



ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA
Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Enti Locali



FONTE	AUTORITA'	PROVVEDIMENTO
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'AMBIENTE	G.U. n. 109 del 13/05/2015. DECRETO 14 aprile 2015 - Misure per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'INTERNO	G.U. n. 109 del 13/05/2015. DECR. 28/04/ 2015 - Determinazione del riparto del contributo alla finanza pubblica a carico delle città metropolitane, delle province ricomprese nelle regioni a statuto ordinario e delle province delle regioni Siciliana e Sardegna, pari complessivamente a 510 milioni di euro, per l'anno 2015, in proporzione alla spesa media sostenuta nel triennio 2012-2014. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'INTERNO	G.U. n. 109 del 13/05/2015. DECRETO 28 aprile 2015 - Determinazione del riparto del contributo alla finanza pubblica a carico delle città metropolitane, delle province ricomprese nelle regioni a statuto ordinario e delle province delle regioni Siciliana e Sardegna, pari complessivamente a 1 milione di euro, per l'anno 2015, in proporzione al numero di autovetture. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari

Riferimenti Normativi

		
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI	Procedure di alienazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.(1) http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'INTERNO	G.U.N 109 del 13-5-2015 . DECRETO 28 aprile 2015 - Determinazione del riparto del contributo alla finanza pubblica a carico delle città metropolitane, delle province ricomprese nelle regioni a statuto ordinario e delle province delle regioni Siciliana e Sardegna, pari complessivamente a 5,7 milioni di euro, per l'anno 2015, in proporzione alle spese per incarichi di consulenza, studio e http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	G.U. N. 110 del 14-5-2015. DETERMINA 28 aprile 2015 - Linee guida in materia di tutela del dipendente pubblico che segnala illeciti (c.d. whistleblower). (Determina n. 6). http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	G.U. N. 111 del 15-5-2015. DETERMINA 28 aprile 2015 - Linee guida per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli immobili. (Determina n. 7/2015). http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
buras. regione.sardegna.it	PRESIDENZA DELLA REGIONE	Buras n. 21 DEL 08/05/2015. Legge n. 10 del 08/05/2015- Sostituzione della tabella E allegata alla legge regionale 9 marzo 2015, n. 5 (legge finanziaria 2015).(3) http://buras.regione.sardegna.it/custom/frontend/viewl
buras. regione.sardegna.it	PRESIDENZA DELLA REGIONE	Buras n. 22 del 14/05/2015 - Legge n. 11 del 11/05/2015 - Norme in materia di agriturismo, ittiturismo, pescaturismo, fattoria didattica e sociale e abrogazione della legge regionale n. 18 del 1998. http://buras.regione.sardegna.it/custom/frontend/viewl
buras. regione.sardegna.it	ASSESSORATO IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE	Buras n. 22 del 14/05/2015. DETERMINAZIONE N. 342 DEL 29/04/2015- Applicazione del Piano regionale di controllo e di sorveglianza della Tubercolosi, Brucellosi e Leucosi bovina e della Brucellosi ovi-caprina, anno 2015 di cui alla DGR 18/16 del 21/04/2015. http://buras.regione.sardegna.it/custom/frontend/viewl
www. regione.sardegna.it	ASSESSORATO IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE	Ai comuni il saldo dei fondi 2015 per i servizi socio-assistenziali. http://www.regione.sardegna.it/j/v/34?s=280335&v=2
Riferimenti Normativi		
(1)DECRETO-LEGGE 28 marzo 2014, n. 47 (2)LEGGE 6 novembre 2012, n. 190 (3)Legge Regionale 9 marzo 2015, n. 5		

		
www.regione.sardegna.it	Giunta regionale Assessorato Pubblica Istruzione	DELIBERAZIONE N. 23/6 DEL 12.5.2015 - "Interventi volti a dare piena attuazione al sistema regionale dei musei". Riprogrammazione di risorse. http://www.regione.sardegna.it/documenti/1_274_201
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIBERAZIONE N. 20/7 DEL 29.4.2015 - Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Programma triennale di edilizia scolastica. Presa d'atto dei fabbisogni e approvazione programma annualità 2015. http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=27
buras.regione.sardegna.it	Assessorato Agricoltura e riforma agro-pastorale	Ulteriori direttive per l'attuazione in Sardegna dell'attività di formazione e rilascio dei certificati di abilitazione per gli utilizzatori professionali. (Province) http://buras.regione.sardegna.it/custom/frontend/view
www.regione.sardegna.it	PRESIDENZA - DIREZIONE GENERALE DELLA PRESIDENZA	Peste suina: obbligo di segnalazione di suini al pascolo non confinato. http://www.regione.sardegna.it/j/v/13?s=280504&v=2
www.corteconti.it	Corte dei Conti Sezione delle autonomie	N. 10 /SEAUT/2015/QMIGQMIG - Questione di massima sollevata dalla Sezione di controllo per la Sardegna in ordine alla corretta determinazione del corrispettivo relativo alla trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà. Legge 147/2013 art. 4 comma 303 (4) (5) http://www.corteconti.it/export/sites/portalecdc/docu
www.agenziaentrate.gov.it	Agenzia delle Entrate	Comunicato stampa dell'11 maggio 2015 - Accesso gratuito dei Comuni alle planimetrie catastali degli immobili. http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/file/nsilib/nsi/ag
www.agenziaentrate.gov.it	Agenzia delle Entrate	Software per la compilazione dei documenti tecnici catastali - Docfa 4 - http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/nsilib/n
www.fondazioneifel.it	Ifel	Nota 12 maggio 2015 - Nota di commento Ifel sull'assenza di obbligo di invio dei modelli precompilati IMU e Tasi - http://www.fondazioneifel.it/appuntamenti-e-
Riferimenti Normativi		
(4) LEGGE 27 dicembre 2013, n. 147 (5) LEGGE 23 dicembre 1998, n. 448		

