



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio territoriale demanio e patrimonio di Sassari  
C. d. R. 04.01.31

**DETERMINAZIONE PROT. N. 14676 REP. N. 749 DEL 22 APRILE 2015**

**Oggetto:** Indizione procedura aperta per il rilascio di una concessione demaniale marittima temporanea di un'area del porto di Alghero, ubicata tra la banchina Millelire e la radice del molo di sottoflutto, di complessivi mq 4.021 circa, da destinare all'allestimento di un parco divertimenti nel periodo dal 20 giugno al 15 settembre 2015.

**Il Direttore del Servizio**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale n. 31 del 13 novembre 1998: "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";
- VISTO il decreto dell'Assessore del Personale n. 987/5 del 16 gennaio 2014, che conferisce alla Dott.ssa Anna Paola Fois le funzioni di Direttore del Servizio territoriale demanio e patrimonio di Sassari presso la Direzione Generale enti locali e finanze;
- VISTA la determinazione del Direttore generale degli Enti locali e finanze prot. 6192 rep. 303 del 23 febbraio 2015, con cui la Dott.ssa Maria Laura Bagella è stata nominata sostituto del Direttore del Servizio territoriale demanio e patrimonio di Sassari ai sensi dell'art. 30, comma 5 della L. r. n. 31/1998;
- VISTO il codice della navigazione e il regolamento della navigazione marittima;
- VISTO l'art. 105 lett. l) del D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, come modificato dall'art. 9 del D.Lgs. n. 88/2001, che conferisce alle regioni le funzioni relative al rilascio di concessioni di beni della navigazione interna, del demanio marittimo e di zone del mare territoriale per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonti di energia e le funzioni inerenti alla gestione dei porti di rilevanza economica regionale e interregionale, con decorrenza dal 1° gennaio 2002;



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE ED URBANISTICA**

Direzione generale enti locali e finanze

DETERMINAZIONE PROT. N. 14676

REP. N. 749

Servizio territoriale demanio e patrimonio di Sassari

DEL 22 APRILE 2015

**VISTO** il D.Lgs. n. 234 del 17 aprile 2001, avente ad oggetto: “Norme di attuazione dello Statuto Speciale della Regione Sardegna per il conferimento di funzioni amministrative, in attuazione del Capo I della legge n. 59 del 1997”;

**RITENUTO** che la concessione di un bene pubblico per l'esercizio di un'attività economicamente rilevante costituisce un'occasione di guadagno e che, pertanto, deve essere garantito il rispetto dei principi di economicità, efficacia, pubblicità, trasparenza, parità di trattamento, imparzialità, non discriminazione, mutuo riconoscimento e proporzionalità;

**CONSIDERATO** che per l'allestimento del parco dei divertimenti nel porto di Alghero nella stagione estiva 2015 (20 giugno -15 settembre 2015) è stata individuata un'area ubicata tra la banchina Millelire e la radice del molo di sottoflutto della superficie complessiva di mq 4.021 circa;

**VISTA** la nostra nota n. 4303 del 9 febbraio 2015 con cui l'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero ed il Comune di Alghero sono stati invitati ad esprimere il parere di competenza;

**ACQUISITO** il parere favorevole dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero, espresso con nota n. 1060 del 16 febbraio 2015;

**RITENUTO** di dover indire una procedura aperta per l'assegnazione dell'area demaniale marittima sopra indicata con il metodo delle offerte segrete in aumento libero da confrontarsi poi con il canone posto a base di gara, ai sensi del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924;

**D E T E R M I N A**

**ART. 1** Di indire una procedura aperta per il rilascio della concessione demaniale marittima per l'occupazione temporanea (periodo dal 20 giugno 2015 al 15 settembre 2015) di un'area del porto di Alghero ubicata tra la banchina Millelire e la radice del molo di sottoflutto, della superficie complessiva di mq 4.021 circa, per l'allestimento di un parco dei divertimenti.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

DETERMINAZIONE PROT. N. 14676

Servizio territoriale demanio e patrimonio di Sassari

REP. N. 749

DEL 22 APRILE 2015

- ART. 2 Di stabilire che l'asta si tiene, ai sensi del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, con il metodo delle offerte segrete in aumento libero da confrontarsi poi con il canone posto a base di gara, calcolato ai sensi dell' art. 03, comma 1, lett. a) 2 e lett. b) 1.2 e comma 4 e dell'art. 04 del D.L. 05/10/1993, n. 400 e s. m. e i. e del decreto del 9 dicembre 2014 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità portuali, le infrastrutture portuali ed il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne.
- ART. 3 Di approvare l'allegato bando di gara ed i relativi allegati.
- ART. 4 Di pubblicare l'allegato bando di gara ed i relativi allegati nel sito web istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) alla Sezione "Servizi alle imprese - Bandi e gare d'appalto", nell'Albo Pretorio on-line del Comune di Alghero e nell'Albo degli Uffici della Capitaneria di Porto di Porto Torres e di Alghero.
- ART. 5 Di approvare l'allegato avviso e di disporre la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.
- ART. 6 Le istanze di concessione già pervenute al protocollo di questo Servizio sono dichiarate inammissibili e devono essere ripresentate con le modalità ed entro il termine indicato nell'allegato bando di gara.

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, nono comma della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31. Avverso il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell' art. 21, comma 7 della L. r. 13 novembre 1998, n. 31, ricorso gerarchico al Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze dell' Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica entro trenta giorni, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio entro sessanta giorni e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni.

**Per Il Direttore del Servizio  
Art. 30, comma 5 L.r. n. 31/1998**

FIRMATO Dott.ssa Maria Laura Bagella