

DETERMINAZIONE N° DG / 827 DEL 17/08/2016



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: PROCEDURE DI AFFIDAMENTO ALL'ESTERNO DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA COSTRUZIONE DI N.12 ALLOGGI ERP IN LOC "SANTU PERDU" GUSPINI- CIG Z7418F6FEB- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTO lo Statuto dell'Azienda come approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, n. 88 del 04 agosto 2015;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007 n.13/4, modificato con Delibera Consiglio di Amministrazione del 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la Determinazione del D.G n. 468 del 12 agosto 2015, con la quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Codice degli Appalti Pubblici dei Contratti e Concessioni, di cui al D. Lgs 18/04/2016, n. 50, pubblicato in G.U. il 19/04/2016;

VISTA la L.R. n. 5/2007, nelle parti ancora vigenti;

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione CA 117 del 18/3/2016 il Servizio Territoriale Gestione Immobili di Cagliari ha approvato l'autorizzazione a contrarre per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento costruttivo di 12 alloggi siti in Loc. Santu Perdu – Guspini CIG Z7418F6FEB importo a base d'asta € 15.544,27;
- Con Determinazione DG 325 del 13/04/2016 del Servizio Centrale di Committenza è stato nominato il Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Annapaola Esu;
- Con Determinazione DG 345 del 18/04/2016 del Servizio Centrale di Committenza sono stati approvati gli atti di gara;
- Con Determinazione DG 425 del 05/05/2016 del Servizio Centrale di Committenza è stata nominata la commissione aggiudicatrice per l'espletamento della procedura in oggetto;

DETERMINAZIONE N° DG / 827 DEL 17/08/2016

- Con Determinazione DG 454 del 17/05/2016 del Servizio Centrale di Committenza è stato approvato il verbale di gara redatto in data 05/05/2016 dalla commissione aggiudicatrice nella procedura in oggetto e la gara è stata dichiarata deserta;

VISTA la nota n.17672 del 10/05/2016 del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Cagliari, rettificata via email in data 06/07/2016, nella quale è stato indicato di procedere con l'affidamento diretto per l'espletamento della procedura, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del DLgs. 50/2016, a causa della ravvisata urgenza della nomina del CSE;

VISTA la Determinazione n. DG 676 del 06/07/2016 del Servizio Centrale di Committenza con la quale è stato nominato il Responsabile del Procedimento, ing. Romina Marvaldi;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento di affidamento, ha selezionato, tramite estrazione automatica dagli elenchi SIA, di cui alla D.G.R. n. 31/16 del 05/08/2014, recepita con Delibera del Commissario Straordinario n. 501 del 22/09/2015, i 3 operatori economici sotto elencati:

	Denominazione	Indirizzo
1	Emanuele Soru	via Reggio Emilia 91 09098 Terralba
2	Beniamino Scalas	Firenze 9 09032 Assemmini
3	Alessandro Guarracino	Giotto 38c 09121 Cagliari

- I soggetti selezionati sono stati invitati a presentare un preventivo entro le ore 12.00 del 15.07.2016, con lettera invito protocollo n. 26795 del 11.07.2016, trasmessa mediante pec il medesimo giorno.

- Entro la data indicata nella lettera d'invito sono pervenuti i seguenti preventivi:

Data	protocollo	Denominazione
15.07.2016	27483	Emanuele Soru
15.07.2016	27578	Beniamino Scalas

DATO ATTO che l'espletamento della procedura da parte del RP è avvenuta in 20.07.2016, ed è risultato quanto segue:

- il miglior preventivo è stato presentato dall'ing. Beniamino Scalas, Via Firenze 9, 09032 Assemmini, Cagliari, avendo offerto un importo per la prestazione in oggetto pari a € 12.523,36, al netto degli oneri previdenziali (4%) e dell' IVA (22%);

- il secondo miglior preventivo è stato presentato dall'ing. Emanuele Soru, Via Reggio Emilia 91, 09098 Terralba, Oristano avendo offerto un importo per la prestazione in oggetto pari a € 12.800,00, al netto degli oneri previdenziali (4%) e dell' IVA (22%);

VISTE le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario, che hanno dato esito positivo, come da documentazione in atti;

DETERMINAZIONE N° DG / 827 DEL 17/08/2016

RILEVATO che l'importo contrattuale risulta così determinato: € 15.889,64 di cui € 12.523,36 per onorari, € 500,93 per Inarcassa (4%) e € 2.865,34 per I.V.A. (22%);

Su proposta del Responsabile del procedimento ing. Romina Marvaldi,

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di aggiudicare definitivamente il servizio di ingegneria e architettura riguardante l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, di cui all'art. 90 comma 4 del D. Lgs 09/04/2008, n. 81, per la costruzione di n.12 alloggi e.r.p. in loc "santu perdu" guspini- CIG Z7418F6FEB , all'ing. Beniamino Scalas, SCLBMN85709B354B, residente in Via Firenze, 9, 09032 Assemini, Cagliari, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 7709 sez. albo A, che ha presentato un preventivo di importo pari a € 12.523,36, al netto degli oneri previdenziali (4%) e dell' IVA (22%);
- di dare atto che l'importo contrattuale risulta così determinato: € 15.889,64 di cui € 12.523,36 per onorari, € 500,93 per Inarcassa (4%) e € 2.865,34 per I.V.A. (22%);
- di prendere atto delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario;
- di dare atto che alla stipula del contratto d'incarico professionale, mediante scrittura privata semplice in forma elettronica, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili Cagliari;
- di provvedere alle comunicazione ai concorrenti non aggiudicatari;
- di demandare al Servizio territoriale l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza) e dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Romina Marvaldi

Li, 17/08/2016

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.