



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

ORDINANZA N. 897/29 DEL 24 maggio 2017

OGGETTO: Accordo di programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico.

Intervento "OG010A/10 - Comune di Gairo - Sistemazione dei versanti a monte delle zone abitate e delle strade".

CUP J73B10000430001 - Importo finanziato € 2.000.000,00.

Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

-----o-----

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI
in qualità di
SOGGETTO ATTUATORE
del COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO
IDROGEOLOGICO

- VISTA** la legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)" e, in particolare, l'articolo 2, comma 240, il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale siano destinate a Piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;
- VISTO** l'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Sardegna;
- VISTO** in particolare l'art. 5 del sopra citato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, il quale dispone che per l'attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** il decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, recante "Disposizioni urgenti per la



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile" con la quale è stata, tra l'altro, prevista la possibilità di nominare commissari straordinari delegati, ai sensi dell'articolo 20 del decreto-legge n. 185 del 2008 e successive modificazioni, per l'attuazione degli interventi sulle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale nelle aree del territorio nazionale;

- VISTO** il decreto legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2 riguardante *"Misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anticrisi il quadro strategico nazionale"*;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, con il quale, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efisio Orrù Commissario Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato;
- CONSIDERATO** che nel succitato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 è ricompreso l'intervento denominato "OG010A/10 - Comune di Gairo - Prolungamento di un vecchio canale di guardia a protezione dell'abitato di Gairo", da realizzarsi nel territorio comunale di Gairo Sant'Elena, con uno stanziamento complessivo di € 2.000.000,00;
- VISTO** il Decreto n. 292/17 del 3 agosto 2012, con il quale il Commissario Straordinario Delegato ha approvato la proposta, formulata dal Comune di Gairo, di utilizzo delle risorse disponibili nell'Accordo di Programma a favore dell'intervento in argomento;
- VISTA** l'Ordinanza di avvalimento del Commissario Straordinario Delegato n. 405/3 del 5 novembre 2012 con la quale il Comune di Gairo è stato individuato quale Ente avvalso per la realizzazione dell'intervento denominato "OG010A/10 - Comune di Gairo - Prolungamento di un vecchio canale di guardia a protezione dell'abitato di Gairo" dell'importo complessivo di € 2.000.000,00;
- VISTA** la Convenzione Rep. n. 200/16 del 12 aprile 2013 tra il Commissario straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sardegna, il Comune di Gairo e l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna riguardante la disciplina delle funzioni amministrative in capo al Comune di Gairo per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- VISTO** il I Atto integrativo all'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, sottoscritto in data 31 ottobre 2013, con il quale il titolo dell'intervento è stato modificato in "OG010A/10 - Comune di Gairo - Sistemazione dei



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

versanti a monte delle zone abitate e delle strade”;

VISTO il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l'articolo 10, comma 1, il quale prevede che i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali;

VISTA l'Ordinanza n. 36/16 del 23 dicembre 2014 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha istituito la struttura di supporto commissariale, con sede di servizio presso il Servizio interventi nel territorio (ora Servizio opere idriche e idrogeologiche) ed ha indicato quale coordinatore della struttura il Direttore pro-tempore del Servizio opere idriche e idrogeologiche della Direzione generale dei lavori pubblici;

VISTA l'Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna;

VISTA la nuova convenzione n.665/17 del 27 maggio 2015 stipulata tra il Soggetto Attuatore per il Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sardegna e il Comune di Gairo con la quale è stata ridefinita la disciplina delle funzioni amministrative in capo al Comune di Gairo per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica, nella sua ultima revisione del dicembre 2016, dell'intervento "OG010A/10 - Comune di Gairo - Sistemazione dei versanti a monte delle zone abitate e delle strade", elaborato dall'Ing. Alessia Vargiu e dal Geol. Aldo Lorrari, adottato dalla Giunta Comunale di Gairo con Delibera n. 12 del 25 febbraio 2017, trasmesso a questo Ufficio con nota prot. n. 1173 del 28/02/2017, dell'importo complessivo di € 2.000.000,00, articolato secondo il seguente quadro economico:

A	IMPORTO APPALTO (A1+A2)	€	1.238.819,25
A1	Lavori a base d'asta	€	1.175.582,64
A2	Oneri per la sicurezza	€	63.236,61
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€	761.180,75



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

B1.a	Realizzazione indagini geognostiche in situ e in laboratorio e prove sismiche - compresa progettazione e Direzione Lavori (esclusa IVA 22%)	€	17.705,37
B1.b	Rilievi plano-altimetrici, compresa Cassa	€	2.496,50
B2.a	Progettazione preliminare, compresa Cassa	€	28.909,91
B2.b	Indagini archeologiche, compresa Cassa	€	4.056,00
B3	Studi di compatibilità geologica e geotecnica, compresa Cassa	€	6.218,18
B4	Spese tecniche per Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, compresa Cassa	€	186.464,32
B5	Collaudo, compresa Cassa	€	9.398,90
B6	Accantonamenti incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2% di A)	€	24.776,39
B7	Fondo per accordi bonari (3% di A+B)	€	60.000,00
B8	Funzionamento Ufficio del Commissario ai sensi art. 4 DPCM 21/01/2011 e art. 1 del DPCM 20/07/2011 (1,97% di A+B)	€	39.400,00
B9	Acquisizione aree e frazionamenti	€	33.846,58
B10	Pubblicità e indennità commissioni tecniche	€	5.000,00
B11	IVA su lavori (22% A)	€	272.540,24
B12	IVA su indagini, rilievi e spese tecniche (22% su B1.a.b+B2a.b+B3+B4+B5)	€	56.154,82
B13	Imprevisti e arrotondamenti	€	14.213,55
A+B	Importo FINANZIAMENTO	€	2.000.000,00

