DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER APPALTO SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

(Contratti sopra soglia comunitaria – Offerta economicamente più vantaggiosa)

Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI AI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNO STUDENTATO DIFFUSO IN LOCALITA' SAN LORENZO A SASSARI, MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DURANTE L'INTERO CICLO DI VITA DELL'OPERA, IN CONFORMITÀ AL DECRETO DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE 24/12/2015, PUBBLICATO NELLA G.U. N. 16 DEL 21/01/16".
Importo complessivo dei servizi a base d'asta, soggetto a ribasso: € 1.838.056,85 (al netto di IVA e Cassa previdenziale) – **CUP D81F07000060009; CIG 6660563676.**

Scadenza offerte 06/06/2016 - Gara del 09/06/2016

INDICE

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA 3
ARTICOLO 2 – TERMINI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI 5
ARTICOLO 3 - FINANZIAMENTO E PAGAMENTI 6
ARTICOLO 4 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE 7
ARTICOLO 5 - VERIFICA DEI REQUISITI E UTILIZZO DEL SISTEMA AVCPASS 10
ARTICOLO 6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE 13
Articolo 6.1 - Criteri e sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica 14
Articolo 6.2 - Offerta economica – tempo 18
Articolo 6.3 - Metodo per l'attribuzione dei punteggi 18
ARTICOLO 7 - SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE 21
Articolo 7.1 - Requisiti speciali di qualificazione 23
Articolo 7.2 - Struttura Operativa 27
ARTICOLO 8 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA 29
Articolo 8.1 - Modulistica concernente la documentazione amministrativa 32
Articolo 8.2 – Contenuto dell'offerta tecnica 35
Articolo 8.3 – Contenuto dell'offerta economica / tempo 36

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

Articolo 8.4 - Sottoscrizione delle dichiarazioni di offerta 37
ARTICOLO 9 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA 38
Articolo 9.1 - Domanda di partecipazione 41
Articolo 9.2 - Dichiarazioni sui requisiti generali 42
Articolo 9.3 - Dichiarazioni personali 49
ARTICOLO 10 - AVVALIMENTO 51
ARTICOLO 11 - CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC 52
ARTICOLO 12 - SUBAPPALTO 54
ARTICOLO 13 - IMPRESE RIUNITE, CONSORZI ORDINARI, GEIE, RETI DI IMPRESE 55
ARTICOLO 14 - CONSORZI STABILI, TRA COOPERATIVE, TRA IMPRESE ARTIGIANE 57
ARTICOLO 15 - CAUZIONE PROVVISORIA E GARANZIE 58
ARTICOLO 16 - COMUNICAZIONI 61
ARTICOLO 17 - ALTRE INFORMAZIONI 62

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

1. La presente gara ha ad oggetto l'affidamento, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 261, comma 2 e 264 del d.P.R. 207/2010, dei servizi di ingegneria e architettura concernenti la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva; la direzione dei lavori (compresi liquidazione, misura e contabilità, etc.); il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi ai ***Lavori di realizzazione di uno studentato diffuso in località San Lorenzo a Sassari, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante l'intero ciclo di vita dell'opera in conformità al Decreto del Ministero dell'Ambiente 24/12/2015, pubblicato nella G.U. n. 16 del 21/01/16***, in attuazione della Determinazione a contrarre del Direttore Generale n. 20/16 del 14/04/2016 – **CUP** D81F07000060009; **CIG** 6660563676: - **Allegato IIA** del D. lgs. n. 163 del 2006, Categoria 12, CPC 867, **CPV 71221000-3** e **71330000-0**.
2. La descrizione puntuale dei servizi nonché i contenuti di ciascun livello progettuale e le modalità, termini e condizioni di svolgimento degli stessi sono contenute nel Documento Preliminare alla Progettazione (D.P.P.) che costituisce parte integrante del presente Disciplinare.
3. L'obiettivo generale dell'intervento è quello di realizzare ulteriori n. 280 posti letto e servizi accessori con l'obiettivo di incrementare la capacità ricettiva di cui l'Ente dispone attualmente, in termini di servizi abitativi per studenti universitari, nella rete di alloggi della città di Sassari.
4. Il Documento Preliminare alla Progettazione è stato approvato con Determinazione n. 19/16 in data 14/04/2016 del Direttore Generale dell'Ersu.
5. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 266, commi 4 e 5 del d.P.R. 207/2010.
6. Il luogo di esecuzione dei lavori è Sassari.
7. L'importo complessivo dei corrispettivi a base d'asta è pari a **€ 1.838.056,85** (Euro unmilioneottocentotrentottomilazerocinquantasei/85), al netto di I.V.A. e Cassa previdenziale, di cui:

SERVIZIO		IMPORTO (€) oltre IVA e Cassa previdenziale
A	Progetto preliminare	213.410,94
B	Progetto definitivo	632.585,13
C	Progetto esecutivo	347.122,25
D	Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	644.938,53

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

IMPORTO CORRISPETTIVI A BASE DI GARA	**1.838.056,85**

8. I costi relativi alla sicurezza sono pari a zero, considerato che il servizio in oggetto è di natura intellettuale e che non vi sono rischi di interferenze ai sensi del D.lgs. n. 81/2008.
9. L'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi di ingegneria e architettura in oggetto è pari complessivamente a euro 13.650.000,00, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
10. Le **categorie di opere** cui si riferiscono la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché gli altri servizi di ingegneria e architettura, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel Decreto Ministero della Giustizia 31.10.2013 n. 143, sono le seguenti:

TABELLA A - Categorie d'opera - Decreto Ministero della Giustizia 31.10.2013 n. 143

Categoria	Destinazione funzionale	Id. Opere	L. 143/49 Classi e categorie	Identificazione delle opere	Gradi di complessità	Importo lavori	Importo servizi	Incidenza %
Edilizia	Residenza	[E.06]	I/c	Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	**0.95**	6.900.000,00	825.392,86	**50,55**
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali importanti	[S.03]	I/g	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, (…).	**0,95**	2.750.000,00	419.585,24	**20,15**
Impianti	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	[IA.01]	III/a	Impianti di approvvigionamento, preparazione e distribuzione acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, di fognatura domestica od industriale (…)	**0,75**	1.700.000,00	201.093,17	**12,45**
		[IA.02]	III/b	Impianti di riscaldamento - raffrescamento, climatizzazione, trattamento aria - Impianti meccanici (…)	**0,85**	1.200.000,00	173.118,11	**8,79**

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	[IA.03]	III/c	Impianti elettrici in genere, di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	**1,15**	1.100.000,00	218.867,47	**8,06**
TOTALE LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA (al netto di I.V.A. e **Cassa previdenziale**)						**€ 13.650.000,00**	**€ 1.838.056,85**	**100**

11. La Documentazione di Gara è composta da:
    a. il presente Disciplinare di gara (il "Disciplinare") e relativa modulistica;
    b. il bando di gara (il "Bando");
    c. il Documento Preliminare alla Progettazione (il "DPP") e relativi allegati (Quadro Economico, Cronoprogramma e Prospetto riepilogativo di calcolo dei corrispettivi a base d'asta, ai sensi del D.M. 143/2013).
12. Il servizio comprende e compensa la predisposizione di tutti gli elaborati tecnico - amministrativi necessari per l'ottenimento dei dovuti pareri / nulla osta / autorizzazioni / etc. e la partecipazione a tutti gli incontri necessari per l'ottenimento dei pareri / nulla osta / autorizzazioni / etc. che dovranno essere richiesti a cura del contraente.
13. Il progetto esecutivo validato, eseguito dal Contraente, sarà posto a base di gara nella procedura di affidamento di esecuzione dei lavori ai sensi dell'articolo 53, comma 2 lettera a), del D. Lgs n. 163/2006 ss.mm.ii..
14. Il Disciplinare di gara e il Documento Preliminare alla Progettazione, sono liberamente consultabili sul sito internet dell'Ente www.ersusassari.it > Sezione ALBO PRETORIO > BANDI E GARE > BANDI DI GARA E PROCEDURE NEGOZIATE, ovvero previo appuntamento telefonico ai n. 079-9940033 o alla e-mail contratti@ersusassari.it.

ARTICOLO 2 – TERMINI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

1. I termini massimi per l'espletamento delle attività di progettazione sono i seguenti, suddivisi secondo le specifiche del Cronoprogramma, contenuto nel D.P.P.:

Progetto preliminare	**gg. 60 naturali e consecutivi**

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

Progetto definitivo	**gg. 30 naturali e consecutivi**
Progetto esecutivo	**gg. 30 naturali e consecutivi**

2. I termini di esecuzione dei diversi livelli di progettazione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio delle singole fasi da parte del Responsabile del Procedimento.
3. I termini per l'espletamento delle prestazioni in fase di esecuzione (Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva) sono calcolati in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell'Ente e sono determinati dalle disposizioni del d.P.R. n. 207 del 2010 e di ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, in relazione alle prestazioni connesse all'andamento dei lavori o, per quanto non disciplinato da tale normativa, da ordini specifici dell'Ente. Il termine per l'espletamento della direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva è collegato alla durata dei lavori, determinata presuntivamente in **600 giorni** dalla consegna, oltre ai tempi della fase di collaudo.
4. Il Direttore dei lavori deve garantire la presenza in cantiere, personale e dei componenti dell'Ufficio di D.L. (direttori operativi e ispettore di cantiere), per almeno tre giornate lavorative alla settimana per un totale di almeno 18 ore settimanali o la maggiore presenza, anche in termini di complessive ore settimanali, conformemente a quanto previsto nell'offerta aggiudicata, relativamente all'elemento di valutazione A.3.1 di cui all'Articolo 6.1.
5. Il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione deve garantire la propria presenza in cantiere per almeno tre giornate lavorativa alla settimana per un totale di almeno 20 ore settimanali o la maggiore presenza, anche in termini di complessive ore settimanali, conformemente a quanto previsto nell'offerta aggiudicata, relativamente all'elemento di valutazione A.3.1 di cui all'Articolo 6.1.
6. Le presenze di cui ai commi 4 e 5 dovranno essere continuative in occasione delle lavorazioni più rischiose e/o più importanti, ovvero delle fasi con interferenze tra varie tipologie di lavori.
7. Le presenze di cui ai commi 4 e 5 saranno registrate in apposito giornale, tenuto dal Responsabile del Procedimento.
8. È fatta salva la consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. 163/2006.

ARTICOLO 3 - FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

1. **Finanziamento**: deliberazione di Giunta regionale n. 38/7 del 28.07.2015, concernente la

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

riprogrammazione delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione di cui alle Delibere CIPE n. 78/2011 e n. 21/2014, per uno studentato diffuso nel centro di Sassari, per un importo totale di € 23.500.000,00 articolato in due interventi: il primo intervento, già aggiudicato, prevede il recupero funzionale ed architettonico della ex Fondazione Brigata Sassari in via Carlo Felice a Sassari, finalizzato alla realizzazione di 75 posti letto e servizi accessori, con il cofinanziamento di € 3.000.000,00; il secondo intervento, oggetto della presente gara, prevede la costruzione di una nuova residenza in località San Lorenzo a Sassari, di proprietà dell'Università degli Studi di Sassari, finalizzata alla realizzazione di ulteriori 280 posti letto e servizi accessori, per una spesa complessiva di **€ 20.500.000,00**;

2. **Pagamento corrispettivo progettazione.** La Stazione Appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale:
   a) per la progettazione preliminare **entro 30 (trenta) giorni** dalla presentazione dei documenti fiscali e previa formale approvazione del progetto preliminare.
   b) per la progettazione definitiva **entro 30 (trenta) giorni** dalla presentazione dei documenti fiscali e previa formale approvazione del progetto definitivo.
   c) per la progettazione esecutiva **entro 30 (trenta) giorni** dalla presentazione dei documenti fiscali e previa formale approvazione del progetto esecutivo.
3. Qualora, decorsi **12 (dodici) mesi** dalla data di presentazione dei progetti, tali approvazioni non siano ancora intervenute per cause non imputabili all'appaltatore, questi ha diritto al pagamento degli onorari maturati.
4. I compensi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, saranno corrisposti in successivi acconti, in corrispondenza degli stati di avanzamento e proporzionalmente alla percentuale dei lavori eseguiti, fino ad un massimo del 75%. Il saldo sarà liquidato al termine del collaudo nella misura del 25%. La Stazione Appaltante liquiderà il compenso fatturato **entro 30 (trenta) giorni** dalla presentazione dei documenti fiscali.

ARTICOLO 4 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. La procedura di gara sarà articolata nelle fasi di cui ai commi che seguono.
2. **Prima Fase - Verifica regolarità plichi e scrutinio documentazione amministrativa.** Si svolgerà in **seduta pubblica** a cura della Commissione di gara all'uopo nominata dopo la scadenza del termine

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

fissato per la presentazione delle offerte (con le modalità previste dagli articoli 84 del D.Lgs. 163/2006 e 49 della L.R. n. 5/2007). La Commissione di gara procederà il giorno **9.06.2016** a partire dalle **ore 09:30** alla verifica del rispetto del termine e delle modalità di presentazione dei plichi e, sulla base della verifica di regolarità della documentazione amministrativa, all'ammissione o all'esclusione dei concorrenti, fatto salvo l'avvio dell'eventuale sub-procedimento di regolarizzazione, ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter, D.lgs. 163/2006. Durante tale fase, non avrà luogo il controllo a campione (art. 18 c. 3, L.R. 5/07). La stazione appaltante potrà, comunque, procedere in qualunque momento al controllo sulle dichiarazioni rese, ai sensi del d.P.R. 445/2000.

