



ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA
Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Enti Locali

COMUNE di ALGHERO



FONTE	AUTORITA'	PROVVEDIMENTO
www.gazzettaufficiale.it	COMITATO INTERMINISTERIALE PER LA PROGRAMMAZIONE ECONOMICA	Gazzetta Ufficiale N. 91 del 20-4-2015 – DELIBERA 28 gennaio 2015 - Programmazione dei fondi strutturali di investimento europei 2014-2020. Accordo di partenariato - strategia nazionale per lo sviluppo delle aree interne del Paese: indirizzi operativi. (Delibera n. 9/2015). http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI	Gazzetta Ufficiale N. 97 del 28-4-2015 - DECRETO 6 marzo 2015 - Approvazione della Convenzione MIT-ANCI disciplinante i criteri per l'accesso all'utilizzo delle risorse del programma - «Nuovi progetti di interventi». http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	Gazzetta Ufficiale N. 97 del 28-4-2015 - DETERMINA 8 aprile 2015. Effetti della domanda di concordato preventivo ex art. 161, comma 6, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e ss.mm.ii. (c.d. concordato "in bianco") sulla disciplina degli appalti pubblici. (Determina n. 5). (1) http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari

Riferimenti Normativi

(1) [REGIO DECRETO 16 marzo 1942, n. 267](#)

		
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE	G. U. N. 98 del 29-4-2015 - DECRETO 21 aprile 2015 - Tasso di riferimento determinato per il periodo 1° gennaio - 30 giugno 2015, relativamente alle operazioni a tasso variabile, effettuate dagli enti locali ai sensi dei decreti-legge 1° luglio 1986, n. 318, 31 agosto 1987, n. 359 e 2 marzo 1989, n. 66, nonché della legge 11 marzo 1988, n. 67.(2)(3)(4)(5) http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI	Gazzetta Ufficiale N. 101 del 4-5-2015 - DECRETO DEL 8/01/2015. Trasferimento di funzioni in materia di tenuta degli Albi provinciali degli autotrasportatori dalle province agli uffici periferici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'articolo 1, comma 94, della legge n. 147/2013 (legge di stabilità 2014).(6) http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.regione.sardegna.it	ASSESSORATO PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO E ASSETTO DEL TERRITORIO	Buras n. 18 del 23/04/2015 - Supplemento straordinario n.20 - APPROVAZIONE AVVISO E MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI PROPOSTE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI IN ATTUAZIONE DELLA STRATEGIA REGIONALE DELLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE DEL 23/04/2015. http://buras.regione.sardegna.it/custom/frontend/viewl
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	Buras n. 19 del 30/04/2015 - Suppl. straord. n.22 - DELIBER. N. 10/28 DEL 17.03.2015 - L. R. 12.6.2006, N. 9, ART. 3. DELIB. G.R. N. 12/8 DEL 5.3.2013, N. 54/11 DEL 30.12.2013 E N. 3/10 DEL 31.1.2014 CONCERNENTI LE LINEE GUIDA PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PIANO DI UTILIZZO DEI LITORALI CON FINALITÀ TURISTICO RICREATIVA (PUL).....(7) http://buras.regione.sardegna.it/custom/frontend/viewl
www.regione.sardegna.it	PRESIDENZA DELLA REGIONE	Buras n. 19 del 30/04/2015 - Legge n. 8 del 23/04/2015 - Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio.(8)-(9)-(10)-(11)-(12)-(13) http://buras.regione.sardegna.it/custom/frontend/viewl
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIBERAZIONE N. 18/13 DEL 21.4.2015 - Progetti di promozione della lettura e festival letterari d'interesse regionale, nazionale e internazionale. Modifica dei criteri di cui alla Delib.G.R. n. 15/13 del 13.4.2010 e successive modifiche. http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=27&
www.regione.sardegna.it	ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT	Contributi per la realizzazione di progetti di promozione della lettura e festival letterari di interesse regionale, nazionale e internazionale. Annualità 2015. Presentazione delle istanze. http://www.regione.sardegna.it/j/v/60?s=1&v=9&c=390
www.regione.sardegna.it	ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE	Pubblicato il bando per gli interventi silvo-ambientali. http://www.regione.sardegna.it/j/v/13?s=278813&v=2
Riferimenti Normativi (2) DECRETO-LEGGE 1°luglio 1986, n. 318 (7) L.R 9/2006 (12) L.R 8/2004 (3) DECRETO-LEGGE 31 agosto 1987, n. 359 (8) L. R 23/ 1985 (13) L.R 4/2009 (4) DECRETO-LEGGE 2 marzo 1989, n. 66 (9) L.R 45/1989 (5) LEGGE 11 marzo 1988, n. 67 (10) L.R 28/1989 (6) LEGGE 27 dicembre 2013, n. 147 (11) L.R 7/2002		

