

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. **702/2015**

Del **18/12/2015**

Oggetto: Determinazione di aggiudicazione definitiva alla ditta SDP SERVIZI SOC. COOP.SOCIALE A R.L. dell'appalto del servizio di pulizia degli uffici sedi dell'Agenzia Laore Sardegna nel periodo 01/01/2016 - 30/06/2016 - richiesta di offerta (RDO) n.965669 - Codice identificativo di gara (C.I.G.): 647820825C

Il Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna";

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

VISTA la legge regionale 15 maggio 1995 n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e successive modifiche;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 43/2015 del 26/06/2015 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità alla dott.ssa Luciana Serra;

VISTO il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

VISTA Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5 "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto",

VISTO il regolamento per le acquisizioni in economia di lavori, forniture e servizi dell'Agenzia Laore, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 56/59 del 29/12/2009;

VISTO il D.L. 7 maggio 2012, n. 52 "*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*", Convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 6 luglio 2012, n. 94 - che stabilisce che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. **702/2015**

Del **18/12/2015**

165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 del D.lgs. 163/2006»;

VISTO il D.L. 6 luglio 2012, n. 95 “disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini” convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 7 agosto 2012, n. 135 (Spending review 2);

VISTA la determinazione del Servizio Bilancio e Contabilità n. 625 del 18/11/2015 con la quale è stato approvato il capitolato speciale per l'acquisizione dell'appalto del servizio di pulizia degli uffici sedi dell'Agenzia Laore Sardegna nel periodo 01/01/2016 - 30/06/2016;

DATO ATTO che al fine di acquisire la fornitura in oggetto è stata avviata una procedura di gara sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) pubblicando in data martedì 24 novembre 2015 la RDO n. 965669 avente ad oggetto “appalto del servizio di pulizia degli uffici sedi dell'Agenzia Laore Sardegna nel periodo 01/01/2016 - 30/06/2016”, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso sull'importo a base di gara di 188.800,00 euro e invitando a presentare un'offerta 175 abilitate al bando MEPA per <<SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale> della CONSIP;

RILEVATO CHE entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno venerdì 4 dicembre 2015 - alle ore 12:00, hanno presentato un'offerta n. 12 imprese e precisamente:

n.	Denominazione concorrente	Partita IVA	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	Cenza Srl (Cooperativa Sarda Servizi Co.- Sar.Se. Società Cooperativa A.R.L., Cenza Srl*)	03315320923	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 163/06, art. 34, comma 1, lett. d)	03/12/2015 10:24
2	Ditta Lecca Maurizio	00990820912	Singolo operatore economico	01/12/2015 18:09
3	Interservicesrl	02195220922	Singolo operatore economico	04/12/2015 09:11
4	Manped Srl	01883690909	Singolo operatore economico	07/12/2015 12:27
5	Mcm Società Cooperativa	02281220927	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 163/06, art. 34, comma 1, lett. b)	09/12/2015 08:48
6	Paser Srl Uniminale	01719810903	Singolo operatore economico	03/12/2015 12:15

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. **702/2015**

Del **18/12/2015**

n.	Denominazione concorrente	Partita IVA	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
7	Pulitecnica S.R.L.	03052790924	Singolo operatore economico	01/12/2015 15:15
8	Punto Servizi S.R.L.	01637620905	Singolo operatore economico	03/12/2015 16:26
9	Sarda Forniture Professionali Di Corda Paola	02513310900	Singolo operatore economico	07/12/2015 12:53
10	Sarda Servizi Ambientali	02474110927	Singolo operatore economico	03/12/2015 13:04
11	Sdp Servizi Soc. Coop. Sociale A R.L.	02492440900	Singolo operatore economico	03/12/2015 21:04
12	Stella Multiservizi Srl	01393370919	Singolo operatore economico	03/12/2015 11:04

DATO ATTO che a seguito di apertura delle offerte economiche risulta la seguente graduatoria di merito:

