REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DEMANIO MILITARE

PROVINCIA DI SASSARI

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

LEGENDA

01	Alghero – Distaccamento di Torre Poglina
02	Alghero – Rudas
03	Alghero – Aeroporto militare
04	Alghero – Monte Doglia
05	Alghero – Punta Negra Ente nazionale assistenza di volo
06	Alghero – Fertilia alloggi sottufficiali
07	Alghero – Porto Conte Foresteria Aeronautica militare
08	Alghero – Capo Caccia – faro e radiofaro
09	Cargeghe – Campo Mela deposito munizioni
10	Olmedo – Centro radio e alloggi
11	Ozieri – casa Apeddu
12	Ozieri – Padru deposito militare
13	Ozieri – Caserma Manara
14	Ploaghe – magazzini genio militare
15	Porto Torres - faro
16	Porto Torres – ex stazione vedetta e batteria
17	Sassari – palazzo giardino
18	Sassari – Caserma Lamarmora
19	Sassari – ex infermeria presidiarla ospedale militare
20	Sassari – poligono Baddimanna
21	Sassari – Caserma Gonzana
22	Sassari – deposito carburanti
23	Sassari – parco automezzi
24	Sassari – magazzino casermaggio
25	Sassari – ex poligono Bunnari
26	Sassari – Argentiera stazione di vedetta
27	Sassari – Nurra – La Ginestra
28	Bonorva – ospedale militare
29	Ittiri – garage per usi militari
30	Mores – deposito munizioni
31	Mores – deposito Genio militare
32	Bottida – Reg. Foresta
33	Torralba – ex deposito carburante dell’Esercito

N° 01 – Alghero – Distaccamento di Torre Poglina

descrizione Edifici e pertinenze scoperte in località La Speranza.

mq area 229.822,00

mq superficie totale coperta

destinazione d'uso Fini militari.

uso attuale Raggruppamento difesa (SISMI).

Note Dati desunti da notizie di stampa in quanto non è stato consentito l'accesso all' area interamente recintata.

N° 02 – Alghero - Rudas

Descrizione Situato in prossimità della cantoniera di Rudas alla confluenza tra la strada statale 127/bis e la provinciale 19, il complesso è costituito da un corpo principale e da un piccolo fabbricato staccato. L' area scoperta circostante di pertinenza è interamente recintata.

mq area 60.630,00

mq superficie totale coperta 610,00 circa
Volume complessivo mc. 2.135,00 circa.

destinazione d'uso Stazione radio in uso alla Nato per la base di Poglina

uso attuale Nessun utilizzo.

Note Dopo aver rotto la recinzione, persone ignote utilizzano l'immobile e l' area circostante a fini pascolativi. Il complesso risulta inoltre compreso all' interno della tenuta di Surigheddu-Mamuntanas, di proprietà dell' Amministrazione Regionale Sarda.

N° 03 – Alghero – Aeroporto militare

descrizione Strada Statale n. 291 della Nurra (Fertilia - S. M. La Palma) – Aeroporto aeronautica militare.

mq area 360.000,00

mq superficie totale coperta

destinazione d'uso Aeroporto aeronautica militare

uso attuale Aeroporto aeronautica militare

Note

N° 04 – Alghero – Monte Doglia

descrizione Ubicato sulla sommità del Monte Doglia, il bene è composto da fabbricati con circostante terreno, interamente recintato, e strada di accesso dalla statale 291 (Fertilia - S.M. La palma), ed antenne radio.

mq area 64.609,00

mq superficie totale coperta

destinazione d'uso Impianto telecomunicazioni

uso attuale Impianto telecomunicazioni

Note Utilizzato da vari corpi militari

N° 05 – Alghero – Punta Negra

descrizione Sito in località Punta Negra, il bene è composto da un fabbricato di modeste dimensioni con circostante area scoperta, interamante recintata.

mq area 624,00

mq superficie totale coperta 70,00 circa
Volume complessivo mc. 175,00 circa.

destinazione d'uso Impianto telecomunicazioni Ente Nazionale Assistenti di Volo

uso attuale Impianto telecomunicazioni Ente Nazionale Assistenti di Voli

Note

N° 06 – Alghero – Fertilia

descrizione N° 4 fabbricati posti nella Via Istria, in prossimità dell' impianto semaforico,divisi dalla medesima via in due blocchi composti rispettivamente da 1 e 3 corpi, con circostante cortile.

mq area 6.980,00 circa

mq superficie totale coperta 1.750,00 circa
Volume complessivo mc. 11.375,00 circa

destinazione d'uso Fabbricato per alloggi sottufficiali

uso attuale Abitazioni

Note N°. 34 appartamenti occupati da personale dell' aeronautica militare.
Inseriti nel Decreto dell'Agenzia del Demanio 19 luglio 2002 e probabile oggetto di procedure di cartolarizzazione (Decreto Ministro della Difesa 2 marzo 2006).

