



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione
Servizio infrastrutture e reti

Prot. n. 832 Determinazione n. 25 del 10 Febbraio 2015

Oggetto: **Rete Telematica Regionale – Determinazione a contrarre per i servizi di co-location (housing e facility management) degli apparati dei nove nodi della RTR (Point of Presence – PoP), mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 2 lettera b), del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale n. 1 del 7 gennaio 1977, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori regionali;
- VISTA la legge regionale n. 31 del 13 novembre 1998 e successive modificazioni ed integrazioni, concernente la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e successive modificazioni ed integrazioni, recante norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi, nonché disciplinante la figura del responsabile del procedimento;
- VISTA la legge regionale n. 40 del 22 agosto 1990 e successive modificazioni ed integrazioni, recante norme in materia di procedimento amministrativo nonché disciplinante la figura del responsabile del procedimento;
- VISTO il decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modificazioni ed integrazioni, relativamente alle norme sugli appalti di forniture e servizi;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione
Servizio infrastrutture e reti

- VISTO la legge regionale n. 11 del 2 agosto 2006 e ss.mm.ii recante norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTO il decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 1575/16 del 26.01.2012, con il quale all'ing. Piero Berritta è stato conferito l'incarico di direttore del servizio infrastrutture e reti (CDR 00.02.01.04);
- VISTE le leggi regionali nn. 7 e 8 del 21 Gennaio 2014, rispettivamente "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2014)" e "Bilancio di previsione per l'anno 2013 e bilancio pluriennale per gli anni 2014-2016";
- VISTA la legge regionale n.2 del 15 Gennaio 2015 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2015";
- VISTO il Decreto n. 1 del 27 gennaio 2014 con il quale l'Assessore della Programmazione, Bilancio, credito e assetto del territorio ha approvato l'allegato tecnico al bilancio per l'anno 2014 e per gli anni 2014-2016 e s.m.i.;
- RLEVATO che in data 30/05/2011 la Regione, con determinazione N. 280/AAGG del 26/05/2011, ha indetto la gara "*RTR-CON-EXT Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di evoluzione, ottimizzazione e conduzione della rete telematica della Regione Autonoma della Sardegna*";;
- PRESO ATTO che con determinazione n. 109/AA.GG del 07.02.2012 il Direttore Generale, ha disposto la restituzione della potestà di esercizio della competenza riguardo l'intervento denominato RTR-CON-EXT sia al direttore del Servizio infrastrutture e reti che al direttore del Servizio Innovazione, progettazione, gare e contratti in ambito ICT, ognuno nell'ambito delle proprie attribuzioni;;
- VISTA la determinazione n. 105/AA.GG. del 01.02.2012 con la quale si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura RTR-CON-EXT al RTI Tiscali, Sirti, Tecnit;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione
Servizio infrastrutture e reti

- RILEVATO** che all'atto della stipula del contratto RTR-CON-EXT la gestione della rete telematica regionale è passata in capo al RTI aggiudicatario, e che da tale contratto sono rimasti esclusi solamente i servizi di co-location (housing e facility management), per i quali doveva essere individuato un fornitore specifico;
- RICHIAMATA** la propria determinazione n. 897 dell'11/6/2012 con la quale è stata avviata la procedura negoziata per l'individuazione del suddetto fornitore specifico dei servizi di housing e facility management ai sensi dell'art. 57 comma 2) lettera b) del dlgs. 163/2006;
- RICHIAMATA** la propria determinazione n. 1108 del 31/7/2012 con la quale i suddetti servizi di housing e facility management sono stati aggiudicati definitivamente al RTI Tiscali-Sirti-Tecnit;
- RICHIAMATA** La propria determinazione n. 270 del 20/6/2013, con la quale è stata data esecutività alla scrittura privata stipulata il 29 Gennaio 2013 tra il Servizio Infrastrutture e reti e la società Tiscali S.p.A. (c.f. 02508100928), mandataria del RTI Tiscali S.p.A. – Sirti S.p.A. – Tecnit S.r.l., per l'acquisizione dei servizi di co-location (housing e facility management).
- CONSIDERATA** la scadenza della suddetta scrittura privata prevista per il 31/1/2015;
- CONSIDERATO** altresì che i servizi relativi alla suddetta scrittura privata sono stati avviati effettivamente in data 1 Marzo 2013, come da comunicazione del RTI aggiudicatario ns. prot. n. 2537 del 4/4/2013 e che quindi l'effettiva scadenza contrattuale è prevista per il 1 Marzo 2015;
- CONSIDERATO** che in vista della suddetta scadenza contrattuale è necessario avviare le procedure per la selezione del nuovo fornitore dei suddetti servizi, nel rispetto delle previsioni del codice degli appalti e del regolamento attuativo;
- CONSIDERATA** la complessità e l'estensione dei procedimenti afferenti alla gestione complessiva della Rete Telematica Regionale, che prevedono in particolare:



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione
Servizio infrastrutture e reti

- le attività di gestione dell'integrazione tecnica ed amministrativa con il procedimento di gestione ed estensione della rete telematica regionale denominato RTR-CON-EXT per la quale è stata avviata la procedura di ripetizione dei servizi analoghi con propria determinazione n. 981 del 23 Dicembre 2014 ;
- le attività di gestione dell'integrazione tecnica ed amministrativa con il procedimento di estensione della rete telematica regionale denominato RTR-IRU-EXT (det. esecutività n. 1465 del 18/12/2012);
- le attività di gestione dell'integrazione tecnica ed amministrativa con il procedimento di estensione della rete telematica regionale denominato RTR-FO-EXT (det. avvio del procedimento n. 1161 del 4/10/2012);
- la gestione dei servizi **RTR di co-location (housing e facility management)** di cui alla presente determinazione;

PRESO ATTO della copertura finanziaria per l'erogazione dei servizi che è stata individuata nell'ambito dell'UPB S01.02.005 "Spese per la gestione della rete telematica regionale", Capitolo SC01.0314, CdR 00.02.01.04. relativo al bilancio regionale 2014;

VISTA la determinazione n. 105/AA.GG. del 01.02.2012 con la quale si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura RTR-CON-EXT al RTI Tiscali S.p.A., Sirti S.p.A., Tecnit S.r.l.;

CONSIDERATO che il primo contratto stipulato con il RTI aggiudicatario dei servizi di connettività, housing, facility management, assistenza e manutenzione della Rete Telematica Regionale in data 30.01.2006 prescriveva che *"il RTI rimane vincolato a mantenere la disponibilità dei propri siti interessati alla realizzazione dell'appalto per la durata di 15 anni e a concedere la disponibilità dei siti per conto dell'Amministrazione, alle medesime condizioni previste nel presente contratto, anche per il tramite di diversi fornitori che dovessero risultare aggiudicatari di future gare d'appalto"*;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione
Servizio infrastrutture e reti

RICHIAMATA la determinazione n. 18 prot. 580 del 29.01.2015 con la quale la dott. Daniela Mameli, funzionario tecnico del servizio infrastrutture e reti, è stata nominata responsabile del procedimento per i servizi di housing e facility management e il coordinamento con la procedura di ripetizione dei servizi analoghi RTR-CON EXT;

VISTA la relazione istruttoria del responsabile del procedimento prot. n. 811 del 9 Febbraio 2015 con la quale viene stimamta la base d'asta per la procedura di cui all'oggetto;

CONSIDERATO

- che l'art. 3 del contratto di gestione del 2011 e l'art. 22 del primo contratto di gestione del 2006 vincolavano il RTI Telecom Italia S.p.A. – Teleco S.p.A a consentire, per conto della RAS, almeno alle medesime condizioni originali (intesa come il miglior valore tra la rivalutazione agli indici ISTAT del prezzo originario ed i prezzi del Mercato 4 all'anno 2011 di cui sopra) la disponibilità del suddetto servizio di co-location anche al nuovo aggiudicatario della conduzione della RTR;
- che i servizi di co-location precedentemente erogati da Telecom Italia S.p.A. in forza del suddetto primo contratto, sono assimilabili a quelli regolamentati dall'offerta di riferimento Offerta di riferimenti di Telecom Italia 2015: servizi di collocazione (Mercato 4)", sottoposto ad approvazione AGCom in data 31 ottobre 2014 e che tale offerta è rivolta in via esclusiva agli operatori di telecomunicazioni, come riportato nel seguente estratto:

*"Il servizio è rivolto **esclusivamente** a:*

Operatori titolari di licenza individuale o di autorizzazione generale in materia di reti e servizi di telecomunicazioni a disposizione del pubblico, preesistenti all'entrata in vigore del decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259,



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione
Servizio infrastrutture e reti

recante “Codice delle comunicazioni elettroniche” (di cui all’art. 38 del Codice);

Imprese titolari di autorizzazione generale per le reti e servizi telefonici a disposizione del pubblico ai sensi dell’art. 25 del sopra citato d.lgs. 259/2003.”;