3. **Seconda Fase - apertura offerte tecniche ("BUSTA "A").** Si svolgerà in **seduta pubblica** al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto, a cura della Commissione di gara. All'apertura delle offerte tecniche farà seguito la relativa valutazione. La Commissione, pertanto, procederà, in **una o più sedute riservate**, alla valutazione della documentazione inserita nella busta "A – Offerta tecnica" e, in applicazione del metodo aggregativo compensatore di cui al successivo articolo 6, all'assegnazione dei punteggi relativi agli elementi e sub – elementi di valutazione ivi previsti. I coefficienti attraverso i quali si procederà all'assegnazione dei punteggi saranno determinati sulla base del confronto a coppie. I coefficienti ed i punteggi attribuiti saranno verbalizzati a conclusione dell'ultima seduta riservata.
4. **Terza Fase – apertura offerte economiche (BUSTA "B").** La Commissione di gara, in **seduta pubblica:**
   a) darà lettura dei punteggi già attribuiti, nelle precedenti sedute riservate, alle offerte tecniche (**BUSTE "A"** – OFFERTA TECNICA), verbalizzati a conclusione dell'ultima relativa seduta riservata;
   b) procederà all'apertura delle **BUSTE "B**" – Offerta Economica/tempo", all'attribuzione del punteggio per l'elemento "prezzo" e per l'elemento "riduzione del tempo di consegna";
   c) procederà, per ciascun concorrente, all'attribuzione del punteggio complessivo ottenuto;
   d) definirà la graduatoria di merito dei concorrenti;
   e) procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse secondo i criteri di cui agli artt. 86, 87, 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

   Qualora la Commissione di gara non rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, chiuderà la seduta pubblica, deliberando la graduatoria finale di merito e dichiarando **l'aggiudicazione provvisoria** a favore del miglior offerente risultante dalla predetta graduatoria di merito. La Stazione

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

Appaltante, previa approvazione dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'articolo 12, comma 1 del D.Lgs. 163/2006, procederà nei confronti dei concorrenti che si sono classificati al primo e al secondo posto, ovvero solo nei confronti del concorrente classificato al primo posto qualora il secondo sia una P.M.I., ad effettuare le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali ex art. 38 D.Lgs. 163/2006, e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati, mediante la Banca dati nazionale dei contratti pubblici ex art. 6-bis D.Lgs. 163/2006. In caso di mancata prova di quanto dichiarato, ovvero qualora le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta non dovessero trovare conferma, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'A.N.A.C.

In caso di verifica positiva l'amministrazione adotterà il provvedimento di aggiudicazione definitiva e alla sua comunicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii..

Qualora la Commissione di gara rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, avvierà il procedimento di cui agli articoli 86, 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006 e 121, del d.p.r. 207/2010 (vedi *Quarta Fase* della procedura).

5. **Quarta Fase (*eventuale*) – giudizio di anomalia:** la valutazione dei giustificativi, richiesti dall'Ente ai sensi dell'art. 88, comma 1 del D.Lgs. 163/2006, è svolta dalla Commissione di gara, in una o più sedute riservate, fatto salvo il contraddittorio con gli operatori coinvolti. Gli esiti del giudizio di anomalia saranno esposti in seduta pubblica, ai sensi dell'art. 121 del d.P.R. 207/2010. Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo quanto previsto dall'art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006, nell'ordine previsto al comma 7 del medesimo articolo, sulla scorta delle giustificazioni presentate dal concorrente ed eventuali ulteriori precisazioni richieste dall'Ente (Art. 88 commi 1 bis e 2 del D.Lgs. n. 163/2006). L'Ente, ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, sottopone, pertanto, a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa e, qualora ritenuta anomala, procede nella stessa maniera, progressivamente, nei confronti delle successive migliori offerte, fino all'individuazione della migliore offerta non anomala. In caso di parità di punteggio, si procederà all'individuazione del primo in graduatoria mediante sorteggio. Resta inteso che prima di confermare il giudizio di anomalia sull'offerta, la Stazione Appaltante, ai sensi dei commi 4 e 5 , art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006, convoca l'offerente con un anticipo non inferiore a **tre giorni** lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 4 a 5 dell'art. 88 del D.Lgs. 163/2006.

6. All'esito del procedimento di verifica delle offerte anomale, la Commissione di gara dichiara in **seduta pubblica** le eventuali esclusioni delle offerte che, in base all'esame degli elementi forniti, risultino non congrue e definisce la conseguente **graduatoria finale di merito dichiarando l'aggiudicazione provvisoria** a favore del miglior offerente risultante dalla predetta graduatoria di merito. *La Stazione Appaltante, previa approvazione dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'articolo 12, comma 1 del D.Lgs. 163/2006, procederà* nei confronti dei concorrenti che si sono classificati al primo e al secondo posto, ovvero solo nei confronti del concorrente classificato al primo posto qualora il secondo sia una P.M.I., ad effettuare le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali ex art. 38 D.Lgs. 163/2006, e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati, mediante la Banca dati nazionale dei contratti pubblici ex art. 6-bis D.Lgs. 163/2006.
7. La data di svolgimento delle successive sedute pubbliche sarà comunicata ai concorrenti, tramite PEC, al domicilio eletto, **almeno tre giorni prima** della data di convocazione della relativa seduta.
8. È ammesso a presenziare allo svolgimento della gara chiunque vi abbia interesse ma solo i concorrenti o soggetti muniti di delega da parte di questi, hanno diritto di intervenire e chiedere la verbalizzazione delle proprie osservazioni.

ARTICOLO 5 - VERIFICA DEI REQUISITI E UTILIZZO DEL SISTEMA AVCPASS

1. In attuazione dell'art. 6 bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e della Deliberazione n. 111/AVCP del 20 dicembre 2012, art. 9, così come modificato dal comunicato del Presidente dell'Autorità del 12 giugno 2013, l'Ente procede alla verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario degli operatori economici sottoposti a controllo ai sensi del d.P.R. 445/2000, attraverso l'utilizzo del sistema **AVC*Pass***. Ciascun Concorrente dovrà, pertanto, registrarsi al Sistema AVC*Pass* secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito: www.anticorruzione.it.
2. L'operatore economico, effettuata la suindicata registrazione e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un ***PassOE*** (art. 2, comma 3.2, delibera n. 111/2012/AVCP); lo stesso dovrà essere **inserito nel plico contenente la documentazione amministrativa e le due buste ("A" e "B")**. Gli operatori economici, tramite un'area dedicata, inseriscono, inoltre, a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico - professionale, che sono nella loro esclusiva disponibilità, e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori e fatti salvi i limiti fissati dalla delibera n.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

111/2012/AVCP e dall'art. 6-bis del codice.

3. I documenti atti a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa del concorrente, da verificare, ove previsto dal Codice e dalle delibere AVCP, tramite la BDNCP di cui all'art. 6-bis del codice medesimo, sono i seguenti:
   1. **fatturato globale per servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010**, espletati nei migliori 5 anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara:
      a) **professionisti singoli – associati - società di professionisti**: copie delle dichiarazioni annuali I.V.A. ovvero Modello Unico, corredati da relativa ricevuta di presentazione, riguardanti i migliori cinque anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara e attestati conformi all'originale dal legale rappresentante e, per coloro che svolgono attività di progettazione unitamente ad altre attività, dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante con la quale si indichi la ripartizione del volume d'affari nelle varie attività;
      b) **società d'ingegneria**: copie dei bilanci annuali, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del Codice Civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito, riguardanti i migliori cinque anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, attestati conformi agli originali dal legale rappresentante e, per le società che svolgono attività di progettazione unitamente ad altre attività, eventuale dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante della società indichi la ripartizione della cifra d'affari nelle varie attività svolte dal concorrente qualora la nota integrativa non riporti la suddetta ripartizione. La ripartizione del volume di affari è suscettibile di verifica da parte dell'Ente attraverso la richiesta di documenti di fatturazione che attestino l'effettiva ripartizione dei ricavi per le diverse attività.
   2. **Servizi di cui all'art. 252 del d.P.R. 207/2010**: **dichiarazioni dei committenti privati** riportanti l'oggetto del servizio svolto e la relativa suddivisione nelle categorie di opere di cui al D.M. 143/2013 con i relativi importi e con la precisazione che lo stesso è stato regolarmente eseguito (i certificati relativi ai servizi svolti a favore di amministrazioni ed enti pubblici saranno acquisiti d'ufficio). Nel caso di impossibilità oggettiva ad ottenere i predetti certificati o attestazioni, il concorrente può presentare altra documentazione dalla quale siano desumibili i predetti dati e idonea a comprovare l'avvenuto svolgimento del servizio.
   3. **Numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nei migliori tre anni del quinquennio**. Dovrà essere presentato, per ciascun anno:

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

- l'**organigramma** integrato con la qualifica professionale e la tipologia del contratto, riferita esclusivamente al personale tecnico utilizzato;
- per i soci, l'atto costitutivo da cui risultino i soci lavoranti, ovvero il libro unico del lavoro, ovvero il libro soci (*se del caso*);
- per i dipendenti, il Libro unico del lavoro (*se del caso*);
- per i consulenti su base annua, la documentazione probatoria comprovante, a termini dell'art. 263, comma 1, lett. d), del D.P.R. n. 207/2010, una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, realizzata nei confronti della società offerente, risultante dall'ultima dichiarazione IVA (*se del caso*);
- per i collaboratori a progetto, copia dei contratti (*se del caso*).

4. Per le informazioni non disponibili presso la Banca Dati di cui ai punti che precedono, la verifica è effettuata d'ufficio per quanto disponibile presso le amministrazioni competenti al rilascio delle pertinenti dichiarazioni. Se le relative notizie non sono disponibili con le modalità predette, la comprova è effettuata mediante richiesta scritta all'operatore economico con le modalità di cui al presente articolo.
5. La documentazione prodotta in copia semplice deve essere accompagnata da una dichiarazione di conformità del legale rappresentante, con indicazione dell'amministrazione presso la quale si trovano gli originali, corredata da una copia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore. Si fa comunque presente che, se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, di presentare i documenti richiesti, può provare la propria capacità economico-finanziaria o tecnica-organizzativa mediante qualsiasi altro documento ritenuto idoneo da questo Ente.
6. Per le imprese straniere, la documentazione prodotta a comprova dei requisiti tecnico-finanziari dichiarati, dovrà corrispondere a documenti equivalenti in base alla legge dello Stato di appartenenza, tradotti in lingua italiana e certificati come conformi al testo originale delle autorità diplomatiche o consolari o da un traduttore ufficiale.
7. I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti solo nel caso in cui questi siano già in possesso dell'Ente, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. Tale circostanza deve essere espressamente precisata dai concorrenti con l'indicazione della procedura di gara nel corso della quale sono stati già acquisiti tutti o parte dei documenti richiesti.
8. Il termine di **dieci giorni**, dal ricevimento della richiesta, per la presentazione dei documenti sopra indicati, ove non risultanti inseriti nella BDNCP, è **perentorio**. Gli operatori economici devono,

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

pertanto, attivarsi per tempo per l'invio tempestivo dei documenti richiesti.

9. Si precisa, altresì, che ai sensi dell'art. 48, comma 2, D.Lgs. 163/2006, la mancata produzione da parte dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria della documentazione a comprova dei requisiti di ordine speciale (ovvero la mancata dimostrazione degli stessi o la non corrispondenza di essi a quanto dichiarato), entro il termine perentorio di dieci giorni, previsto dal comma 1 del medesimo articolo, darà luogo alla rideterminazione della soglia di anomalia **(Cons. Stato, Sez. IV, 17.9.2007, n. 4840, AVCP, det. n. 1 del 15 gennaio 2014)** nonché all'applicazione della triplice sanzione di cui al detto comma 1 dell'art. 48.

NOTA BENE: è fatto salvo quanto stabilito per le micro, piccole e medie imprese dal comma 4 dell'art. 13 della L. 11 novembre 2011, n. 180.

10. La mancata comprova dei requisiti di ordine generale, dichiarati dall'aggiudicatario, oltre alle conseguenze penali, previste dall'art. 76 del T.U. n. 445/2000, in caso di contenuto non veritiero, darà luogo all'**annullamento dell'aggiudicazione** e all'escussione della cauzione provvisoria in applicazione dell'art. 75, comma 6, del D. Lgs. 163/2006, in conseguenza della mancata stipula del contratto per fatto dell'affidatario (Adunanza Plenaria Cons. Stato n. 8/2012, AVCP, Determinazione n. 1 del 15 gennaio 2014).
11. Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico notarile informatico, ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D. Lgs. 163/2006, con spese a totale carico dell'aggiudicatario. Ai sensi e per gli effetti del Decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210, convertito in Legge 25 febbraio 2016, n. 21 (milleproroghe) che ha prorogato al 31 dicembre 2016 l'obbligo di pubblicazione degli avvisi ed estratti dei bandi di gara sui quotidiani, il relativo onere, che ammonta presuntivamente a **euro 6.000,00,** dovrà essere rimborsato alla Stazione appaltante da parte dell'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'I.V.A. e la Cassa previdenziale saranno corrisposte a termine di legge.
12. Il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo sono soggetti, prima dell'approvazione, a verifica secondo quanto previsto dalla parte II, titolo II, capo II, del d.P.R. 207/2010.

ARTICOLO 6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

1. L'aggiudicazione del presente appalto sarà effettuata applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 55 e 83 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 266, commi 4 e 5 del d.P.R. 207/2010.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

2. Il punteggio massimo riservato alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica / tempo, è costituito da **100 punti**, suddivisi tra gli **elementi di valutazione** e rispettivi **fattori ponderali** di seguito indicati:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE – art. 266, c. 4, lett. a), b), c), d), d.P.R. N. 207/2010		**Fattori ponderali**	
A	**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA DESUNTE DALL'ILLUSTRAZIONE DELLE MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO**	P_a	**40**
B	**ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA SULLA BASE DI QUANTO STABILITO DALLA DOCUMENTAZIONE DI UN NUMERO MASSIMO DI TRE SERVIZI SVOLTI** *(trattasi di servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili **affini** a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dal DM 143/2013).*	P_b	**40**
C	**RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO DEI CORRISPETTIVI A BASE D'ASTA**	P_c	**10**
D	**RIBASSO PERCENTUALE SUL TEMPO**	P_d	**10**

Articolo 6.1 - Criteri e sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica

1. Ai sensi degli artt. 83 del D.Lgs. 163/2006 e 266, comma 4, lett. a) e b) del d.P.R. 207/2010, la Commissione di gara applicherà i criteri di valutazione e relativi fattori ponderali, con i relativi sub-criteri e sub-pesi, di seguito riportati:

TABELLA A - OFFERTA TECNICA			
CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE		**SUB PESI**	**PESO**
A	**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA DESUNTE DALL'ILLUSTRAZIONE DELLE MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO**		P_a **40**
A.1	PREGIO TECNICO	**16**	
A.1.1	**Migliore approccio metodologico valutato in base alla originalità, coerenza e organicità della soluzione proposta** in termini costruttivi, architettonici, tecnologici e funzionali, con particolare riferimento al pregio architettonico dei prospetti e degli elementi di copertura.	4	
A.1.2	**Migliore approccio metodologico valutato in base alle soluzioni finalizzate a valorizzare la tematica della "comunicazione"** con le principali sedi universitarie e con le altre strutture costituenti lo studentato diffuso, sia in termini di collegamenti fisici (sistemi di accesso, percorsi carrabili e ciclo-pedonali) sia in termini di capacità di condivisione e fruizione dei servizi culturali e ricreativi offerti dalla struttura anche da parte di studenti non residenti in essa.	3	

