


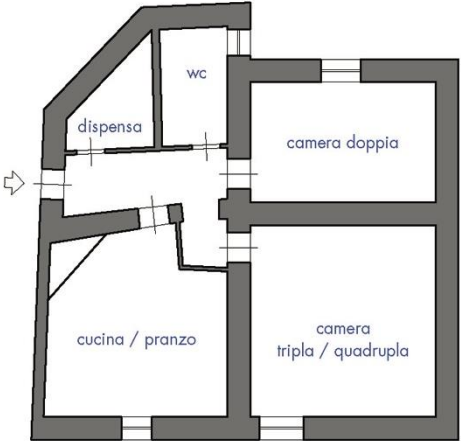
AVVISO

**INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER
L'ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO DI IMMOBILI DEL
PATRIMONIO DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
UBICATI NEL COMUNE DI PORTO TORRES, PRESSO IL BORGO
DI CALA D'OLIVA - ISOLA DELL'ASINARA.**


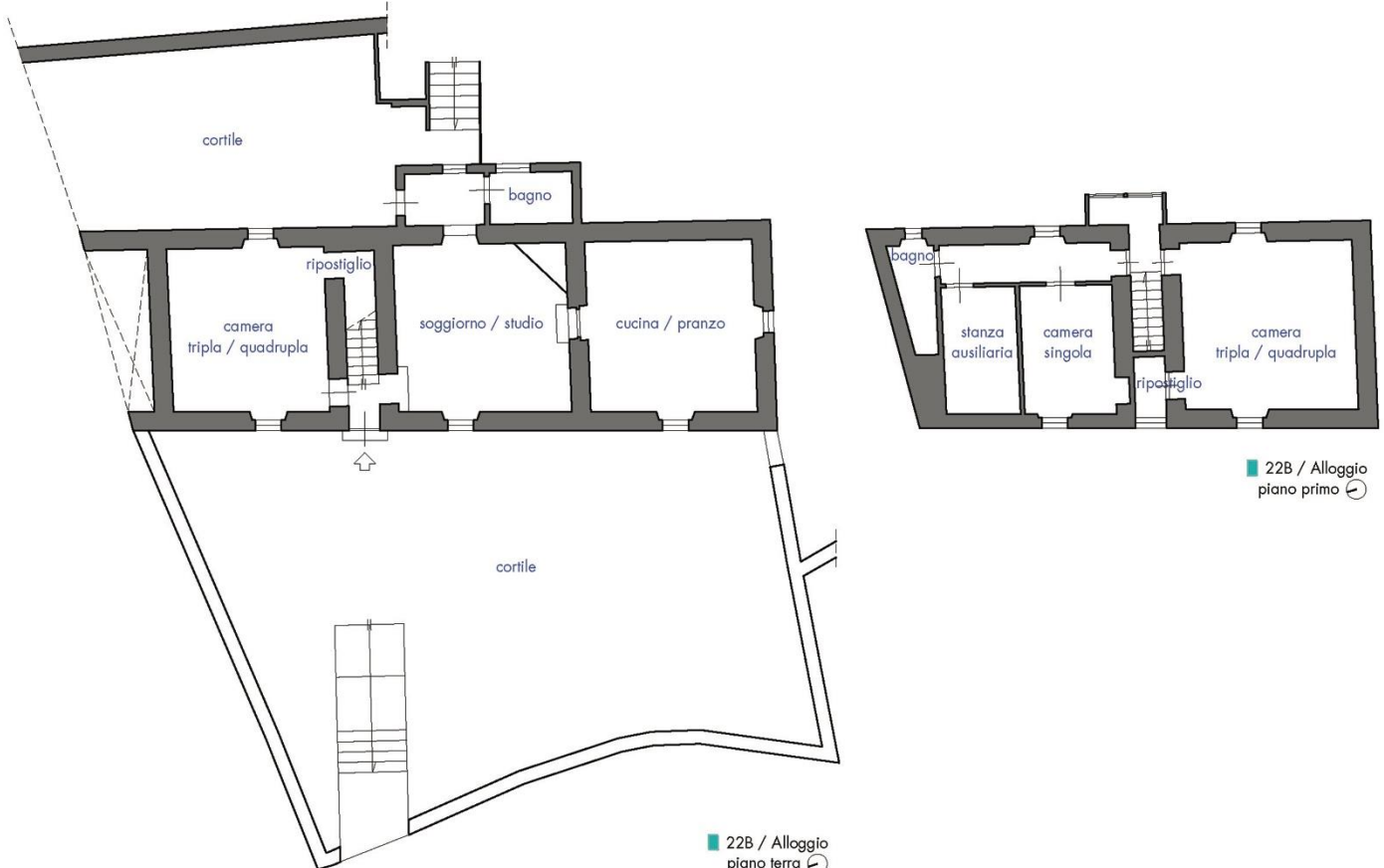
Allegato B: Schede immobili


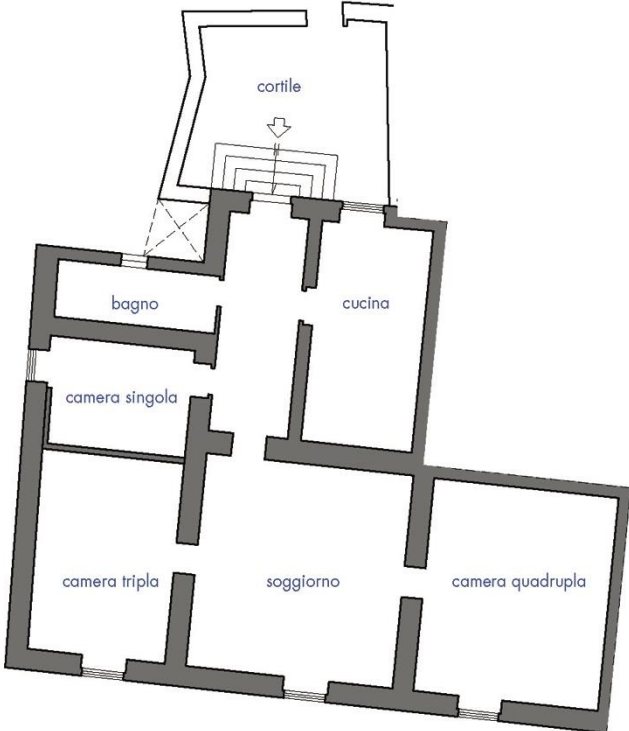
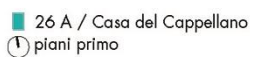
Sommario



IMMOBILE n°14A.....	3
IMMOBILE n°18B3.....	4
IMMOBILE n°22B.....	5
IMMOBILE n°26A.....	6
IMMOBILE n°26B.....	7
IMMOBILE n°19.....	8
IMMOBILE n°23.....	9


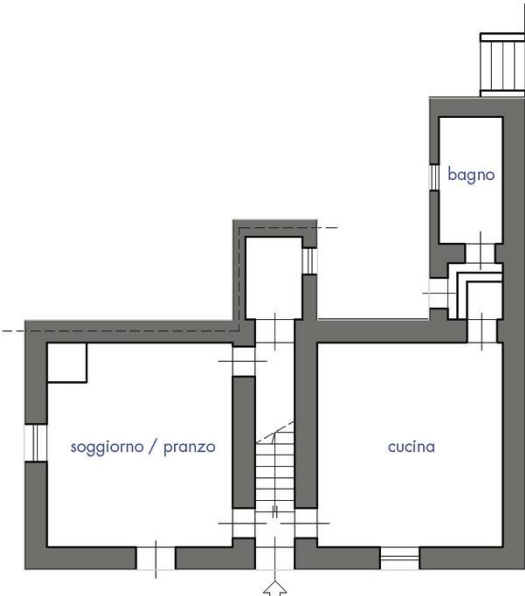
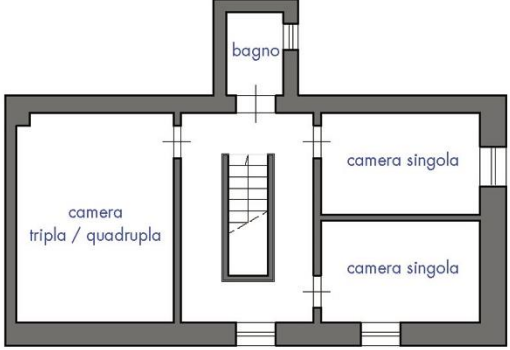
IMMOBILE n°14A			
CATEGORIA: A			
DENOMINAZIONE Unità abitativa			
LOCALITA' Cala D'Oliva			
COMPETENZA Conservatoria delle Coste			
PIANI FUORI TERRA 1	PIANI SEMINTERRATI 1 - non oggetto di affidamento	SUPERFICIE NETTA piano primo: 82 mq	
DATI CATASTALI Foglio 104 Particella 52 Subalterno 4		CANONE MENSILE 350,00 €	UTENZE pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50
DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE Secondo programma di utilizzo presentato			
