REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia -Tempio

Avviso relativo all'istanza di concessione demaniale marittima della durata di sei anni presentata dalla società Morellomar s.a.s. per l'occupazione di uno specchio acqueo di mq 5.652 per l'installazione di n° 2 boe con finalità di ormeggio, in località Cala di Trana del Comune di Palau.

Il Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia-Tempio

Ai sensi dell'art. 18 del regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (navigazione marittima), rende noto che il Sig. Lorenzo Morello, in qualità di legale rappresentante della società Morellomar s.a.s., ha chiesto, con nota pervenuta in ultimo in data 12 gennaio 2017, prot. n° 2231, il rilascio di una concessione demaniale marittima della durata di sei anni per l'occupazione di uno specchio acqueo di mq 5.652 per l'installazione di n° 2 boe con finalità di ormeggio, in località Cala di Trana del Comune di Palau.

Gli atti relativi alla predetta istanza sono depositati, per la consultazione, presso il Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio, come sotto individuato.

Si invitano tutti coloro che abbiano interesse a presentare le osservazioni che ritengano opportune entro il giorno **6 marzo 2017.**

Entro tale termine possono essere presentate eventuali domande concorrenti con le modalità sotto indicate:

istanza in bollo mediante compilazione del modello D1 – Do.Ri versione 7.0 e successive, (in copia cartacea e relativo file digitale .xml, generato dalla compilazione on line del modello) approvato con decreto del Direttore generale per le Infrastrutture e Navigazione Marittima e Interna pubblicato in G.U. del 05/08/2009 n.180, supplemento ordinario, sottoscritto dal richiedente e dal tecnico responsabile del rilievo, debitamente compilato in tutte le sue parti, compreso il quadro UI, relativo allo specchio acqueo richiesto e corredato dagli elaborati tecnici ivi indicati, con particolare riferimento al prospetto inerente all'ancoraggio e dallo stralcio cartografico prodotto dal S.I.D.

All'istanza deve essere allegata la sotto elencata documentazione:

- autocertificazione attestante il possesso requisiti morali e professionali, resa dal rappresentante legale ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, accompagnata da copia del documento d'identità del dichiarante, compilata secondo il modello di autocertificazione allegato al presente avviso sub A;
- attestazione, in originale, dell'avvenuto pagamento dell'importo di € 155,00 (centocinquantacinque/00) per spese di istruttoria, dovute ai sensi dell'art. 11 del regolamento del codice della navigazione, da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente acceso presso UniCredit S.p.a. – Tesoreria regionale, intestato a Regione Autonoma della Sardegna - codice IBAN: IT/ 15 / W / 02008 / 04810 / 000010951778 (per i bonifici da banche estere dovrà essere indicato il codice BIC SWIFT: UNCRITM1H60), ovvero, mediante versamento sul conto corrente postale n. 60747748, intestato alla "Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Tesoreria" con la causale: cap.EC372.064, C.d.R 04.01.32 "istanza di concessione demaniale marittima in località Cala di Trana - Comune di Palau".
- progetto (otto copie), sottoscritto da un tecnico abilitato, con indicazione dello specchio acqueo oggetto dell'istanza, della tipologia delle strutture (**corpi morti e gavitelli di ormeggio)** in progetto;

  Il progetto deve contenere i seguenti elaborati:

  1) relazione tecnico – illustrativa, nel rispetto delle indicazioni fornite dalla deliberazione della Giunta regionale n° 40/13 del 6 luglio 2016, con indicazione delle attività che si intendono esercitare;

  2) planimetria quotata in scala 1:500 o altra scala idonea, nella quale deve essere rappresentato lo specchio acqueo richiesto e deve essere riportata l'ubicazione dei punti di ancoraggio e delle relative coordinate sulla base di un rilievo geometrico poggiato su punti georeferenziati (coordinate Gaus – Boaga);

  3) corografia I.G.M. in scala 1:25.000 in cui venga evidenziata la zona di interesse;

  4) mappatura dei fondali, con indicazione della tipologia e con l'inquadramento delle eventuali praterie di posidonia esistenti, redatta in otto copie da parte di un tecnico abilitato;

5) calcoli dimensionali degli ancoraggi (corpi morti etc…), delle catene di collegamento, in funzione del numero e tipologia (stazza) di imbarcazioni da ormeggiare;

6) eventuale documentazione fotografica con simulazione del posizionamento della boa oggetto della concessione;

7) eventuale ricollocazione, riorganizzazione o eliminazione di corpi morti esistenti allo scopo di razionalizzare l'uso del mare territoriale.

Qualora pervengano istanze concorrenti, il Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio, invita i soggetti che le hanno proposte a presentare, con le modalità che verranno indicate nella lettera d'invito, una relazione corredata dalla documentazione che consenta di valutare la sostenibilità economico – finanziaria del progetto rapportata alla durata della concessione, con indicazione dettagliata delle risorse da investire, dei costi di gestione, dei servizi resi all'utenza, con le relative tariffe, e delle modalità di organizzazione e di gestione dell'attività.

La valutazione delle istanze concorrenti viene effettuata da apposita commissione, presieduta e nominata dal Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio. La concessione viene rilasciata al richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione, ai sensi dell'art. 37 cod. nav., tenuto conto della qualità e fattibilità economica del progetto, delle risorse da investire in rapporto ai costi di gestione ed alla durata della concessione e della qualità dei servizi resi all'utenza.

Si indicano, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., i dati relativi al procedimento:

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE: Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio.
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Direttore del Servizio, Dott.ssa Sabina Bullitta. .

UFFICIO IN CUI SI PUO' PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI: Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio, Via Demartis s.n. Tempio Pausania. Orario di ricevimento del pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 11,00 alle 13,00. Funzionario istruttore: Giovanni Tonzanu – tel. 079/679217.

Il presente avviso viene pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Palau, nell'Albo degli Uffici Marittimi competenti per territorio e nel sito internet ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna per un periodo di trenta giorni consecutivi.

Il Direttore del Servizio
Sabina Bullitta