



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

CDR: 04-02-07 Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

DETERMINAZIONE N. 391 /OSS, PROT. N. 9769 DEL 13 marzo 2017

Oggetto: Affidamento del servizio di verifica di conformità del contratto “Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica”. Indizione della procedura negoziata prevista dall’articolo 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. n. 50 del 2016.
Rettifica della determinazione n. 1900/OSS del 30 settembre 2016.
Approvazione dell’elenco operatori, della Lettera di invito e dei suoi allegati.
CIG Z371B6036D - CUP: E79G15001460003

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L. R. n. 1 del 7 gennaio 1977, “Norme sull’organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali”;
- VISTA la L. R. n. 31 del 13 novembre 1998, “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione”;
- VISTA la L. R. n. 11 del 2 agosto 2006, “Norme in materia di programmazione, di bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna”;
- VISTO il D.Lgs. n.118 del 23 giugno 2011, “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- VISTA la L. R. n. 1 del 12 gennaio 2017, recante “Autorizzazione all’esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l’anno 2017”;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 avente ad oggetto “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5 ottobre 2010 e sue successive modifiche integrazioni, avente ad oggetto “Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per le parti non abrogate dall’entrata in vigore del D.Lgs. n. 50 del 2016;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

DETERMINAZIONE N. 391 OSS
DEL 13 marzo 2017

- VISTE le Linee guida n. 1 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- VISTE le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016;
- VISTE le Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016;
- VISTO il decreto dell'Assessore degli Enti Locali, finanze ed urbanistica n. 3, prot. 523, del 26 febbraio 2015, avente ad oggetto la razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia con il quale è stato istituito il Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali;
- VISTO il decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione n. p. 14870/41 del 18 giugno 2015 con il quale sono state conferite all'ing. Valentina Flore le funzioni di direttore del Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali;
- VISTA la determinazione n. 1554/OSS del 27 luglio 2016 con la quale il Dott. Fabio Marinelli, funzionario amministrativo del Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territori, è stato nominato responsabile del procedimento per l'affidamento del servizio di verifica di conformità del succitato contratto;
- VISTA la determinazione n. 3101 /OSS del 3 dicembre 2015 con la quale si è stabilito di affidare, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163 del 2006 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163 del 2006, il servizio di "Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica" per un importo a base d'asta pari ad € 1.708.000,00 IVA inclusa;
- VISTA la determinazione n. 1868/OSS del 23 settembre 2016 con la quale si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la gara a procedura aperta per il servizio di "Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica" al costituendo R.T.I. composto da Compucart società cooperativa (Mandataria), e R.T.A. srl (Mandante) per un importo pari ad € 933.338,00, IVA esclusa;
- VISTO il contratto d'appalto per la realizzazione del servizio di "Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica" stipulato in data 22 dicembre 2016, rep. n. 45/16, tra la Regione Autonoma della Sardegna e il R.T.I. aggiudicatario della gara;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

DETERMINAZIONE N. 391 OSS
DEL 13 marzo 2017

- VISTO** l'art. 102 del D.Lgs. n. 50 del 2016 che stabilisce che i contratti pubblici di servizi sono soggetti a verifiche di conformità;
- VISTA** la nota del 18 gennaio 2016, prot. n. 1882, con la quale è stata avviata la ricognizione fra il personale interno del Sistema Regione, per l'individuazione di dipendenti idonei allo svolgimento del servizio di verifica di conformità del contratto per l'“Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000”;
- CONSIDERATO** che la ricognizione ha avuto esito negativo e si è reso necessario procedere alla selezione degli operatori economici a cui affidare il succitato servizio di verifica di conformità;
- VISTA** la determinazione n. 1554/OSS del 27 luglio 2016 con la quale si è stabilito di affidare, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. n. 50 del 2016, il servizio di verifica di conformità del contratto per l'“Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000” per un importo, per ciascun commissario, pari ad € 12.000,00 oneri ed accessori di legge inclusi ed IVA esclusa;
- CONSIDERATO** che con la succitata determinazione è stato approvato l'Avviso relativo all'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata a cui affidare lo svolgimento del servizio di verifica di conformità;
- CONSIDERATO** inoltre, che il succitato Avviso stabilisce che le attività di verifica di conformità, trattandosi di prestazioni particolarmente complesse, saranno effettuate da una apposita Commissione composta da due membri;
- CONSIDERATO** infine, che al fine di garantire la massima partecipazione degli operatori economici alla procedura negoziata prevista dall'articolo 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. n. 50/2016, il summenzionato Avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna per 20 (venti) giorni;
- VISTA** la relazione del Responsabile del procedimento del 29 settembre 2016 con la quale, a seguito dell'esame delle manifestazioni di interesse presentate, sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata prevista dall'36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- VISTA** la determinazione n. 1900/OSS del 30 settembre 2016 con la quale è stata indetta la gara e approvata la Lettera di invito per l'affidamento del servizio di verifica di conformità del contratto per l'“Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica” attraverso la procedura negoziata, prevista dall' articolo 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- VISTA** la relazione del responsabile del procedimento del 28 febbraio 2017;
- CONSIDERATO** che il responsabile del procedimento propone nella succitata relazione, per le motivazioni ivi riportate, al fine di garantire il principio di economicità, di efficacia e in particolare il principio di tempestività che prevede di non dilatare il procedimento di selezione del contraente in assenza



