



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

CENTRO REGIONALE DI PROGRAMMAZIONE

AVVISO PUBBLICO DI CESSIONE DI QUOTE SOCIETARIE della società FASE 1 SRL

1. ENTE CEDENTE

La Regione Autonoma della Sardegna - in esecuzione delle decisioni assunte con la deliberazione della Giunta Regionale n. 25/9 del 26.05.2015, avente ad oggetto: %Fase 1 Srl. Società pubblica interamente partecipata dalla Regione. Nomina dell'Amministratore Unico e avvio delle procedure per la dismissione della Società+- intende cedere l'intera quota, pari al 100%, posseduta nella Società FASE 1 Srl, con sede legale in Viale Trento, n. 69, 09123 Cagliari, e sede operativa c/o Azienda Ospedaliera G. Brotzu, Piano 11, Piazzale A. Ricchi n. 1, 09121 Cagliari - P.IVA 03085840928, Iscr. REA 245496, Capitale sociale " 120.000,00.

2. RIFERIMENTI

Assessorato della programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio

Il Responsabile del procedimento è Gianluca Cadeddu, Direttore del Centro Regionale di Programmazione

Tel. 070/6064675 e Fax 070/6064683

e-mail: crp.direzione@regione.sardegna.it e PEC: crp@pec.regione.sardegna.it

3. OGGETTO SOCIALE DI FASE 1 Srl

Fase 1 Srl, ha il seguente oggetto sociale, in base al proprio Statuto, la cui realizzazione avviene mediante nuove iniziative industriali in Sardegna:

- *la selezione e la valorizzazione di progetti per l'innovazione pre e post-brevetuale di agenti diagnostici e terapeutici su scala nazionale e internazionale, dalle fasi precliniche sino a quelle cliniche;*
- *lo sviluppo di farmaci, tra cui quelli di origine chimica, naturale o biotecnologica;*

- lo studio e lo sviluppo di nuove formulazioni ed applicazioni terapeutiche;
- lo sviluppo di procedure e servizi di supporto diagnostico, prognostico e terapeutico derivanti dalle conoscenze acquisite;
- lo sviluppo commerciale delle conoscenze e procedure sviluppate dalla Società;
- l'assistenza, sia per gli aspetti tecnico - scientifici, sia gestionali, e lo sviluppo, la produzione e la commercializzazione relativamente ai settori biotecnologico, farmaceutico e veterinario e dei relativi prodotti terapeutici e diagnostici in genere+.

Fase 1 Srl opera attraverso due linee di programma:

- a) Linea Ricerca e Sperimentazione clinica: questa linea prevede che Fase 1 Srl progetti ed esegua sperimentazioni cliniche di fase I e IIA (volontari sani o pazienti), direttamente nella sua Unità di Ricerca Clinica, sia per i progetti della propria linea %Sviluppo nuovi ritrovati+che per conto di soggetti terzi; supporta, inoltre, l'Azienda Ospedaliera G. Brotzu, nonché altre strutture appartenenti al sistema sanitario regionale, nella gestione e conduzione di sperimentazioni cliniche profit, e no profit, di fase I, II, III;
- b) Linea Sviluppo nuovi ritrovati: questa linea comprende lo svolgimento di attività di individuazione di nuovi ritrovati a potenziale effetto farmacologico, nonché interventi tecnico-finanziari di investimento nei relativi progetti di sviluppo, con l'obiettivo di portare nuovi potenziali agenti diagnostici e terapeutici ad una fase più avanzata di sviluppo industriale preclinico e clinico.

4. OGGETTO DELLA CESSIONE

La Regione Sardegna è titolare, in qualità di socio unico, del 100% delle quote nella Società Fase 1 Srl. La cessione interessa l'intera quota della partecipazione, per un valore complessivo stimato in " 219.485,00.

Non è ammessa la cessione parziale delle quote, salva l'offerta congiunta, da parte di più soggetti, pro quota. In tal caso, la aggiudicazione sarà possibile se tutti gli offerenti si impegnano a sottoscrivere l'atto d'acquisto.