CONSIDERATO che, in merito al progetto in esame, risultano agli atti la Determinazione prot. n. 9091 Rep. n.188 del 20/09/2016 del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino di approvazione dello studio di compatibilità geologica e geotecnica, il parere favorevole prot. n. 2529 del 14/02/2017 del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo - Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Sassari, Olbia-Tempio e Nuoro, la Determinazione prot. n. 1193 Rep. n. 13 del 15/02/2017 del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino di approvazione dello studio di compatibilità geologica e geotecnica dei lavori di "Completamento interventi di messa in sicurezza versante sottostante la S.S. 198 al km 79 - 3° lotto";

VISTA la Determinazione n. 124 del 04/05/2017 con la quale il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Gairo e Responsabile Unico del Procedimento, ha adottato la determinazione motivata di conclusione



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

favorevole della Conferenza di servizi preliminare, ai sensi dell'art. 14, comma 3, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., indetta al fine di acquisire le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;

CONSIDERATO che a seguito dell'istruttoria tecnica conclusiva predisposta dall'Ufficio di supporto del Commissario Straordinario Delegato in data 16 maggio 2017, il progetto di fattibilità tecnica ed economica inviato dal Comune di Gairo in data 28 febbraio 2017, è risultato meritevole di approvazione;

RITENUTO pertanto di poter approvare, ai sensi dell'art. 10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "OG010A/10 Comune di Gairo - Sistemazione dei versanti a monte delle zone abitate e delle strade" (CUP J73B10000430001), adottato dalla Giunta Comunale di Gairo con Delibera n. 12 del 25 febbraio 2017;

CONSIDERATO che, in virtù della citata Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015, l'approvazione dei progetti inseriti nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, rientra fra le competenze del Soggetto attuatore;

ORDINA

Art. 1 Ai sensi dell'art. 10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 è approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, adottato dal Comune di Gairo con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 25 febbraio 2017, dell'intervento "OG010A/10 - Comune di Gairo - Sistemazione dei versanti a monte delle zone abitate e delle strade" (CUP J73B10000430001), secondo il seguente quadro economico:

A	IMPORTO APPALTO (A1+A2)	€	1.238.819,25
A1	Lavori a base d'asta	€	1.175.582,64
A2	Oneri per la sicurezza	€	63.236,61
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€	761.180,75
B1.a	Realizzazione indagini geognostiche in situ e in laboratorio e prove sismiche - compresa progettazione e Direzione Lavori (esclusa IVA 22%)	€	17.705,37
B1.b	Rilievi plano-altimetrici, compresa Cassa	€	2.496,50
B2.a	Progettazione preliminare, compresa Cassa	€	28.909,91
B2.b	Indagini archeologiche, compresa Cassa	€	4.056,00
B3	Studi di compatibilità geologica e geotecnica, compresa Cassa	€	6.218,18



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

B4	Spese tecniche per Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, compresa Cassa	€	186.464,32
B5	Collaudo, compresa Cassa	€	9.398,90
B6	Accantonamenti incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2% di A)	€	24.776,39
B7	Fondo per accordi bonari (3% di A+B)	€	60.000,00
B8	Funzionamento Ufficio del Commissario ai sensi art. 4 DPCM 21/01/2011 e art. 1 del DPCM 20/07/2011 (1,97% di A+B)	€	39.400,00
B9	Acquisizione aree e frazionamenti	€	33.846,58
B10	Pubblicità e indennità commissioni tecniche	€	5.000,00
B11	IVA su lavori (22% A)	€	272.540,24
B12	IVA su indagini, rilievi e spese tecniche (22% su B1.a.b+B2a.b+B3+B4+B5)	€	56.154,82
B13	Imprevisti e arrotondamenti	€	14.213,55
A+B	Importo FINANZIAMENTO	€	2.000.000,00

- Art. 2** Di dare atto che alla spesa complessiva di € 2.000.000,00 si farà fronte con i fondi regionali assegnati per il finanziamento delle opere comprese nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna e i successivi atti integrativi.
- Art. 3** Di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Gairo per i successivi adempimenti di competenza.
- Art. 4** Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Sardegna nella sezione appositamente dedicata agli atti emanati dal Commissario straordinario delegato.