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

DETERMINAZIONE N. 391 OSS
DEL 13 marzo 2017

- di obiettive ragioni, di modificare il criterio di aggiudicazione della procedura di gara dall'offerta economicamente più vantaggiosa al criterio del minor prezzo al fine di garantire all'Amministrazione da parte degli operatori selezionati un ribasso sulla base d'asta prefissata;
- VALUTATO** di dover condividere le conclusioni della succitata relazione;
- RITENUTO** di dover procedere alla rettifica della determinazione n. 1900/OSS del 30 settembre 2016 di indizione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di verifica di conformità del contratto per l'Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000", dell'elenco degli operatori, della Lettera di invito e dei suoi allegati al fine di poter adottare nella procedura di gara il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- VISTA** la lettera di invito e i suoi allegati per l'affidamento del servizio di verifica di conformità del succitato contratto attraverso la procedura negoziata prevista dall'articolo 36, comma 1, lettera b, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- RILEVATO** che la spesa prevista per la realizzazione della suddetta procedura è pari ad € 12.000,00 (dodicimila/00) per ciascun componente, per complessivi € 24.000,00, oneri ed accessori di legge inclusi ed IVA esclusa;
- VERIFICATO** che la succitata spesa trova copertura, ai sensi dell'art. 1 della L. R. n. 1 del 12 gennaio 2017, nei tre dodicesimi dello stanziamento previsto nel capitolo SC04.2491 - Missione 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa - Programma 01 Urbanistica e assetto del territorio - dello schema di bilancio approvato dalla Giunta regionale in data 29 dicembre 2016 e trasmesso al Consiglio regionale ai fini dell'approvazione;
- RITENUTO** di dover approvare i documenti sopra citati;
- RITENUTO** inoltre, di dover provvedere alla ri-indizione della gara per il servizio verifica di conformità del contratto per l'Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000" attraverso il ricorso alla procedura negoziata di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del medesimo decreto legislativo, per un importo, per ciascun commissario, pari ad € 12.000,00, per complessivi € 24.000,00, oneri ed accessori di legge inclusi ed IVA esclusa;
- RITENUTO** inoltre, di dover disporre, per la presente procedura di gara, l'utilizzo della piattaforma informatica di e-procurement SardegnaCAT della Regione Autonoma della Sardegna;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa

- Art. 1** di rettificare la determinazione n. 1900/OSS del 30 settembre 2016 di indizione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di verifica di conformità del contratto per l'Aggiornamento



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

DETERMINAZIONE N. 391 OSS
DEL 13 marzo 2017

- del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica”, l’elenco degli operatori, la Lettera di invito e i suoi allegati;
- Art. 2 di approvare l’elenco degli operatori, la lettera di invito e i suoi allegati per l’affidamento del servizio di verifica di conformità del contratto per l’“Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica” attraverso la procedura negoziata prevista dall’articolo 36, comma 1, lettera b, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4, del medesimo decreto legislativo;
- Art. 3 di ri-indire la gara mediante procedura negoziata di cui all’articolo 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. n. 50 del 2016, per il servizio di verifica di conformità del contratto per l’“Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica” per un importo, per ciascun commissario, pari ad € 12.000,00, per complessivi € 24.000,00, oneri ed accessori di legge inclusi ed IVA esclusa;
- Art. 4 di disporre l’utilizzo della piattaforma informatica di e-procurement SardegnaCAT della Regione Autonoma della Sardegna per lo svolgimento della succitata procedura negoziata;
- Art. 5 di dare atto che la spesa prevista per la realizzazione della suddetta procedura, pari a € 24.000,00 oneri ed accessori di legge inclusi ed IVA esclusa, trova copertura, ai sensi dell’art. 1 della L. R. n. 1 del 12 gennaio 2017, nei tre dodicesimi dello stanziamento previsto nel capitolo SC04.2491 - Missione 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa - Programma 01 Urbanistica e assetto del territorio - dello schema di bilancio approvato dalla Giunta regionale in data 29 dicembre 2016 e trasmesso al Consiglio regionale ai fini dell’approvazione;
- Art. 6 di disporre la pubblicazione della presente determinazione, della lettera di invito e dei suoi allegati sul sito istituzionale della Regione autonoma della Sardegna nell’apposita sezione Bandi e gare;
- Art. 7 la presente determinazione viene trasmessa al Direttore Generale affinché venga successivamente inoltrata all’Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi del comma 9 dell’art. 21 della L. R. 31/98.

Il Direttore del Servizio

Ing. Valentina Flore

Il responsabile del procedimento: Dott. F. Marinelli