		
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIBERAZIONE N. 18/15 DEL 21.4.2015 - Piano Regionale Integrato dei Controlli ufficiali sulla sicurezza alimentare 2015-2018. http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=27
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIBERAZIONE N. 18/19 DEL 21.4.2015 - Contributo in favore delle province per la copertura degli oneri dei servizi svolti dalle società in house e dalle partecipate delle province. Criteri e modalità riparto stanziamento € 1.000.000.(14) http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=27
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIBERAZIONE N. 18/11 DEL 21.4.2015 - Disegno di legge concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture". E115.(15) http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=27
www.dps.gov.it	DIPARTIMENTO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE ECONOMICA	Aree Interne. http://www.dps.gov.it/it/arint/
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIBERAZIONE N. 19/16 DEL 28.4.2015 - Deliberazioni del Comitato Istituzionale dell'Autorità di bacino della Sardegna n. 4 del 18.12.2014 recante "Revisione e aggiornamento del Piano di gestione del distretto idrografico della Sardegna, ai sensi della direttiva quadro sulle acque (direttiva 2000/60/CE)" e n. 1 del 18.12.2014 recante http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=27
www.regione.sardegna.it	PRESIDENZA DIREZIONE GENERALE DELLA PRESIDENZA	Modifica della determ. n. 87/2623 dell'11/02/ 2015 recante "Secondo provvedimento attuativo del Programma straordinario di eradicazione della Peste Suina Africana 2015-2017, recante norme e disposizioni sul controllo della malattia nei suini domestici e lungo la filiera di produzione delle carni suine per l'anno 2015" (Per i Sindaci vedi art.11) http://www.regione.sardegna.it/j/v/60?s=1&v=9&c=390
www.regione.sardegna.it	ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI Direzione generale dei lavori pubblici Servizio edilizia residenziale	Fondo inquilini morosi, prorogati i termini per la presentazione del fabbisogno. http://www.regione.sardegna.it/j/v/13?s=279418&v=2
www.regione.sardegna.it	ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE	Assegnati i fondi 2015 agli enti. http://www.regione.sardegna.it/j/v/13?s=279531&v=2
Riferimenti Normativi		
(14) Legge Regionale 9 marzo 2015, n. 5 (15) DECRETO LEGISLATIVO 12 aprile 2006, n. 163 Codice dei contratti pubblici		