Per il Commissario Straordinario Delegato
Il Soggetto Attuatore
L'Assessore dei Lavori Pubblici
Paolo Maninchedda



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

RELAZIONE ISTRUTTORIA

CODICE INTERVENTO:	OG010A/10	LOTTO:	-
CUP:	J73B10000430001		
STAZIONE APPALTANTE:	COMUNE DI GAIRO		
ENTE AVVALSO:	COMUNE DI GAIRO		
FONTE FINANZIAMENTO:	Accordo di programma 23 dicembre 2010		
IMPORTO FINANZIAMENTO:	€ 2.000.000,00		
IMPORTO APPALTO:	€ 1.175.582,64	OO.SS.	€ 63.236,61
LIVELLO DI PROGETTAZIONE:	Progetto di fattibilità tecnica ed economica	Luglio 2016	Revisione: Dicembre 2016
TITOLO:	<i>Sistemazione dei versanti a monte delle zone abitate e delle strade</i>		



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche
Ufficio di supporto del Commissario straordinario

Indice

1	<i>PREMESSE</i>	3
2	<i>CONTENUTI PROGETTUALI</i>	7
2.1	Descrizione dell'intervento e coerenza P.A.I.	7
2.2	Elenco elaborati	9
2.3	Quadro economico	10
2.4	Autorizzazioni di legge	11
2.5	Verifica del progetto	13
2.6	Espropriazioni	14
3	<i>CONSIDERAZIONI</i>	14
3.1	Coerenza con il finanziamento	14
3.2	Considerazioni sugli aspetti progettuali e raggiungimento degli obiettivi ...	14
3.3	Considerazioni sui nulla osta	14
3.4	Rispetto della normativa di settore e coerenza degli elaborati progettuali...	14
3.5	Considerazioni sugli aspetti economici e congruità dei costi	14
3.6	Considerazioni sulle espropriazioni	15
4	<i>CONCLUSIONI</i>	15



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

1 PREMESSE

Il 23 dicembre 2010 è stato stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna l'Accordo di programma contenente l'elenco degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico ammessi a finanziamento, tra cui è ricompreso l'intervento denominato "OG010A/10 - Comune di Gairo - Prolungamento di un vecchio canale di guardia a protezione dell'abitato di Gairo", per il quale è previsto uno stanziamento pari a € 2.000.000,00.

Con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efisio Orrù Commissario Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato.

Con il Decreto del Commissario straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Sardegna n. 292/17 del 3 agosto 2012 è stata parzialmente approvata la proposta di finanziamento e la previsione di spesa per l'esecuzione dell'intervento "OG010A/10 - Comune di Gairo - Prolungamento di un canale di guardia a protezione dell'abitato di Gairo", in attuazione dell'Accordo di cui sopra, per la realizzazione delle seguenti opere:

1. stabilizzazione del versante compreso tra i centri abitati di Gairo Sant'Elena ed il vecchio Borgo;
2. sistemazione del versante a monte P.E.E.P. di Gairo Taquisara;
3. S.S. 198 dal Km 77+500 al Km 79+300 - messa in sicurezza versante.

Con l'Ordinanza del Commissario straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sardegna n. 405/3 del 5 novembre 2012 è stato disposto l'avvalimento del Comune di Gairo (delegato alla realizzazione) e della Direzione Generale dell'Assessorato regionale dei Lavori pubblici (delegata al controllo) e la nomina dell'Ing. Daniela Cuboni a Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dell'intervento OG010A/10 sopra citato.

Con il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 16/3 del 4 gennaio 2013, secondo quanto disposto dall'art. 2.4 del Regolamento commissariale approvato con Decreto n. 39/1 del 17 gennaio 2012, è stato approvato il cronoprogramma presuntivo dei tempi di realizzazione dell'intervento in parola.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

Con la Convenzione Rep. n. 200/16 del 12.04.2013, sottoscritta tra il Commissario straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sardegna ed il Comune di Gairo, sono state delegate al Comune le funzioni amministrative inerenti alle procedure di aggiudicazione e di esecuzione dell'appalto dei servizi di ingegneria e dei lavori per la realizzazione dell'intervento "OG010A/10 - Comune di Gairo - Prolungamento di un canale di guardia a protezione dell'abitato di Gairo".

Con il I Atto integrativo all'Accordo di Programma del 23.12.2010, sottoscritto in data 31 ottobre 2013, il titolo dell'intervento di cui sopra è stato modificato in "OG010A/10 - Comune di Gairo - Sistemazione dei versanti a monte delle zone abitate e delle strade", a seguito all'approvazione da parte del "Comitato di Indirizzo e di Controllo per la gestione dell'Accordo" delle modifiche proposte dalla Regione e dal Commissario Straordinario delegato, come risulta del verbale della riunione del 4 marzo 2013.

Con nota prot. n. 4819 del 15/10/2013 è stato inviato alla Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici il progetto preliminare degli interventi in oggetto, ai fini della valutazione preventiva all'approvazione da parte del Commissario Straordinario.