STATO DI CONSERVAZIONE Medio		UTENZE ATTIVE Luce / Acqua	RISCALDAMENTO Camino
BARRIERE ARCHITETTONICHE <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input type="checkbox"/> Adattabilità			
NOTE La cucina è priva di piano cottura e frigo			
PLANIMETRIA scala 1:200			
			
■ 14A / Unità abitativa piano primo ↻			

IMMOBILE n°18B3			
CATEGORIA: A			
DENOMINAZIONE Dispensa Agricola			
LOCALITA' Cala D'Oliva			
COMPETENZA Conservatoria delle Coste			
PIANI FUORI TERRA 1	PIANI SEMINTERRATI /	SUPERFICIE NETTA 72 mq	
DATI CATASTALI Foglio 104 Particella 60 Subalterno 4		CANONE MENSILE 310,00 €	UTENZE pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50
DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE Laboratorio / Spazio espositivo			
STATO DI CONSERVAZIONE Medio		UTENZE ATTIVE Luce Acqua	RISCALDAMENTO Nessuno
BARRIERE ARCHITETTONICHE <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input checked="" type="checkbox"/> Adattabilità			
NOTE Cella frigorifera in disuso / banco in muratura Adattabilità parziale possibile tramite realizzazione rampa di accesso removibile in legno – pendenza max 8%			
PLANIMETRIA scala 1:200			
			