- che il servizio di co-location attualmente erogato dal RTI Tiscali-Sirti-Tecnit per i PoP sulla base del contratto di cui alla sopraccitata procedura negoziata aggiudicata con determinazione n. 897 dell’11/6/2012, è assimilabile in parte alla casistica della cosiddetta co-location *virtuale* (apparati ospitati in spazi comuni a quelli di Telecom Italia) ed in parte a quella della cosiddetta co-location *fisica* (apparati ospitati in sala interna);
- che tuttavia la Regione Autonoma della Sardegna, non essendo un Operatore di Telecomunicazioni, non rientra nelle categorie sopracitate destinatarie delle offerte del cosiddetto Mercato 4;
- che conseguentemente il servizio di co-location di cui sopra, seppure assimilabile tecnicamente, non è vincolato alle relative offerte del Mercato 4 per gli operatori di telecomunicazioni;
- che per tali ragioni il RTI TelecomItalia –Teleco può erogare il servizio di co-location a **condizioni esclusive e migliorative** per la Regione Autonoma della Sardegna, in qualità di proprietario dei siti dove sono posti gli apparati dell’Amministrazione Regionale ed in forza del primo contratto stipulato nel 2006 per la durata di 15 anni;
- che tali condizioni **esclusive e migliorative** possono essere offerte anche dall’RTI Tiscali-Sirti-Tecnit, in qualità di attuale aggiudicatario della gestione della RTR, e sempre in forza delle succitate obbligazioni del primo contratto di gestione del 2006 con il RTI Telecom-Teleco;
- che tali condizioni sono **al massimo** uguali al valore del servizio erogato ai prezzi del succitato Mercato IV per l’anno 2015, che risulta essere pari ad €



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione
Servizio infrastrutture e reti

439.416,29 per 24 mesi, IVA esclusa, sulla base della sopraccitata istruttoria del responsabile del procedimento;

ACCERTATO quindi che per le ragioni tecniche/amministrative suesposte, gli unici operatori in grado di erogare i suddetti servizi alle migliori condizioni per l'Amministrazione sono quindi:

- Il RTI Telecom Italia S.p.A. – Teleco S.p.A., in forza della proprietà esclusiva dei siti in cui sono posizionati gli apparati di proprietà dell'Amministrazione Regionale resi disponibili per 15 anni a far data dal primo contratto di gestione della RTR;
- Il RTI Tiscali S.p.A. – Sirti S.p.A. – Tecnit S.r.l., in forza dell'art. 3 del contratto di gestione del 2011 nonché dell'art. 22 del primo contratto di gestione del 2006 della RTR, in qualità di aggiudicatario della procedura RTR-CON-EXT e della relativa procedura di ripetizione dei servizi analoghi di cui alla determinazione n. 981 del 23 Dicembre 2014, come soggetto incaricato ad operare sulla RTR;

CONSIDERATO che, conseguentemente, in base a quanto sopra riportato, è applicabile l'art. 57, comma 2, lettera b), del codice degli appalti;

CONSIDERATO che la procedura di ripetizione dei servizi analoghi di conduzione e connettività denominata RTR-CON-EXT con il RTI Tiscali-Sirti-Tecnit prevede l'erogazione di servizi per una durata pari a 24 mesi;

RITENUTO pertanto necessario provvedere ai fini della continuità dei servizi essenziali erogati dalla RTR;

DETERMINA



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione
Servizio infrastrutture e reti

Per le motivazioni esposte in premessa che si richiamano integralmente nel presente dispositivo:

- Art 1. Di procedere alla formalizzazione contrattuale per i servizi di cui all'oggetto a seguito di procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 2 lettera b) del dlgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per la quale è calcolata la base d'asta per un importo massimo di **€ 439.416,29 per 24 mesi**, IVA esclusa;
- Art 2. Di procedere all'invito degli RTI Telecom Italia S.p.A. – Teleco S.p.A. e Tiscali S.p.A. – Sirti S.p.A. – Tecnit S.r.l., ai sensi dell'art. 57 comma 6 del dlgs. 163/2006 e ss.mm.ii, con richiesta di offerta economica da valutarsi con il criterio del prezzo più basso come definito dall'art. 82 del dlgs. 163/2006;
- Art 3. Di dare mandato al Responsabile del Procedimento di provvedere alle necessarie azioni tecniche ed amministrative per l'esperimento della procedura in oggetto ed a tutte gli adempimenti relativi alla trasparenza in materia di appalti pubblici;
- Art 4. Il contratto regolerà termini, condizioni, modalità di esecuzione e obblighi gravanti in capo all'RTI affidatario per l'erogazione dei servizi sopra richiamati;
- Art 5. Gli oneri per il suddetto contratto, troveranno copertura finanziaria nell'ambito dell'UPB S01.02.005 "Spese per la gestione della rete telematica regionale", Capitolo SC01.0314, CdR 00.02.01.04. relativo al bilancio regionale 2014-2016;
- Art 6. Di trasmettere la presente determinazione all'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. 13 novembre 1998 n. 31.

Il Direttore del servizio

Ing. Piero Berritta