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

A.1.3	**Migliore approccio metodologico valutato in base alle soluzioni architettoniche planimetriche e distributive** e modelli organizzativi proposti con riferimento alle tipologie abitative e alla definizione e dimensionamento delle singole unità abitative e degli ambienti per servizi comuni finalizzati all'incremento del confort degli studenti e a garantire la compresenza della funzione abitativa e degli spazi ad uso collettivo in modo che siano soddisfatte sia le esigenze di riservatezza sia di socializzazione, fermi restando i minimi riportati nei regolamenti ministeriali sulle residenze per studenti, nonché gli ovvi minimi di legge.	2	
A.1.4	**Capacità dell'intervento di valorizzare lo spazio aperto** attraverso la progettazione di luoghi che favoriscano occasioni di socializzazione, spettacolo ed aggregazione e modalità di distribuzione e morfologia degli spazi esterni e di disposizione dell'arredo urbano e delle attrezzature sportive, compresa la razionalizzazione delle aree da destinarsi a parcheggi.	2	
A.1.5	**Coerenza del progetto con il contesto esistente**, capacità di integrazione e continuità col tessuto urbano, sociale e dei servizi, rispetto dei fattori ambientali, paesaggistici e storici che possono essere influenzati dall'intervento stesso.	2	
A.1.6	**Ottimizzazione del livello di fruibilità** di tutti gli spazi e servizi comuni per le persone dotate di ridotte capacità motorie, visive e auditive fermo restando il rispetto di quanto stabilito dagli standard.	2	
A.1.7	**Completezza, chiarezza e coerenza della documentazione e modalità di svolgimento del servizio** anche attraverso l'utilizzo di sistemi e piattaforme informatiche che, garantendo una piena interoperatività tra i settori architettonici, strutturali ed impiantistici, minimizzino gli errori da interferenze tra elementi costruttivi.	1	
A.2	CARATTERISTICHE AMBIENTALI E CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI E DELLE RISORSE AMBIENTALI DELL'OPERA ANCHE CON RIFERIMENTO ALLE SPECIFICHE TECNICHE PREMIANTI PREVISTE DAI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE DEL 24.12.2015 (G.U. n. 16 del 21.01.2016)	**20**	
A.2.1	**Soluzioni che prevedano prestazioni superiori per i criteri ambientali minimi di base descritti all'art. 2.3.3 "Approvvigionamento energetico", all'art. 2.3.5.1 "Illuminazione naturale", all'art. 2.3.5.2 "Areazione naturale e ventilazione meccanica controllata" e all'art. 2.3.5.6 "Comfort termoigrometrico" di cui di cui all'allegato 1 del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24/12/2015**, da ricercare anche attraverso l'adozione di tecnologie innovative finalizzate all'ottenimento dell'autonomia energetica dell'edificio ("edificio ad energia quasi zero") con particolare riferimento a soluzioni mirate a limitare i consumi di energia, mediante regolazione del funzionamento dei sistemi energetici utilizzati, ricorso a fonti energetiche rinnovabili, miglioramento del microclima locale, razionalizzazione ed ottimizzazione della disponibilità di luce naturale e adozione di tecnologie impiantistiche integrate che favoriscano il risparmio energetico.	5	
A.2.2	**Soluzioni che prevedano prestazioni superiori per i criteri ambientali minimi di base descritti all'art. 2.3.2 "Prestazione energetica" e all'art. 2.3.5.3 "Dispositivi di protezione solare" di cui di cui all'allegato 1 del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24/12/2015**, da ricercare anche attraverso l'utilizzo di sistemi di tipo passivo e l'impiego di componenti opachi e finestrati a ridotti valori di trasmittanza termica nonché attraverso integrazioni di componenti impiantistiche ed architettoniche.	4	
A.2.3	**Soluzioni che prevedano prestazioni superiori per il criterio ambientale minimo di base descritto all'art. 2.4.1 "Criteri comuni a tutti i componenti edilizi" di cui all'allegato 1 del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24/12/2015**,	3	

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

	da ricercare anche attraverso l'impiego di materiali innovativi a basso impatto ambientale, orientati nell'ottica del riciclo, del riutilizzo e della rigenerabilità, privilegiando la provenienza locale dei prodotti al fine di ridurre i fattori di inquinamento ambientale da trasporto.		
A.2.4	**Capacità di rispondenza ai requisiti di massima manutenibilità, durabilità** e particolarità dei materiali e componenti e di controllabilità nel tempo delle prestazioni per l'intero ciclo di vita dell'opera con particolare riferimento a soluzioni mirate all'ottenimento dell'economicità della gestione e della manutenzione.	3	
A.2.5	**Capacità di attuazione della integrazione delle tecnologie informatiche e multimediali** secondo concetti quali: rete, comunità, uso individuale e diffuso delle risorse tecnologiche, da ricercare anche mediante l'impiego di adeguati sistemi di automazione e trasmissione dati.	2	
A.2.6	**Soluzioni che prevedano prestazioni superiori per il criterio ambientale minimo di base descritto all'art. 2.3.4 "Risparmio idrico" di cui di cui all'allegato 1 del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24/12/2015**, da ricercare anche attraverso l'adozione di tecnologie mirate a limitare i consumi di acqua potabile, con sistemi di regolazione e di riduzione di flusso, controllo e portata, e ad incentivare il riutilizzo delle risorse idriche opportunamente depurate per la riduzione del carico inquinante nell'ambiente e a favorire la raccolta delle acque piovane per l'innaffiamento delle aree verdi e per gli scarichi sanitari.	1	
A.2.7	**Soluzioni che prevedano prestazioni superiori per il criterio ambientale minimo di base descritto all'art. 2.3.5.6 "Comfort acustico" di cui all'allegato 1 del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24/12/2015**, da ricercare anche attraverso l'adozione di tecnologie mirate a incrementare i requisiti acustici passivi dell'edificio, mediante l'impiego di opportuni componenti edilizi ed impianti che mitighino le fonti di rumore esterne ed interne.	1	
A.2.8	**Soddisfacimento del requisito di cui all'art. 2.6.1 dell'allegato 1 del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24/12/2015**, relativo alla presenza all'interno della struttura di progettazione di un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico ambientale accreditati secondo la norma internazionale ISO-IEC 17024 o equivalente.	1	
A.3	CONTROLLO E GESTIONE NELLA FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI.	**4**	
A.3.1	**Metodologie di pianificazione delle attività di controllo e gestione del cantiere** rivolte a incrementare la presenza del Direttore dei Lavori, degli altri componenti dell'Ufficio di Direzione dei Lavori e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, rispetto alle presenze minime fissate nel Disciplinare, al fine di ottimizzare l'avanzamento dei lavori.	**2**	
A.3.2	**Modalità di interazione/interfaccia con la Stazione appaltante, con il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e con l'Impresa Esecutrice** con particolare riferimento alle metodologie proposte per la risoluzione delle varie problematiche connesse alla gestione delle fasi lavorative, alle interferenze di cantiere nella fase di esecuzione dell'opera, all'ottimizzazione e gestione degli accessi al cantiere, alla gestione della sicurezza e alla minimizzazione del contenzioso.	**1**	
A.3.3	**Qualità dei sistemi di monitoraggio** sull'avanzamento dei lavori e modalità di gestione delle attività contabili.	**1**	

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

B	**ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA SULLA BASE DI QUANTO STABILITO DALLA DOCUMENTAZIONE DI UN NUMERO MASSIMO DI TRE SERVIZI SVOLTI,** relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dal DM 143/2013**.**		**P_b 40**
B.1	SERVIZI DI PROGETTAZIONE AFFINI	**28**	
B.1.1	Professionalità valutata con particolare riferimento alla capacità progettuale a livello architettonico unita alla padronanza degli strumenti relativi alla fattibilità costruttiva dell'opera ideata, alla sua funzionalità e fruibilità, all'integrazione nel contesto urbano.	**7**	
B.1.2	**Modalità di svolgimento del servizio, con particolare riferimento alle soluzioni progettuali utilizzate nella realizzazione di interventi affini**, sotto il profilo: 1. della minimizzazione dei costi e dei tempi di manutenzione (durata, minor costo, minori rischi), al fine di preservare nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico dell'opera; 2. della gestione dei rapporti con gli enti preposti al parere di competenza nelle diverse fasi di progettazione, valutando la chiarezza e completezza espositiva nell'analisi dei fattori di rischio, delle criticità riscontrate e delle azioni proposte e assunte dal concorrente per ottimizzare ciascuna fase contrattuale.	**6**	
B.1.3	**Professionalità** valutata con riferimento alla capacità di progettare interventi ad alto potere termoisolante e fono isolante, alla capacità di progettazione di impianti ad elevato risparmio energetico e ad alta tecnologia (solare termico, fotovoltaico, geotermico, recupero acque piovane, fitodepurazione, illuminotecnica etc.), di edifici certificati energeticamente in classe A o B (ecodomus, casa clima, sacert, etc.).	**6**	
B.1.4	**Professionalità** valutata con riferimento alla sicurezza, all'estetica ed alla durevolezza nel tempo dell'opera.	**5**	
B.1.5	**Professionalità** valutata con riferimento alla capacità di progettazione attraverso l'utilizzo di sistemi e piattaforme informatiche che, garantendo una piena interoperatività tra i settori architettonici, strutturali ed impiantistici, minimizzino gli errori da interferenze tra elementi costruttivi.	**4**	
B.2	SERVIZI DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DI INTERVENTI AFFINI	**12**	
B.2.1	**Modalità di svolgimento della direzione dei lavori di interventi affini**, con particolare riferimento: 1. alle capacità di monitorare con competenza la corretta esecuzione dei lavori sotto il profilo estetico, funzionale e tecnico-economico; 2. alle modalità di confronto con la stazione appaltante ed alle modalità informative di quest'ultima, anche attraverso la valutazione dei sistemi di comunicazione e dei sistemi di controllo dell'opera; 3. alla capacità della D.L. di gestire un cantiere e risolvere i punti critici che si possono verificare nel corso dell'esecuzione di un appalto in ordine all'andamento dei lavori per favorire il rispetto dei tempi e dei costi del contratto d'appalto dei lavori e minimizzare il rischio di contenzioso.	8	
B.2.2	**Modalità di svolgimento del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di interventi affini**, con particolare riferimento alla gestione delle interferenze da altre attività di lavoro, alla ottimizzazione e gestione degli accessi al cantiere, alla gestione della sicurezza in ambito urbano. Sarà, inoltre, valutata la chiarezza e completezza espositiva nell'analisi dei fattori di rischio, delle criticità riscontrate e delle azioni proposte e assunte dal concorrente per ottimizzare ciascuna fase contrattuale.	4	

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

2. Come evidenziato nel D.P.P., art. 3, lett. d), nella Tabella degli elementi e sub-elementi di valutazione, di cui sopra, sono inserite – quali criteri premianti - alcune specifiche tecniche di cui all'allegato 1 del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24/12/2008 recante l'adozione dei criteri ambientali minimi (CAM) per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione, manutenzione di edifici per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione, come previsto dagli artt. 1.1 e 2.6 del medesimo DM.

Articolo 6.2 - Offerta economica – tempo

1. Ai sensi dell'art. 262, c. 3 e 266, c. 1. Lett. c) 1) del d.P.R. 207/2010, i concorrenti applicano un ribasso percentuale unico sull'importo stimato del corrispettivo complessivo, pari a **€ 1.838.056,85**. **Nota Bene**: In conformità alla determinazione ANAC n. 4 del 25.2.2015, par. 6.1, non è previsto alcun limite alla misura percentuale di tale ribasso.

2. Ai sensi dell'art. 266, c. 1. Lett. c) 2) del d.P.R. 207/2010, al tempo stimato come necessario per l'espletamento del servizio di progettazione, pari complessivamente a **120 giorni**, è applicabile una riduzione percentuale, in misura comunque non superiore al **20%,** tenuto conto della tipologia dell'intervento.

Articolo 6.3 - Metodo per l'attribuzione dei punteggi

1. L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando la seguente formula di cui all'**Allegato M** del d.P.R. 207/2010:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d$$

dove:

- K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente iesimo;
- A_i B_i C_i **e** D_i sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente iesimo;
- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.
- P_a P_b P_c e P_d sono i fattori ponderali di cui all'articolo 266, comma 5, d.P.R. 207/2010, indicati nell'Articolo 6.1, "Tabella A – Offerta Tecnica".

I coefficienti A_i e B_i - relativi, rispettivamente, agli elementi di valutazione **"A"** e **"B"** di cui alla detta "Tabella A – Offerta Tecnica"- sono determinati ciascuno come media dei coefficienti calcolati dai

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

singoli commissari mediante il metodo del "**confronto a coppie**", seguendo le linee guida riportate nell'Allegato G del medesimo d.P.R. 207/2010.

2. **NOTA BENE:** Come previsto nell'Allegato M, poiché i criteri di valutazione "A" e "B" di cui alla detta "Tabella A – Offerta Tecnica", sono suddivisi in sub-criteri e sub-pesi, i punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub-criteri e sub-pesi vanno **riparametrati** con riferimento ai pesi previsti per l'elemento di partenza.
3. Una volta terminati i "confronti a coppie" per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre medie provvisorie prima calcolate.
4. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a tre, i coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.
5. **Soglia di sbarramento:** non sono ammesse alle fasi successive della procedura di gara le Offerte Tecniche che, in esito al procedimento di cui ai commi precedenti, non abbiano raggiunto il punteggio minimo di **35 (trentacinque)** punti (soglia di sbarramento).
6. **Elemento prezzo**: ai fini della determinazione del coefficiente **Ci**, relativo all'elemento "C" del presente Disciplinare, sarà applicata la formula di cui all'allegato M del dPR n. 207/2010 di seguito esplicitata.

C_i **(per $A_i <= A_{soglia}$)** = $X*A_i / A_{soglia}$

C_i **(per $A_i > A_{soglia}$)** = $X + (1{,}00 - X)*[(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove:

C_i **=** coefficiente attribuito al concorrente iesimo

A_i **=** valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

A_{soglia} **=** media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,85

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

7. **Elemento tempo**: ai fini della determinazione del coefficiente **Di**, relativo all'elemento "D" del presente Disciplinare, sarà utilizzata la seguente formula di cui all'allegato M del DPR n. 207/2010 di seguito esplicitata:

$$D_i = T_i/T_{medio}$$

dove:

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;

T_{medio} = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

In caso di ribassi percentuali superiori al 20% (art. 6.2, comma 2) sarà comunque assunto il valore del detto limite percentuale.

