

## VERBALE DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI TERRENI AGRICOLI UBICATI NEL COMUNE DI CASTIADAS

Il giorno ventiquattro febbraio 2015 alle ore 10,10, presso gli uffici dell'Agenzia LAORE Sardegna siti in Cagliari, via Caprera 8, piano 10°, si riunisce la Commissione esaminatrice, nominata con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 104/2015 del 23/02/2015, per procedere all'esame dei plichi relativi alle domande di partecipazione al Bando, approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 950/2014 del 29/12/2014, relativo all'assegnazione in concessione di terreni agricoli ubicati in agro del Comune di Castiadas individuati catastalmente nel Comune censuario di Muravera al foglio 44 mappale 231 di ha 05.85.15, mappale 240 di ha 0.92.05, mappale 241 di ha 0.74.40, mappale 247 di ha 1.11.50, mappale 248 di ha 1.10.70, mappale 249 di ha 1.14.70, mappale 250 di ha 1.17.15.

Risultano recapitate entro i termini previsti dal bando, ore 13.00 del 23/02/2015, n° 11 richieste. Si procede alla verifica, riscontrando l'integrità dei plichi e la corretta sigillatura delle seguenti richieste

- 1) Sig.ra Pisu Efsia - loc. Masone Pardu, snc - 09040 Castiadas (CA)  
Plico pervenuto in data 18/02/2015, prot. LAORE Sardegna n. 5896
- 2) Sig.ra Sollai Marta - località Sabadi, sn - 09040 Castiadas (CA)  
Plico pervenuto in data 19/02/2015, prot. LAORE Sardegna n. 6165
- 3) Sig. Cocco Roberto - località S'Acqua Callenti, 33 - 09040 Castiadas (CA)  
Plico pervenuto in data 23/02/2015 h. 9.40, prot. LAORE Sardegna n. 6524.
- 4) Sig.ra Finetti Daniela - Corso V. Emanuele, 50 - 09124 Cagliari  
Plico pervenuto in data 23/02/2015 h. 10.25, prot. LAORE Sardegna n. 6527.
- 5) Sig. Floris Matteo - località Monte Porceddus - 09040 San Vito (CA)  
Plico pervenuto in data 23/02/2015 h. 10.55, prot. LAORE Sardegna n. 6529.
- 6) Sig. Piludu Mattia - Via Cixerri, 22 - 09142 Monserrato (CA)

Plico pervenuto in data 23/02/2015 h. 11.15, prot. LAORE Sardegna n. 6532.

- 7) Azienda agricola 'Coile e Scalas' di Demurtas Giampaolo - località "Sa Terie",  
Piscina Rei, sn - 09043 Muravera (CA)

Plico pervenuto in data 23/02/2015 h. 11.25, prot. LAORE Sardegna n. 6543.

- 8) Sig. Floris Giuseppe - Olia Speciosa, sn - 09040 Castiadas (CA)

Plico pervenuto in data 23/02/2015 h. 12.30, prot. LAORE Sardegna n. 6589.

- 9) Sig. Marci Sandro - località Sabadi - 09040 Castiadas (CA)

Plico pervenuto in data 23/02/2015 h. 12.45, prot. LAORE Sardegna n. 6608.

- 10) Sig. Cardia Rossano - località l'Annunziata, snc - 09040 Castiadas (CA)

Plico pervenuto in data 23/02/2015 h. 12.50, prot. LAORE Sardegna n. 6612.

- 11) Sig. Piscedda Andrea - località Is Piscinas snc, 09012 Capoterra (CA)

Plico pervenuto in data 23/02/2015 h. 12.55, prot. LAORE Sardegna n. 6615.

Si procede all'apertura delle buste, in ordine di arrivo e ad esaminare la documentazione:

- 1) Sig.ra Pisu Efsia - in qualità di Imprenditore agricolo.

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

Non è stata sottoscritta la domanda (allegato A), ma dalla documentazione presentata è risultato il possesso dei requisiti per la partecipazione al bando.

- 2) Sig.ra Sollai Marta - in qualità di Imprenditore Agricolo Professionale.

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

- 3) Sig.Cocco Roberto - in qualità di coltivatore diretto/allevatore

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;

- piano di valorizzazione.

4) Sig.ra Finetti Daniela - in qualità di Imprenditore agricolo

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

5) Sig. Floris Matteo - in qualità di Coltivatore diretto

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

6) Sig. Piludu Mattia - in qualità di Imprenditore Agricolo Professionale.

