



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA**

---

### **VERBALE DI GARA n.2 - SEDUTA PUBBLICA**

#### **AFFIDAMENTO ESTERNO DELL'INCARICO DI REDAZIONE FRAZIONAMENTO CATASTALE E TIPO MAPPALE DI TERRENI SU CUI INSISTONO I BOX DI CORSO IGLESIAS A CARBONIA - CIG: Z0D196CC12**

Il giorno 30 novembre 2016, in via C. Battisti, 6 presso il Servizio Centrale di Committenza dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, ha luogo la seduta pubblica per la prosecuzione dei lavori per l'"affidamento esterno dell'incarico di redazione frazionamento catastale e tipo mappale di terreni su cui insistono i box di Corso Iglesias a Carbonia".

La Commissione di Gara è così composta:

PRESIDENTE: Ing. Sebastiano Bitti (Dirigente del Servizio Centrale di Committenza);

COMMISSARIO: Dott.ssa Roberta Kappler (funzionario del Servizio Centrale di Committenza);

COMMISSARIO: Ing. Romina Marvaldi (funzionario del Servizio Centrale di Committenza);

SEGRETARIO: Ing. Marina Cabua (impiegata del Servizio Centrale di Committenza).

#### **PREMESSO CHE**

- nella seduta pubblica del 14 novembre 2016 (verbale n.1), la Commissione si è insediata e ha proceduto con la verifica della documentazione amministrativa dei tre partecipanti su dieci invitati; l'Ing. Antonio Fadda non ha reso le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e le altre dichiarazioni riportate nell'allegato 1 e per tale incompletezza la Commissione ha ritenuto opportuno comunicare al Responsabile dell'affidamento la necessità di ricevere una integrazione documentale mediante soccorso istruttorio a pagamento per il proseguo delle attività di gara; il Geom. Gianfranco Masala è stato dichiarato escluso in quanto si è rilevato che la busta contenente l'offerta economica era confezionata con carta di grammatura così leggera da risultare semitrasparente consentendo agevolmente di leggere la cifra del ribasso offerto e, poiché tale fatto costituisce lesione del generale principio di segretezza dell'offerta, è stato motivo di non ammissibilità alla gara del concorrente;

- trascorso il tempo utile per il ricevimento delle integrazioni, è stata riconvocata una seduta pubblica mediante invio di una comunicazione PEC a tutti i professionisti invitati, con nota prot. n. 43224 del 28/11/2016;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

La seduta pubblica si apre alle ore 12:35.

E' presente l'Ing. Massimo Casula, di cui si allega copia di un documento di identità al presente verbale (Allegato C).

La Commissione prende atto che il Responsabile dell'affidamento, con nota prot. n. 42626 del 23/11/2016, ha comunicato che l'Ing. Antonio Fadda non ha dato riscontro all'invito all'integrazione della documentazione mancante mediante soccorso istruttorio rafforzato. La Commissione dichiara il professionista escluso.

La Commissione fa rilevare che è rimasto un solo partecipante in gara.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

1) Ing. Massimo Casula, "Offerta 1": l'offerta è corredata di marca da bollo. Il ribasso offerto è pari al 37,221%.

L'Ing. Massimo Casula è dichiarato aggiudicatario provvisorio. La seduta pubblica si chiude alle ore 12:40. Gli atti di gara saranno trasmessi al Responsabile dell'affidamento per gli adempimenti del caso.

Cagliari, 30 novembre 2016

Allegati:

C – Copia documento di identità del testimone

Letto confermato e sottoscritto:

PRESIDENTE: (Ing. Sebastiano Bitti)

\_\_\_\_\_

COMMISSARIO: (Dott.ssa Roberta Kappler)

\_\_\_\_\_

COMMISSARIO: (Ing. Romina Marvaldi)

\_\_\_\_\_

SEGRETARIO: (Ing. Marina Cabua)

\_\_\_\_\_