8. A parità di valutazione complessiva, la posizione in graduatoria sarà stabilita mediante sorteggio.
9. Ai sensi dell' articolo 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, si procederà alla valutazione di congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. La determinazione della soglia di anomalia è effettuata in esito alle operazioni di cui ai commi precedenti.
10. **Seconda riparametrazione finale:** una volta individuata la migliore offerta tecnica, se nessuna offerta ottiene come punteggio complessivo, per l'**intera Offerta Tecnica**, il valore massimo della somma dei pesi previsti dal bando di gara per tutti gli elementi della predetta Offerta Tecnica – è effettuata la riparametrazione dei punteggi in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sull'omogeneità dei singoli elementi di valutazione (Consiglio di Stato, sez. VI, 14.11.2012, n. 5754; sez. II, 16.03.2016, n. 1048); pertanto è assegnato il peso totale dell'Offerta Tecnica a quella che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuibili all'intera Offerta Tecnica; **la predetta riparametrazione non influisce sulla individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi del presente articolo.**

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

ARTICOLO 7 - SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici indicati dagli artt. 34 e 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D.Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti generali e speciali prescritti dai successivi paragrafi, costituiti da:

- **operatori economici con idoneità individuale**:
  a. liberi professionisti singoli;
  b. società di professionisti, in possesso dei requisiti di cui all'art. 255 del D.P.R. 207/2010;
  c. società di ingegneria, in possesso dei requisiti di cui all'art.254 del D.P.R. 207/2010;
  d. consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 163/2006;
  e. consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane;
- **operatori economici con idoneità plurisoggettiva**:
  a. liberi professionisti associati nelle forme di legge;
  b. raggruppamenti temporanei (R.T.), costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h), dell'art. 90, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 del Codice dei contratti in quanto compatibili;
  c. consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), e h), del D. Lgs. n. 163/2006;
  d. soggetti che abbiano stipulato il contratto di GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) ai sensi del D. Lgs. 23.07.1991, n. 240;
  e. aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete;
- **prestatori di servizi di ingegneria ed architettura** di cui alla categoria 12 dell'allegato II A, del D.Lgs. n. 163/2006 **stabiliti in altri Stati membri**, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, in possesso dei requisiti speciali previsti nel presente bando.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

2. I raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006, sono obbligati a indicare, ai sensi dell'art. 253, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 11, c. 8, L.R. 5/2007, in qualità di ***progettista***, almeno un **giovane professionista** abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale il progettista presente nel raggruppamento

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

può essere: **a)** con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato; **b)** con riferimento alle società di ingegneria e di professionisti, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA; **c)** con riferimento ai prestatori di servizi esteri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui il prestatore è stabilito.

NOTA BENE: secondo la giurisprudenza prevalente è sufficiente, al fine di dimostrare la "presenza" del giovane professionista nel raggruppamento, che egli faccia parte (come collaboratore o dipendente) di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento; per quanto attiene ai requisiti, la stessa ha ritenuto che gli obblighi di qualificazione non sono operanti nei confronti del giovane professionista (TAR Friuli Venezia Giulia sez. I 15/3/2016 n. 87; TAR Calabria, 8 maggio 2013, n. 268; T.A.R. Catania, Sicilia, sez. I, 18/10/2012, n. 2445).

3. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
   a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-*ter* ed m-*quater*), del Codice;
   b) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
   c) le condizioni ostative di cui all'art. 53, comma 16-*ter*, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o gli ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
4. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).
5. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
6. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) e all'art. 90, comma 1, lett. h) (consorzi stabili).

7. Ai sensi dell'art. 253, commi 1 e 2, d.P.R. 207/2010, è fatto **divieto** ai **concorrenti** di partecipare alla medesima gara per l'affidamento di un appalto di servizi di cui all'articolo 252, d.P.R. 207/2010, in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 254, comma 3, e articolo 255, comma 1, d.P.R. 207/2010.

Articolo 7.1 - Requisiti speciali di qualificazione

1. Ai sensi dell'art. 263, lett. a) del d.P.R. n. 207/2010, in applicazione del regime transitorio di cui all'art. 253, comma 15-bis del D.Lgs 163/2006, il concorrente deve essere in possesso, **a pena di esclusione**, del seguente requisito: ***Fatturato globale*** per servizi di cui all'art. 252 del d.P.R. n. 207/2010, espletati nei migliori cinque anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, per un importo complessivo non inferiore ad **Euro 3.676.113,70,** pari **a due volte l'importo dei servizi a base d'asta.** La richiesta del fatturato è motivata in ragione del valore economico dell'appalto, della complessità delle prestazioni e della conseguente necessità di una organizzazione progettuale di elevato livello imprenditoriale.

2. Il fatturato globale deve essere autocertificato utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 4.**

3. Per i Consorzi stabili il fatturato globale in servizi di ingegneria e architettura realizzato da ciascuna società consorziata, nei migliori cinque anni del decennio precedente alla data di pubblicazione del bando, è incrementato secondo quanto stabilito dall'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.; ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano le disposizioni di cui agli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

4. Ai sensi dell'art. 263 del d.P.R. n. 207/2010, i concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione,** dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo di cui ai commi che seguono, che saranno autocertificati utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 3 e relativa Scheda Tecnica**.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

N.B.: ai fini della dimostrazione dei requisiti di cui ai commi 5 e 6 che seguono si fa presente che, ai sensi del DM n. 143/2010, art. 8, recante "Classificazione delle prestazioni professionali", **i maggiori gradi di complessità della categoria d'opera qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera**.

5. Il concorrente deve dichiarare di aver svolto - ai sensi dell'art. 263, comma 1, lett. b) del d.P.R. n. 207/2010 - nell'**ultimo decennio** anteriore alla data di pubblicazione del bando, servizi, di cui all'art. 252 del d.P.R. n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle seguenti **categorie di opere** cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base del DM n. 143/2013, per un importo globale per ciascuna delle dette categorie di opere, almeno **pari a 1,5 volte** l'importo stimato dei relativi lavori cui si riferiscono i servizi da affidare:

d.P.R. n. 207/2010, art. 263, comma 1, lett. b) SERVIZI SVOLTI NELL'ULTIMO DECENNIO Categorie d'opera ex DM 143/2013				
Categoria	**Destinazione funzionale**	**Id. Opere**	**Importo opere** (in €)	Importo requisito in lavori, almeno pari, per ciascuna categoria, a **1,5 volte** l'importo stimato dei lavori da progettare (in €)
Edilizia	Residenza	**[E.06]**	6.900.000,00	**10.350.000,00**
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali importanti	**[S.03]**	2.750.000,00	**4.125.000,00**
Impianti	Impianti per approvvigionamento acqua, sanitari, antincendio, ecc.	**[IA.01]**	1.700.000,00	**2.550.000,00**
	Impianti di riscaldamento, raffrescamento, climatizzazione, ecc.	**[IA.02]**	1.200.000,00	**1.800.000,00**
	Impianti elettrici in genere, di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, ecc.	**[IA.03]**	1.100.000,00	**1.650.000,00**
TOTALE			**13.650.000,00**	

6. Il concorrente deve dichiarare di aver svolto - ai sensi dell'art. 263, comma 1, lett. c) del d.P.R. n. 207/2010 - negli ultimi 10 anni anteriori alla data di pubblicazione del bando di gara, **due servizi di**

punta di cui all'art. 252 d.P.R. n. 207/2010, appartenenti, ciascuno, alle seguenti **categorie di opere,** per un importo totale almeno pari a **0,50 volte** l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie d'opera:

d.P.R. n. 207/2010, art. 263, comma 1, lett. c) SERVIZI DI PUNTA NELL'ULTIMO DECENNIO Categorie d'opera ex DM 143/2013				
Categoria	**Destinazione funzionale**	**Id. Opere**	**Importo opere** (in €)	Importo requisito in lavori pari a **due servizi di punta,** per un importo totale - per ciascuna categoria - almeno pari a **0,50 volte** l'importo stimato dei lavori da progettare (in €)
Edilizia	Residenza	**[E.06]**	6.900.000,00	**3.450.000,00**
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali importanti	**[S.03]**	2.750.000,00	**1.375.000,00**
Impianti	Impianti per approvvigionamento acqua, sanitari, antincendio, ecc.	**[IA.01]**	1.700.000,00	**850.000,00**
	Impianti di riscaldamento, raffrescamento, climatizzazione, ecc.	**[IA.02]**	1.200.000,00	**600.000,00**
	Impianti elettrici in genere, di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, ecc.	**[IA.03]**	1.100.000,00	**550.000,00**
TOTALE			**13.650.000,00**	

7. Il concorrente deve dichiarare di aver utilizzato - ai sensi degli artt. 263, comma 1, lett. d) del D.P.R. n. 207/2010 e 253 comma 15-bis del D. Lgs. n. 163/2006 - nei migliori tre anni del quinquennio precedente alla data di pubblicazione del bando un **numero medio annuo di personale tecnico non inferiore almeno** a **10 (dieci) unità,** pari a **due volte** le unità stimate come necessarie (pari a cinque unità**)** per lo svolgimento del servizio, comprendente:

c.1) i soci;

c.2) i dipendenti;

c.3) i consulenti su base annua, muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

abbiano fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

c.4) i collaboratori a progetto, in caso di soggetti non esercenti arti e professioni.

ATTENZIONE: dovrà essere indicato, per ciascun anno, l'organigramma integrato con la qualifica professionale posseduta e la tipologia di contratto.

8. Ai fini della valutazione del requisito di cui ai precedenti commi 5 e 6 si precisa che:

- per **servizi svolti nel decennio precedente** devono intendersi, oltre ai servizi iniziati ed ultimati in detto periodo, anche quelli ultimati in detto periodo, ancorché iniziati precedentemente, per la quota che rientra nel decennio di riferimento;
- i **servizi di progettazione** dei lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di verifica o validazione ai sensi di legge. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta;
- i **servizi di direzione e di coordinamento della sicurezza dei lavori** valutabili sono quelli riferiti esclusivamente ad interventi ultimati per i quali sia stato già emesso il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta.

9. Ai sensi dell'art. 256, del d.P.R. n. 207/2010, nelle gare per l'affidamento dei servizi di cui all'articolo 252, del d.P.R. n. 207/2010 i **consorzi stabili** di società di professionisti e di società di ingegneria costituiti ai sensi dell'articolo 90, comma 1, lettera h), del D.Lgs n. 163/2006, si qualificano, per la dimostrazione dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi determinati nel presente articolo ai sensi dell'articolo 263 del d.P.R. n. 207/2010, attraverso i requisiti dei consorziati; possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti alla pubblicazione del bando di gara. I consorzi stabili sono tenuti agli obblighi di comunicazione imposti dall'articolo 254 del d.P.R. n. 207/2010.

10. La partecipazione alla gara è consentita in raggruppamenti di tipo verticale, orizzontale e misto (*Autorità Vigilanza Contratti Pubblici - Determinazioni n. 5 del 27 Luglio 2010 e n. 4 del 25 febbraio 2015*). La prestazione principale, di maggiore importo, è quella relativa alla Categoria Edilizia. Costituiscono prestazioni secondarie quelle relative alle categorie "Strutture" e "Impianti". Le

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

prestazioni geologiche e archeologiche costituiscono, altresì, prestazioni secondarie.

11. Nel caso di Raggruppamento Temporaneo i requisiti di cui ai precedenti commi - **ad eccezione dei servizi di punta di cui all'art. 263, lett. c) del d.P.R. n. 207/2010** (comma 6) – ai sensi dell'art. 261, comma 7, d.P.R. n. 207/2010, devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. In ogni caso, la mandataria deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti. Nel caso di raggruppamento verticale puro è sufficiente che ogni concorrente possieda i requisiti per la parte della progettazione e/o delle prestazioni che intende eseguire (ANAC, determinazione n. 4/2015).

12. Nei raggruppamenti temporanei, ai sensi dell'art. 261, comma 8, del d.P.R. n. 207/2010, il requisito dei **servizi di punta**, determinato nel comma 6, ai sensi dell'articolo 263, comma 1, lettera c), non è frazionabile e, pertanto, **ciascun servizio di punta** deve risultare svolto **per intero da un unico soggetto costituente il raggruppamento**.

13. **Relazione geologica e Relazione archeologica**. Le attività inerenti alla geologia e all'archeologia si configurano quali prestazioni specialistiche strettamente interconnesse alla progettazione, da eseguirsi a cura del professionista indicato nella Struttura Operativa di cui all'Articolo 7.2) che segue. Il geologo e l'archeologo dovranno eseguire il **100%** della prestazione di competenza.

Articolo 7.2 - Struttura Operativa

1. Ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.lgs. 163/2006, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti iscritti in appositi albi, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale. E' fatto salvo quanto stabilito dall'art. 47, del D.Lgs n. 163/2006. Per lo svolgimento del servizio in oggetto si stima che il personale tecnico occorrente sia almeno di **n. 5 (cinque) unità**. In particolare, la struttura operativa, indicata in sede di offerta dal concorrente, utilizzando preferibilmente il **Modello 8,** allegato al presente Disciplinare, dovrà essere costituita dalle seguenti figure professionali, **a pena di esclusione**:

ATTIVITÀ	FIGURE PROFESSIONALI
Progettazione strutture	**n. 1 ingegnere**
Progettazione impianti	**n. 1 ingegnere**

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

Progettazione edilizia, soluzioni architettoniche e studio urbanistico	**n. 1 architetto/ingegnere**
Progettazione geologica e direzione operativa	**n. 1 geologo**
Relazione archeologica	**n. 1 archeologo**

2. Ciascuno dei soggetti indicati nella struttura operativa deve essere componente di un'associazione temporanea oppure professionista in organico del concorrente, con *status* di dipendente, socio attivo, consulente su base annua (o collaboratore a progetto, ove non sia richiesta l'iscrizione all'albo) ai sensi dell'art. 263, c. 1 lett. d) del d.P.R. 207/2010.