N° 07 – Alghero – Porto Conte

descrizione Ubicato sulla strada principale di accesso all'abitato, in prossimità di un porticciolo turistico in concessione alla Aeronautica Militare, è formato da un gruppo di tre fabbricati principali diversamente disposti sul terreno non recintato, confinante alla strada ed al bagnasciuga.

mq area 8.194

mq superficie totale coperta 882,00 circa
Volume complessivo mc. 2.646,00 circa.

destinazione d'uso Foresteria dell' Aeronautica militare.

uso attuale Soggiorno temporaneo di personale dell'aeronautica militare.

Note

N° 08 – Alghero – Capo Caccia

descrizione N° 4 fabbricati con circostante terreno, interamente recintati, compresa strada di accesso, siti sul promontorio di Capo caccia.

mq area 117.389,00

mq superficie totale coperta 504, 00 circa
Volume complessivo mc. 2832,00 circa

destinazione d'uso Alloggi fanalisti faro e radiofaro

uso attuale Alloggi fanalisti faro e radiofaro

Note

N° 09 – Cargeghe – Campo Mela

descrizione Il compendio è sito lungo la strada Statale 131, in località San Martino e nota come polveriera di Campo Mela. Vi sono n° 32 fabbricati di varie dimensioni, distribuiti in tutto il perimetro dell' area interamente recintata e con strada perimetrale di collegamento ai vari punti di vedetta. La parte con coperta risulta quasi totalmente alberata.

mq area 327.760,00

mq superficie totale coperta 1.400,00 circa
Volume complessivo mc. 5.600 circa

destinazione d'uso Deposito munizioni con alloggi e destinazioni varie

uso attuale Non utilizzato

note

N° 10 – Olmedo

descrizione Ubicato all' incrocio tra la statale n. 291 e la provinciale 19, è formato da un complesso di cinque corpi di fabbrica principali ed altri quattro di minori dimensioni, in un' area di forma irregolare recintata lungo tutto il suo perimetro.

mq area 68.775,00

mq superficie totale coperta 2.000,00 circa

destinazione d'uso Centro radio N° 1 del raggruppamento Unità Difesa

uso attuale Centro radio ed alloggi

note

N° 11 – Ozieri – Casa Apeddu

descrizione Complesso di n° 4 fabbricati con circostante area di pertinenza scoperta ubicato nella Via Roma, nel tratto periferico verso Pattada

mq area 1.943,00

mq superficie totale coperta 705,00 circa
mc. 5.367,00 circa

destinazione d'uso Alloggi e magazzini del ministero della difesa

uso attuale In parte disabitati ed in parte locati a privati ed al Corpo Forestale Regionale dal Ministero delle Finanze, a titolo oneroso.

note Gli immobili si presentano in pessimo stato di conservazione. Dati catastali: foglio 68, mappale 1055

N° 12 – Ozieri – Padru

descrizione Fabbricato con circostante area scoperta, sito alla periferia dell' abitato