Con nota prot. n. 683 del 20/11/2013 sono state trasmesse al Comune di Gairo le osservazioni formulate dal Servizio Interventi nel Territorio (S.I.T.) dell'Assessorato LL. PP. sul progetto preliminare, rilevando che "le opere progettate sono soltanto parzialmente ricomprese tra quelle autorizzate con Decreto n. 292/17 del 3 agosto 2012. Non risulta presente, infatti, l'intervento previsto sul versante che insiste sulla S.S. 198 dal km 77+500 al km 79+300 ed è, invece, previsto un altro intervento sul Rio Sant'Elena".

Il Comune di Gairo, con nota prot. 5758 del 03/12/2013, ha chiesto la rimodulazione degli interventi previsti nell'Accordo di Programma, mediante la sostituzione delle opere di sistemazione del versante della S.S. 198 dal km 77+500 al km 79+300 con gli interventi sul rio Sant'Elena, poiché gli interventi previsti sulla S.S. 198 sono stati oggetto di apposito programma di spesa approvato con D.G.R. 44/32 del 23/10/2013.

Con nota prot. n. 2941 del 28.01.2014 il S.I.T. ha comunicato all'Ente avvalso di aver concordato con i progettisti incaricati l'inopportunità di procedere ad effettuare la richiesta rimodulazione degli interventi suddetti per motivi tecnici.

In data 06.03.2014 il dott. Efisio Orrù cessa dall'incarico di Commissario Straordinario Delegato per effetto della scadenza naturale del suo mandato.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

Con il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, con l'articolo 10, comma 1, è stato previsto che i Presidenti delle regioni subentrino, relativamente al territorio di competenza, nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali.

In data 11/06/2014 è stato trasmesso il progetto preliminare rielaborato a seguito delle osservazioni formulate dal S.I.T. Successivamente, in data 14/11/2014, è stata inviata una nuova versione del progetto in parola modificato secondo quanto emerso dalla relazione pre-istruttoria dello stesso. L'istruttoria eseguita su quest'ultima versione ha evidenziato la necessità di compiere approfondimenti ed analisi geologiche e geotecniche delle aree oggetto di intervento, al fine di definire gli aspetti di dettaglio di realizzazione delle opere previste nel Borgo di Gairo vecchio e nel versante sottostante la S.S. 198 al km 79+300. Inoltre, è stato riscontrato che il canale di guardia previsto nella frazione di Gairo Taquisara avrebbe comportato l'incremento del livello di pericolosità idraulica di una parte del centro abitato della frazione interessata e della tombinatura nella S.S. 198. Pertanto, la realizzazione del nuovo canale di guardia era stata ritenuta non compatibile con le finalità dell'intervento.

Con l'Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna.

Con la Convenzione n. 665/17 del 27/05/2015, che sostituisce la precedente Convenzione n. 200/16 del 2013, l'Assessore regionale dei lavori pubblici, in qualità di Soggetto attuatore del Commissario straordinario delegato, ha demandato l'attuazione dell'intervento al Comune di Gairo che provvederà allo sviluppo di tutte le fasi necessarie alla realizzazione dell'opera in qualità di stazione appaltante.

In data 29/07/2016 il Comune di Gairo ha trasmesso al Commissario straordinario delegato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, elaborato dai progettisti Ing. Alessia Vargiu e Geol. Aldo Lorrari, in sostituzione del progetto preliminare inviato il 14/11/2014. Il Responsabile del Procedimento, in accordo con l'Amministrazione comunale di Gairo, ha



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

chiesto ai progettisti di riconsiderare gli interventi da realizzare nella frazione di Gairo Taquisara, optando per la realizzazione di interventi di mitigazione del rischio frana, stralciando definitivamente la realizzazione del canale di guardia e inserendo tra le aree di intervento parte del versante a monte della linea ferroviaria Arbatax-Mandas in prossimità del centro abitato di Gairo Taquisara.

Con nota prot. n. 1285 del 21/09/2016 dell'Ufficio di supporto del Commissario, con riferimento al progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato nel luglio 2016, sono stati chiesti al Comune di Gairo chiarimenti in ordine allo stralcio degli interventi previsti sul versante della S.S. 198 dal km 77+500 al km 79+300 e alla scelta di utilizzare una barriera paramassi nel versante a monte dell'abitato di Gairo Taquisara che, considerata l'orografia del versante e la presenza di una discreta vegetazione di piante ad alto fusto, avrebbe comportato non poche difficoltà realizzative e manutentive. Inoltre, sempre in riferimento alla suddetta barriera paramassi, non sono stati esplicitati i motivi per cui si è scelto di proteggere soltanto una parte dell'abitato piuttosto che un'altra.

In data 27/12/2016 il Comune di Gairo ha trasmesso, unitamente ai chiarimenti richiesti con la nota del 21/09/2016 citata, un'integrazione al progetto, ricomprendendo gli interventi sul versante della S.S. 198 dal km 77+500 al km 79+300 e stralciando una parte delle opere previste lungo la rete ferroviaria.

Con nota prot. n. 1 del 02/01/2017, considerato l'esito dell'istruttoria avviata dall'Ufficio di supporto del Commissario, è stato comunicato al Comune di Gairo che il progetto di fattibilità tecnica ed economica è risultato meritevole di approvazione ed è stata richiesta l'acquisizione, da parte degli Enti competenti, dei pareri obbligatori.