			

IMMOBILE n°22B				
CATEGORIA: A				
DENOMINAZIONE Alloggio / Sede Conservatoria delle coste				
LOCALITA' Cala D'Oliva				
COMPETENZA Conservatoria delle Coste				
PIANI FUORI TERRA 2	PIANI SEMINTERRATI 1 - non oggetto di affidamento	SUPERFICIE NETTA piano terra: 84 mq piano primo: 58 mq		
DATI CATASTALI Foglio 104 Particella 65 Subalterno 1		CANONE MENSILE 610,00 €	UTENZE pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50	
DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE Secondo programma di utilizzo presentato				
STATO DI CONSERVAZIONE Buono		UTENZE ATTIVE Luce / Acqua	RISCALDAMENTO Camino	
BARRIERE ARCHITETTONICHE <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input type="checkbox"/> Adattabilità				
NOTE Cortile frontale e retrostante				
PLANIMETRIA scala 1:200				
				

IMMOBILE n°26A			
CATEGORIA: A			
DENOMINAZIONE Casa del Cappellano			
LOCALITA' Cala D'Oliva			
COMPETENZA Conservatoria delle Coste			
PIANI FUORI TERRA 1	PIANI SEMINTERRATI 1 - non oggetto di affidamento	SUPERFICIE UTILE NETTA Piano primo: 128 mq	
DATI CATASTALI Foglio 104 Particella 68 Subalterno 7		CANONE MENSILE 550,00 €	UTENZE pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50
DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE Secondo programma di utilizzo presentato			
STATO DI CONSERVAZIONE Buono		UTENZE ATTIVE Luce Acqua	RISCALDAMENTO Nessuno
BARRIERE ARCHITETTONICHE <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input type="checkbox"/> Adattabilità			
NOTE			
PLANIMETRIA scala 1:200			
			
			

IMMOBILE n°26B			
CATEGORIA: A			
DENOMINAZIONE Foresteria vecchia			
LOCALITA' Cala D'Oliva			
COMPETENZA Conservatoria delle Coste			
PIANI FUORI TERRA 1	PIANI SEMINTERRATI 1 - non oggetto di affidamento	SUPERFICIE UTILE NETTA 251 mq	
DATI CATASTALI Foglio 104 Particella 68 Subalterno 6		CANONE MENSILE 1080,00 €	UTENZE pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50
DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE Secondo programma di utilizzo presentato			
STATO DI CONSERVAZIONE Buono		UTENZE ATTIVE Luce Acqua	RISCALDAMENTO Nessuno
BARRIERE ARCHITETTONICHE <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input checked="" type="checkbox"/> Adattabilità			
NOTE Adattabilità parziale possibile tramite realizzazione rampa di accesso removibile in legno – pendenza max 8%			
PLANIMETRIA scala 1:200			
			
■ 26B / Foresteria vecchia piano primo 🕒			

IMMOBILE n°19				
CATEGORIA: B				
DENOMINAZIONE Casa del Comandante / già Foresteria				
LOCALITA' Cala D'Oliva				
COMPETENZA Conservatoria delle Coste				
PIANI FUORI TERRA 2	PIANI SEMINTERRATI /	SUPERFICIE NETTA Piano terra: 69 mq Piano primo: 65 mq		
DATI CATASTALI Foglio 104 Particella 62 Subalterno 1		CANONE MENSILE 575,00 €	UTENZE Consumi a carico diretto degli assegnatari	
DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE Secondo programma di utilizzo presentato				
STATO DI CONSERVAZIONE Buono		UTENZE ATTIVE Luce Acqua	RISCALDAMENTO Camino	
BARRIERE ARCHITETTONICHE <input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input type="checkbox"/> Adattabilità				
NOTE				
PLANIMETRIA				
				
■ 19 / Casa del Comandante, già foresteria piano terra (T)		■ 19 / Casa del Comandante, già foresteria piano primo (T)		

IMMOBILE n°23			
CATEGORIA: B			
DENOMINAZIONE Centralino			
LOCALITA' Cala D'Oliva			
COMPETENZA Conservatoria delle Coste			
PIANI FUORI TERRA 1	PIANI SEMINTERRATI /	SUPERFICIE UTILE NETTA 89 mq	
DATI CATASTALI Foglio 104 Particella 67 Subalterno 1		CANONE MENSILE 380,00 €	UTENZE Consumi a carico diretto degli assegnatari
DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE Secondo programma di utilizzo presentato			
STATO DI CONSERVAZIONE Medio		UTENZE ATTIVE Luce Acqua	RISCALDAMENTO Nessuno
BARRIERE ARCHITETTONICHE <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input checked="" type="checkbox"/> Adattabilità			
NOTE Adattabilità parziale possibile tramite realizzazione rampa di accesso removibile in legno – pendenza max 8%			
PLANIMETRIA scala 1:200			
			
■ 23 / Centralino ⌚			