

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:82607-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Sassari: Servizi di progettazione di edifici
2017/S 045-082607**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario di Sassari — ERSU Sassari
Via Michele Coppino 18
Sassari
07100
Italia

Persona di contatto: Informazioni di carattere amministrativo e tecnico potranno essere richieste all'ERSU Sassari — Direzione Generale — R.U.P. Ing. Fabio E. M. Spurio

Tel.: +39 0799940033

E-mail: contratti@ersusassari.it

Fax: +39 079272118

Codice NUTS: ITG25

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.ersusassari.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.ersusassari.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: ente regionale

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: assistenza agli studenti universitari

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Appalto del servizio di verifica (art. 26, D.lgs. 50/2016) della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva dei lavori di realizzazione di uno studentato diffuso in località S. Lorenzo a Sassari.

II.1.2) Codice CPV principale

71221000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

L'appalto consiste nella verifica di tutti i livelli progettuali relativi ad un lavoro di importo pari a 13 650 000 EUR le cui categorie di opere, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel DM 143 n. 143/2013 e s.m.i., sono le seguenti: Edilizia [E.06], pari a 6 900 000 EUR; Strutture [S.03], pari a 2 750 000 EUR; Impianti, [IA.01], pari a 1 700 000 EUR; [IA.02], pari a 1 200 000 EUR; [IA.03], pari a 1 100 000 EUR.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 270 104.52 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71330000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG25

Luogo principale di esecuzione:

Sassari (Sardegna) — Italia.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto consiste nella verifica di tutti i livelli progettuali, propedeutica alla validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara per i lavori di realizzazione di una nuova struttura residenziale a favore degli studenti nella località San Lorenzo, a Nord-Ovest della città di Sassari, finalizzata a realizzare ulteriori 280 posti letto e servizi accessori, con l'obiettivo di incrementare la capacità ricettiva di cui l'Ente dispone attualmente, in termini di servizi abitativi per studenti universitari, nella rete di alloggi della città di Sassari.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto del servizio / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi di verifica svolti / Ponderazione: 30

Criterio di qualità - Nome: Ribasso percentuale sul tempo / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 270 104.52 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto: Accordo di Programma Quadro «Infrastrutture strategiche regionali per la conoscenza» — Fondo di Sviluppo e Coesione 2007-2013.

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Possono partecipare: gli Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008 del Parlamento europeo e del Consiglio, per la tipologia ispettiva «ispezioni sulla progettazione delle opere»; gli operatori economici di cui all'articolo 46, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 (specifico per le attività di verifica), certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008 del Parlamento europeo e del Consiglio, con idoneità individuale o plurisoggettiva. Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente e richiamate nel Disciplinare di gara. I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, dichiarazioni sostitutive, di certificazione o di atto notorio, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., attestanti il possesso dei richiesti requisiti generali e speciali di capacità, con modalità, forme e contenuti previsti nel disciplinare di gara. È richiesta l'iscrizione nel Registro della C.C.I.A.A. e negli Albi professionali ovvero nei registri equivalenti per gli operatori stabiliti in altri Stati dell'Unione europea. Si rinvia al disciplinare di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Fatturato globale per servizi di verifica di cui all'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016, realizzato nell'ultimo quinquennio antecedente alla pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a 540 209,04 EUR, corrispondente a due volte l'importo a base di gara. Si rinvia al disciplinare di gara.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Aver svolto nell'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, almeno 2 servizi di verifica di progetti o di progettazione e/o direzione dei lavori, relativi a lavori di importo, ciascuno, almeno pari al 50 % dell'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare e di natura analoga allo stesso, appartenenti alle categorie d'opera individuate con DM 17.6.2016. Utilizzo nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando di un numero medio annuo di personale tecnico non inferiore ad almeno 3 (tre) unità, pari a una volta le unità stimate come necessarie (tre unità) per lo svolgimento del servizio. Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Architetti — R.D., 2537/1925, art. 52 e smi; L. 395/1923, art. 4 e smi — Ingegneri — R.D., 2537/1925, art. 51 e smi; R.D. 274/1929, art. 18 e smi. o disposizioni equivalenti per operatori esteri.

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 10/04/2017

Ora locale: 13:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 13/04/2017

Ora locale: 09:30

Luogo:

ERSU, Via Michele Coppino 18, Sassari.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

È ammesso a presenziare chiunque vi abbia interesse.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

1) Deve essere indicato il Gruppo di Verifica, con specificazione delle rispettive qualifiche professionali e indicazione del Coordinatore. Si rinvia al disciplinare di gara (art. 7.2). 2) È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50//2016 (art. 10, Disciplinare di gara). 3) L'importo della garanzia, provvisoria e definitiva, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto nelle misure stabilite dal Disciplinare di gara (art. 15). 4) L'operatore economico concorrente deve accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, il Patto di Integrità (Allegato PI). Si rinvia al Disciplinare di gara (art. 9.3). 5) Responsabile unico del procedimento ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio. 6) Info e documenti di gara su www.ersusassari.it e www.regione.sardegna.it

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) per la Sardegna
Via Sassari 17
Cagliari
09124
Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana (GURI) ovvero dalla data di conoscenza del provvedimento da impugnare.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario di Sassari
Via Michele Coppino 18
Sassari
07100
Italia
Tel.: +39 0799940033
E-mail: contratti@ersusassari.it
Fax: +39 079272118
Indirizzo Internet: <http://www.ersusassari.it/>

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

28/02/2017