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

7) Azienda agricola 'Coile e Scalas' - in qualità di Società agricola - rappresentante legale  
Sig. Luca Demurtas

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

8) Sig. Floris Giuseppe - in qualità di Imprenditore Agricolo Professionale

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;

- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

9) Sig. Marci Sandro - in qualità di Coltivatore diretto

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

10) Sig. Cardia Rossano - in qualità di Coltivatore diretto

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

11) Sig. Piscedda Andrea - in qualità di Coltivatore diretto / allevatore

La busta contiene i seguenti documenti:

- domanda compilata secondo il modello allegato A;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà secondo il modello allegato B;
- Curriculum vitae;
- fotocopia del documento di identità;
- piano di valorizzazione.

Alle ore 11.30 la Commissione sospende per dieci minuti la prima fase della procedura.

Alle ore 11,40 la commissione riprende la seduta di gara.

Esaminata l'intera documentazione la commissione ritiene di ammettere con riserva alla procedura di valutazione la richiesta della Signora Pisu Efsia - loc. Masone Pardu - 09040 Castiadas (CA), in quanto lo schema dell'allegato 'A' non risulta sottoscritto.

Si procede all'attribuzione del punteggio secondo i criteri di valutazione stabiliti dal bando.

1) Pisu Efsia

- |  |       |   |         |
|--|-------|---|---------|
| - Piano di valorizzazione                    | punti | 5 | (3+1+1) |
| - Domanda presentata da donne                | punti | 3 |         |
| - Capacita tecnica,<br>esperienza lavorativa | punti | 3 | (0+0+3) |

- Azienda confinante	punti	2	
Totale punti 13			
2) Sollai Marta			
- Piano di valorizzazione	punti	5	(3+1+1)
- Qualifica IAP	punti	3	
- Giovani Agricoltori	punti	3	
- Domanda presentata da donne	punti	3	
- Capacita tecnica, esperienza lavorativa	punti	0.20	(0+0.20+0)
Totale punti 14,20			
3) Cocco Roberto			
- Piano di valorizzazione	punti	3	(2+1+0)
- Giovani Agricoltori	punti	3	
- Capacita tecnica, esperienza lavorativa	punti	3	(0+0+3)
Totale punti 9			
4) Finetti Daniela			
- Piano di valorizzazione	punti	9	(4+3+2)
- Domanda presentata da donne	punti	3	
- Capacita tecnica, esperienza lavorativa	punti	4	(2+1+1)
Totale punti 16			
5) Floris Matteo			
- Piano di valorizzazione	punti	4	(3+0+1)
- Capacita tecnica, esperienza lavorativa	punti	3,40	(0+0.4+3)
- Produzione biologica	punti	1	
Totale punti 8.40			
6) Piludu Mattia			
- Piano di valorizzazione	punti	7	(4+1.5+1.5)
- Qualifica IAP	punti	3	
- Giovani Agricoltori	punti	3	
- Capacita tecnica, esperienza lavorativa	punti	4	(1+1+2)
- Az. Che aderisce consorzi di			

Tutela punti 1

- Produzione biologica punti 1

Totale punti 19

7) Azienda Agricola 'Coile e Scalas'

- Piano di valorizzazione punti 6 (3+2+1)

- Giovani Agricoltori punti 3

- Capacita tecnica,  
esperienza lavorativa punti 3 (0+0+3)

- Az. Che aderisce consorzi di  
Tutela punti 1

- Produzione biologica punti 1

Totale punti 14

La Commissione decide di sospendere la seduta alle ore 14,10 e concorda la riapertura dopo un ora. La seduta viene riaperta alle ore 15,10 con il proseguo dell'attribuzione dei punteggi ai candidati.

8) Floris Giuseppe

- Piano di valorizzazione punti 4,5 (2+1.5+1)

- Qualifica IAP punti 3

- Giovani Agricoltori punti 3

- Capacita tecnica,  
esperienza lavorativa punti 1 (0+0+1)

- Az. Che aderisce consorzi di  
Tutela punti 1

Totale punti 12,50

9) Marci Sandro

- Piano di valorizzazione punti 2.5 (1+1+0.5)

- Capacita tecnica,  
esperienza lavorativa punti 2 (0+0+2)

- Az. Che aderisce consorzi di  
Tutela punti 1

- Azienda confinante punti 2

Totale punti 7,5

10) Cardia Rossano

- Piano di valorizzazione punti 2,5 (1+1+0.5)

