



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA n.3 - SEDUTA RISERVATA

PROCEDURA NEGOZIATA - OPERE DI COMPLETAMENTO SISTEMAZIONE ESTERNE A SERVIZIO DELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI OZIERI IN VIA BERLINGUER LOC. SAN NICOLA. Servizio Territoriale Gestione Immobili di Sassari - CUP J59C11000020002 - CIG 6876848A7C

Il giorno 9 febbraio 2017, in via C. Battisti, 6 presso il Servizio Centrale di Committenza dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, ha luogo la prima seduta riservata per l'affidamento della "procedura negoziata dell'appalto per opere di completamento sistemazione esterne a servizio delle aree di pertinenza degli alloggi di E.R.P. nel Comune di Ozieri, in via Berlinguer, loc. San Nicola, per il Servizio Territoriale Gestione Immobili di Sassari".

La Commissione di gara, nominata con la determinazione del dirigente del Servizio centrale di committenza 20 dicembre 2016, N. DG/1465, è così composta:

PRESIDENTE: Ing. Sebastiano Bitti (Dirigente del Servizio Centrale di Committenza);
COMMISSARIO: Ing. Roberta Meloni (funzionario del Servizio Centrale di Committenza);
COMMISSARIO: Geom. Enzo Marcis (funzionario del Servizio Centrale di Committenza);
SEGRETARIO: Ing. Marina Cabua (impiegata del Servizio Centrale di Committenza).

La seduta riservata inizia alle ore 10:06. La Commissione esamina le giustificazioni richieste alle imprese sospettate di anomalia con nota prot. n. 2653 del 24/01/2017:

1) GLOBAL SERVICE CAEDDU FABRIZIO: tramite PEC, con prot. n. 5855 del 08/02/2017, l'operatore economico trasmette una relazione in cui giustifica il ribasso offerto con il possesso di macchinari e attrezzature specifiche di proprietà e prezzi vantaggiosi sulle forniture dimostrati dai preventivi allegati. La metodologia illustrata, dunque, porta globalmente ad una riduzione dei costi.

Il Presidente chiede di votare sulla proposta di congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta: 2 voti favorevoli (Bitti, Meloni), 1 voto astenuto (Marcis motiva la sua astensione con l'Allegato D). La Commissione ritiene le giustificazioni soddisfacenti.

2) PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL: tramite PEC, prot. n. 5258 del 07/02/2017, l'operatore economico trasmette una relazione firmata digitalmente in cui giustifica il ribasso offerto con la disponibilità di personale e maestranze numerose e qualificate, il possesso di attrezzature e mezzi di proprietà e prezzi vantaggiosi dimostrati dai preventivi allegati. La metodologia illustrata, dunque, porta globalmente ad una riduzione dei costi.

Il Presidente chiede di votare sulla proposta di congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta: 2 voti favorevoli (Bitti, Meloni), 1 voto astenuto (Marcis motiva la sua astensione con l'Allegato

D). La Commissione ritiene le giustificazioni soddisfacenti.

La seduta riservata si chiude alle ore 10:35. L'aggiudicazione sarà dichiarata in seduta pubblica.

Cagliari, 9 febbraio 2017

Allegati:

D – Motivazioni astensione Commissario Marcis

Letto confermato e sottoscritto:

PRESIDENTE: (Ing. Sebastiano Bitti)

COMMISSARIO: (Ing. Roberta Meloni)

COMMISSARIO: (Geom. Enzo Marcis)

SEGRETARIO: (Ing. Marina Cabua)