Con nota prot. 1173 del 28/02/2017, acquisiti i pareri obbligatori della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio e dell'Autorità di Bacino della Sardegna, il Comune di Gairo ha trasmesso a questo Ufficio copia del progetto di fattibilità tecnica ed economica oggetto della presente istruttoria, in formato cartaceo e digitale.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

2 CONTENUTI PROGETTUALI

2.1 Descrizione dell'intervento e coerenza P.A.I.

La finalità degli interventi proposti è quella di mettere in sicurezza e mitigare il rischio idrogeologico di due macro-aree del territorio di Gairo: Borgo di Gairo Vecchio e Frazione di Gairo Taquisara. In dettaglio, gli interventi previsti nel progetto in esame sono i seguenti:

1. Borgo Gairo Vecchio versante sovrastante la S.S. 198 km 76+600: l'obiettivo prefissato è la messa in sicurezza del versante con una serie di interventi strutturali e non strutturali. E' prevista la realizzazione delle seguenti lavorazioni che interessano un'area di circa 21.500 mq:
 - disaggio e bonifica di tutte le masse terrose e rocciose instabili;
 - realizzazione di una serie di gabbionate a sacco;
 - costituzione di un manto vegetale con intervento di carattere estensivo e l'utilizzo di essenze autoctone;
2. Versante sottostante la S.S. 198 al km 79+300: l'obiettivo che si vuole conseguire è il completamento delle opere in fase di realizzazione per la messa in sicurezza del versante mediante una serie di interventi strutturali e non strutturali. E' prevista la realizzazione delle seguenti lavorazioni su un'area estesa circa 4.750 mq:
 - rimozione detriti di smarino;
 - posa di reti metalliche a terra su eventuali distacchi lapidei non controllati;
 - rivestimento di scarpata rocciosa con reti metalliche a terra doppia torsione;
 - costituzione di un manto vegetale con intervento di carattere estensivo e l'utilizzo di essenze autoctone e recinzione con reti di tipo agro pastorale delle aree rimboschite;
3. Frazione di Gairo Taquisara, versante a monte dell'abitato: le finalità dell'intervento sono la protezione e la messa in sicurezza dell'area classificata come espansione residenziale, mediante la posa in opera di strutture di intercettazione di potenziali crolli e rotolamenti di materiale roccioso dal versante a monte. Le lavorazioni previste sono le seguenti:
 - posa in opera di barriere paramassi di tipo verticale, da posizionare trasversalmente al versante in argomento;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

- disaggio e demolizione di massi pericolanti;

4. Frazione di Gairo Taquisara, rete ferroviaria - tratto 1: messa in sicurezza della scarpata a monte di un tratto della ferrovia Mandas-Arbatax, in prossimità del centro urbano di Gairo Taquisara. Le lavorazioni previste, estese su un'area di circa 3.000 mq, sono le seguenti:

- realizzazione di una gabbionata in elementi scatolari, a protezione della linea ferroviaria;
- disaggio e demolizione di massi pericolanti;
- pulizia e rimboschimento mediante la messa a dimora di essenze locali.

Le aree di intervento appartengono al sub-bacino idrografico n.6 Sud-Orientale. In particolare, con riferimento allo studio dell'Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio Difesa del Suolo denominato "Approfondimento e studio di dettaglio del quadro conoscitivo dei fenomeni di dissesto idrogeologico nei sub-bacini Posada-Cedrina e Sud-Orientale - Piano di coordinamento degli interventi necessari al riassetto idrogeologico nelle aree colpite dagli eventi alluvionali", le aree interessate alle lavorazioni nel "*Borgo di Gairo Vecchio - versante sovrastante la S.S. 198 al km 76+600*" sono contemplate nella scheda intervento "G-GAI006 - Versante critico n. 6", quelle sul "*Versante sottostante la S.S. 198 al km 79+300*" e quelle sulla "*Frazione di Gairo Taquisara - versante a monte dell'abitato*" nella scheda intervento "G-GAI005 - Versante critico n. 5, invece quella nella "*Frazione di Gairo Taquisara - rete ferroviaria tratto 1*" nella scheda "G-GAI007 - Versante critico n. 7".

Relativamente alla cartografia della perimetrazione delle aree a pericolosità per frana, con riferimento allo studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica del territorio di Gairo, redatto dall'Amministrazione comunale nella fase di adozione del Piano Urbanistico Comunale in osservanza alle N.T.A. del P.A.I (art. 8, comma 2) e approvato dal Comitato istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale con deliberazione n. 14 del 7 maggio 2014, le aree interessate alle lavorazioni previste in progetto sono classificate:

1. Borgo di Gairo Vecchio, versante sovrastante la S.S. 198 km 76+600: Hg4 (livello di rischio molto elevato). Le opere in progetto risultano coerenti con gli interventi previsti dall'articolo 31, comma 1, lettere a e b delle norme di attuazione del P.A.I. In merito alla coerenza degli interventi previsti con quelli indicati nella scheda intervento del PAI vigente (10B6_GAIRO S.ELENA), per il versante critico n. 6 (G-GAI006) in cui ricade l'intervento, le opere in progetto sono tra quelle previste nella suddetta scheda intervento;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