		
www.giustizia.it	Ministero della Giustizia	Circolare 12 maggio 2015 - Istruzioni per il ripristino degli uffici del Giudice di pace soppressi, ai sensi del D.L. 31.12.2014 n. 192, convertito con modifiche con legge 27.2.2015 n. 11-(6) http://www.giustizia.it/giustizia/it/mg_1_8_1.wp;jsessionid=...
www.anci.it	ANCI	CENTRALI UNICHE COMMITTENZA - LA SINTESI DEGLI ORIENTAMENTI ANAC . http://www.anci.it/index.cfm?layout=dettaglio&IdSez=82
finanzalocale.interno.it	Ministero dell'Interno	Comunicato del 13 maggio 2015 - Istruzioni relative alla compilazione dei modelli relativi al rendiconto 2014 rivolte agli enti sperimentatori. http://finanzalocale.interno.it/docum/comunicati/com1
finanzalocale.interno.it	Ministero dell'Interno	Decreto ministeriale che differisce ulteriormente, dal 31 maggio al 30 luglio 2015, il termine di approvazione da parte dei comuni, delle città metropolitane e delle province dei bilanci di previsione per l'esercizio finanziario 2015. http://finanzalocale.interno.it/docum/comunicati/com1
www.inps.it	INPS	Istruzioni di compilazione della <ListaPosPA> per le aspettative di cui alla Circolare n. 81 del 22/04/2015. http://www.inps.it/bussola/VisualizzaDoc.aspx?sVirtual=...
www.regione.sardegna.it	Assessorato dell'Igiene, sanità e assistenza sociale	In pagamento ai comuni altre risorse per il programma "Ritornare a casa" http://www.regione.sardegna.it/j/v/34?s=280764&v=2
Riferimenti Normativi		
(6)DECRETO-LEGGE 31 dicembre 2014, n. 192		
  		

Demolizione di opere abusive : quando il lungo lasso di tempo trascorso dalla realizzazione dell'abuso e l'inerzia dell'amministrazione rendono *illegittima* l'ordinanza di demolizione.

pubblicato in "Gazzetta Amministrativa della Repubblica Italiana"

lunedì 18 maggio 2015

La giurisprudenza, anche quella maggiormente rigorosa nell'affermare che l'ordinanza di demolizione di opere edilizie abusive è sufficientemente motivata con riferimento all'oggettivo riscontro dell'abusività delle opere ed alla sicura assoggettabilità di queste al regime del permesso di costruire (non essendo necessario, in tal caso, alcun ulteriore obbligo motivazionale, come il riferimento ad eventuali ragioni di interesse pubblico), fa presente che tale obbligo motivo sussiste "nel caso di un lungo lasso di tempo trascorso dalla conoscenza della commissione dell'abuso edilizio ed il protrarsi dell'inerzia dell'amministrazione preposta alla vigilanza, tali da evidenziare la sussistenza di una posizione di legittimo affidamento del privato". È questo il principio sancito dalla Sesta Sezione del Consiglio di Stato nella sentenza del 18.5.2015 nella quale, peraltro il Collegio richiama e condivide quanto già affermato dal Consiglio di Stato sez. V 15/07/2013 n. 3847 affermando che "l'ingiunzione di demolizione, in quanto atto dovuto in presenza della constatata realizzazione dell'opera edilizia senza titolo abilitativo o in totale difformità da esso, è in linea di principio sufficientemente motivata con l'affermazione dell'accertata abusività dell'opera; ma deve intendersi fatta salva l'ipotesi in cui, per il lungo lasso di tempo trascorso dalla commissione dell'abuso ed il protrarsi dell'inerzia dell'Amministrazione preposta alla vigilanza, si sia ingenerata una posizione di affidamento nel privato; ipotesi questa in relazione alla quale si ravvisa un onere di congrua motivazione che indichi, avuto riguardo anche all'entità ed alla tipologia dell'abuso, il pubblico interesse, evidentemente diverso da quello al ripristino della legalità, idoneo a giustificare il sacrificio del contrapposto interesse privato" Alla luce di tale orientamento, conclude il Consiglio di Stato, tenuto conto della limitate entità delle difformità riscontrate e del notevole lasso di tempo trascorso dal supposto abuso, il provvedimento impugnato si appalesa illegittimo laddove non fornisce alcuna adeguata motivazione né sulle ragioni che hanno indotto l'Amministrazione a rilevare nella fattispecie una variante essenziale, né tanto meno sull'esigenza della demolizione nonostante il tempo trascorso e il conseguente affidamento ingeneratosi in capo al privato.

segnalazione del Prof. Avv. Enrico Michetti della sentenza del Consiglio di Stato Sez. VI del 18.5.2015

SENTENZA