5. CAPITALE SOCIALE

Il capitale sociale di Fase 1 Srl è pari a " . 120.000,00. Lo Statuto Sociale e il Bilancio dell'esercizio 2014 potranno essere consultati direttamente presso Assessorato della programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio -Centro Regionale di Programmazione, via Cesare Battisti snc, 09123 Cagliari, o inviati via e-mail ai partecipanti interessati, su loro espressa richiesta da trasmettere entro le ore 12:00 del 07/12/2015 a uno degli indirizzi sopra indicati.

Attualmente, risultano in servizio presso Fase 1 Srl n. 7 (sette) unità lavorative, di cui 6 con contratto di lavoro a tempo indeterminato e 1 con contratto di lavoro a tempo determinato, come dettagliatamente specificato nella tabella che segue:

PROFILO PROFESSIONALE	CATEGORIA	TIPOLOGIA CONTRATTUALE
Medico Sperimentatore	A3	Contratto a tempo indeterminato
Quality Controller	B1	Contratto a tempo indeterminato
Istruttore Tecnico-Economico	B2	Contratto a tempo indeterminato
Istruttore Tecnico-Scientifico	C2	Contratto a tempo indeterminato
Responsabile Ufficio Amministrativo	A3	Contratto a tempo indeterminato
Addetta Segreteria organizzativa	C2	Contratto a tempo indeterminato
Farmacista	C2	Contratto a tempo determinato con scadenza il 10.04.2016

Il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato è %industria chimica e chimico-farmaceutica+.

6. PREZZO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta, stabilito dalla citata perizia, è fissato in " 219.485,00. La somma offerta per l'acquisto dovrà essere pari o superiore all'importo a base d'asta.

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Potranno presentare domanda e offerta persone fisiche e persone giuridiche - queste ultime a mezzo del proprio legale rappresentante o procuratore speciale - in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando. Non sono ammesse domande e offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare. E' possibile l'offerta congiunta con le modalità specificate al n. 4 che precede. Nel caso in cui un partecipante agisca in nome e per conto di un terzo, è necessario che sia munito di procura speciale, contenente il mandato con rappresentanza, conferito con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all'offerta, a pena di esclusione, in originale o in copia autenticata. In questo caso, l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intenderanno compiuti in nome e per conto del rappresentato. Non sono ammessi mandati contenuti in procure generali, né mandati collettivi, o semplici deleghe. La procura speciale deve essere conferita, a pena di esclusione, da un solo soggetto terzo, o da un gruppo di soggetti, con la specificazione delle quote dei singoli apporti, fermo restando che l'offerta deve riguardare l'intera quota oggetto di cessione.

8. REQUISITI DEI SOGGETTI PARTECIPANTI

8.1. Le persone giuridiche, incluse le imprese individuali, dovranno, a pena di esclusione:

- essere iscritte nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A.. La relativa attestazione dovrà indicare: il numero di iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. e la descrizione dell'attività risultante dal registro; oppure, in alternativa, il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro dell'U.E., o all'Albo Nazionale degli enti cooperativi, nonché la descrizione dell'attività risultante dal registro; la data di iscrizione, la forma giuridica e la durata prevista per la ditta interessata.

- possedere i requisiti indicati dall'art. 38 del D.lgs 12/04/2006, n° 163.

8.2. Le persone fisiche, a loro volta, dovranno, a pena di esclusione:

- essere in possesso del pieno e libero godimento dei diritti civili, nonché della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione;

- non aver riportato: a) condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre; b) sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento, anche non definitive; c) sentenze di condanna passate in giudicato; d) decreti penali di condanna divenuti irrevocabili; e) sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per gravi reati in danno dello Stato o della comunità, che incidano sulla moralità professionale; e) misure, o di prevenzione, oppure per una delle cause ostative previste dagli artt. 6 e 67, D.lgs n° 159/2011;

- dichiarare l'inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, agli obblighi in materia fiscale, stabiliti dalla legislazione italiana, o dell'U.E., o dello stato estero europeo di residenza.

9. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per la partecipazione alla gara è necessario far pervenire, a pena di esclusione, apposito plico unico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura all'esterno del quale dovrà essere indicato:

- il nominativo e il recapito dell'offerente (COGNOME, NOME, INDIRIZZO);

- la dicitura: **OFFERTA PER L'ACQUISTO DI TUTTE LE QUOTE DELLA SOCIETÀ FASE 1 SRL È NON APRIRE.**

Detto plico dovrà pervenire, a mezzo raccomandata A/R, al seguente indirizzo:

"Regione Autonoma della Sardegna - Centro Regionale di Programmazione

Via Cesare Battisti snc,

CAP 09123 Cagliari",

oppure essere consegnato a mano nell'ufficio protocollo della medesima Regione, reperibile parimenti nello stesso recapito, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 10 dicembre 2015**. Farà fede il timbro di ricezione apposto dal personale incaricato dell'Amministrazione Regionale. Non saranno accettati i plichi che

dovessero pervenire, o essere consegnati, oltre il suddetto termine di scadenza, anche se spediti in tempo utile.

L'offerta resterà valida fino a quando la Regione non avrà assunto le proprie definitive decisioni in ordine alla presente procedura, e comunque non oltre il 31 dicembre 2015.

Nel plico suindicato dovrà essere inserita la seguente documentazione, mediante l'utilizzo di apposite, distinte buste:

Busta A): DOCUMENTAZIONE - adeguatamente sigillata, controfirmata su tutti i lembi di chiusura e recante l'intestazione del mittente - che dovrà contenere:

a) la **domanda di partecipazione** alla gara, redatta con le modalità e con le indicazioni espresse al n. 7 che precede;

b) la **dichiarazione sostitutiva**, formulata in lingua italiana, sottoscritta per esteso, a pena di esclusione, dall'offerente se persona fisica, o dal legale rappresentante/ procuratore speciale, se persona giuridica, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R n. 445/2000, con allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, con le modalità, le attestazioni ed i dati indicati ai precedenti punti 7 e 8. Chi agisce per procura speciale, dovrà produrre originale, o copia conforme all'originale, della relativa procura notarile. Fatta salva la dichiarazione sostitutiva, il partecipante dovrà comunque inserire nella stessa busta tutti i documenti comprovanti il possesso dei requisiti e dei dati indicati ai precedenti punti 7 e 8. Ciò allo scopo di rendere possibile, immediatamente, in sede di valutazione delle offerte, l'accertamento della sussistenza di tutti i requisiti ed elementi necessari, nonché di quanto dichiarato in sede di gara, od occorrente per la stipula del contratto.

Busta B): OFFERTA ECONOMICA - adeguatamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura e recante l'intestazione del mittente - che dovrà contenere:

a) l'offerta con l'indicazione del prezzo di acquisto, espresso in cifre ed in lettere, in misura pari o superiore all'importo a base d'asta;

b) apposito assegno circolare, a titolo di deposito cauzionale, intestato alla Regione Autonoma della Sardegna, di importo corrispondente al 10% del prezzo offerto, a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dall'aggiudicazione.

Busta C): OFFERTA TECNICA - adeguatamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura e recante l'intestazione del mittente - che dovrà contenere l'eventuale impegno a mantenere fermi i rapporti di lavoro a tempo indeterminato per almeno tre anni;

10. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA BASTA ED AGGIUDICAZIONE

L'attività di esecuzione della procedura d'asta e di valutazione sarà espletata da una Commissione di tre componenti, nominata con apposito atto del Direttore del Centro Regionale di Programmazione. L'aggiudicazione avverrà, in favore del partecipante che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti criteri:

- offerta economica: max 70/100 punti;

- impegno a mantenere fermi i rapporti di lavoro dipendente, a tempo indeterminato, attualmente in atto, per almeno tre anni: max 30/100 punti;

I punteggi verranno attribuiti nella seguente modalità:

a) Offerta economica:

$$[(X_n - \text{Importo a base d'asta}) / (\text{Offerta più alta} - \text{Importo a base d'asta})] * 70$$

Dove X_n = prezzo dell'offerta n ;

b) impegno a mantenere fermi i rapporti di lavoro dipendente, a tempo indeterminato, attualmente in atto, per almeno tre anni:

$$(Y_n / \text{Numero rapporti di lavoro dipendente a tempo indeterminato attualmente in atto}) * 30$$

Dove Y_n = Numero di dipendenti che ci si impegna a mantenere per almeno 3 anni.

