REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 32/43 DEL 24.7.2012

Oggetto: **Riassetto logistico dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente e dell'ARPAS. Creazione del polo Ambientale. Individuazione di una nuova sede per le Sezioni Riunite e per la Sezione di Controllo della Corte dei Conti per la Sardegna.**

Il Presidente, di concerto con l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica e con l'Assessore della Difesa dell'Ambiente, riferisce che costituisce obiettivo strategico per l'ottimizzazione della logistica degli Uffici regionali l'accorpamento delle varie sedi dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente e la costituzione di un unico polo "Ambientale".

Costituirebbe, infatti, auspicabile obiettivo di breve termine concentrare in un'unica sede sia le strutture propriamente riferibili all'Assessorato della Difesa dell'Ambiente, quali Direzione generale della Difesa dell'Ambiente, la Direzione generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale, l'Autorità Ambientale, nonché l'Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente della Sardegna, attualmente dislocate in varie sedi nella città di Cagliari .

In tal senso, sarebbe auspicabile avviare il procedimento di acquisizione di una sede adeguata anche attraverso permuta di immobili di proprietà regionale, non funzionali alle esigenze dell'amministrazione, che di immobili in corso di trasferimento dallo Stato in attuazione dell'art. 14 dello Statuto Sardo, in base agli accordi già stipulati con l'Agenzia del Demanio ed Il Ministero della Difesa il 7 e 8 marzo 2008.

Ulteriori risorse finanziarie, eventualmente integrative dello stock immobiliare da dedurre in permuta, potrebbero essere individuate in attuazione della legge regionale 15 marzo 2012, n. 6, art. 3, comma 4, punto 10, che autorizza la destinazione della percentuale del 30% delle risorse derivanti da alienazioni immobiliari al finanziamento di nuove acquisizioni finalizzate alla razionalizzazione della proprietà immobiliare pubblica.

Il Presidente prosegue riferendo che il Segretariato Generale della Corte dei Conti ha già da tempo rappresentato l'inadeguatezza per i fini istituzionali della sede attualmente in dotazione alle Sezioni Riunite ed alla Sezione di Controllo per la Sardegna, stabilita in Via Lo Frasso a Cagliari, ed ha

richiesto la collaborazione della Regione Autonoma della Sardegna per l'individuazione di una più appropriata sede di quegli Uffici.

La normativa di riferimento è rappresentata dall'articolo 10 del D.P.R. 29 aprile 1982 n. 240, recante "Norme si attuazione dello Statuto Speciale per la Sardegna concernenti l'istituzione in Cagliari di una sezione giurisdizionale e delle sezioni riunite della Corte dei Conti", che attribuisce a questo ente territoriale gli oneri per i locali della Sezione Giurisdizionale e delle Sezioni Riunite.

La Regione già da tempo ha fornito parziale adempimento a tali oneri, fornendo una sede adeguata alla Sezione Giurisdizionale a Cagliari in Via Vittorio Angius n. 6; la richiesta, pertanto, verte essenzialmente sul reperimento a titolo gratuito di una sede adeguata alle esigenze delle Sezioni Riunite ed a titolo oneroso per la Sezione di Controllo, non rappresentando quest'ultimo un onere ascritto dalla norma in argomento alla Regione.

Nel descritto quadro di riordino degli Uffici regionali, al completamento del procedimento di individuazione ed acquisizione del polo "Ambientale", si renderebbe disponibile per le esigenze della Magistratura di Controllo l'attuale sede dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente sita in Via Roma n. 80 a Cagliari. Tale immobile è già stato valutato idoneo dal Segretariato generale della Corte dei Conti al fine di stabilirci la sede degli Uffici attualmente dislocati in Via Lo Frasso.

Occorre, quindi, avviare il procedimento, individuando gli immobili deducibili in permuta al fine di indire apposita procedura negoziata finalizzata all'acquisizione della sede del Polo Ambientale, e disporre che in esito della procedura in argomento l'immobile che sarà dismesso dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente in Via Roma n. 80, possa essere attribuito quale sede delle Sezioni Riunite della Corte dei Conti a titolo gratuito e della Sezione di Controllo a titolo oneroso, secondo le percentuali di effettivo utilizzo dell'immobile medesimo.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dal Presidente, di concerto con l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica e della Difesa dell'Ambiente visto il parere favorevole di legittimità espresso dai rispettivi Direttori generali

DELIBERA

- di ritenere prioritario il riassetto logistico dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente e dell'ARPAS e la creazione di un "polo ambientale", da dislocarsi in unica sede prossima all'asse direzionale regionale di Cagliari: Viale Trento/Viale Trieste;
- di dare mandato all'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica di procedere all'individuazione degli immobili non funzionali alle esigenze dell'amministrazione regionale,

da dedurre in permuta nella procedura negoziata finalizzata all'acquisizione del "polo ambientale", preferendo di norma gli immobili trasferiti od in trasferimento a termini dell'art. 14 dello Statuto, in base ai Protocolli d'intesa del 7 ed 8 marzo 2008, stipulati con l'Agenzia del Demanio ed il Ministero della Difesa;

– di stabilire che l'attuale sede dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente, ubicata in Cagliari Via Roma n. 80, in esito ai procedimenti di cui ai punti che precedono, potrà essere assegnata quale sede delle Sezioni Riunite della Corte dei Conti a titolo gratuito e della Sezione di Controllo a titolo oneroso, secondo le percentuali di effettivo utilizzo dell'immobile medesimo, in base ad un protocollo d'intesa da stipularsi col richiedente Segretariato Generale della Corte dei Conti.

Il Direttore Generale

Gabriella Massidda

Il Presidente

Ugo Cappellacci