3. La proposta della Struttura Operativa deve essere sottoscritta:

- dal singolo professionista;
- dal rappresentante legale, nel caso di singolo operatore economico;
- dal rappresentante legale dell'operatore economico capogruppo, nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, GEIE costituiti;
- dai Rappresentanti Legali di tutti gli operatori economici raggruppati nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, GEIE costituendi;
- dal rappresentante legale, nel caso di Consorzio Stabile;
- da ciascun socio, nel caso di Studio Associato;

e, inoltre, nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete:

- dal legale rappresentante dell'impresa che riveste la funzione di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, dal legale rappresentante dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

4. La proposta della struttura operativa deve, inoltre, essere accompagnata da una dichiarazione di impegno, debitamente sottoscritta dai componenti della medesima struttura operativa, **con allegata copia di un documento d'identità in corso di validità,** con la quale ciascuno dei professionisti in essa indicati, accetta di svolgere la prestazione e dichiara di non partecipare in alcuna delle strutture operative indicate dagli altri concorrenti.
5. Tra i componenti della struttura operativa deve essere indicato il professionista incaricato dell'**integrazione delle prestazioni specialistiche** di cui all'art. 90, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e il professionista incaricato della direzione dei lavori.
6. Uno dei componenti della struttura operativa, avente attestato di formazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008, deve assumere il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
7. Uno dei componenti della struttura operativa deve assumere, inoltre, il ruolo di Direttore dei Lavori.
8. Ai fini dell'attribuzione del **punteggio premiante** di cui all'art. 2.6.1 del DM del 24.12.2015 il concorrente deve indicare l'eventuale presenza nella Struttura operativa di un **professionista accreditato** dagli organismi di certificazione energetico - ambientale degli edifici accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 – "Conformity assessment – General requirements for bodies operating certification of persons" o equivalente. Tale punteggio è indicato nell'Articolo 6 del presente Disciplinare, tenuto conto delle priorità stabilite in relazione ai miglioramenti ambientali ottenibili tramite l'aumento prestazionale del criterio.
9. Eventuali sostituzioni di professionisti indicati come responsabili, dovranno essere motivate e autorizzate dalla Stazione Appaltante, ferma restando la composizione del raggruppamento affidatario dell'incarico.
10. Resta inteso che la struttura operativa potrà essere incrementata con l'indicazione di ulteriori professionalità.

ARTICOLO 8 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. Gli operatori che intendono partecipare alla gara devono far pervenire le offerte al seguente indirizzo: Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Sassari – Servizio Amministrativo – Settore AA.GG. e Risorse Umane - Ufficio Protocollo, via Michele Coppino, n. 18 - 07100 Sassari (SS) - **a**

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

pena di nullità - **entro e non oltre le ore 13:00** del **giorno 06/06/2016.** I plichi potranno pervenire a mezzo raccomandata postale A.R. ovvero potranno essere consegnati a mano o tramite corriere ovvero agenzia autorizzata di recapito direttamente all'indirizzo di cui sopra nel rispetto del seguente orario dell'Ufficio Protocollo: dal Lunedì al Venerdì **dalle ore 09.00 alle ore 13.00**; il Martedì e il Mercoledì **dalle ore 15.30 alle ore 17.30**. In tal caso, sarà rilasciata al concorrente apposita attestazione del giorno e dell'ora della consegna.

2. Il **PLICO di trasmissione** deve contenere al suo interno la documentazione amministrativa nonché le seguenti buste, non trasparenti, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

Busta "A" - "Offerta tecnica";

Busta "B" - "Offerta economica/tempo".

Non si terrà conto delle domande e della documentazione pervenute dopo il termine di scadenza della presentazione delle offerte. Il rischio del recapito è a carico esclusivo del mittente. L'Ente non risponde per dispersione o ritardo a qualsiasi causa dovuti (disguido postale, fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore).

3. Sul PLICO di trasmissione devono essere apposte le informazioni relative all'operatore (denominazione, ragione sociale, indirizzo, numero telefonico, PEC) e l'oggetto della gara. In particolare, nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE),devono essere riportate sul PLICO di trasmissione le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi, e deve apporsi chiaramente la seguente scritta:

ENTE REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DI SASSARI

Servizio Amministrativo – Settore AA.GG. e Risorse Umane - Ufficio Protocollo, Via Coppino n. 18, 07100 SASSARI

Offerta per la gara del giorno: 09/06/2016

Scadenza offerte: 06/06/2016, ore 13.00

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI AI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNO STUDENTATO DIFFUSO IN LOCALITA' SAN LORENZO A SASSARI, MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DURANTE

L'INTERO CICLO DI VITA DELL'OPERA, IN CONFORMITÀ AL DECRETO DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE 24/12/2015, PUBBLICATO NELLA G.U. N. 16 DEL 21/01/2016.
Importo complessivo dei servizi a base d'asta, soggetto a ribasso: € 1.838.056,85 (al netto di IVA e Cassa previdenziale).
CUP: D81F07000060009; CIG: 6660563676.

4. Su ciascuna delle **due buste** (BUSTA "A" e BUSTA "B") dovranno essere apposte le informazioni relative all'operatore (denominazione o ragione sociale), l'oggetto della gara, l'indicazione della busta e del suo contenuto (**BUSTA "A"**- OFFERTA TECNICA, **BUSTA "B" -** OFFERTA ECONOMICA / TEMPO). Il **PLICO di trasmissione**, la **BUSTA "A"**- OFFERTA TECNICA e la **BUSTA "B" -** OFFERTA ECONOMICA / TEMPO, devono essere, **a pena di esclusione**, debitamente sigillati e contro siglati sui lembi di chiusura. Si precisa che per **"sigillatura"** deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo o equivalente, tale da rendere chiusi il plico di trasmissione e le buste interne, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico di trasmissione e delle buste interne.

SOPRALLUOGO ASSISTITO

5. Il sopralluogo assistito è **obbligatorio**. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di **esclusione** dalla procedura di gara. Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, **entro e non oltre il 20/05/2016**, all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC: **affarigenerali@pec.ersusassari.it**, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di PEC cui indirizzare la convocazione. La data del sopralluogo sarà comunicata con **almeno 3 (tre) giorni** di anticipo, fermo restando che il sopralluogo dovrà essere effettuato entro e non oltre il **25/05/2016**. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione, es: in forma collegiale/individuale con la presenza di tutti/del singolo concorrenti/e che ne abbia/no fatto richiesta.

6. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un Rappresentante Legale o da un Direttore Tecnico oppure dal Procuratore Generale o Speciale dell'operatore economico concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

7. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti, sia non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da uno dei soggetti come sopra definiti, per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, **purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori**.

8. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

NOTA BENE: L'attestazione di avvenuto sopralluogo - "**Modello 17 – Attestazione di avvenuto sopralluogo" -** rilasciata dall'Ente, dovrà essere **inserita nel PLICO DI TRASMISSIONE**, unitamente alla documentazione amministrativa.
Resta salva la dichiarazione resa dal concorrente ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. 207/2010, utilizzando preferibilmente il **Modello 7 – Dichiarazione di offerta economica / tempo.**

Articolo 8.1 - Modulistica concernente la documentazione amministrativa

1. Gli operatori economici devono presentare – **a pena di esclusione** - i seguenti documenti e dichiarazioni, secondo le modalità indicate al successivo Articolo 9, utilizzando preferibilmente i **Modelli** allegati al presente Disciplinare:

   - Domanda di partecipazione (come da fac-simile allegato, **Modello 1**).
   - Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei **requisiti generali**, contenente anche la dichiarazione sostitutiva concernente l'insussistenza del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art. 53, comma 16-*ter* del D.lgs. n. 165/2001, introdotto dall'art. 1, comma 42 della legge 190/2012 (come da fac-simile allegato, **Modello 2**).
   - Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei **requisiti tecnico – organizzativi** - come da fac-simile allegato, **Modello 3** e relativa **Scheda Tecnica –** contenente, quest'ultima, l'Elenco dei servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 - svolti negli ultimi 10 anni anteriori alla data di pubblicazione del bando - regolarmente approvati (per i servizi di progettazione) o in riferimento ai quali sia stato emesso il certificato di collaudo o di regolare

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

esecuzione (per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione), indicando, per ognuno dei servizi elencati:

- il committente;
- l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi, nonché le categorie d'opera cui essi appartengono ai sensi del DM n. 143/2013 e le relative corrispondenze con la classe e la categoria della elencazione di cui all'art. 14 della L. n. 143/1949;
- il soggetto che ha svolto il servizio;
- la natura delle prestazioni effettuate;
- la data di inizio e di fine del servizio (estremi approvazione progetto/approvazione certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione).

- Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti economico-finanziari (fatturato globale) (come da fac-simile allegato, **Modello 4**).
- Dichiarazioni sostitutive concernenti l'assenza delle condizioni ostative alla partecipazione agli appalti pubblici previste dall'art. 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter), del D.Lgs. n. 163/2006, **nonché** dichiarazione sostitutiva concernente l'assenza delle cause di incompatibilità per i pubblici dipendenti, ex articoli 53 del D.Lgs. 165/2001 e 11 del D.P.R. 382/80 (**Modello 5**).
- Per i **cessati dalla carica**: dichiarazioni sostitutive concernenti l'assenza delle condizioni ostative alla partecipazione agli appalti pubblici previste dall'art. 38, comma 1, lettere c) del D. Lgs. n. 163/2006. (come da fac-simile allegato, **Modello 6**).
- Dichiarazione di offerta economica/tempo (come da fac-simile allegato, **Modello 7**).
- Proposta Struttura Operativa – dichiarazione d'impegno componenti (come da fac-simile allegato, **Modello 8)**.
- SOLO per i concorrenti che fanno ricorso all'avvalimento, di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006: dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale a cura dell'operatore economico ausiliario utilizzando preferibilmente gli allegati **Modelli 9** (dichiarazione operatore ausiliato), **10 (dichiarazione impresa ausiliaria), 11**(schema contratto di avvalimento).
- **Contributo ANAC (già AVCP)**: quietanza comprovante il versamento del contributo (da presentare preferibilmente utilizzando il **Modello 12**).
- Dichiarazione di subappalto con indicazione delle attività che, nei limiti posti dall'art. 91, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006, saranno eventualmente subappaltate (come da fac-simile allegato **Modello 13)**.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

- **SOLO per i raggruppamenti temporanei già costituiti**: mandato collettivo irrevocabile conferito dai mandanti al mandatario, per atto pubblico o scrittura privata in copia autentica, nonché procura attestante il conferimento della rappresentanza legale del raggruppamento al legale rappresentante del mandatario/capogruppo. È ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.
- **SOLO** per il **raggruppamento temporaneo di cui all'art. 90, comma 1 lett. g)** del D.Lgs. 163/2006: nominativo, luogo e data di nascita, estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale del "**GIOVANE PROFESSIONISTA PROGETTISTA ABILITATO DA MENO DI 5 ANNI**"", ai sensi degli artt. 253, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 e 11, comma 8, della L.R. 5/2007 (come da fac-simile allegato, **Modello 14**).
- **SOLO per i consorzi di cui agli artt. 34, lettere b) e c) e 90, comma 1, lett. h), del Codice dei Contratti**: dichiarazione recante l'indicazione dei consorziati indicati quali esecutori della progettazione (come da fac-simile allegato **Modello 15)**. Sia il consorzio sia i consorziati esecutori dovranno rendere le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale (come da fac-simile allegati **Modelli 2, 5 e 6)**.
- **SOLO per le aggregazioni di reti di imprese di cui all'art. 34, lettera e-bis del Codice dei Contratti**: dichiarazione recante l'indicazione della tipologia di aggregazione e delle imprese aderenti che partecipano all'appalto (come da fac-simile allegato **Modello 16)**.
- **Cauzione provvisoria**, secondo le modalità di cui all'art. 15 del presente Disciplinare.

2. Le dichiarazioni sostitutive di cui al comma 1, rese ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, comprovano il possesso dei requisiti di ammissione. Resta salva la facoltà per i concorrenti di omettere le dichiarazioni che siano comprovate mediante la produzione di idonea documentazione, in originale o in copia autenticata, ai sensi degli artt. 18, 19 e 19-bis del d.P.R. 28.12.2000, n. 445. Tali dichiarazioni devono essere accompagnate da fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, da documento idoneo equivalente, rilasciato secondo la legislazione dello Stato di appartenenza). Qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non fosse in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio, ai sensi dell'articolo 45, comma 3, del d.P.R. n. 445/2000.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

NOTA BENE: per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

Articolo 8.2 – Contenuto dell'offerta tecnica

1. L'offerta tecnica – BUSTA "A" - dovrà contenere, **a pena di esclusione:**

- con riferimento all'elemento di valutazione **"A"** di cui alla **TABELLA A - OFFERTA TECNICA,** riportata all'Articolo 6.1 – una **Relazione Tecnica**, per un numero massimo di **20 cartelle** in formato **A4** (una facciata equivale a una cartella), non in bollo, con una numerazione progressiva e univoca delle pagine, redatta in carattere **Arial 10** e interlinea doppia, comprensive di testo e immagini, strutturata in capitoli e paragrafi, corrispondenti ai sub-elementi di valutazione di cui al predetto elemento di valutazione **"A"**, che consenta all'Ente di verificare, secondo la normativa vigente, le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto del servizio; nel caso di presentazione di grafici o immagini, è ammessa la presentazione di cartelle in formato **A3**, ciascuna corrispondente a due cartelle in formato A4, con le stesse modalità di cui sopra.
- con riferimento all'elemento di valutazione **"B"** di cui alla detta **TABELLA A - OFFERTA TECNICA,** riportata all'Articolo 6.1 – la **documentazione illustrativa di un massimo di 3 (tre) servizi di ingegneria già svolti,** mediante **3 SCHEDE** di formato **A3** o **6 SCHEDE** di formato **A4** per ciascun servizio (complessivamente max **9** schede di formato A3 e **18** schede di formato A4), non in bollo, con una numerazione progressiva e univoca delle pagine, redatte in carattere **Arial 10** e interlinea doppia, comprensive di testo e immagini, strutturata in capitoli e paragrafi, corrispondenti ai sub-elementi di valutazione di cui al predetto elemento di valutazione **"B"**. I servizi, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, devono essere relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico.

2. La documentazione di cui al comma 1 deve essere presentata sia in **formato cartaceo**, sia in **formato elettronico** (su supporto ottico CD / DVD non editabile), con file tutti in formato PDF o similare.

3. **A pena di esclusione, tutta la documentazione costituente "offerta tecnica" non deve contenere elementi che possano consentire una qualsiasi valutazione o considerazione di carattere economico o sui tempi di esecuzione.**

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

NOTA BENE: l'operatore dovrà **indicare espressamente** le parti delle relazioni ed elaborati contenenti **eventuali informazioni riservate e/o segreti tecnici e/o commerciali** che necessitano di adeguata e puntuale tutela **in caso di accesso agli atti, ai sensi dell'**art. 22 e ss. L. 241/90 s.m.i. da parte di terzi.