2. Versante sottostante la S.S. 198 al km 79+300: Hg4 (livello di rischio molto elevato). Gli interventi in progetto risultano coerenti con quelli previsti dalle norme di attuazione del PAI e con quelli prescritti nella scheda intervento G-GAI005, per il versante critico n. 5;
3. Frazione di Gairo Taquisara, versante a monte dell'abitato: Hg4 (livello di rischio molto elevato). Le opere sono coerenti con le previsioni dall'art. 31, c. 1, lett. a e b delle NTA del P.A.I. e con gli interventi previsti nella già citata scheda intervento G-GAI005;
4. Frazione di Gairo Taquisara, rete ferroviaria - tratto 1: Hg4 (livello di rischio molto elevato). Le opere previste sono coerenti con le previsioni delle norme di attuazione del P.A.I. e con gli interventi prescritti nella scheda intervento G-GAI007, per il versante critico n. 7.

Per quanto riguarda la pericolosità idraulica, nel PAI non è stata individuata e perimetrata alcuna area fra quelle interessate dalle lavorazioni previste nel presente progetto.

2.2 Elenco elaborati

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica risulta composto dai seguenti elaborati:

	RELAZIONI
ALL. 01	Relazione tecnico - illustrativa
ALL. 01a	Piano di gestione delle materie
ALL. 02	Borgo Gairo vecchio - Versante sovrastante la S.S. 198 al Km 76+600: Relazione geologica - geotecnica
ALL. 03	Borgo Gairo vecchio - Calcoli e verifica stabilità gabbionate
ALL. 04	Gairo Taquisara - Versante a monte dell'abitato: Relazione geologica - geotecnica
ALL. 05	Versante sottostante la S.S. 198 al Km 79 - 3° lotto: Relazione geologica - geotecnica
ALL. 05a	Completamento interventi di messa in sicurezza versante sottostante la S.S. 198 al km 79 - 3° lotto: Carta geolitologica e documentazione fotografica
ALL. 06	Studio di prefattibilità ambientale
ALL. 07	Calcolo sommario della spesa e quadro economico
ALL. 08	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
ALL. 08a	Stima oneri della sicurezza



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

ALL. 09	Piano particellare preliminare delle aree
ALL. 10	Relazione archeologica
TAVOLE	
TAV. 01	Inquadramento territoriale: Corografia, estratto del PPR
TAV. 02	Borgo Gairo vecchio: Carta geologica e geomorfologica, profilo geologico, stralcio P.A.I. e documentazione fotografica
TAV. 03	Gairo Taquisara - Versante a monte dell'abitato: Carta geologica e geomorfologica, profilo geologico, stralcio P.A.I.
TAV. 04	Borgo Gairo vecchio e versante sovrastante la S.S. 198 al Km 76+600: Planimetria interventi
TAV. 05	Borgo Gairo vecchio e versante sovrastante la S.S. 198 al km 76+600: Sezioni topografiche e sezioni tipo
TAV. 06	Gairo Taquisara - Versante a monte dell'abitato: Planimetria interventi e sezioni tipo
TAV. 07	Gairo Taquisara - Versante a monte dell'abitato: Sezioni topografiche
TAV. 08	Gairo Taquisara - Versante a monte dell'abitato: Particolari barriere paramassi
TAV. 09	Rete ferroviaria - Intervento 1 messa in sicurezza: Planimetria interventi e sezioni tipo
TAV. 10	Rete ferroviaria - Intervento 1 messa in sicurezza: Sezioni topografiche
TAV. 11	Completamento interventi di messa in sicurezza versante sottostante la S.S. 198 al km 79 - 3° lotto: Planimetria interventi
TAV. 12	Completamento interventi di messa in sicurezza versante sottostante la S.S. 198 al km 79 - 3° lotto: Sezioni terreno e particolari costruttivi
TAV. 13	Planimetrie catastali

2.3 Quadro economico

Il quadro economico riportato negli elaborati di progetto è il seguente:

A	IMPORTO APPALTO (A1+A2)	€	1.238.819,25
A1	Lavori a base d'asta	€	1.175.582,64
A2	Oneri per la sicurezza	€	63.236,61



