

## DETERMINAZIONE N° 884 DEL 23/03/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

### **DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: SARDEGNACAT - CIG Z751C47DA4 - INDAGINE DI MERCATO INFORMATIZZATA CON AVVISO PUBBLICO - AFFIDAMENTO DIRETTO SUL MERCATO ELETTRONICO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL COLLAUDO ACUSTICO PASSIVO - INTERVENTO DI "RECUPERO DI N. 30 ALLOGGI ERP DA DESTINARSI A CANONE SOCIALE SITI IN VIA RITA ATRIA, LOC.FUNTANAMARZU - COMUNE DI IGLESIAS"

#### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con d.P.G.r. 4 agosto 2015, n. 88;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A, e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 12 agosto 2015, n. 468, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come rettificato con avviso in GURI n. 164 del 15 luglio 2016;

VISTA la legge regionale n. 5/2007 nelle parti ancora vigenti;

VISTE le Linee Guida n. 1 dell'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 228 del 29 settembre 2016;

## DETERMINAZIONE N° 884 DEL 23/03/2017

VISTA la determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 30 novembre 2016, CI n. 571, successivamente rettificata con determinazione n. 644 del 8 marzo 2017, con la quale si è disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di collaudo acustico passivo per l'intervento di "Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria a Iglesias" - CIG Z751C47DA4, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso (importo del servizio €. 2.450,00 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA);

PRESO ATTO che l'art.1, comma 450, della L. n. 296/2006 prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

VISTO l'art.36 comma 6 del Codice che per gli acquisti di importo inferiore alla soglia comunitaria prevede per le P.A. il ricorso al mercato elettronico della P.A. o ad altri mercati elettronici compreso il mercato elettronico dell'Amministrazione Regionale;

EVIDENZIATO che

- tra i requisiti di idoneità professionale, come definiti dal combinato disposto dell'art. 83 comma 3 del Codice e dell'art. 2 della Legge 447/95, necessari per l'esecuzione del servizio in oggetto, è prevista l'iscrizione all'elenco di Tecnici competenti in acustica ambientale (art. 2, commi 6 e 7, L. 447/95);

- sia nel mercato elettronico SardegnaCAT, sia nell'elenco dall'elenco aperto di "operatori economici qualificati per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura", istituito presso l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna (in applicazione della Delibera della G.R.31/16 2014 e del Commissario Straordinario di A.R.E.A. n.501 del 22/09/2015), non sono disponibili categorie merceologiche e prestazioni relative al profilo professionale richiesto per l'esecuzione del servizio di redazione del Collaudo acustico passivo;

RITENUTO di procedere allo svolgimento di un indagine di mercato informatizzata, mediante avviso pubblico, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione di un preventivo di spesa, in possesso dei requisiti richiesti e interessati al presente affidamento, in accordo con quanto previsto per le procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett. b);

ATTESO che

- l'Amministrazione Regionale è dotata di mercato elettronico denominato Sardegna CAT, istituito con L.R. n.3/2008 e regolamentato con la D.G.R. n.38/12 del 30/09/2014, che consente l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse tramite la piattaforma informatica in

## DETERMINAZIONE N° 884 DEL 23/03/2017

parola;

- l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse da parte degli operatori economici, attraverso la presentazione delle candidature, in detta piattaforma telematica SardegnaCAT garantirebbe adeguatamente l'effettiva contendibilità del servizio da parte di soggetti potenzialmente interessati nel pieno rispetto del principio di imparzialità, libera concorrenza, trasparenza e parità di trattamento e, in generale dei principi di cui all'art.30 del Codice;
- tra le categorie merceologiche presenti nel predetto mercato elettronico è stata identificata, per la presentazione delle candidature, la categoria di riferimento AL32AZ;

DATO ATTO che dalla sopra citata indagine non scaturisce alcuna graduatoria, ma soltanto l'individuazione dei soggetti che, a seguito di estrazione casuale tra gli operatori economici, hanno manifestato l'interesse a partecipare secondo le modalità sopra descritte e saranno invitati - tramite la piattaforma informatica del CAT Sardegna - a presentare offerta per l'affidamento in oggetto.

VISTI infine l'Avviso pubblico con le Istruzioni operative (allegato A) e l'Istanza di partecipazione alla manifestazione d'interesse (allegato B), che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Per quanto sopra premesso,

su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni:

### DETERMINA

- di indire un'indagine di mercato informatizzata sulla piattaforma Sardegna CAT, volta all'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura per l'affidamento diretto, di cui agli artt.31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del Codice, sul mercato elettronico dell'Amministrazione Regionale, del servizio di redazione del collaudo acustico passivo per l'intervento di "Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria a Iglesias" - CIG Z751C47DA4;
- di stabilire che sarà data idonea pubblicità all'indagine di mercato di cui sopra, attraverso la pubblicazione di un avviso pubblico, sul sito dell'azienda AREA ([www.area.sardegna.it](http://www.area.sardegna.it) - sezione bandi e gare) e sul sito della Regione autonoma della Sardegna, e sul portale SardegnaCAT nella sezione Servizi alle Imprese;
- di approvare gli atti allegati al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:
  - ✓ Avviso pubblico;

## **DETERMINAZIONE N° 884 DEL 23/03/2017**

- ✓ Istruzioni operative (allegato A)
- ✓ Istanza di partecipazione alla manifestazione d'interesse (allegato B)
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al RUP e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Li, 23/03/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.