Classifica	Concorrente	Valore nominale offerto
1	Sdp Servizi Soc. Coop. Sociale A R.L.	€ 141.331,50
2	Interservicesrl	€ 147.566,14
3	Manped Srl	€ 153.536,59
4	Pulitecnica S.R.L.	€ 155.633,26
5	Paser Srl Uninomiale	€ 155.802,85
6	Sarda Servizi Ambientali	€ 158.688,00
7	Cenza Srl	€ 159.441,15
8	Sarda Forniture Professionali Di Corda	€ 162.474,38
9	Mcm Società Cooperativa	€ 170.782,49
10	Stella Multiservizi Srl	€ 184.003,96
	Ditta Lecca Maurizio	Escluso
	Punto Servizi S.R.L.	Escluso

Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. **702/2015**

Del **18/12/2015**

PRECISATO CHE a seguito delle presentazioni delle giustificazioni sui costi del servizio, sono state escluse le offerte delle ditte Lecca Maurizio e Punto Servizi S.R.L. con le seguenti motivazioni:

Ditta	Motivazioni
Ditta Lecca Maurizio	La quantificazione del costo medio del personale, indicato in 12,72 euro, è sottostimata rispetto alle tabelle ministeriali, considerato che il capitolato prevede la riassunzione del personale impiegato attualmente al quale dovrà essere garantito il trattamento economico e normativo di cui gode come previsto dall'art.43, comma 16 del CCNL Imprese Artigiane Esercenti Servizi di Pulizia.2) Per quanto riguarda i prodotti da utilizzare sono state fornite le schede tecniche senza indicare le quantità e i relativi costi. La cifra indicata in euro 1.150, 00 per la pulizia di 16.530 mq suddivisa in 42 sedi viene ritenuto non congrua.3) In relazione alle attrezzature richieste dall'art. 7 del capitolato speciale (carrelli, scale, secchi, etc..) il costo indicato dal concorrente in 1.250,00 euro è ritenuto insufficiente considerato il numero delle sedi.
Punto Servizi S.R.L.	Il canone mensile per metro quadrato indicato in 1,47, per tutte le sedi, non è ritenuto congruo con il numero di ore richieste per ciascuna sede. All'operatore economico era richiesta una specifica offerta economica che tenesse conto di superficie e numero ore di ciascuna sede. Se l'Agenzia avesse avuto l'esigenza di sapere solo il canone mensile medio per metro quadrato avrebbe fatto formulare solo l'offerta a corpo. il canone mensile per metro quadrato l'avrebbe ricavato applicando la semplice operazione aritmetica: prezzo a corpo/superficie totale/6

RITENUTO, pertanto, di affidare la fornitura in oggetto alla ditta SDP SERVIZI SOC. COOP.SOCIALE A R.L. per l'importo di 141.331,50 euro, IVA esclusa;

DETERMINA

- DI AGGIUDICARE** definitivamente alla ditta SDP SERVIZI SOC. COOP.SOCIALE A R.L. con sede legale in Sassari Via Via A. Cosseddu, 4 - CF. 02492440900 - partita IVA 02492440900 l'appalto del servizio di pulizia degli uffici sedi dell'Agenzia Laore Sardegna nel periodo 01/01/2016 - 30/06/2016;
- DI CONFERMARE** l'esclusione delle ditte sopra elencate;
- DI DARE ATTO CHE** il valore complessivo del contratto pari 172.424,43 euro IVA inclusa, trova capienza nel capitolo SC01.0058 del bilancio pluriennale Bilancio 2016:
- DI PRECISARE** che:



Servizio Bilancio e Contabilità

Determinazione n. **702/2015**

Del **18/12/2015**

- il contratto di fornitura in oggetto con la ditta aggiudicataria, si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il Documento di Accettazione firmato digitalmente dalla sottoscritta viene caricato a Sistema (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement);
 - nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione Il termine dilatorio dei 35 giorni per la firma del contratto non si applica come prevede l'art.11, comma 10 bis, lettera b) del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
5. DI INVIARE, per conoscenza,copia del presente atto al Direttore Generale dell'Agenzia;
 6. DI PUBBLICARE la presente determinazione nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia e nella rete telematica interna.

Il Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità

Dott. ssa Luciana Serra

redattore:Gian Franco Piroddi