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

B	SOMME A DISPOSIZIONE	€	761.180,75
B1.a	Realizzazione indagini geognostiche in situ e in laboratorio e prove sismiche - compresa progettazione e Direzione Lavori (esclusa IVA 22%)	€	17.705,37
B1.b	Rilievi plano-altimetrici, compresa Cassa	€	2.496,50
B2.a	Progettazione preliminare, compresa Cassa	€	28.909,91
B2.b	Indagini archeologiche, compresa Cassa	€	4.056,00
B3	Studi di compatibilità geologica e geotecnica, compresa Cassa	€	6.218,18
B4	Spese tecniche per Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, compresa Cassa	€	186.464,32
B5	Collaudo, compresa Cassa	€	9.398,90
B6	Accantonamenti incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2% di A)	€	24.776,39
B7	Fondo per accordi bonari (3% di A+B)	€	60.000,00
B8	Funzionamento Ufficio del Commissario ai sensi art. 4 DPCM 21/01/2011 e art. 1 del DPCM 20/07/2011 (1,97% di A+B)	€	39.400,00
B9	Acquisizione aree e frazionamenti	€	33.846,58
B10	Pubblicità e indennità commissioni tecniche	€	5.000,00
B11	IVA su lavori (22% A)	€	272.540,24
B12	IVA su indagini, rilievi e spese tecniche (22% su B1.a.b+B2a.b+B3+B4+B5)	€	56.154,82
B13	Imprevisti e arrotondamenti	€	14.213,55
A+B	Importo FINANZIAMENTO	€	2.000.000,00

2.4 Autorizzazioni di legge

Sono stati acquisiti i seguenti pareri obbligatori sul progetto di fattibilità tecnica ed economica:

1. Approvazione dello studio di compatibilità geologica e geotecnica, ai sensi dell'art. 31, comma 6, lettera a delle norme del P.A.I. dei lavori di "Sistemazione dei versanti a monte



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

delle zone abitate e delle strade” di cui alla Determinazione, prot. n. 9091 Rep. n. 188 del 20/09/2016, del Segretario Generale Autorità di Bacino, riferito alla versione progettuale redatta nel luglio 2016 che non prevedeva le opere di sistemazione del versante sottostante la S.S. 198 al Km 79+300;

2. Approvazione dello studio di compatibilità geologica e geotecnica, ai sensi dell’art. 31, comma 6, lettera a delle norme del P.A.I. dei lavori di “Sistemazione dei versanti a monte delle zone abitate e delle strade - Completamento interventi di messa in sicurezza versante sottostante la S.S. 198 al km 79 - 3° lotto” di cui alla Determinazione, prot. n. 1193 Rep. n. 13 del 15/02/2017, del Segretario Generale Autorità di Bacino, riferito alla revisione del progetto del dicembre 2016, relativamente alle sole opere di sistemazione del versante sottostante la S.S. 198 non previste nella versione del luglio 2016;
3. Parere favorevole sulla verifica preventiva dell’interesse archeologico in sede di progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione delle opere in oggetto, di cui alla nota prot. n. 2529 del 14/02/2017 del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;

Inoltre, il progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento ha ottenuto l’approvazione da parte della Giunta Comunale di Gairo con Delibera n. 12 del 25/02/2017.

A seguito della Conferenza di servizi preliminare, indetta in data 06/03/2017 dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 14, comma 3, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., al fine di acquisire le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente, sono state espresse le seguenti valutazioni:

1. ANAS S.p.A.: ha espresso un parere tecnico positivo preliminare all’intervento proposto e chiesto che nella successiva fase progettuale vengano inclusi gli elaborati tecnici definitivi quotati e le specifiche tecniche delle lavorazioni, unitamente al cronoprogramma delle stesse;
2. Assessorato EE.LL. - Servizio tutela paesaggio: non ha rilevato cause preclusive alla realizzazione delle opere, ma ha indicato le seguenti condizioni per ottenere il successivo parere di competenza sul progetto definitivo:
 - I gabbioni in pietra, ove possibile, dovranno prevedere il paramento esterno non a gradoni ma inclinato, con una pendenza simile a quella del versante in cui sono inseriti;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

- A monte e a valle delle reti paramassi, dovranno essere messe a dimora essenze arboree ed arbustive tipiche dei luoghi disposte su diversi filari in modo casuale, per ridurre la visibilità delle stesse reti;
- Dovranno essere salvaguardati i terrazzamenti presenti nei fondi.

Le altre Amministrazioni invitate alla conferenza:

- Assessorato della difesa dell'Ambiente - Servizio territoriale dell'Ispettorato ripartimentale del CFVA di Lanusei;
- Assessorato della difesa dell'Ambiente - Servizio valutazioni ambientali;
- A.R.S.T. S.p.A.;
- ENEL - Divisione infrastrutture e reti - Macro area territoriale centro - Sviluppo rete Sardegna - Autorizzazioni e patrimonio industriale;
- ABBANOVA S.p.A.;
- TELECOM - Access Operations Area Centro AD.

che si è svolta, ai sensi degli artt. 14 e 14 bis della legge n. 241/90 in modalità asincrona, non hanno comunicato alcun parere e pertanto risulta implicito che, per dette amministrazioni, non sussistano elementi preclusivi alla realizzazione delle opere previste nel progetto di fattibilità in oggetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento, con Determinazione n. 124 del 04/05/2017, ha decretato la conclusione motivata con esito favorevole della Conferenza di servizi preliminare indetta in data 06/03/2017, dando atto dell'inesistenza di elementi preclusivi alla realizzazione delle opere previste dal progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto.

