

DETERMINAZIONE D.G. PROT. n. 05/17 DEL 11.01.2017

OGGETTO: Realizzazione di uno studentato diffuso in località "San Lorenzo" a Sassari, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante l'intero ciclo di vita dell'opera, in conformità al Decreto del Ministero dell'Ambiente 24/12/2015, pubblicato nella G.U. n. 16 del 21/01/16. - CUP: D81F07000060009 / Approvazione aggiornamento corrispettivi per l'affidamento del servizio di verifica e validazione della progettazione di cui all'Allegato "B" del DPP

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la L.R. 37/1987 che detta le norme per l'attuazione del diritto allo studio nelle Università della Regione Autonoma della Sardegna e istituisce gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario cui affida le azioni e misure volte a rendere effettivo tale diritto;
- VISTA** la L.R. 20/1995 che detta norme in tema di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli Enti strumentali della Regione sarda;
- VISTA** la L.R. 31/1998 sulla disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione sarda e degli Enti del comparto unico di contrattazione collettiva regionale;
- VISTA** la L.R. 11/2006 in materia di programmazione, contabilità e bilancio della Regione sarda;
- VISTO** il DPGR n. 49 del 12/08/2016 con cui sono state conferite, per la durata di 15 mesi, al sottoscritto dott. Antonello Arghittu le funzioni di Direttore Generale dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario (E.R.S.U.) di Sassari;
- VISTO** il D. Lgs. n° 50/2016, di seguito denominato "Codice", intitolato "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- VISTO** il Decreto ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";
- VISTE** le Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. n° 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 973 del 14.09.2016;
- VISTA** la Determinazione del Direttore Generale n° 102/15 del 04.12.15 con la quale l'ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (di seguito "R.U.P.") dell'intervento di che trattasi;
- VISTO** il Documento Preliminare alla Progettazione relativo all'intervento in oggetto, approvato con Determinazione del Direttore Generale n° 19/16 del 14.04.2016 e, in particolare, l'allegato "B" contenente il prospetto riepilogativo di calcolo dei corrispettivi a base d'asta, ai sensi del D.M. 143/2016;
- CONSIDERATO** che, con l'introduzione del citato Decreto del 17.06.2016 sono state approvate le nuove tabelle dei corrispettivi, in sostituzione delle precedenti tabelle di cui al D.M. 143/2016;

- RITENUTO** opportuno procedere alla rideterminazione dei corrispettivi per quelle attività che non sono state ancora oggetto di procedure di affidamento e, in particolare, per il servizio di verifica e validazione di cui all'art. 26 del Codice;
- VISTO** l'allegato prospetto riepilogativo di calcolo dei corrispettivi a base d'asta per il servizio di verifica e validazione di cui all'art. 26 del Codice, ai sensi del D.M. 17.06.2016, redatto dal RUP in data 11.01.2017;
- VERIFICATO** che tale corrispettivo per il servizio di verifica e validazione di cui all'art. 26 del Codice, calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016, non produce tariffe superiori rispetto a quelle derivanti dal sistema precedente e, precisamente, resta invariato rispetto a quello calcolato ai sensi del D.M. 143/2016 come riportato alle pagine 18, 19, 20 e 21 del DPP;
- DATO ATTO** che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono parte integrante del presente provvedimento

1. di approvare l'allegato prospetto riepilogativo dei corrispettivi da a base d'asta per il servizio di verifica e validazione di cui all'art. 26 del Codice, calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016, redatto dal RUP in data 11.01.2017;
2. di dare atto che tali corrispettivi, calcolati applicando le nuove tabelle di cui al D.M. 17.06.2016, non comportano tariffe superiori rispetto a quelle calcolate ai sensi del D.M. 143/2016, di cui all'allegato "B" del Documento Preliminare alla Progettazione relativo all'intervento in oggetto, approvato con Determinazione del Direttore Generale n° 19/16 del 14.04.2016;
3. di trasmettere la presente determinazione al Presidente dell'Ente per il tramite del Protocollo informatico.

