



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza  
Servizio forniture e servizi

**Oggetto: Procedura aperta informatizzata finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna. Esito delle verifiche sulla documentazione amministrativa ed ammissioni degli operatori economici alle fasi successive di gara.**

### **Il Direttore del Servizio**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi dell'art. 217 del citato D.Lgs.;
- VISTO l'articolo 9 della L.R. 29 maggio 2007 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2007)" con il quale è stato istituito il Centro



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza  
Servizio forniture e servizi

d'Acquisto Territoriale (C.A.T.), nonché il sistema delle convenzioni quadro regionali con definizione degli enti obbligati;

- VISTA la L.R. 17 novembre 2014, n. 23, "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 2005, alla legge regionale n. 10 del 2006 e alla legge regionale n. 21 del 2012";
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;
- VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 70 del 8 agosto 2017 con il quale sono stati definiti i Servizi della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 316/2 del 4 gennaio 2018 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio forniture e servizi – Direzione generale della Centrale regionale di committenza – alla Dott.ssa Cinzia Lilliu;
- VISTA la determinazione prot. n. 64490 Rep. N. 3580 del 19.12.2017, con la quale si è proceduto all'indizione di una procedura aperta finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTA la propria determinazione prot. n. 982 rep. N. 44 del 06.03.2018 con la quale, nell'ambito della procedura in oggetto, è stato costituito il seggio di gara per lo svolgimento delle attività di natura accertativa, preordinate alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini indicati, alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata;
- VISTI i verbali del Seggio di gara del 6 e 26 marzo 2018, nei quali si dà atto che sono pervenute 44 offerte come di seguito indicato:



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza  
Servizio forniture e servizi

ELENCO PARTECIPANTI E LOTTI

ORDINE DI APERTURA	PARTECIPANTI GARA	LOTTI DI GARA
1	CM SERVICE SRL (MANDATARIA)	1-2-3-4-5-6
	COPMA SOC COOP SCRL	
	INTERSERVICE SRL	
2	CLEAN SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
3	CNS SOC COOP	1-2-3-4-5-6
4	CO.L.SER SERVIZI SCRL	1-2-3-6
5	CONSORZIO CIRO MENOTTI -CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO SOC. COOP PA	2-3-4-5-6
6	CONSORZIO CMG AMBIENTE TRASPORTI E SANITA'	4-5
7	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	1-3-6
8	CONSORZIO POLIGAL SCARL	4-5
9	DIEMME SCARL	1-2-3-6
	TEAM SERVICE SCARL	
10	DIEM SRL	1-2-3-4-5-6
11	DUSSMANN SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
12	EPM SRL	1-2-3-6
13	ECOSFERA SERVIZI SRL	1-2
14	ECO SPRINT SRL	4-5
15	EURO & PROMOS FM SPA	1-2-3-4-5-6
16	CONSORZIO STABILE EVOLVE	1-2-3-4-5-6
17	FERCO SRL	1-2-3-6
	LANCAR SRL	
18	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA -SOC COOP ARL	1-2-3-4-5-6
	ANGEL SERVICE SOC CONSORTILE	
19	FULGENS SRL	1-2-3-4-5-6
20	GENERAL SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
21	GIOMA FACILITY MANAGEMENT (GFM) SRL	2-3-6
22	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	1-2-3-4-5-6
23	IC SERVIZI SRL	1-4-5-6
	CONSORZIO STABILE EUROGLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	

