



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia -Tempio

**Avviso relativo all'istanza di concessione demaniale marittima della durata di sei anni per l'occupazione di uno specchio acqueo della superficie di mq 1.200,00 per il posizionamento di giostre gonfiabili facilmente rimovibili, (parco giochi gonfiabile acquatico), località Spalmatore Comune di La Maddalena.**

**Il Direttore del Servizio  
Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali  
Di  
Nuoro e Olbia - Tempio**

Ai sensi dell'art. 18 del regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (navigazione marittima), rende noto che il Sig. Ivan Marco Cavenago nato a La Maddalena il 25 agosto 1968 ivi residente in via Fratelli Bandiera s.n.c. legale rappresentante della Società EMI. C. S.A.S. con sede in La Maddalena via Fratelli Bandiera s.n.c. Partita Iva n° 02522740907 , ha presentato istanza acquisita al protocollo n° 6515 del 2 febbraio 2017 e ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima **della durata di anni sei ad uso stagionale, a fine della stagione balneare estiva 15 aprile – 31 ottobre 2017, si dovrà procedere alla rimozione delle strutture di facile rimozione così come previsto nell'ordinanza balneare 2017, determinazione del Direttore Generale Enti Locali e Finanze prot. n° 19435, rep. n° 707 del 11 aprile 2017,** per l'occupazione di uno specchio acqueo di mq 1.200,00, per il posizionamento di giostre gonfiabili facilmente rimovibili, (parco giochi gonfiabile acquatico), località Spalmatore, Comune di La Maddalena.

L'istanza risulta ammissibile così come previsto dall'art. 5, dalla determinazione prot. n° 10168, rep. 417 del 15 marzo 2016 del Direttore Generale Enti Locali e Finanze (**procedimento per il rilascio di nuove concessioni demaniali marittime**).

Gli atti relativi alla predetta istanza sono depositati, per la consultazione, presso il Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio, come sotto individuato.

Si invitano tutti coloro che abbiano interesse a presentare le osservazioni che ritengano opportune entro il giorno **26 giugno 2017**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia -Tempio

**Entro tale termine** possono essere presentate eventuali domande concorrenti con le modalità sotto indicate:

istanza in bollo mediante compilazione del modello D1 – Do.Ri versione 7.0, ( in copia cartacea e relativo file digitale .xml, generato dalla compilazione on line del modello) approvato con decreto del Direttore generale per le Infrastrutture e Navigazione Marittima e Interna pubblicato in G.U. del 05/08/2009 n.180, supplemento ordinario, sottoscritto dal richiedente e dal tecnico responsabile del rilievo, debitamente compilato in tutte le sue parti, compreso il quadro UI, relativo allo specchio acqueo richiesto e corredato dagli elaborati tecnici ivi indicati, con particolare riferimento al prospetto inerente all'ancoraggio e dallo stralcio cartografico prodotto dal S.I.D.

**All'istanza deve essere allegata la sotto elencata documentazione:**

- autocertificazione attestante il possesso requisiti morali e professionali, resa dal rappresentante legale ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, accompagnata da copia del documento d'identità del dichiarante, compilata secondo il modello di autocertificazione allegato al presente avviso sub A;
- attestazione, in originale, dell'avvenuto pagamento dell'importo di € 155,00 (centocinquantacinque/00) per spese di istruttoria, dovute ai sensi dell'art. 11 del regolamento del codice della navigazione, da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente acceso presso UniCredit S.p.a. – Tesoreria regionale, intestato a Regione Autonoma della Sardegna - codice IBAN: IT/ 15 / W / 02008 / 04810 / 000010951778 (per i bonifici da banche estere dovrà essere indicato il codice BIC SWIFT: UNCRITM1H60), ovvero, mediante versamento sul conto corrente postale n. 60747748, intestato alla "Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Tesoreria" con la causale: cap.EC372.064, C.d.R 04.01.32 "istanza di concessione demaniale marittima per l'occupazione di uno specchio acqueo della superficie di mq 1.200,00 in località Spalmatore - Comune di La Maddalena".
- progetto (otto copie), sottoscritto da un tecnico abilitato, con indicazione dello specchio acqueo oggetto dell'istanza, della tipologia delle strutture (**parco giochi gonfiabile acquatico**) in progetto;

**Il progetto deve contenere i seguenti elaborati:**

- 1) planimetria quotata in scala 1:500 o altra scala idonea, nella quale deve essere rappresentato lo specchio acqueo richiesto e deve essere riportata l'ubicazione dei punti di ancoraggio e delle relative coordinate sulla base di un rilievo geometrico poggiate su punti georeferenziati (coordinate Gaus – Boaga);
- 2) corografia I.G.M. in scala 1:25.000 in cui venga evidenziata la zona di interesse;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia -Tempio

- 3) calcolo dimensionale degli ancoraggi (corpi morti e catenarie di collegamento) in funzione della natura e delle caratteristiche tecniche dei giochi acquatici facilmente rimovibili da installare;
- 4) relazione di valutazione d'incidenza ambientale comprendente la mappatura dei fondali, con indicazione della tipologia e con l'inquadramento delle eventuali praterie di posidonia esistenti, redatta in otto copia da parte di un tecnico abilitato;
- 5) eventuale documentazione fotografica con simulazione del posizionamento del parco giochi gonfiabile acquatico
- 6) eventuale ricollocazione, riorganizzazione o eliminazione di corpi morti esistenti allo scopo di razionalizzare l'uso del mare territoriale.

Qualora pervengano istanze concorrenti, il Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio, invita i soggetti che le hanno proposte a presentare, con le modalità che verranno indicate nella lettera d'invito, una relazione corredata dalla documentazione che consenta di valutare la sostenibilità economico – finanziaria del progetto rapportata alla durata della concessione, con indicazione dettagliata delle risorse da investire, dei costi di gestione, dei servizi resi all'utenza, con le relative tariffe, e delle modalità di organizzazione e di gestione dell'attività.

La valutazione delle istanze concorrenti viene effettuata da apposita commissione, presieduta e nominata dal Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio. La concessione viene rilasciata al richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione, ai sensi dell'art. 37 cod.nav., tenuto conto della qualità e fattibilità economica del progetto, delle risorse da investire in rapporto ai costi di gestione ed alla durata della concessione e della qualità dei servizi resi all'utenza.

Si indicano, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., i dati relativi al procedimento:

**AMMINISTRAZIONE COMPETENTE:** Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Direttore del Servizio, Dott.ssa Sabina Bullitta

**UFFICIO IN CUI SI PUO' PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI:** Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia – Tempio, Via Demartis s.n. Tempio Pausania. Orario di ricevimento del pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 11,00 alle 13,00.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze  
Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia -Tempio

Il presente avviso viene pubblicato nell'albo pretorio del Comune di La Maddalena, all'albo pretorio della Capitaneria di Porto di La Maddalena e nel sito internet ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna nella parte "Servizi alle imprese", "Sezione concessioni demaniali" per un periodo di trenta giorni consecutivi.

Tempio Pausania li 24 maggio 2017

**Il Direttore del Servizio**

*Sabina Bullitta*