

AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA (A.R.E.A.)

SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA

Via C. Battisti 6 – 09123 Cagliari (CA) - P.IVA 03077790925

Bando di gara per l'affidamento dei lavori di recupero di n. 30 alloggi VIA
ATRIA, IGLESIAS (CI)

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

*I.1) Denominazione: Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) -
Via C. Battisti 6, 09123 Cagliari; Indirizzo mail:
centrale.committenza@area.sardegna.it; Indirizzo PEC:
area@pec.area.sardegna.it - I.2) Punti di contatto per la procedura di gara:
Servizio Centrale di Committenza (Tel. 0702007208, fax 070271066) I.3)
Punti di contatto per chiarimenti di natura tecnica: Servizio Gestione
Immobili di Carbonia (Tel. 0781672925/Fax 0781672943) Corso G.M.
Angioy 2 – 09013 Carbonia ; documenti di gara disponibili sul sito
www.area.sardegna.it, . Offerte a: A.R.E.A. Direzione Generale - Ufficio
Protocollo - Via C. Battisti 6, 09123 Cagliari (CA).*

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

*II.1) Tipo di appalto: Lavori, art. 53, c. 2, lett. a) D. Lgs. 163/2006, CUP
J52E120000000070 CIG 66585476CE II.2) Luogo di esecuzione: Via Atria
Iglesias (CI); codice NUTS ITG2C II.3) CPV: 45454000-4 II.4) Suddivisione
in lotti: NO. II.5) Ammissibilità di varianti: no II.6) Entità appalto: importo
complessivo dei lavori € 462'515,89 soggetti a ribasso; oneri sicurezza €
62'730,17 non soggetti a ribasso; totale appalto € 525'246,06 IVA esclusa
II.7) Cat.lavori: OG1 II – OG11 I € 462'515,89 II.8) Durata appalto: 180
naturali e consecutivi.*

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,
ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

*III.1) Finanziamento: Deliberazione di G.R: n. 25/57 del 19/05/2011 III.2)
Cauzioni e garanzie richieste: come da disciplinare di gara III.3)
Concorrenti ammessi e requisiti di partecipazione: come da disciplinare di
gara.*

SEZIONE IV: PROCEDURA

*IV.1) Procedura aperta IV.2) Contratto a corpo IV.3) Aggiudicazione: Prezzo
più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base
di gara, art. 82 D.Lgs. n. 163/2006 IV.4) Termine ricezione offerte: ore 12
del 21/06/2016 IV.5) Apertura dei plichi: ore 10 del 28/06/2016 in seduta
pubblica presso Servizio Centrale di Committenza, Via C. Battisti 6, 09123
Cagliari; possono assistere alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei
concorrenti o soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai legali
rappresentanti IV.6) Gli offerenti sono vincolati alla propria offerta per 180
giorni. La Stazione Appaltante si riserva di richiedere il differimento del
suddetto termine IV.7) Lingua utilizzabile: italiano.*

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

*V.1) Obbligo di sopralluogo sull'area V.2) Non saranno restituiti i documenti
presentati V.3) Responsabile unico del procedimento: Ing. Sebastiano Marco
Bitti V.4) Responsabile della procedura di gara: Dott.ssa Roberta Kappler
V.5) Ricorsi: T.A.R. Sardegna, via Sassari 17, 09124 Cagliari V.6)
Pubblicato su G.U.R.I. il 18/04/2016.*

Il Direttore del Servizio Ing. Sebastiano Bitti