiarazione inerente al possesso dei requisiti speciali di capacità ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 62 del DPR 207/2010 e 47 del D.Lgs 163/2006.



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

8. REQUISITI PERSONALI DI ORDINE GENERALE

Ciascuno dei soggetti di seguito elencati, da indicare nella dichiarazione di cui all'articolo 4, punto 1), deve rendere ai sensi dell'articolo 46 del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii., utilizzando, preferibilmente, il **Modello 4** allegato al presente Avviso, le dichiarazioni concernenti l'assenza delle condizioni ostative alla partecipazione agli appalti pubblici previste dagli articoli 6 e 67 del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159, nonché dall'articolo 38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter), del D.Lgs 163/2006 e dall'articolo 32 quater del Codice Penale:

- nel caso di impresa individuale, il titolare e tutti gli eventuali direttori tecnici e institori;
- nel caso di società in nome collettivo, tutti i soci, tutti i direttori tecnici e tutti gli eventuali institori;
- nel caso di società in accomandita semplice, tutti i soci accomandatari, tutti i direttori tecnici e tutti gli eventuali institori;
- nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio, tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, i presidenti, tutti i vicepresidenti, institori, direttori tecnici, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

Nel caso di consorzi stabili, consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs 163/2006, le dichiarazioni personali devono essere rese dai soggetti sopra elencati presenti nel consorzio, nonché da quelli presenti in ciascun operatore economico indicato quale esecutore dei lavori.

Si precisa che il dichiarante deve indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., anche nel caso in cui sia intervenuto il "beneficio della non menzione".

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 38, comma 1, lettera c), ultimo periodo, del D.Lgs 163/2006, il dichiarante non è tenuto ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

9. CONSULTAZIONE ATTI

La documentazione utile per la compilazione della richiesta di partecipazione alla presente procedura negoziata, è consultabile e scaricabile gratuitamente dal sito internet della Regione Sardegna all'indirizzo: <http://www.regione.sardegna.it/regione/assessorati/istruzione/> alla voce 'Bandi e Gare'.

La documentazione progettuale completa, potrà essere consultata presso l'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, Servizio Beni Culturali, viale Trieste n. 186, 09123 Cagliari, la mattina dal LUN. al VEN. dalle 11.00 alle 13.00, ed il pomeriggio il MAR e il MER dalle 16.00 alle 17.00, oppure potrà essere inviata via PEC su richiesta dell'operatore economico interessato.

10. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI INVITO

I soggetti, singoli o associati, che intendono partecipare dovranno far pervenire la richiesta di invito **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 19.01.2015**, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: pi.dgbeniculturali@pec.regione.sardegna.it, a mezzo raccomandata a/r, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o a mezzo consegna a mano all'indirizzo: Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, Servizio Beni Culturali, viale Trieste n. 186, 09123 Cagliari, la mattina dal LUN. al VEN. dalle 11.00 alle 13.00, ed il pomeriggio il MAR e il MER dalle 16.00 alle 17.00.

La richiesta di partecipazione dovrà recare quale oggetto la seguente dicitura:

INDAGINE DI MERCATO PER LA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI:

- *LAVORI SULL'EDIFICIO PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI 'SU ROMANZESU' A BITTI
C.U.P. : E73J07000210009 - CIG [6033844595] E DEI*
- *LAVORI SULL'EDIFICIO PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI 'SANT'ANDREA PRIU' LOC.
COLORU A BONORVA - C.U.P. : E73J07000210009 - CIG [6033947A93]*

Il recapito della richiesta di invito, entro la scadenza indicata, è ad esclusivo e totale rischio del mittente.



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTÒMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

11. ESCLUSIONE DELLE DOMANDE

Saranno escluse le richieste di invito:

- a) pervenute, per qualsiasi ragione, oltre la scadenza;
- b) non sottoscritte o sprovviste di copia del documento di identità;
- c) da cui risulti il non possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto 5 del presente avviso contenenti dichiarazioni non veritiere.

12. MODALITÀ DI SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA.

A seguito dell'istruttoria delle istanze pervenute saranno formati due elenchi di operatori economici: il primo riferito ai lavori da realizzare nel sito di BONORVA - CIG [6033947A93], il secondo riferito ai lavori da realizzare nel sito di BITTI - CIG [6033844595].

Gli operatori economici, compilando il **modello 1**, potranno barrare anche tutte e due le opzioni contemporaneamente.

La commissione di gara, nel giorno indicato con almeno cinque giorni di anticipo sul sito <http://www.regione.sardegna.it/regione/assessorati/istruzione/> alla sezione 'Bandi e Gare', procederà per prima ad individuare le ditte da invitare per i lavori di BONORVA (importo lavori a base d'asta superiore ai 150.000 euro).