		
www.regione.sardegna.it	ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE	Programma "Ritornare a casa": pagamento di somme ai comuni. L.R. 11 maggio 2006 n. 4, art. 17 comma 1: finanziamenti ai comuni per l'attuazione del programma "Ritornare a casa". http://www.regione.sardegna.it/j/v/34?s=279551&v=2
finanzalocale.interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Comunicato del 15 aprile 2015 - Divulgazione riepilogativa dell'assegnazione del Fondo di solidarietà comunale 2015. http://finanzalocale.interno.it/docum/comunicati/com1
www.funzionepubblica.gov.it	DIPARTIMENTO DELLA FUNZIONE PUBBLICA	Chiarimenti sulla circolare DFP n. 2 del 2015 - impatto dell'art. 1, comma 113, della legge di stabilità 2015. Nota del 16.04.2015. ⁽¹⁶⁾ http://www.funzionepubblica.gov.it/la-
www.inps.it	INPS	Notizia del 15 aprile 2015 - BANCA DATI DELLE PRESTAZIONI SOCIALI AGEVOLATE. http://www.inps.it/portale/default.aspx?SID=0%3b1015
incomune.interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Parere del 20/01/2015 - Quesito in ordine alla verbalizzazione delle sedute del consiglio comunale. http://incomune.interno.it/pareri/parere.php?prog=189
incomune.interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Parere del 19/01/2015 - PERMESSI EX ART. 79 DA ATTRIBUIRE AL CAPOGRUPPO DEL GRUPPO CONSILIARE DELLA PROVINCIA. http://incomune.interno.it/pareri/parere.php?prog=189
Riferimenti Normativi		
(16) LEGGE 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilita' 2015)		
		

Consiglio di Stato - Necessario il permesso di costruire per la realizzazione di una veranda che non può essere considerata come volume tecnico. Sentenza del 4.5.2015

pubblicato in "Gazzetta Amministrativa della Repubblica Italiana"

Il TAR in primo grado aveva rigettato il ricorso proposto contro l'ordinanza di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi relativamente ad "un manufatto di alluminio con copertura in pannelli di lamiera, edificato sul balcone ed addossato alla parete perimetrale dell'edificio delle dimensioni di circa mt. 1,50 x 0,94 x 3, 20 di altezza, dotato di impianto idrico ed elettrico; una caldaia con scarico dei fumi a parete".

Ad avviso del Consiglio di Stato la consistenza del manufatto, realizzato senza assenso edilizio su un terrazzo dell'appartamento del ricorrente rientra nella definizione edilizia propria della veranda, definizione per la quale non rileva la chiusura su tutti i lati del manufatto stesso, essendo invece necessario e sufficiente l'effetto di incremento di volumetria e di modifica della sagoma dell'edificio causato dall'intervento edilizio (solo in presenza di una tettoia o di un porticato aperto da tre lati può essere esclusa la realizzazione di un nuovo volume).

Per effetto di questa considerazione, il Consiglio di Stato, Sezione Sesta, con la sentenza del 4.5.2015 ha rigettato l'appello evidenziando come:

- la veranda in questione non può essere considerata mero volume tecnico a protezione della caldaia, alla cui definizione difetta l'autonomia funzionale anche solo potenziale e la non adattabilità ad uso abitativo o diverso da quello necessario per contenere, senza possibili alternative e comunque per una consistenza volumetrica del tutto contenuta, gli impianti tecnologici serventi la costruzione principale: le dimensioni del manufatto sono, all'evidenza, ben maggiori di quelle necessarie a contenere la caldaia;

- in quanto comportante modifica del volume, della sagoma e del prospetto dell'edificio, l'intervento sanzionato rientra nella nozione della ristrutturazione edilizia come definita dall'art. 10, comma 1, lett. c) del d.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, la cui realizzazione sconta il previo permesso di costruire da parte del Comune, a prescindere da qualunque considerazione circa la natura pertinenziale o meno del manufatto realizzato e dallo specifico oggetto dell'attività difensiva spiegata dal Comune nel corso del giudizio di primo grado;

- alla legittimità del provvedimento repressivo di un abuso edilizio non è necessaria, per pacifico e condiviso principio giurisdizionale, la specificazione di una specifica motivazione, né rileva l'asserita disparità di trattamento con altre situazioni analoghe, disparità che non può, in ogni caso, consentire il protrarsi di situazioni comunque non conformi alle norme, né la tutela del preteso legittimo affidamento, dato che la repressione di abusi edilizi costituisce, per il Comune, atto vincolato non soggetto a limiti temporali.

In conclusione, l'appello è stato respinto.

Enrico Michetti

Sentenza del Consiglio di Stato sez.sesta n.2226 del 4.5.2015