Articolo 8.3 – Contenuto dell'offerta economica / tempo

1. Nella BUSTA "B" dell'offerta economica / tempo non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificamente indicati nel presente articolo. La dichiarazione di offerta economica/tempo, bollata ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, resa utilizzando preferibilmente il **Modello 7**, **a pena di esclusione,** deve contenere una dichiarazione completa dei seguenti elementi:

   I. il **ribasso unico percentuale** offerto sull'importo dei corrispettivi posto a base di gara soggetto a ribasso, stabilito in **Euro 1.838.056,85** (al netto dell'I.V.A. e Cassa previdenziale). In caso di discordanza fra il ribasso percentuale indicato in cifra e quello indicato in lettere sarà tenuto valido quello espresso in lettere.
   Si procederà al troncamento alla terza cifra decimale dei ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali, fatta eccezione per il caso in cui ciò determini un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti. L'importo complessivo dell'offerta rimane comunque fisso ed invariabile.

   II. La **riduzione percentuale** che si intende offrire - in misura comunque non superiore al **20%** - sul **tempo massimo** previsto, di **120 giorni**, così suddiviso:

progettazione preliminare	**gg. 60**
progettazione definitiva	**gg. 30**
progettazione esecutiva	**gg. 30**

   Nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere, sarà data prevalenza al ribasso espresso in lettere.

   III. I **costi della sicurezza aziendali**, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 87, comma 4 del D.Lgs. 163/2006.

   NOTA BENE: si precisa che i costi della sicurezza aziendali devono essere indicati in quanto trattasi dei costi che ciascun operatore è tenuto a sostenere a copertura delle misure preventive e protettive connesse ai rischi derivanti dall'attività di impresa e devono risultare commisurati all'entità e alle caratteristiche del servizio oggetto dell'appalto. Trattasi dei costi di gestione annui

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

(per es.: servizio di prevenzione e protezione, costi di formazione – informazione - addestramento, medico competente, ecc.) e dei costi operativi(per es. formazione – informazione integrativa, specifici DPI, ecc.). I costi della sicurezza aziendali sono, pertanto, da tenere distinti dagli oneri della sicurezza che la stazione appaltante è tenuta a stanziare, quantificandoli a monte di ciascuna gara, al fine di eliminare i rischi da interferenze di cui al D.lgs. 81/2008 e che, nel caso di specie, trattandosi di attività di tipo intellettuale, sono pari a zero.

IV. **Attestazione presa visione degli elaborati e dei luoghi.** La dichiarazione di offerta deve attestare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del d.P.R. N. 207/2010, che l'operatore economico ha esaminato il D.P.P. e tutti gli elaborati predisposti dall'amministrazione; si è recato sul luogo di esecuzione dei lavori, ha preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei servizi e ha giudicato gli stessi realizzabili, e il corrispettivo dei servizi nel complesso remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto.

V. **Cronoprogramma** di maggior dettaglio debitamente sottoscritto dal concorrente.

2. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara; queste ultime saranno, pertanto, escluse dalla procedura di gara. Non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, che saranno, pertanto, anch'esse escluse dalla procedura.

Articolo 8.4 - Sottoscrizione delle dichiarazioni di offerta

1. Le "Schede" e le "Relazioni" costituenti offerta tecnica (Articolo 8.2 – BUSTA "A") nonché la dichiarazione di offerta economica / tempo e relativi elaborati e attestazioni (art. 8.3. – BUSTA "B"), **a pena di esclusione** devono essere **sottoscritte:**

- dal professionista singolo;
- da tutti i componenti dello Studio Associato;
- dal Legale Rappresentante della società di professionisti o d'ingegneria;
- dal Rappresentante Legale dell'operatore economico capogruppo, nel caso di raggruppamenti temporanei già formalmente costituiti;
- da ciascuno dei concorrenti che intendono raggrupparsi temporaneamente, nel caso di Raggruppamenti Temporanei, Consorzio ordinario, GEIE non ancora costituiti formalmente;

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

- dal rappresentante legale, nel caso di Consorzi stabili.
- nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete:
  - dal legale rappresentante dell'impresa che riveste la funzione di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica;
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, dal legale rappresentante dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

ARTICOLO 9 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA

1. **Il PLICO di trasmissione** deve contenere la documentazione amministrativa, costituita dalle dichiarazioni previste dai successivi **Articoli 9.1, 9.2, 9.3,** redatte in lingua italiana, utilizzando preferibilmente i **Modelli** predisposti dall'Ente e allegati al presente Disciplinare.

2. L'**istanza di partecipazione** e tutte le **dichiarazioni** a corredo dell'offerta, elencate all'Articolo 8.1, sono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante e accompagnate da copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante. Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento, anche in presenza di più dichiarazioni distinte.

3. Tutte le dichiarazioni richieste dal Bando e dal presente Disciplinare ai sensi dell'art. 47, comma 2 del d.P.R. 445 del 2000, in quanto rese nell'interesse proprio del dichiarante, possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui il dichiarante abbia diretta conoscenza (Vedi **Cons. di Stato, Adunanza Plenaria n. 16/2014**).

4. **Patto di integrità -** L'operatore economico concorrente deve accettare e sottoscrivere, **a pena di esclusione**, il Patto di Integrità (**Allegato PI**), in attuazione dell'articolo 1, comma 17, della legge n. 190

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

del 2014, adottato con il Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2014/2016, approvato con Deliberazione di Giunta della Regione Sardegna n.8/4 del 24 febbraio 2015 e successivamente aggiornato con Deliberazione di Giunta della Regione Sardegna n. 8/8 del 19.2.2016 per il periodo 2016/2018. Il documento deve essere inserito nella Plico di Trasmissione unitamente alla documentazione amministrativa. Il Patto di Integrità deve essere sottoscritto: nel caso di **operatore economico singolo**, dal legale rappresentante; nel caso di **operatore economico plurimo, costituito o costituendo,** dal legale rappresentante di ciascun soggetto che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio ordinario o il GEIE.

5. **Soccorso istruttorio con sanzione**. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e degli elementi richiesti dalla Legge e dal presente bando, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del Codice dei contratti nella misura dell'**1 per mille** del valore della gara, pari a **€ 1.838,06**. In tal caso sarà assegnato al concorrente un termine di **7 giorni** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, con indicazione del contenuto e dei soggetti che devono renderle. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta dell'Ente, formulata ai sensi dell'art. 38, c. 2-bis e 46 c. 1-ter del D.lgs. 163/2006 costituisce causa di esclusione.

6. **Soggetti tenuti agli obblighi dichiarativi sui requisiti generali. A pena di esclusione**:

   - I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e), e-bis), f) ed f-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 e i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D.Lgs. n. 163/2006, devono presentare la domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti, di seguito riportate, rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso).
   - Nel caso di **operatore economico singolo**, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti, devono essere sottoscritte dal legale rappresentante.
   - Nel caso di **operatore economico plurimo** costituito da soggetti **riuniti o associati**, la domanda di partecipazione dovrà essere presentata dal legale rappresentante dell'A.T.I., Consorzio ordinario o GEIE costituita mentre le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

esclusione dovranno essere presentate dal rappresentante legale di ciascun soggetto che costituisce l'A.T.I., il Consorzio ordinario o GEIE. Nel caso di operatore economico plurimo costituito da soggetti **da riunirsi o associarsi**, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione, devono essere prodotte dal legale rappresentante di ciascun soggetto che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio ordinario o il GEIE.

- Nel caso di consorzi di cui agli artt. 34, comma 1, lett. b) e c) e **90, comma 1, lett. h),** del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.,la domanda di partecipazione dovrà essere presentata dal legale rappresentante del consorzio mentre le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti dovranno essere presentate dal rappresentante legale del consorzio e dal rappresentante legale di ciascuna società consorziata indicata quale esecutrice dell'appalto.
- Nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete,** le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione devono essere presentate da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara e, inoltre:
  - **a)** se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
  - **b)** se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - **c)** se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

7. Soggetti tenuti agli obblighi dichiarativi sui requisiti generali. A pena di esclusione:

- I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e), e-bis), f) ed f-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 e i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D.Lgs. n. 163/2006, devono rendere le dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti speciali stabiliti all'Articolo 7.1.
- Nel caso di **OPERATORI CON IDONEITA' INDIVIDUALE** (imprenditori individuali, liberi professionisti, società di ingegneria e di professionisti, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili) le dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti speciali devono essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.
- Nel caso di **OPERATORI CON IDONEITA' PLURISOGGETTIVA** (raggruppamenti temporanei costituendi o costituiti, consorzi ordinari, G.E.I.E., aggregazione di imprese di rete) le dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti speciali devono essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppata, raggruppanda, consorziata o aderente al contratto di rete, che partecipa alla gara.

Articolo 9.1 - Domanda di partecipazione

1. Il rappresentante legale del soggetto concorrente, **a pena di esclusione**, sottoscrive la domanda di partecipazione (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 1**), indicando:

   I. Forma di partecipazione e operatori controllanti e/o controllati.
   Dichiarazione in ordine alla forma di partecipazione alla gara come operatore economico con idoneità individuale (imprenditori individuali – anche liberi professionisti singoli - società di professionisti, società di ingegneria, imprenditori artigiani, società cooperative, società commerciali, società di professionisti, società di ingegneria, consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili); operatore economico con idoneità plurisoggettiva (libero professionista associato nelle forme di legge, capogruppo o mandante di costituita / costituenda A.T.I., consorzio ordinario di cui all'art. 2632 c.c., GEIE di cui all'art. 37 del D.lgs. 163/2006; aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete); operatore economico stabilito in altri stati membri dell'Unione europea.

2. L'operatore economico precisa, inoltre, di essere, ai sensi dell'art. 1, del Reg. CEE n. 800/2008 micro, piccola o media impresa.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

E inoltre:

ELEZIONE DI DOMICILIO: indirizzo di PEC per tutte le informazione inerenti alla procedura di gara. In caso di operatore economico pluri-soggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario.

Articolo 9.2 - Dichiarazioni sui requisiti generali

1. Il concorrente deve rendere le seguenti dichiarazioni, utilizzando preferibilmente il **Modello 2** allegato:

II. Iscrizione in ordini professionali / registri: dichiarazione in ordine all'iscrizione dell'operatore economico presso l'Ordine Professionale / il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore economico è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato).

Inoltre:

- per le Società d'ingegneria: nominativo, luogo e data di nascita, del/i direttore/i tecnico/i, abilitato/i all'esercizio della professione da almeno 10 anni, estremi d'iscrizione all'albo professionale, che svolgerà le funzioni di cui all'art. 254 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- per i liberi professionisti singoli: cognome e nome, luogo e data di nascita, residenza, estremi d'iscrizione all'Albo professionale, Partita I.V.A. e sede dello studio professionale;
- per gli Studi Associati: i professionisti associati dovranno dichiarare:
  - **a.** che trattasi di Studio Associato costituito in conformità alla legislazione statale o legislazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E.;
  - **b.** nominativo, luogo e data di nascita, qualifica professionale, estremi di iscrizione ai rispettivi Albi professionali di tutti i professionisti associati (compresi anche quelli eventualmente non candidati alla prestazione dei servizi oggetto di gara);
- in caso di Consorzio stabile, nell'ipotesi di esecuzione delle prestazioni, in tutto o in parte, attraverso società consorziate, deve essere presentata: dichiarazione contenente l'indicazione delle suddette consorziate candidate allo svolgimento dei servizi oggetto di gara (utilizzando preferibilmente il **Modello 15**). Per quanto attiene alle altre dichiarazioni, esse dovranno essere rese dal consorzio nelle forme previste per le società di ingegneria e da

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

ciascuna società consorziata candidata all'esecuzione delle prestazioni, nelle forme previste per le società di ingegneria o per le società di professionisti a seconda della configurazione societaria di ciascuna consorziata candidata;

- per tutte le società (comprese le società di professionisti): denominazione della società, sede legale, partita I.V.A, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere rappresentanza.

2. Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica), anche con riferimento ai **cessati dalla carica** nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando:

- del titolare e dei direttori tecnici, nel caso di impresa individuale
- di tutti i soci e dei direttori tecnici, nel caso di società in nome collettivo
- di tutti i soci accomandatari e dei direttori tecnici, nel caso di società in accomandita semplice,
- di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, nonché del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza persona fisica, in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (Cons. di Stato, AP n. 24 del 6.11.2013: per "socio di maggioranza" si intende il socio persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%).

III. Indicazione:

- dell'Ufficio delle Entrate competente per l'effettuazione delle relative verifiche: indirizzo e PEC;
- della Cancelleria fallimentare competente per l'effettuazione delle relative verifiche: indirizzo e PEC.
- delle posizioni previdenziali e assicurative.
- Del contratto collettivo applicato.

IV. Adempimenti di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81; dichiarazione inerente al possesso delle abilitazioni necessarie per l'espletamento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione. I requisiti per il coordinamento della sicurezza dovranno essere posseduti dalla persona fisica **indicata** come personalmente responsabile della sicurezza in fase di progettazione.

V. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m) e m-quater del D.Lgs. n. 163/2006e all'art. 53, c. 16-ter, D.lgs. n. 165/2001 (Anticorruzione),

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

utilizzando preferibilmente il **Modello 2**. Dichiarazione, che l'operatore economico:

1. Non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 38, comma 1, lett. a), Codice dei Contratti);

(Oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale, ex articolo 186-bis, Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267)

a) di **avere depositato il ricorso** per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato dal Tribunale alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici *[inserire riferimenti dell'autorizzazione del Tribunale]:* per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione devono essere, altresì, allegati i documenti di cui ai successivi punti b) a.1 - a.4;

(Oppure)

b) di **trovarsi in stato di concordato preventivo** con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale *[inserire riferimenti del decreto del Tribunale]:* per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:

a.1 - relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

a.2 - dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;

a.3 - dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

1. attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;
2. si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
3. attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;

a.4 - originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

2. non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (art. 38, comma 1, lett. d), Codice dei Contratti);
3. non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38, comma 1, lett. e), Codice dei Contratti);
4. non ha commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante (art. 38, comma 1, lett. f), Codice dei Contratti);
5. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza

(art. 38, comma 1, lett. g), Codice dei Contratti);

6. non risulta destinatario - nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, - di nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), del Codice);
7. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. i), Codice dei Contratti).
8. non è assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano non più di 15 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000), ***ovvero*** è in regola con le norme della Legge 68/99 che disciplinano il lavoro dei disabili, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 17 della Legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano più di 35 dipendenti o che occupano da 15 a 35 dipendenti ma che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) (art. 38, comma 1, lett. l, Codice dei Contratti); ***ovvero*** non è tenuto (solo per i datori di lavoro del settore edile) agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore (art. 5, comma 2 legge 68/99 come modificato dall'art. 1, comma 53, legge n. 247 del 2007, poi dall'art. 6, comma 2-ter, legge n. 106 del 2011);
9. non è stato destinatario dell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdettivi di cui all'articolo 14 del D. Lgs. 9.04.2008 n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), Codice dei Contratti);

VI. Insussistenza del divieto di contrarre ex art. 53, c. 16-ter, d. lgs. n. 165/2001 (Anticorruzione)

Dichiarazione sostitutiva concernente l'insussistenza del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art. 53, comma 16-*ter* del D.lgs. n. 165/2001, introdotto dall'art. 1, comma 42 della legge 190/2012. (**NB**: Si fa presente che tale divieto sussiste per gli operatori economici che si siano avvalsi dell'attività lavorativa o professionale di ex dipendenti della pubblica amministrazione, i quali abbiano esercitato, nei confronti dell'operatore medesimo, negli ultimi tre anni di servizio, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2 del D.Lgs. 165/2001, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto).