mq area 790,00

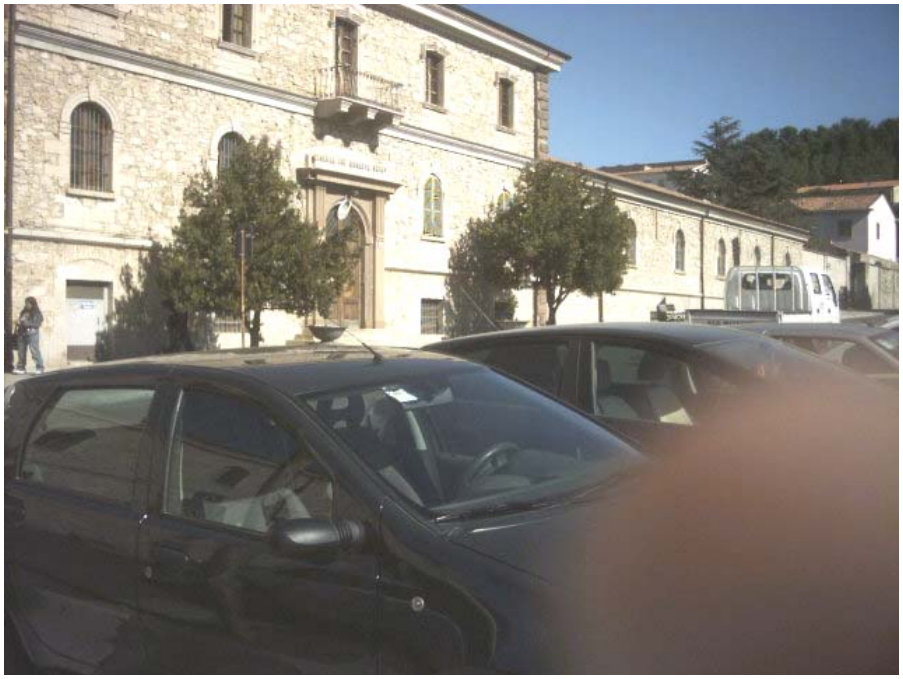
mq superficie totale coperta 60,00 circa
Volume complessivo mc. 240,00

destinazione d'uso Deposito militare

uso attuale Inutilizzato

note Il fabbricato si presenta in cattive condizioni di manutenzione.

N° 13 – Ozieri – Caserma Manara



descrizione Ubicato nella Via Roma, nel tratto periferico verso Pattada, l' immobile è composto da vari fabbricati con area di pertinenza scoperta

mq area 6.964,00

mq superficie totale coperta 3.178,00 circa
Volume complessivo mc. 22.246 circa

destinazione d'uso Caserma dell' esercito

uso attuale Caserma guardia di Finanza

note Il fabbricato sulla Via Roma si presenta in normali condizioni di conservazione, mentre quelli posti sul retro, seppure anche essi utilizzati, risultano in cattive condizioni di manutenzione

N° 14 – Ploaghe – Magazzino materiale genio

descrizione	L' immobile è sito in prossimità della stazione ferroviaria ed è composto da due fabbricati con pertinente area scoperta, interamente recintata.
mq area	5.684,00
mq superficie totale coperta	1.634,00 circa Volume complessivo mc. 8.987,00 circa

destinazione d'uso	Magazzini genio militare
uso attuale	Locato a privati
note	

N° 15 – Porto Torres – Faro

descrizione Fabbricato con annessa area scoperta ubicato in una parte sopraelevata rispetto a quelle circostanti, alle spalle della banchina portuale della Teleferica

mq area 824,00

mq superficie totale coperta 283,00 circa

Volume complessivo mc. 1.887,00 circa

destinazione d'uso Faro

uso attuale Impiegato per la navigazione marittima

note Il faro è gestito da Marifari Sardegna, organo della Marina Militare

N° 16 – Porto Torres – Ex stazione vedetta

descrizione Fortificazione in rovina

mq area 6.645,00

mq superficie totale coperta

destinazione d'uso Ex vedetta e batteria r.c.

uso attuale Nessuno

Note Non si hanno dati certi. L'unico fabbricato riconducibile alla intestazione si ritiene possa essere quello rappresentato, di cui rimane solo il rudere. L' area potrebbe essere stata in parte espropriata per la realizzazione della strada.

N° 17 – Sassari – Palazzo Giardino

descrizione L'immobile è sito in un palazzo con più scale di cui quella al civico 78 di Viale Italia dà accesso i 10 appartamenti di cui trattasi. Sul retro vi è un' area condominiale ed un garage non tramezzato di circa mq. 200

mq area 405,00 circa

mq superficie totale coperta Mq 405,00 circa
Volume complessivo mc. 3651,00 circa

destinazione d'uso Abitazioni e magazzini

uso attuale 10 alloggi in uso a personale militare e magazzini uso garage

note

N° 18 – Sassari – Caserma Lamarmora

descrizione Fabbricato che occupa un intero isolato con ingresso principale dalla centrale Piazza Castello

mq area 2.190,00

mq superficie totale coperta 5.078, 00 circa
Volume complessivo mc. 81.755,00 circa

destinazione d'uso Caserma

uso attuale Sede del comando della Brigata Sassari e dell' omonimo Museo Storico. Una parte dello stabile su Via Politeama è occupata da alcuni uffici della Polizia di Stato

note Il Comune di Sassari ha manifestato alla Presidenza della Regione l' interesse per l' immobile in questione, in quanto legato alla storia ed alla struttura urbana della città.