ORDINE DI APERTURA	PARTECIPANTI GARA	LOTTI DI GARA
24	INTESA SCARL (SOC CONSORTILE ARL)	1-2-3-4-5-6
	EXITONE SPA	
25	KARALIS SERVICE SRL CON SOCIO UNICO	1-2-3-4-5-6
26	LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
	GLOBAL CRI SRL	
	GEDIS SOC CONSORTILE	
27	LOMBARDA SERVIZI 1986 SRL	1-2-3
28	MANITAL SOC CONSORTILE PER I SERVIZI INTEGRATI PER AZIONI - CONSORZIO STABILE	1-3
29	MANPED SRL	2-4-5-6
30	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA A SOCIO UNICO	1-2-3-6
31	MAST SPA	1-2-3-4-5-6
32	MERANESE SERVIZI SPA	1-2-3-4-5-6
	ISSITALIA BARBATO	
33	MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO	1-2-3-6
34	MULTISERVICE SOC COOP SCRL	1-2-3-4-5-6
35	PAPALINI SPA	1-3-6
	CPM CONSORZIO MULTIPROGETTO SERVIZI	
36	PFE SPA	1-2-3-4-5-6
37	PH FACILITY SRL	3-5
38	PULITORI E AFFINI SPA	1-2-3-4-5-6
39	SAGAD SRL	1-2-3-4-5-6
40	SERVICE KEY SPA	1-2-3-4-5-6
	ZENITH SERVICES GROUP SRL	
41	SERVIZI AMBIENTALI SRL	2-4-5-6
42	SERVIZI INTEGRATI SRL	1-2-3-4-5-6
43	SGM SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	2-3-4-5-7
	LAMPER FACILITY MANAGEMENT	
44	UNILABOR SOC CONSORTILE ARL	1-2-3-4-5-6

CONSIDERATO che come si evince dai su richiamati verbali, si è proceduto a sbloccare e aprire le buste di qualifica per ciascun concorrente nonché alla verifica della presenza della documentazione richiesta e della firma digitale dei documenti, con riserva della stazione appaltante di effettuare un esame più approfondito della documentazione;

CONSIDERATO altresì che dal su richiamato verbale del 26.03.2018, si evince che la società Lombarda Servizi Srl, con pec prot. n. 996 del 06.03.2018 ha dichiarato di aver avuto problemi col caricamento a portale della documentazione di gara e conseguentemente ha inviato tutta



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza  
Servizio forniture e servizi

la documentazione anche extra sistema, violando pertanto il principio della segretezza dell'offerta;

**RITENUTO** pertanto opportuno, per quanto sopra esposto, escludere la società Lombarda Servizi dalla procedura di gara;

**CONSIDERATO** che, a seguito della successiva istruttoria sulla documentazione amministrativa, si è reso necessario attivare il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 per le società di seguito indicate:

- Dussman service Srl;
- IC Servizi Srl;
- PH Facility Srl;
- Pulitori e Affini Spa;
- Sagad Srl;

**VISTE** le note prot. n. 5712 del 20/09/2018, prot. n. 5711 del 20/09/2018, prot. n. 6147 del 05/10/2018, prot. n. 5834 del 24/09/2018 e prot. n. 6133 del 05/10/2018, con le quali il Servizio forniture e servizi ha chiesto ai su citati operatori economici, in applicazione del dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, le integrazioni necessarie per sanare le carenze documentali emerse nel corso dell'istruttoria successiva, entro il termine perentorio di dieci giorni;

**VISTE** le seguenti note PEC di riscontro, con la quali gli operatori economici hanno inviato le integrazioni richieste:

- Dussman service Srl - nota prot. n. 5801 del 24.09.2018;
- IC Servizi Srl - nota prot. n. 5981 del 01.10.2018 (limitatamente al lotto 6);
- PH Facility Srl - nota prot. n. 6193 del 08.10.2018 ;
- Pulitori e Affini Spa - nota prot. n. 6087 del 03.10.2018;
- Sagad Srl - nota prot. n. 6429 del 16.10.2018;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza  
Servizio forniture e servizi

- PRESO ATTO** della regolarità della documentazione amministrativa presentata, fatta eccezione per il RTI con mandataria IC Servizi Srl, la quale, entro i termini di legge assegnati, non ha fornito le integrazioni richieste e più specificatamente la polizza fideiussoria relativamente al lotto 1;
- RITENUTO** pertanto opportuno, per quanto sopra esposto, escludere il RTI con mandataria IC Servizi Srl e mandante Consorzio stabile Euro Global Service Grandi Appalti dalla procedura di gara, relativamente al lotto 1;
- RITENUTO** altresì, di dover procedere all'ammissione alle successive fasi di gara degli operatori economici di seguito indicati e dei relativi lotti:



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza  
Servizio forniture e servizi

**ELENCO OPERATORI AMMESSI E LOTTI**

ORDINE DI APERTURA	PARTECIPANTI GARA	LOTTE DI GARA
1	CM SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
	COPMA SOC COOP SCRL	
	INTERSERVICE SRL	
2	CLEAN SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
3	CNS SOC COOP	1-2-3-4-5-6
4	CO.L.SER SERVIZI SCRL	1-2-3-6
5	CONSORZIO CIRO MENOTTI -CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO SOC. COOP PA	2-3-4-5-6
6	CONSORZIO CMG AMBIENTE TRASPORTI E SANITA'	4-5
7	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	1-3-6
8	CONSORZIO POLIGAL SCARL	4-5
9	DIEMME SCARL	1-2-3-6
	TEAM SERVICE SCARL	
10	DIEM SRL	1-2-3-4-5-6
11	DUSSMANN SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
12	EPM SRL	1-2-3-6
13	ECOSFERA SERVIZI SRL	1-2
14	ECO SPRINT SRL	4-5
15	EURO & PROMOS FM SPA	1-2-3-4-5-6
16	CONSORZIO STABILE EVOLVE	1-2-3-4-5-6
17	FERCO SRL	1-2-3-6
	LANCAR SRL	
18	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA -SOC COOP ARL	1-2-3-4-5-6
	ANGEL SERVICE SOC CONSORTILE	
19	FULGENS SRL	1-2-3-4-5-6
20	GENERAL SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
21	GIOMA FACILITY MANAGEMENT (GFM) SRL	2-3-6
22	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	1-2-3-4-5-6
23	IC SERVIZI SRL	4-5-6
	CONSORZIO STABILE EUROGLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	

ORDINE DI APERTURA	PARTECIPANTI GARA	LOTTE DI GARA
24	INTESA SCARL (SOC CONSORTILE ARL)	1-2-3-4-5-6
	EXITONE SPA	
25	KARALIS SERVICE SRL CON SOCIO UNICO	1-2-3-4-5-6
26	LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
	GLOBAL CRI SRL	
	GEDIS SOC CONSORTILE	
27		
28	MANITAL SOC CONSORTILE PER I SERVIZI INTEGRATI PER AZIONI - CONSORZIO STABILE	1-3
29	MANPED SRL	2-4-5-6
30	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA A SOCIO UNICO	1-2-3-6
31	MAST SPA	1-2-3-4-5-6
32	MERANESE SERVIZI SPA	1-2-3-4-5-6
	ISSITALIA BARBATO	
33	MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO	1-2-3-6
34	MULTISERVICE SOC COOP SCRL	1-2-3-4-5-6
35	PAPALINI SPA	1-3-6
	CPM CONSORZIO MULTIPROGETTO SERVIZI	
36	PFE SPA	1-2-3-4-5-6
37	PH FACILITY SRL	3-5
38	PULITORI E AFFINI SPA	1-2-3-4-5-6
39	SAGAD SRL	1-2-3-4-5-6
40	SERVICE KEY SPA	1-2-3-4-5-6
	ZENITH SERVICES GROUP SRL	
41	SERVIZI AMBIENTALI SRL	2-4-5-6
42	SERVIZI INTEGRATI SRL	1-2-3-4-5-6
43	SGM SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	2-3-4-5-7
	LAMPER FACILITY MANAGEMENT	
44	UNILABOR SOC CONSORTILE ARL	1-2-3-4-5-6

**DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa

Art. 1. Gli operatori economici, di seguito indicati, sono ammessi alle successive fasi di gara a seguito dell'esito positivo delle verifiche sulla regolarità della documentazione amministrativa presentata e, in particolare, sulle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti soggettivi e tecnico professionali richiesti dal bando di gara;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza  
Servizio forniture e servizi