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

VII. Cessazioni dalle cariche

Dichiarazione in ordine all'insussistenza di soggetti cessati dalla carica ***oppure*** in ordine all'**insussistenza** nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del Bando di gara, di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti; ***oppure*** in ordine alla **sussistenza** nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del Bando di gara, di una delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti e alla successiva **completa ed effettiva dissociazione** dalla condotta penalmente sanzionata di cui l'operatore economico fornisce dimostrazione (**indicando e dettagliando gli atti adottati**).

La dissociazione non è necessaria quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

L'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, (utilizzando preferibilmente il **Modello 6**), **cessati dalla carica** nell'anno precedente alla data di pubblicazione del bando di gara:

- del titolare e dei direttori tecnici, nel caso di impresa individuale
- di tutti i soci e dei direttori tecnici, nel caso di società in nome collettivo
- di tutti i soci accomandatari e dei direttori tecnici, nel caso di società in accomandita semplice,
- di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, nonché del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza persona fisica, in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (Cons. di Stato, AP n. 24 del 6.11.2013: per "socio di maggioranza" si intende il socio persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%).

In alternativa, la dichiarazione in ordine alla insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti, può essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico, utilizzando preferibilmente il **Modello 2**). Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p..

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

Si precisa che il dichiarante dovrà indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. **anche nel caso in cui sia intervenuto il "beneficio della non menzione".** Ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, il concorrente non è tenuto ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione (art. 38, comma 2, Codice dei Contratti).

VIII. Situazioni di controllo e/o collegamento

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-quater), e comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.. i concorrenti presentano alternativamente:

a. Dichiarazione in ordine all'insussistenza di situazioni di controllo ex art. 2359 cod. civ. con altri operatori economici (anche estranei alla procedura di gara), e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Ovvero

b. Dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di operatori che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Ovvero

c. Dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di operatori che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Successivamente all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica degli operatori ammessi la Commissione di gara, nelle ipotesi di cui alle lett. a., b., c., procederà alla verifica e all'esclusione dei concorrenti per i quali accertasse, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

IX. Trattamento dati

Dichiarazione in ordine all'informativa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Articolo 9.3 - Dichiarazioni personali

1. **A pena di esclusione**, ciascuno dei soggetti indicati nel presente articolo deve dichiarare specificamente, con le modalità di cui al d.P.R. n. 445/2000, utilizzando preferibilmente il **Modello 5**:

   1) l'assenza a proprio carico di **procedimenti in corso** per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159.
   2) l'assenza a proprio carico di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D. Lgs. 06.09.2011, n. 159 (art. 38, comma 1, lett. b), Codice dei Contratti), concernenti l'applicazione, con provvedimento definitivo, di una delle **misure di prevenzione** previste dal libro I, titolo I, capo II, del codice penale;
   3) che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di **divieto, decadenza o sospensione**, di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
   4) l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione delle pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p.; l'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli **atti comunitari** citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), Codice dei Contratti);
   5) che nei propri confronti non sussiste, nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando, richiesta di rinvio a giudizio per **omessa denuncia all'autorità giudiziaria** del fatto di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12.07.1991, n. 203, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge 24.11.1981, n. 689 (art. 38, comma 1, lett. m-ter), Codice dei Contratti);

2. **A pena di esclusione** il dichiarante dovrà indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., anche nel caso in cui sia intervenuto il "beneficio della non menzione".Ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, il concorrente non è tenuto ad indicare nella

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione (art. 38, comma 2, Codice dei Contratti).

3. Le suddette dichiarazioni di cui al comma 1 devono essere rese dai soggetti di seguito indicati, appartenenti alla compagine del concorrente:

- dal titolare e dai direttori tecnici, nel caso di impresa individuale
- da tutti i soci e dai direttori tecnici, nel caso di società in nome collettivo
- da tutti i soci accomandatari e dai direttori tecnici, nel caso di società in accomandita semplice,
- da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, nonché dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza persona fisica, in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (Cons. di Stato, AP n. 24 del 6.11.2013: per "socio di maggioranza" si intende il socio persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%);
- dal professionista singolo (<u>che non deve rendere la dichiarazione sui cessati dalla carica</u>);
- nel caso di <u>studio associato</u>, da tutti i soci dello Studio;

4. Le dichiarazioni di cui sopra, devono essere rese:

- nel caso di concorrenti costituiti da operatori economici riuniti o associati o da riunirsi o associarsi/consorzio ordinario/GEIE, <u>aggregazioni di reti di imprese</u>, da parte dei medesimi soggetti di cui al comma 3 che figurano nella compagine di ciascun offerente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o ciascuna impresa aggregata che partecipa alla gara.
- nel caso di i consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) e all'art. 90, comma 1, lett. h) del Codice dei Contratti, da parte dei medesimi soggetti, di cui al comma 3, del consorzio nonché delle consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto.

5. Ciascuno dei soggetti indicati nel precedente comma 3 deve dichiarare specificamente, con le modalità di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, utilizzando preferibilmente il **Modello 5**, l'assenza di cause di incompatibilità, nel caso di pubblici dipendenti (articoli 53 del D. Lgs. 30.3.2001 n. 165 e 11 del DPR 382/80) e, pertanto, di svolgere esclusivamente la libera professione e di non avere rapporti di dipendenza con Enti, Amministrazioni o Organismi pubblici <u>*OVVERO*</u> di essere dipendente a tempo

parziale della Pubblica Amministrazione (con indicazione della Pubblica Amministrazione) e che non esistono situazioni di incompatibilità, ai sensi degli articoli 53 del D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 e 11 del D.P.R. n. 382/1980.

ARTICOLO 10 - AVVALIMENTO

1. In attuazione del disposto dell'art. 49 del Codice dei Contratti, il concorrente – singolo o consorziato o raggruppato o aggregato in rete – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
2. **NOTA BENE**: Ai sensi dell'art. 21, comma 1, legge n. 161 del 2014, è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.
3. Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del Codice dei Contratti, non è consentito – **a pena di esclusione** – che dello stesso operatore ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'operatore ausiliario sia quello che si avvale dei requisiti.
4. L'operatore ausiliario può assumere il ruolo di subappaltatore, nei limiti dei requisiti prestati, ai sensi dell'art. 49, comma 10, del Codice dei Contratti.
5. L'**impresa ausiliata**, oltre alla documentazione a corredo dell'offerta richiamata all'articolo 8, deve presentare, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni/documenti appresso indicati (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 9**):

   - dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore ausiliario (art. 49, comma 2, lett. a), D. Lgs. n. 163/2006);
   - contratto (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 11**), in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, in virtù del quale l'operatore ausiliario si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse. Nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore che appartiene al medesimo

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo (art. 49, comma 2, lettere f) e g), D. Lgs. n. 163/2006).

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la qualificazione in gara, il contratto deve, pertanto, riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

a. oggetto: **le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico, con i relativi titoli giuridici**;
b. durata;
c. ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

6. L'**operatore ausiliario**, tramite il proprio rappresentante legale, dovrà dichiarare il possesso dei **requisiti di ordine generale** con le stesse modalità previste per l'operatore economico ausiliato dall'articolo 9 del presente Disciplinare, utilizzando preferibilmente gli allegati **Modelli 2** e **5**, nonché il possesso dei **requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo (Modelli 3 e 4)**, e le **risorse oggetto di avvalimento**.

7. Il rappresentante legale dell'operatore ausiliario dovrà, altresì, dichiarare (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 10**):

1. di obbligarsi verso l'ausiliato e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse e gli strumenti necessari, di cui è carente l'ausiliato, per lo svolgimento della progettazione;
2. di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38, D. Lgs. 163/2006 e degli altri requisiti morali previsti dalla vigente normativa nonché dei requisiti tecnico/finanziari e delle risorse oggetto di avvalimento. Le relative dichiarazioni sono rese utilizzando preferibilmente i **modelli**: **2, 3, 4, 5 e 6** *(se del caso)*.
3. di non partecipare alla gara in proprio o associato o consorziato ai sensi dell'articolo 34 del Decreto legislativo 163/2006 (art. 49, comma 2, lett. e), D. Lgs. n. 163/2006);

ARTICOLO 11 - CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

1. **A pena di esclusione**, ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 8, della Deliberazione AVCP del 3 novembre 2010, nonché della Deliberazione AVCP del 22 dicembre 2015 l'offerente deve procedere al versamento, a favore dell'ANAC, dell'importo di **€ 140,00.**

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

2. **Ai fini del versamento delle contribuzioni, gli operatori economici debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: http://www.avcp.it/riscossioni.html.**
3. Le modalità per eseguire il versamento della contribuzione sono le seguenti (deliberazione AVCP 21 dicembre 2011):
   a) **versamento *online***, collegandosi al Servizio riscossione**,** contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo http://www.anticorruzione.it, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostaImpresaOnLine.
   L'operatore economico, a riprova dell'avvenuto pagamento, deve allegare la ricevuta di pagamento stampata dall'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione al nuovo servizio di riscossione, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";
   b) **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico, a riprova dell'avvenuto pagamento, deve allegare lo scontrino **in originale** rilasciato dal punto vendita su indicato.
4. Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente postale n. 4806788 aperto presso il Monte dei Paschi di Siena, IBAN IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 (BIC/PASCITMMROM), intestato a "AUT. CONTR. PUBB." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584). La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
   - il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante;
   - il **CIG** che identifica la procedura che è il seguente: **6660563676**.
5. Nel caso di A.T.I. Consorzio ordinario o Consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006, GEIE, Consorzio stabile di cui all'art. 90, comma 1, lett. h) D. Lgs. 163/2006, aggregazione di rete di imprese, dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'operatore economico mandatario.
6. Si raccomanda di allegare la ricevuta, o la copia conformizzata, o l'originale dello scontrino

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

dell'avvenuto versamento all'apposito **Modello 12**.

ARTICOLO 12 - SUBAPPALTO

1. Ai sensi dell'art. 91, comma 3 del D.lgs. 163/2006, per i servizi di ingegneria oggetto della presente gara, il subappalto **non è ammesso**, fatta eccezione per le eventuali attività relative alle indagini geologiche e geotecniche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla sola redazione grafica degli elaborati progettuali. I soggetti partecipanti possono, pertanto, richiedere, all'atto dell'offerta, l'affidamento di tali prestazioni in subappalto, con le modalità stabilite dall'articolo 118 del Codice dei contratti, utilizzando preferibilmente il **Modello 13** allegato.

2. La dichiarazione di subappalto deve essere sottoscritta, **pena la nullità** della dichiarazione di subappalto:

1) dal professionista singolo o dal legale rappresentante dell'operatore economico singolo;
2) da tutti gli associati, in caso di Studio associato;
3) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **costituenda**;
4) dal legale rappresentante dell'associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **costituita**;
5) dal legale rappresentante, se trattasi di società di professionisti o di società di ingegneria;
6) dal legale rappresentante del Consorzio stabile, del Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro e del Consorzio tra imprese artigiane e dal legale rappresentante di ciascuna società consorziata indicata quale esecutrice dell'appalto nell'apposito **Modello 15**.
7) nel caso di AGGREGAZIONE DI IMPRESE ADERENTI AL **CONTRATTO DI RETE**:
   - dal legale rappresentante dell'impresa che riveste la funzione di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica;
   - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, dal legale rappresentante dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune **nonché** dal legale rappresentante di ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
   - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

3. L'affidamento in subappalto è soggetto alla preventiva autorizzazione dell'Ente, previa verifica della sussistenza delle condizioni e dei requisiti richiesti e lascia impregiudicata la responsabilità del progettista.

4. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista.

ARTICOLO 13 - IMPRESE RIUNITE, CONSORZI ORDINARI, GEIE, RETI DI IMPRESE

1. **A pena di esclusione**, nel caso di raggruppamenti già costituiti, la capogruppo dovrà presentare la seguente documentazione a corredo dell'offerta:

a) scrittura privata autenticata da un notaio con la quale é stata costituita l'associazione temporanea di operatori economici e con cui é stato conferito il mandato collettivo speciale irrevocabile dagli altri operatori economici riuniti, al capogruppo; nell'atto costitutivo dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, ai sensi dell'art. 37, comma 4 del D.lgs. 163/2006.

b) procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C. (o copia di essa autenticata).

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto.

2. **A pena di esclusione**, nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti, dovranno essere prodotte le seguenti dichiarazioni (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 14**):

a) dichiarazione di voler partecipare alla gara in Associazione Temporanea di operatori economici/Consorzio ordinario/GEIE, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f) e dell'art. 90, comma 1, lett. g) del Codice dei Contratti;

b) espressa dichiarazione di impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

c) indicazione dell'operatore economico nominato Mandatario/Capogruppo;

d) dichiarazione delle **parti del servizio** che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, ai sensi dell'art. 37, comma 4 del D.lgs. 163/2006;

e) SOLO per i raggruppamenti temporanei di cui alla lett. g), comma 1 dell'art. 90, i dati identificativi

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

del "**giovane professionista abilitato da meno di 5 anni**", ex artt. 253, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 e 11, c. 8 della L.R. 5/2007;

3. L'offerta e le relative dichiarazioni, devono essere sottoscritte da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.
4. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'Associazione/ Consorzio ordinario/ GEIE rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta.
5. Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del Codice dei Contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea/consorzio ordinario/GEIE ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla stessa gara in associazione temporanea/consorzio ordinario/GEIE. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.
6. Nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**: se la rete è **dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5**:**
   - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
   - dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
   - dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.
7. Nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**: se la rete è dotata di un **organo comune con potere di rappresentanza**, ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, deve presentare**:**
   - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione delle imprese che partecipano alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

8. Nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**: se la rete è dotata di un **organo comune privo del potere di rappresentanza** o se la rete è **sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti**:**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(o, in alternativa)

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - **a)** a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - **b)** l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
  - **c)** la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

9. Le dichiarazioni concernenti la rete di imprese sono rese utilizzando preferibilmente il **Modello 16.**

ARTICOLO 14 - CONSORZI STABILI, TRA COOPERATIVE, TRA IMPRESE ARTIGIANE

1. I consorzi stabili, i consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

(artt. 34, lett. b) e c) e 90, c. 1, lett. h), Codice dei Contratti), oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni previste nel presente Disciplinare, sono tenuti ad indicare - utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 15** – se intendono eseguire direttamente i servizi oppure se intendono affidarne l'esecuzione ai consorziati, con indicazione in quest'ultimo caso dei consorziati per i quali il consorzio concorre e che eseguiranno i servizi. Sia il consorzio sia i consorziati esecutori dovranno rendere le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, morale e professionale del presente Disciplinare.