IL DIRETTORE GENERALE

F.TO: dott. Antonello Arghittu

Ubicazione Opera

COMUNE DI SASSARI

Provincia **SS**

Opera

Realizzazione di uno studentato diffuso - Area "S. Lorenzo" a Sassari

Ente Appaltante

ERSU SASSARI

Indirizzo

**SASSARI
VIA COPPINO n° 18**

P.IVA

01047520901

Tel./Fax

079/9940000-1 / 079/272118

E-Mail

affarigenerali@pec.ersusassari.it

RUP

FABIO E. M. SPURIO



Data	Elaborato	Tavola N°
11/01/2017	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il RUP	Il Dirigente
--------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Realizzazione di uno studentato diffuso - Area "S. Lorenzo" a Sassari

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.06	<i>Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.</i>	0,95	6.900.000,00	4,83848 61600%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.</i>	0,95	2.750.000,00	5,65623 76151%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	1.700.000,00	6,21973 72452%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	1.200.000,00	6,70107 17249%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	1.100.000,00	6,83215 37574%

Costo complessivo dell'opera : € 13.650.000,00

Percentuale forfettaria spese : 17,09%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.06		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	0,0600

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100

STRUTTURE – S.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	0,0600

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100

IMPIANTI – IA.01		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	0,0600

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100

IMPIANTI – IA.02		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	0,0600

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
---------------------------------------	--	--

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100

IMPIANTI – IA.03

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	0,0600

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=17,09% S=CP*K	CP+S
E.06	EDILIZIA	6.900.000,00	4,83848616 00%	0,95	Qbl.20	0,0600	19.029,77	3.252,90	22.282,67
S.03	STRUTTURE	2.750.000,00	5,65623761 51%	0,95	Qbl.20	0,0600	8.866,15	1.515,56	10.381,71
IA.01	IMPIANTI	1.700.000,00	6,21973724 52%	0,75	Qbl.20	0,0600	4.758,10	813,34	5.571,44
IA.02	IMPIANTI	1.200.000,00	6,70107172 49%	0,85	Qbl.20	0,0600	4.101,06	701,02	4.802,08
IA.03	IMPIANTI	1.100.000,00	6,83215375 74%	1,15	Qbl.20	0,0600	5.185,60	886,41	6.072,02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=17,09% S=CP*K	CP+S
E.06	EDILIZIA	6.900.000,00	4,83848616 00%	0,95	QbII.27	0,1300	41.231,16	7.047,95	48.279,11
S.03	STRUTTURE	2.750.000,00	5,65623761 51%	0,95	QbII.27	0,1300	19.210,00	3.283,71	22.493,71
IA.01	IMPIANTI	1.700.000,00	6,21973724 52%	0,75	QbII.27	0,1300	10.309,21	1.762,23	12.071,45
IA.02	IMPIANTI	1.200.000,00	6,70107172 49%	0,85	QbII.27	0,1300	8.885,62	1.518,89	10.404,51
IA.03	IMPIANTI	1.100.000,00	6,83215375 74%	1,15	QbII.27	0,1300	11.235,48	1.920,56	13.156,04

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID.	CATEGORIE	COSTI	Parametri	Gradi di	Codici prestazioni affidate	Sommatorie	Compensi	Spese ed	Corrispettivi

Opere	D'OPERA	Singole Categorie	Base	Complessità		Parametri Prestazioni	<<CP>>	Oneri accessori	
						$\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	$K=17,09\%$ $S=CP * K$	CP+S
E.06	EDILIZIA	6.900.000,00	4,83848616 00%	0,95	QbIII.09, QbIII.11	0,1400	44.402,79	7.590,10	51.992,89
S.03	STRUTTURE	2.750.000,00	5,65623761 51%	0,95	QbIII.09, QbIII.11	0,1400	20.687,69	3.536,30	24.223,99
IA.01	IMPIANTI	1.700.000,00	6,21973724 52%	0,75	QbIII.09, QbIII.11	0,1400	11.102,23	1.897,79	13.000,02
IA.02	IMPIANTI	1.200.000,00	6,70107172 49%	0,85	QbIII.09, QbIII.11	0,1400	9.569,13	1.635,72	11.204,85
IA.03	IMPIANTI	1.100.000,00	6,83215375 74%	1,15	QbIII.09, QbIII.11	0,1400	12.099,74	2.068,30	14.168,04

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	49.109,91
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	106.404,81
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	114.589,80
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	270.104,52