2.5 Verifica del progetto

Il progetto è stato esaminato dal Responsabile Unico del Procedimento che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni del D.Lgs. 50/2016, in particolare all'art. 26, comma 4 dello stesso.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

2.6 Espropriazioni

Sono state individuate alcune aree che dovranno essere espropriate ai privati per la realizzazione degli interventi previsti in progetto. Analogamente, altre aree interessate dalle lavorazioni, dovranno essere espropriate al Comune di Gairo, attuale proprietario.

3 CONSIDERAZIONI

3.1 Coerenza con il finanziamento

Le opere previste nel progetto di fattibilità tecnica ed economica sono coerenti con le finalità indicate nell'Accordo di Programma sottoscritto in data 23 dicembre 2010 tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, in quanto preposte alla mitigazione del rischio idrogeologico in aree classificate in tal senso dal Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) e, in particolare, con quanto previsto nel decreto commissariale n. 292/17 del 3 agosto 2012 di approvazione della proposta di finanziamento.

3.2 Considerazioni sugli aspetti progettuali e raggiungimento degli obiettivi

Le criticità rilevate nelle precedenti fasi istruttorie sono state adeguatamente risolte e pertanto il progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento risulta coerente con le finalità dell'opera e con la normativa vigente. La soluzione progettuale individuata consente quindi il raggiungimento dell'obiettivo di mitigazione del rischio idrogeologico presente nelle aree interessate dalle opere.

3.3 Considerazioni sui nulla osta

Il progetto ha ottenuto i pareri e le autorizzazioni obbligatorie sul livello di progettazione in esame ed ha acquisito le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

3.4 Rispetto della normativa di settore e coerenza tra gli elaborati progettuali

Gli elaborati progettuali risultano sostanzialmente coerenti con le prescrizioni degli articoli dal 17 al 21 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 riferite al livello di progettazione in esame. I contenuti degli elaborati progettuali sono tra loro coerenti, in particolare le opere e lo stato dei luoghi descritti nelle relazioni sono fedelmente rappresentati nelle tavole grafiche e le



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

soluzioni progettuali sono congruamente computate nel calcolo sommario della spesa e nel quadro economico.

3.5 Considerazioni sugli aspetti economici e congruità dei costi

Il quadro economico risulta coerente con le voci di spesa individuate dall'ex art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. in rapporto alle attività previste nel progetto in esame. In relazione alla congruità dei costi si rileva che sono stati utilizzati i prezzi unitari del prezzario regionale attualmente in vigore e, per le voci di lavorazione non presenti nel listino ufficiale, i progettisti incaricati hanno provveduto alla redazione di nuovi prezzi.

3.6 Considerazioni sulle espropriazioni

Considerato che gli interventi in esame non sono contemplati dagli strumenti urbanistici comunali e che per la realizzazione degli stessi si rende necessario provvedere all'espropriazione di alcune aree pubbliche e private, è necessario procedere all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

4 CONCLUSIONI

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica, elaborato dall'Ing. Alessia Vargiu e dal Geol. Aldo Lorrai nel luglio 2016 e revisionato nel dicembre 2016, trasmesso a questo Ufficio con nota prot. 1173 del 28/02/2017 e adottato dalla Giunta Comunale di Gairo con Delibera n. 12 del 25.02.2017, è meritevole di approvazione con il seguente quadro economico:

A	IMPORTO APPALTO (A1+A2)	€	1.238.819,25
A1	Lavori a base d'asta	€	1.175.582,64
A2	Oneri per la sicurezza	€	63.236,61
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€	761.180,75
B1.a	Realizzazione indagini geognostiche in situ e in laboratorio e prove sismiche - compresa progettazione e Direzione Lavori (esclusa IVA 22%)	€	17.705,37
B1.b	Rilievi plano-altimetrici, compresa Cassa	€	2.496,50
B2.a	Progettazione preliminare, compresa Cassa	€	28.909,91
B2.b	Indagini archeologiche, compresa Cassa	€	4.056,00



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

B3	Studi di compatibilità geologica e geotecnica, compresa Cassa	€	6.218,18
B4	Spese tecniche per Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, compresa Cassa	€	186.464,32
B5	Collaudo, compresa Cassa	€	9.398,90
B6	Accantonamenti incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2% di A)	€	24.776,39
B7	Fondo per accordi bonari (3% di A+B)	€	60.000,00
B8	Funzionamento Ufficio del Commissario ai sensi art. 4 DPCM 21/01/2011 e art. 1 del DPCM 20/07/2011 (1,97% di A+B)	€	39.400,00
B9	Acquisizione aree e frazionamenti	€	33.846,58
B10	Pubblicità e indennità commissioni tecniche	€	5.000,00
B11	IVA su lavori (22% A)	€	272.540,24
B12	IVA su indagini, rilievi e spese tecniche (22% su B1.a.b+B2a.b+B3+B4+B5)	€	56.154,82
B13	Imprevisti e arrotondamenti	€	14.213,55
A+B	Importo FINANZIAMENTO	€	2.000.000,00

Cagliari, 16 maggio 2017

I tecnici istruttori

Ing. Alberto Spano

P.E. Paolo Farci

Visto IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Alberto Piras