2. Ai sensi dell'art. 36, c. 5 e dell'art 37, c. 7 del D.Lgs. 163/2006, come modificati dalla L. n. 69/2009, è fatto divieto a tutti i consorziati **esecutori** del consorzio stabile, dei consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e dei consorzi tra imprese artigiane, di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato esecutore. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

ARTICOLO 15 - CAUZIONE PROVVISORIA E GARANZIE

1. **Garanzia provvisoria**. Ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 del Codice dei Contratti e 268 del d.P.R. 207/2010, il concorrente, singolo o associato, deve costituire, **a pena di esclusione**, una garanzia provvisoria di **euro 12.898,77 (dodicimilaottocentonovantotto/77)**, pari al **2%** dell'importo di **euro 644.938,53** relativo alle prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direzione dei lavori, sotto forma di deposito cauzionale o di fideiussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari).

2. La garanzia provvisoria può essere costituita, a scelta dell'offerente, in uno dei seguenti modi:

a) mediante **versamento in contanti**, preferibilmente con assegno circolare, o in **titoli del debito pubblico** garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione della Tesoreria Provinciale (Banca d'Italia) o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante. Tale garanzia dovrà, inoltre, essere accompagnata dall'impegno al rilascio della garanzia definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, rilasciato esclusivamente da azienda di credito autorizzata o assicurazioni autorizzate a norma di legge, o da intermediari finanziari aventi i requisiti precisati nel punto b) successivo.

b) **fidejussione**, a scelta dell'offerente, **bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari** iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò specificamente autorizzati – in conformità ai disposti del d.P.R. n. 115/2004 - dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

3. **A pena di esclusione**, le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative nonché le polizze rilasciate da intermediari finanziari come previsto nel suddetto punto b), comma 2, devono prevedere espressamente:
   I. validità per **almeno 180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta;
   II. impegno del fidejussore a rinnovare la garanzia, per la durata di 3 (tre) mesi, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della Stazione Appaltante, nel corso della procedura;
   III. impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
   IV. clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e senza possibilità di porre eccezioni.
   V. firma del fidejussore legalizzata da un notaio o corredata da una autocertificazione e dalla copia del documento d'identità resa dal soggetto preposto alla firma contenente, gli estremi della procura speciale con la quale si autorizza allo svolgimento di tale funzione.
4. Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006, i concorrenti in possesso della certificazione di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO / IEC 17000, conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria e di quella definitiva in caso di aggiudicazione, allegando il relativo certificato in originale o in copia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del d.P.R. n. 445/2000.
5. L'importo della garanzia, provvisoria e definitiva, e del suo eventuale rinnovo, è ulteriormente ridotto nelle misure e condizioni stabilite dall'art. 75, comma 7 e s.m.i. del D.lgs. 163/20016 - come modificato dalla legge 221/2015 **(c.d. legge sulle Green Economy**) - per gli operatori economici in possesso delle certificazioni e/o di registrazione a sistemi di qualità, nello stesso indicati. Per fruire di tali benefici, l'operatore economico deve segnalare, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e documentarlo con le modalità di cui al comma 4.

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

6. Modalità di presentazione della garanzia provvisoria in caso di operatori riuniti. Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE, aggregazioni di imprese di rete **COSTITUENDE**, la garanzia fidejussoria o assicurativa – **a pena di esclusione** - deve essere **intestata** a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE (individualmente responsabili delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara).

   Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE **COSTITUITO** la garanzia fidejussoria o assicurativa – **a pena di esclusione** - deve essere intestata alla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti (con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37, comma 5, del Codice dei Contratti e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37, comma 6, del Codice dei Contratti).

NOTA BENE: il deposito cauzionale provvisorio deve, altresì, garantire il pagamento in favore della stazione appaltante della eventuale **sanzione pecuniaria** di cui all'art. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del Codice dei Contratti nella misura dell'**1 per mille** del valore della gara, pari a **euro 1.838,06**

7. Ai sensi del Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004 n. 123, i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal D.Lgs. n. 163/2006.
8. Entro 30 giorni dalla aggiudicazione definitiva, l'Ente provvede a restituire, ai concorrenti non risultati aggiudicatari, a mezzo raccomandata, la garanzia provvisoria prestata secondo le modalità di cui ai punti a) e b) del comma 2.
9. **Garanzia definitiva**. A garanzia della buona esecuzione delle prestazioni, l'operatore aggiudicatario si obbliga a presentare all'Ente appaltante una garanzia fidejussoria definitiva (bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari aventi i requisiti di cui al comma 3), relativa alle prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direzione dei lavori, con le modalità di cui all'articolo 113, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, da produrre in originale, con firma del fidejussore, debitamente autenticata dal notaio.
10. **Polizza di responsabilità civile professionale del progettista**. Tale polizza, emessa ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. 163/2006, deve decorrere dalla data di approvazione del progetto esecutivo. Ai sensi

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

dell'art. 269 D.P.R. 207/2010 il progettista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione dell'affidatario. La polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'articolo 132, comma 1, lettera e), resesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro. La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento della parcella professionale.

ARTICOLO 16 - COMUNICAZIONI

1. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata - PEC indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-*bis,* del Codice.
2. Ai sensi dell'art. 79, comma 5-*bis*, del Codice e dell'art. 6 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'Ente declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
3. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
4. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
5. È fatto obbligo a ciascun concorrente di **eleggere domicilio** per tutte le comunicazioni di cui alla presente procedura, presso *un indirizzo di posta elettronica certificata-PEC* (o entrambi), da indicarsi nel **Modello 1.**

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

ARTICOLO 17 - ALTRE INFORMAZIONI

1. La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente Disciplinare, nel D.P.P. e negli altri elaborati messi a disposizione dall'Ente.
2. Le **richieste di chiarimento**, devono pervenire a mezzo posta elettronica certificata, all'attenzione del Responsabile del procedimento, **entro e non oltre la data del 26.05.2016**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile, saranno fornite almeno entro il termine di 6 giorni dal ricevimento della richiesta e, comunque, entro un termine non inferiore a 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, che possano rivestire carattere di interesse generale, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet dell'Ente www.ersusassari.it - Sezione ALBO PRETORIO > BANDI E GARE > BANDI DI GARA E PROCEDURE NEGOZIATE -, che i concorrenti sono obbligati a consultare prima della presentazione dell'offerta.
3. Le dichiarazioni sostitutive, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro.
4. Trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente.
5. La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.
6. Ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D.lgs. 163/2006, la stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
7. **L'insorgenza di specifiche ragioni di interesse pubblico che impediscano la conclusione dell'Accordo di Programma di cui all'art. 3, lett. e) del D.P.P. per sopravvenute esigenze o mutamento di indirizzo degli Enti coinvolti, abilitano la stazione appaltante a non procedere all'aggiudicazione in ragione del venir meno della fattibilità dell'intervento.**
8. È espressamente stabilito che l'impegno dell'aggiudicatario é valido dal momento stesso dell'offerta, che sarà vincolata per un periodo di almeno **180 giorni** decorrenti dalla scadenza del termine per la

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

sua presentazione. L'Ente resterà vincolato soltanto ad intervenuta stipulazione del relativo contratto.

9. È consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo **180 giorni** dalla presentazione della stessa, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (art. 11 Codice dei Contratti).

10. Si chiarisce che tutte le dichiarazioni rese in sede di gara, ai fini delle verifiche, saranno riferite alla data di scadenza della presentazione dell'offerta. Si specifica, inoltre, che la regolarità contributiva (DURC, INARCASSA/EPAP/ecc.) dovrà essere riferita alla data di scadenza delle offerte; la regolarità dovrà permanere per tutta l'esecuzione del contratto. Eventuali richieste di regolarizzazioni e di rateizzazioni dovranno risalire a date antecedenti a quella di scadenza delle offerte.

11. Tutte le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di ammissione e all'inesistenza di cause di esclusione dalla gara, potranno essere successivamente verificate da parte della stazione appaltante, con riferimento a qualunque offerente.

12. Le imprese aventi in corso modifiche della struttura aziendale, in particolare la trasformazione della loro forma societaria (nell'ambito delle società di persone o delle società di capitali ovvero assumendo la società di persone la forma di società di capitali e viceversa) e/o la modifica della loro ragione o denominazione sociale, o l'effettuazione di operazioni di conferimento di azienda e di fusione per incorporazione, nonché variazioni nella loro rappresentanza legale, dovranno produrre, oltre al certificato C.C.I.A.A. riportante la forma giuridica precedente alla trasformazione, anche la seguente documentazione, resa in forma di copia autentica notarile, affinché tale documentazione abbia piena efficacia giuridica esterna:

a. delibera concernente la modifica dell'atto costitutivo, per documentare le variazioni di forma societaria, di ragione o denominazione sociale, di rappresentanza legale;
b. atto di conferimento di azienda;
c. atto di fusione per incorporazione.

Nel caso di ditta individuale che abbia costituito società commerciale, il rappresentante legale dovrà produrre apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio, nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale.

13. In caso di aggiudicazione e in sede di sottoscrizione del contratto dovrà permanere l'insussistenza del **divieto di contrarre** con la pubblica amministrazione di cui all'art. 53, comma 16-*ter* del D.Lgs. n. 165/2001, introdotto dall'art. 1, comma 42 della legge 190/2012.

14. L'operatore economico assume l'obbligo, nell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 54, comma 45

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

del D.lgs. 165/2001, di rispettare, e di far rispettare dai propri dipendenti o collaboratori, il Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate, approvato con D.G.R. n.3/7 del31.01.2014, Allegato 1 al Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2014/2016, consultabile e scaricabile dal relativo sito internet. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Ente la facoltà di risolvere il contratto qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave, previo espletamento di un procedimento in contraddittorio.

15. Nell'esecuzione dell'appalto l'operatore aggiudicatario si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le clausole pattizie nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti Scuola. L'operatore si obbliga all'applicazione di detti contratti ed accordi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'operatore anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda dalle stesse e, indipendentemente dalla natura industriale, artigiana, dalla struttura o dimensione dell'impresa, da ogni qualificazione giuridica, economica, sindacale.

16. Ai sensi dell'art. 140 del Codice dei Contratti l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei servizi. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara dall'originario aggiudicatario.

17. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata, ai sensi del d.P.R. n. 642/1972 e, pertanto, sarà sottoposta alle segnalazioni previste dalla legge.

18. Tutte le dichiarazioni previste dal presente disciplinare a cura del legale rappresentante dell'operatore possono essere sottoscritte da un procuratore, a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura (in originale o copia conforme o copia autenticata o copia dichiarata conforme dal legale rappresentante firmatario della procura stessa).

19. Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it

regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

20. In caso di incongruenze nella modulistica allegata al presente Disciplinare, farà fede quanto riportato nel bando di gara e nel presente Disciplinare.

21. La definizione delle controversie - qualora non si pervenga alla risoluzione bonaria - che dovessero sorgere tra Ente e Appaltatore, è attribuita al giudice ordinario, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

22. L'operatore aggiudicatario dovrà stipulare il contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante, pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore.

23. Le funzioni del **responsabile del procedimento** saranno svolte dall'Ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio. **Informazioni di carattere tecnico-amministrativo** potranno essere richieste all'Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Sassari, Ing. Fabio Emanuele Massimo Spurio mail: **fem.spurio@ersusassari.it**, PEC: **affarigenerali@pec.ersusassari.it**; tel.: 079-9940033.

24. Nel sito ufficiale dell'Ente www.ersusassari.it - nella Sezione ALBO PRETORIO > BANDI E GARE > BANDI DI GARA E PROCEDURE NEGOZIATE - sarà predisposta un'apposita cartella nella quale saranno inseriti tutti gli aggiornamenti della gara e le FAQ relative all'appalto in oggetto.

Allegati al Disciplinare di gara:

1. Documento Preliminare alla Progettazione (e relativi allegati)

2. Modelli:

Modello 1 Domanda di partecipazione

Modello 2 Dichiarazioni del concorrente concernenti il possesso dei requisiti generali

Modello 3 Dichiarazioni concernenti il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi, con relativa Scheda Tecnica

Modello 4 Dichiarazioni concernenti il possesso dei requisiti economico-finanziari;

Modello 5 Dichiarazioni Personali (ex art. 38, comma 1, lett. b) e c) e m-ter), D. Lgs. 163/2006, ex articoli 53 del D. Lgs. 30.3.2001 n. 165 e 11 del D.P.R. n. 382/80)

Modello 6 Dichiarazioni personali cessati dalla carica (ex art. 38, comma 1, lett. c))

Modello 7 Dichiarazione di offerta economica/tempo e di avvenuto sopralluogo

Modello 8 Proposta struttura operativa e annessa dichiarazione componenti della medesima

Modello 9 Dichiarazione impresa ausiliata

Modello 10 Dichiarazione impresa ausiliaria

Modello 11 Schema contratto di avvalimento.

Modello12 Attestazione contributo all'ANAC

Modello 13 Dichiarazione di subappalto

Modello 14 Dichiarazione costituzione A.T.I./Consorzi ordinari/GEIE da costituire

Modello 15 Dichiarazione Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) e all'art. 90, comma 1, lettera h), del Codice dei Contratti

Modello 16 Dichiarazione aggregazioni di reti di imprese.

Modello 17 Attestato di Sopralluogo

Allegato PI Patto di Integrità

Sassari, lì 14/04/2016

IL DIRETTORE GENERALE

Firmato: Dott.ssa Maria Assunta Serra

ERSU — Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Sassari, www.ersusassari.it
Via Michele Coppino 18, 07100 Sassari, tel: +39 0799940000 / 0799940001 - affarigenerali@ersusassari.it