L'invito sarà esteso ad un numero di imprese pari a 5, per cui:

- a) se il numero delle imprese che hanno presentato richiesta di selezione e risultate idonee per la gara di BONORVA - CIG [6033947A93], dovesse essere superiore a 5, si procederà al sorteggio che avverrà in seduta pubblica, il giorno 26.01.2015 alle ore 11.00;
- b) se il numero delle imprese che hanno presentato richiesta di selezione e risultate idonee dovesse essere uguale o inferiore a 5 si inviteranno le ditte candidate senza ulteriore indagine; in tale ipotesi è comunque fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei dalla Stazione Appaltante ad eseguire i lavori.

Quindi la commissione di gara, procederà ad individuare le ditte da invitare per i lavori di BITTI (importo lavori a base d'asta inferiore ai 150.000 euro).



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

L'invito, come nel caso di Bonorva, sarà esteso ad un numero di imprese pari a 5, individuate secondo la stessa procedura di cui alle precedenti lettere a) b) e c) del presente punto, ma con le seguenti precisazioni, secondo i principi della parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e rotazione:

- Le Imprese invitate a partecipare a una gara non potranno essere selezionate per almeno una successiva procedura. In applicazione di questo principio le imprese già sorteggiate per la gara dei lavori di Bonorva non potranno essere invitate per la gara di BITTI. Applicando questo regola, se non si dovessero individuare 5 operatori economici, si procederà a successivo sorteggio includendo anche le ditte già sorteggiate per la gara di Bonorva; in caso di ulteriore esito negativo, è fatta salva la facoltà della Stazione appaltante di applicare quanto previsto alla precedente lettera c) secondo periodo del presente punto.
- Le imprese che risulteranno affidatarie dell'esecuzione dei lavori non saranno invitate ad altre procedure relative alla stessa categoria fino all'ultimazione e collaudo dei lavori affidati. Pertanto l'impresa che risulterà affidataria dell'esecuzione di lavori di BONORVA non potrà in ogni caso risultare aggiudicataria dei lavori per BITTI. In tal caso si procederà con la seconda impresa in graduatoria. Si procederà analogamente nel caso in cui si dovessero concludere prima le procedure di gara di BITTI.

Eventuali differimenti del sorteggio saranno comunicati mediante avviso sul sito istituzionale dell'Ente. Sarà dunque onere dei soggetti interessati consultando l'indirizzo internet <http://www.regione.sardegna.it/regione/assessorati/istruzione/> nella sezione "Bandi e Gare".

Le lettere di invito saranno spedite mediante raccomandata a.r., o PEC, all'indirizzo indicato in sede di manifestazione di interesse.

13. ALTRE INFORMAZIONI.

- a. La partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.
- b. Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per l'Amministrazione che si riserva, in ogni caso, la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura negoziata.
- c. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano



UNIONE EUROPEA
La Sardegna cresce con l'Europa



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
REGIONE AUTÒMA DE SARDIGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali

vantare alcuna pretesa.

- d. È onere dei concorrenti consultare periodicamente sul sito www.regione.sardegna.it le pagine relative all'avviso in oggetto, con particolare riguardo alle risposte date ai quesiti di carattere generale pervenuti e ad eventuali avvisi, ivi compresi quelli concernenti i differimenti delle date delle sedute di gara, i quali produrranno effetto di notificazione ai concorrenti, delle informazioni in essi contenute.
- e. Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza come domicilio nella Manifestazione d'interesse.
- f. L'intervento è finanziato in parte con fondi POR FESR 2007/2013 ed in parte con fondi regionali (le relative risorse gravano sull'UPB S03.01.004, Cap. SC03.0034, SC03.0035 e SC03.0036 del Servizio Beni Culturali).
- g. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii, titolare del trattamento dei dati sensibili e di qualunque altra informazione resa di carattere personale e professionale è il Direttore del Servizio Beni Culturali. I dati forniti dai professionisti sono utilizzati solo ed esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'attività dell'Ente ed, in particolare, per lo svolgimento del presente procedimento. Si garantisce che gli stessi dati e/o informazioni rese non saranno in alcun modo diffusi a terzi che non intervengano nel procedimento. La conservazione avviene tramite archivi cartacei e/o informatici. I partecipanti alla presente procedura possono esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e 8 del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. rivolgendosi al Responsabile del trattamento dei dati. Resta salva la normativa del diritto all'accesso agli atti amministrativi di cui alla Legge 241/1990 e ss.mm.ii..
- h. Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giacomo Laconi, funzionario del Servizio Beni Culturali 070- 606 4508 mail gilaconi@regione.sardegna.it.
- i. Nella lettera di invito saranno fornite le ulteriori informazioni per la partecipazione alla procedura e per l'esecuzione dell'incarico.
- j. Il presente avviso è pubblicato:
 - Sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna nella sezione "Bandi e gare".
 - Sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture, www.serviziocontrattipubblici.it

F.to Il Direttore del Servizio

Dott. Renato Serra