N° 19 – Sassari – Ex infermeria presidiaria

descrizione Fabbricato ubicato in Piazza Sant'Agostino composto da un edificio principale ed altri secondari sul retro, con pertinente area scoperta, interamente recintata.

mq area 4.963,00 circa

mq superficie totale coperta 1927 circa
Volume complessivo mc. 18.123 circa

destinazione d'uso Ospedale militare

uso attuale Sede della Soprintendenza Archeologica delle Province di Sassari e Nuoro

note

N° 20 – Sassari – Poligono Baddimanna

descrizione	Fabbricato con circostante area scoperta
mq area	10.726,00
mq superficie totale coperta	1.279,00 circa Volume complessivo mc. 6.000,00 circa
destinazione d'uso	Poligono di tiro
uso attuale	Poligono di tiro.
note	Locato a privati.

N° 21 – Sassari – Caserma Gonzaga

descrizione Con ingresso principale dalla Via Carlo Felice e carrai dalla Via Simon a Via Milano, il complesso insiste su area interamente recintata. E' composto da tre fabbricati principali comprendenti alloggi e uffici, da 11 secondari con destinazioni varie, tra cui corpi di guardia, e da altri di servizio, altrochè tettoie coperte per il ricovero mezzi militari.

mq area 234.600,00 circa

mq superficie totale coperta 10.954,00 circa
Volume complessivi mc. 78.104,00 circa

destinazione d'uso Caserma

uso attuale Uffici, alloggi e ricovero mezzi della brigata corazzata

note Ospita personale e mezzi. Il Comune di Sassari ha manifestato alla Presidenza della Regione l' interesse per gli attigui Magazzini Sanità, in quanto legati alla storia ed alla struttura urbana della città.

N° 22 – Sassari – Deposito carburanti

descrizione Il complesso, posto all'incrocio tra la strada statale 127 e Via Carlo Felice, è costituito da alcuni fabbricati che non si è riusciti a verificare, se non quello lungo la strada, e da terreno di pertinenza scoperta, interamente recintato

mq area 8.048,00

mq superficie totale coperta 210,00 circa
Volume complessivo mc. 840 circa

destinazione d'uso Deposito carburante

uso attuale Deposito carburante

Note I dati relativi alla superficie coperta ed al volume edificato sono stati gli unici desumibili dal sopralluogo e dalle carte in possesso

N° 23 – Sassari – Parco automezzi

descrizione Sito all'incrocio tra via Corraduzza e Via Carlo Felice, il complesso è composto da tre grandi fabbricati principali con altri minori di servizio con pertinente area scoperta recintata per l' intero perimetro

mq area 13.583,00

mq superficie totale coperta 3.702, 00 circa
Volume complessivo mc. 16.976, circa

destinazione d'uso Parco automezzi militari

uso attuale Parco automezzi militari

note

N° 24 – Sassari – Magazzino casermaggio

descrizione All'incrocio tra la via Carlo Felice e la Via Forlanini è situato il fabbricato in oggetto costituto da un corpo principale e da due retrostanti di minori dimensioni, con pertinente area scoperta, recintata per l' intero perimetro.

mq area 3.666,00

mq superficie totale coperta 2.167irca
Volume complessivo mc. 12.816circa

destinazione d'uso Edificio ad uso militare (casermaggio)

uso attuale Apparentemente inutilizzato

note

N° 25 – Sassari – Ex poligono Bunnari

descrizione Terreno posto nella valle dei Ciclamini (Bunnari) a circa km. 2 dalla periferia dell' abitato di Sassari

mq area

mq superficie totale coperta

destinazione d'uso Ex poligono di tiro

uso attuale Nessuno

Note Zona non raggiungibile a causa della impraticabilità della strada. Il Comune di Sassari ha manifestato alla Presidenza della Regione l'interesse per l' immobile in questione, in quanto legato alla storia ed alla struttura urbana della città.