ELENCO OPERATORI AMMESSI E LOTTI

ORDINE DI APERTURA	PARTECIPANTI GARA	LOTTI DI GARA
1	CM SERVICE SRL (MANDATARIA)	1-2-3-4-5-6
	COPMA SOC COOP SCRL	
	INTERSERVICE SRL	
2	CLEAN SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
3	CNS SOC COOP	1-2-3-4-5-6
4	CO.L.SER SERVIZI SCRL	1-2-3-6
5	CONSORZIO CIRO MENOTTI -CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO SOC. COOP PA	2-3-4-5-6
6	CONSORZIO CMG AMBIENTE TRASPORTI E SANITA'	4-5
7	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	1-3-6
8	CONSORZIO POLIGAL SCARL	4-5
9	DIEMME SCARL	1-2-3-6
	TEAM SERVICE SCARL	
10	DIEM SRL	1-2-3-4-5-6
11	DUSSMANN SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
12	EPM SRL	1-2-3-6
13	ECOSFERA SERVIZI SRL	1-2
14	ECO SPRINT SRL	4-5
15	EURO & PROMOS FM SPA	1-2-3-4-5-6
16	CONSORZIO STABILE EVOLVE	1-2-3-4-5-6
17	FERCO SRL	1-2-3-6
	LANCAR SRL	
18	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA -SOC COOP ARL	1-2-3-4-5-6
	ANGEL SERVICE SOC CONSORTILE	
19	FULGENS SRL	1-2-3-4-5-6
20	GENERAL SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
21	GIOMA FACILITY MANAGEMENT (GFM) SRL	2-3-6
22	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	1-2-3-4-5-6
23	IC SERVIZI SRL	4-5-6
	CONSORZIO STABILE EUROGLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	

ORDINE DI APERTURA	PARTECIPANTI GARA	LOTTI DI GARA
24	INTESA SCARL (SOC CONSORTILE ARL)	1-2-3-4-5-6
	EXITONE SPA	
25	KARALIS SERVICE SRL CON SOCIO UNICO	1-2-3-4-5-6
26	LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	1-2-3-4-5-6
	GLOBAL CRI SRL	
	GEDIS SOC CONSORTILE	
27		
28	MANITAL SOC CONSORTILE PER I SERVIZI INTEGRATI PER AZIONI - CONSORZIO STABILE	1-3
29	MANPED SRL	2-4-5-6
30	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA A SOCIO UNICO	1-2-3-6
31	MAST SPA	1-2-3-4-5-6
32	MERANESE SERVIZI SPA	1-2-3-4-5-6
	ISSITALIA BARBATO	
33	MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO	1-2-3-6
34	MULTISERVICE SOC COOP SCRL	1-2-3-4-5-6
	PAPALINI SPA	
35	CPM CONSORZIO MULTIPROGETTO SERVIZI	1-3-6
36	PFE SPA	1-2-3-4-5-6
37	PH FACILITY SRL	3-5
38	PULITORI E AFFINI SPA	1-2-3-4-5-6
39	SAGAD SRL	1-2-3-4-5-6
40	SERVICE KEY SPA	1-2-3-4-5-6
	ZENITH SERVICES GROUP SRL	
41	SERVIZI AMBIENTALI SRL	2-4-5-6
42	SERVIZI INTEGRATI SRL	1-2-3-4-5-6
43	SGM SRL SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	2-3-4-5-7
	LAMPER FACILITY MANAGEMENT	
44	UNILABOR SOC CONSORTILE ARL	1-2-3-4-5-6

Art. 2. La società Lombarda Servizi è esclusa dalla procedura di gara per aver violato il principio della segretezza dell'offerta.

Art. 3. Il RTI con mandataria IC Servizi Srl e mandante Consorzio stabile Euro Global Service Grandi Appalti è escluso dalla procedura di gara, relativamente al lotto 1, per non aver inviato la polizza fideiussoria relativa a tale lotto entro i termini di legge assegnati, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza  
Servizio forniture e servizi

Art. 4. La presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna e sul portale [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it), ai sensi del comma 1 dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Il Direttore del Servizio**

Cinzia Lilliu  
f.to digitalmente

*Firmato digitalmente da*

**CINZIA  
LILLIU**