- Giovani Agricoltori punti 3

- Produzione biologica	punti	1	
Totale punti 6.5			
11) Pisedda Andrea			
- Piano di valorizzazione	punti	2,5	(2.5+0+0)
- Giovani Agricoltori	punti	3	
- Capacita tecnica, esperienza lavorativa	punti	3,20	(0+0.20+3)
- Az. Che aderisce consorzi di Tutela	punti	1	

Totale punti 9,70

A conclusione della procedura di valutazione, la Commissione predispone la seguente graduatoria provvisoria:

<b>Piludu Mattia</b>	<b>punti</b>	<b>19</b>
<b>Finetti Daniela</b>	<b>punti</b>	<b>16</b>
<b>Sollai Marta</b>	<b>punti</b>	<b>14,20</b>
<b>Azienda Agricola 'Coile e Scalas'</b>	<b>punti</b>	<b>14</b>
<b>Pisu Efigia</b>	<b>punti</b>	<b>13</b>
<b>Floris Giuseppe</b>	<b>punti</b>	<b>12,50</b>
<b>Pisedda Andrea</b>	<b>punti</b>	<b>9,70</b>
<b>Cocco Roberto</b>	<b>punti</b>	<b>9</b>
<b>Floris Matteo</b>	<b>punti</b>	<b>8,40</b>
<b>Marci Sandro</b>	<b>punti</b>	<b>7,5</b>
<b>Cardia Rossano</b>	<b>punti</b>	<b>6,5</b>

Alle ore 17,30 il Presidente della Commissione dichiara conclusa la prima fase della procedura di gara.

Cagliari 24/02/2014

La Commissione di gara

Presidente: Ing. Simona Granata. \_\_\_\_\_

Componente: Dott. Mario Secchi Mario. \_\_\_\_\_

Componente: Dott.ssa Renata Setzu. \_\_\_\_\_

Componente: Geom. Anna Maria Pisano. \_\_\_\_\_

In data 26/02/2015 alle ore 10,30 la Commissione di gara si riunisce in seconda seduta per riesaminare la documentazione presentata dalla candidata Pisu Efsia, al fine di sciogliere la riserva di ammissione al bando.

Considerato che la sottoscrizione della domanda di partecipazione al bando è elemento essenziale per la validità della stessa e la sua assenza costituisce motivo di esclusione dalla procedura, riesaminati gli atti, la Commissione stabilisce di escludere la Sig.ra Pisu Efsia per omessa sottoscrizione della domanda di partecipazione al bando da lei presentata.

Pertanto a conclusione del riesame della procedura di valutazione, la Commissione predisporre la seguente graduatoria provvisoria:

<b>Piludu Mattia</b>	<b>punti 19</b>
<b>Finetti Daniela</b>	<b>punti 16</b>
<b>Sollai Marta</b>	<b>punti 14,20</b>
<b>Azienda Agricola 'Coile e Scalas'</b>	<b>punti 14</b>
<b>Floris Giuseppe</b>	<b>punti 12,50</b>
<b>Piscedda Andrea</b>	<b>punti 9,70</b>
<b>Cocco Roberto</b>	<b>punti 9</b>
<b>Floris Matteo</b>	<b>punti 8,40</b>
<b>Marci Sandro</b>	<b>punti 7,5</b>
<b>Cardia Rossano</b>	<b>punti 6,5</b>

Alle ore 11,00 il Presidente della Commissione dichiara conclusa la seconda fase della procedura di gara.

Cagliari 26/02/2014

La Commissione di gara

Presidente: Ing. Simona Granata. \_\_\_\_\_

Componente: Dott. Mario Secchi Mario. \_\_\_\_\_

Componente: Dott.ssa Renata Setzu. \_\_\_\_\_

Componente: Geom. Anna Maria Pisano. \_\_\_\_\_



Graduatoria definitiva per l'assegnazione in concessione di un terreno agricolo, di proprietà dell'Agenzia Laore Sardegna, ubicato nel Comune di Castiadas - località Sabadi.

<b>DITTA</b>	<b>PUNTI</b>
<b>Piludu Mattia</b>	19
<b>Finetti Daniela</b>	16
<b>Sollai Marta</b>	14,2
<b>Azienda Agricola 'Coile e Scalas'</b>	14
<b>Floris Giuseppe</b>	12,5
<b>Piscedda Andrea</b>	9,7
<b>Cocco Roberto</b>	9
<b>Floris Matteo</b>	8,4
<b>Marci Sandro</b>	7,5
<b>Cardia Rossano</b>	6,5