Il punteggio finale di ciascuna offerta sarà calcolato come sommatoria dei punteggi attribuiti per l'offerta economica (a) e l'offerta tecnica (b). Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

L'apertura delle buste e la verifica dell'ammissibilità delle stesse sarà effettuata in seduta pubblica in data e luogo da definirsi e che saranno pubblicati sul sito www.regione.sardegna.it, <http://www.sardegna.ricerche.it/fase1/>.

La Commissione, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal presente avviso, nonché l'integrità degli stessi, procederà: alla verifica della documentazione presentata; all'ammissione (o meno) delle domande di partecipazione e alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche e le eventuali offerte tecniche.

In successiva seduta, chiusa al pubblico, la commissione procederà alla determinazione dei punteggi e alla formulazione della graduatoria che sarà trasmessa al Responsabile del procedimento per l'approvazione e successiva pubblicazione.

Nel caso risultassero vincenti due o più concorrenti con lo stesso identico punteggio finale, la Commissione inviterà gli stessi a far pervenire, entro il termine di cinque giorni, un'ulteriore offerta migliorativa basata esclusivamente sul prezzo d'acquisto. Anche la valutazione di tali offerte sarà effettuata dalla Commissione in apposita seduta pubblica, previamente comunicata ai concorrenti interessati.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione. L'aggiudicazione provvisoria sarà comunicata a tutti gli offerenti con raccomandata A/R, o PEC. L'aggiudicazione provvisoria non avrà, comunque, effetti vincolanti per l'Amministrazione Regionale. La comunicazione al miglior offerente conterrà anche la data nella quale dovrà essere stipulato, entro e non oltre il termine di 15 giorni dalla stessa comunicazione, l'atto definitivo di acquisto, presso il Notaio o professionista abilitato indicato dall'aggiudicatario.

L'aggiudicatario dovrà inoltre provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita (al netto del deposito cauzionale), entro la data fissata per la stipulazione del contratto, mediante assegno circolare non trasferibile, intestato alla Regione Autonoma della Sardegna, a pena di decadenza di ogni diritto conseguente all'aggiudicazione, col conseguente incameramento del deposito cauzionale e fatti salvi i maggiori danni.

Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salva comunque l'eventuale responsabilità penale. L'Amministrazione, in tal caso, avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale, nonché a pretendere, nelle competenti sedi, il maggior danno.

Tutte le spese contrattuali (ivi comprese quelle notarili), diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto comporta, per l'aggiudicatario medesimo, la decadenza del diritto all'acquisto e l'obbligo di risarcire i danni.

11. CONTROVERSIE

La risoluzione delle controversie che dovessero insorgere con l'aggiudicatario sarà devoluta in via esclusiva all'Autorità giudiziaria ordinaria di Cagliari.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, si applicherà il R.D. 23.05.1924, n° 827 e s.m.i., nonché tutte le altre norme concernenti la materia, ed in particolare: il D.Lgs n. 163/2006, il DPR n. 445/2000 e la L. n. 149/1992, sempre che siano ritenuti applicabili.

Il presente avviso è consultabile anche sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna, all'indirizzo web: www.regione.sardegna.it

12. RICHIESTA DI CHIARIMENTI E DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE

Ogni ulteriore informazione e/o consultazione della documentazione disponibile dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto, ai seguenti indirizzi: e-mail: crp.direzione@regione.sardegna.it e PEC: crp@pec.regione.sardegna.it, entro le ore 12:00 del 07/12/2015.

Le consultazioni saranno autorizzate entro le successive 48 ore dalla richiesta.

13. COMPETENZE MATURATE DAL PERSONALE DIPENDENTE

Saranno a carico di Fase 1 Srl tutte le competenze maturate dal personale dipendente fino al momento della cessione definitiva delle quote oggetto della presente procedura.

14. INFORMATIVA E TUTELA DELLA RISERVATEZZA

Il titolare del trattamento dei dati è la Regione Autonoma della Sardegna.

Il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento: Gianluca Cadeddu Direttore del Centro Regionale di Programmazione

La Regione, in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opererà secondo quanto previsto dal D.Lgs n. 196/2003; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell' idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto.

15. CONSULTAZIONE DEL BANDO

Il presente bando potrà essere consultato nei seguenti siti internet www.regione.sardegna.it, <http://www.sardegna.ricerche.it/fase1/>.

Il Direttore

Gianluca Cadeddu

FIRMATO