N° 26 – Sassari – Argentiera - Stazione vedetta

descrizione	Fabbricato in parte diroccato
mq area	108,00
mq superficie totale coperta	108,00 Volume complessivo mc. 540,00 circa
destinazione d'uso	Stazione di avvistamento
uso attuale	Nessuno
note	Sito sulla "Punta Argentiera" che non è stato possibile raggiungere per impraticabilità della strada – Il fabbricato dicono sia in parte diroccato

N° 27 – Sassari – Nurra – La Ginestra

descrizione L'immobile, sito nelle immediate vicinanze della confluenza tra la statale 291 e la provinciale 77, località La Ginestra, è costituito da un' area scoperta, recintata per tutto il suo perimetro, con all' interno un' antenna di trasmissione radio.

mq area 6.880,00

mq superficie totale coperta

destinazione d'uso Impianto di telecomunicazioni

uso attuale Impianto di telecomunicazioni per l' Aeronautica militare

note

N° 28 – Bonorva

descrizione Gli immobili soni siti nella immediata periferia dell' abitato, località Santa Barbara, in prossimità della stazione ferroviaria ed all' interno della perimetrazione della zona industriale di Bonorva – Il complesso è costituito da 11 edifici, due dei quali con la classica forma ad H per essere immediatamente riconoscibili dall' alto. L' area libera circostante di pertinenza non è recintata.

mq area 32.661,00

mq superficie totale coperta 4.961,00 circa
Volume complessivo mc. 21.110 circa

destinazione d'uso Ospedale militare

uso attuale Alcuni capannoni risultano occupati da privati, altri invece sono fatiscenti

note

N° 29 – Ittiri

descrizione	Autorimessa in via Azuni n° 19 piano terra di una palazzina a due piani
mq area	34 mq
mq superficie totale coperta	34 circa Volume mc. 119 circa

destinazione d'uso	Garage per usi militari appartenente al Ministero della Difesa, Ramo Esercito
uso attuale	autorimessa
note	Dalla visura catastale l'immobile in questione con Foglio 73 particella 2350 risulta intestato "per la proprietà superficiaria" al Demanio dello Stato Ramo Guerra e "per la proprietà per l'area" al sig. Sechi Carboni Francesco, che lo ha in locazione.

N° 30 – Mores – Ex deposito munizioni

descrizione Reg. Monte Mariani in prossimità dell' ex aeroporto militare, ora inesistente

mq area 32,00 circa
Volume complessivo mc. 88,00 circa

mq superficie totale coperta

destinazione d'uso Deposito munizioni

uso attuale Nessuno

Note Fabbricato diroccato

N° 31 – Mores –Ex deposito genio militare

descrizione Sito sulla strada statale n. 128 in prossimità della stazione ferroviaria Mores-Ittireddu in località Campu Marte, il compendio è formato da n. 7 fabbricati ed i resti di uno distrutto nel corso di un bombardamento. L' area circostante di pertinenza non è recintata.

mq area 1.360,00

mq superficie totale coperta 2.982,00 circa

Volume complessivo mc. 14.910 circa

destinazione d'uso Deposito genio militare

uso attuale In disuso, occupati abusivamente da pastori

Note

N° 32 – Bottida – Reg. Foresta

descrizione Fabbricato in completo stato di abbandono e degrado

mq area 36,00

mq superficie totale coperta 36,00
Volume complessi mc. 144,00 circa

destinazione d'uso Fabbricato per deposito materiale militare

uso attuale In disuso

Note

N° 33 – Torralba

descrizione L'immobile è posto lungo la strada provinciale n. 21, proprio dinanzi al Nuraghe di Santo Antine.
Il compendio si compone di n. 5 fabbricati di diversa forma e dimensione, con pertinente circostante area scoperta, recintata quasi totalmente.

mq area 9.655,00

mq superficie totale coperta 1.122,00 circa
Volumetria complessiva mc. 3.590,00 circa

destinazione d'uso Ex deposito carburante dell'Esercito

uso attuale Nessuno

Note Il Comune di Torralba ha inoltrato richiesta di acquisizione al suo patrimonio, per fini istituzionali