



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE
Servizio Centrale di Committenza

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
(CIG 6753092BCD)

- 1) **Denominazione Stazione Appaltante:**
Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), Direzione Generale, Servizio Centrale di Committenza, Via Cesare Battisti, 6, 09123 Cagliari (CA); Codice NUTS ITG27; telef. 070.20071, fax 070.271066, e-mail centrale.committenza@area.sardegna.it; internet www.area.sardegna.it;
- 2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:**
Ente pubblico economico;
- 3) **CPV:**
45211300-2;
- 4) **Codice NUTS luogo di esecuzione lavori:**
ITG27;
- 5) **Descrizione dell'appalto:**
Accordo quadro di lavori con un singolo operatore economico (*bilateral framework agreement*), per l'anno 2016, regolamentante le modalità di affidamento dei contratti applicativi dei lavori di manutenzione straordinaria e riparazione di immobili dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), Lotto n.19, Complesso delle lame "Palazzo Gariazzo", Via Schiavazzi 6/B, Quartiere S. Elia, Cagliari (CA); Valore € 74.722,86;
- 6) **Tipo di procedura:**
Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- 7) **Criterio di aggiudicazione:**
Minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. a), D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia in caso di dieci o più offerte ammesse;
- 8) **Durata dell'accordo quadro:**
Sei mesi;
- 9) **Numero operatori economici invitati ad offrire:**
n.15

Denominazione	Indirizzo
NARBOLIESE SOCIETA COOPERATIVA EDILE ARL	Vico Giovanni XXIII 3 09070 Narbolia
MANSERVIGI COSTRUZIONI S.rl.	Via Machiavelli 21 09129 Cagliari
MURRU SALVATORE	via vitruvio 34/36 09042 Monserrato
TEPOR SpA	VIA G. MERCALLI 15/17 09129 Cagliari

imag srl	località pill'e Matta snc 09044 Quartucciu
MORO ANGELO	Via Porcheddu 19 07100 Sassari
FENU COSTRUZIONI SRL	VIA VALLECHIARA 7 16125 Genova
MELEDDU VITTORIO	località "Pira e Corroga" zona P.I.P snc 08030 Nurallao
CIMAS Engineering Srl	Viale Città d'Europa 74 00144 Roma
SELCOM S.r.l.	Via Cettolini 24 09030 Elmas
EDIL. SAR. SAS DEL GEOM. IGNAZIO MARTEDDU & C.	VIA GIULIO DOLCETTA 14 09122 Cagliari
IMPRESA CEIET SRL	VIA DELL'ARTIGIANATO 8 09045 Quartu Sant'Elena
FRATELLI FIGLI SERCI S.R.L.	Via Caprera 15 09036 Guspini
AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	VIALE ADUA 4 07100 Sassari
ECO.STE.MA. S.r.L.	VIA G.M. ANGIOY 3 09034 Villasor

10) **Numero offerte ricevute:**

n.2

Denominazione	Indirizzo
MELEDDU VITTORIO	località "Pira e Corroga" zona P.I.P snc 08030 Nurallao
IMPRESA CEIET SRL	VIA DELL'ARTIGIANATO 8 09045 Quartu Sant'Elena

11) **Soggetto aggiudicatario:**

MELEDDU VITTORIO, con sede legale in località "Pira e Corroga" zona P.I.P., snc, 08030 Nurallao (CA), Telef. 0782.815311; fax 0782.816128, posta elettronica vittorio.meleddu@alice.it;

12) **Valore dell'offerta vincente:**

ribasso 25,467%;

13) **Valore dell'offerta minima:**

ribasso 25,090%;

14) **Subappalto:**

No;

15) **Ricorsi:**

T.A.R. Sardegna, Via Sassari, 17, 09124 Cagliari (CA), telef. 070.679751, fax 070.67975230, entro 30 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

Servizio Centrale di Committenza

Il Direttore

F.to Ing. Sebastiano Marco Bitti

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3, c.2, D.Lgs. n.39/1993)