



ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze

Servizio Enti Locali



Comune di SIAMANNA

FONTE	AUTORITA'	PROVVEDIMENTO
www.gazzettaufficiale.it	CORTE DEI CONTI	G.U. n. 66 del 20/03/2015 - DELIBERA 17 febbraio 2015 . Integrazione delle linee guida e dei criteri per l'istruttoria del piano di riequilibrio finanziario pluriennale ex art. 243-quater del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) come introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera r) del decreto-legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito dalla legge 7 dicembre 2012, n. 21 ⁽¹⁾ http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'INTERNO	G.U. n. 66 del 20/03/2015 - COMUNICATO. Comunicato relativo al decreto del Presidente della Repubblica 30 gennaio 2015, n. 26, concernente: «Regolamento recante attuazione dell'articolo 5, comma 1, della legge 10 dicembre 2012, n. 219, in materia di riconoscimento dei figli naturali». http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'INTERNO	G.U. n. 67 del 21/03/2015 - DECRETO 16 marzo 2015. Differimento dal 31 marzo 2015 al 31 maggio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 degli enti locali. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari

Riferimenti Normativi

⁽¹⁾[DECRETO-LEGGE 10 ottobre 2012, n. 174](#)

		
		Contributi agli inquilini morosi incolpevoli – Riapertura termini per la ripartizione dei fondi ai comuni. (Scadenza 15 maggio 2015). http://www.regione.sardegna.it/j/v/13?s=276168&v=2
www. regione.sardegna.it	ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO- PASTORALE	Programma di Sviluppo Rurale per la Sardegna 2007/2013. Bando relativo alla misura 321 "Servizi essenziali per l'economia e la popolazione rurale", azione 3 "Servizi ambientali" e azione 6 "Avviamento di servizi comunali e/o intercomunali di trasporto locale". http://www.regione.sardegna.it/j/v/1725?s=1&v=9&c=3
www. regione.sardegna.it	ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI	Legge 05.08.1978, n. 457- articolo 20. Determinazione dei massimali di reddito per l'accesso all'edilizia agevolata convenzionata. Aggiornamento sulla base degli incrementi ISTAT del costo della vita intervenuti nel periodo dal 01.07.2011 al 31.12.2014. (2) http://www.regione.sardegna.it/j/v/60?s=1&v=9&c=390
www.inps.it	NPS	Circolare 20 marzo 2015, n. 63. Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 16 dicembre 2014 - Adeguamento dei requisiti di accesso al pensionamento agli incrementi della speranza di vita. http://www.inps.it/bussola/VisualizzaDoc.aspx?sVirtualU
SERVIZI DEMOGRAFICI. INTERNO.IT	MINISTERO DELL'INTERNO	Aggiornamento del servizio di assistenza via e-mail. HTTP://SERVIZIDEMOGRAFICI.INTERNO.IT/IT/CONTENT/A
finanzalocale. interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Circolare F.L. 8/2015- Contributo erariale per l'anno 2015 a comuni, province, Città metropolitane, liberi Consorzi com.li, com. montane ed A.S.P. - ex I.P.A.B. - per il finanziamento della spesa sostenuta nell'anno 2014 per il personale cui è stata concessa l'aspettativa per motivi sindacali. Istruzioni per la presentazione della certificazione. http://finanzalocale.interno.it/circ/fl8-15.html
www.giustizia.it	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	Avviso del 12 marzo 2015 - Casellario - Avviso ai Comuni su comunicazioni decessi. http://www.giustizia.it/giustizia/it/mg_16_1.wp;jsession
www. rgs.mef.gov.it	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE	Decreto 13 marzo 2015, prot. n. 19034 -Riparto, per l'anno 2015, degli spazi finanziari tra gli enti territoriali per sostenere pagamenti di debiti in conto capitale certi liquidi ed esigibili alla data del 31 dicembre 2013. http://www.rgs.mef.gov.it/ Documenti/VERSIONE-I/e-
(2) LEGGE 5 agosto 1978, n. 457		

		
www.agid.gov.it	AGID	Fatturazione elettronica: la lista dei soggetti non ancora registrati su IPA. http://www.agid.gov.it/notizie/fatturazione-elettronica-
www.fondazioneifel.it	IFEL	Imu agricola alleggerita con la franchigia di 200 euro. http://www.fondazioneifel.it/imu/rassegna-
www.anticorruzione.it	ANAC	Comunicato del 17 marzo 2015 - Art. 37, decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 convertito in legge n.114/2014 (Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari). Riordino e aggiornamento delle modalità di trasmissione all'A.N.AC. delle varianti in corso d'opera.(3) http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Attivi
www.fondazioneifel.it	IFEL	FATTURAZIONE ELETTRONICA ENTRO IL 31 MARZO. IFEL IN AIUTO DEI COMUNI. http://www.fondazioneifel.it/appuntamenti-e-
www.funzionepubblica.gov.it	Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione	Comunicato 17 marzo 2015 - Monitoraggio delle graduatorie concorsuali. Riaperta la rilevazione. http://www.funzionepubblica.gov.it/comunicazione/not
www.conferenzastatocitta.it	Conferenza Stato-città ed autonomie locali	Atto n. 350 del 19 febbraio 2015 - Ridefinizione dell'obiettivo del patto di stabilità interno dei Comuni. http://www.conferenzastatocitta ALLEGATO
www.sviluppoeconomico.gov.it	MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO	Risoluzione 10.11.2014 n. 197841 di prot. - Scadenza termini di avvio delle attività soggette a SCIA – Quesito. http://www.sviluppoeconomico.gov.it/images/stories/n
www.suapanorma.it	MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO	Nota 08.10.2014 n. 175214 di prot. - Richiesta di parere in ordine alla possibilità di esigere "diritti di istruttoria" in relazione ai procedimenti amministrativi di competenza del SUAP. http://www.suapanorma.it/cgi-
Riferimenti Normativi		
(3)DECRETO-LEGGE 24 giugno 2014, n. 90		

		
www.corteconti.it	CORTE DEI CONTI Sez. controllo Lombardia	Parere 88 /2015/PAR del 18 febbraio 2015 - Sull'esatta portata applicativa delle disposizioni di cui, rispettivamente, all'art. 1, comma 725, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e di cui all'art. 4, commi 4 e 5, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 che impongono la riduzione dei compensi spettanti agli amministratori di società partecipate dalle amministrazioni pubbliche. http://www.corteconti.it/export/sites/portalecdc/docu
www.Associazione produttoricamper.it	ASSOCIAZIONE PRODUTTORI CAMPER	Bando "I Comuni del Turismo in Libertà". http://www.associazioneproduttoricamper.it/it/comuni-
www.anci.it	ANCI	CENTRALI DI COMMITTENZA - SCHEMA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE. http://www.anci.it/index.cfm?layout=dettaglio&IdSez=8
www.anci.it	ANCI	INNOVAZIONE - AGENZIA ENTRATE PUBBLICA PROVVEDIMENTO CHE DÀ AVVIO A PROGETTO @E.BOLLO. http://www.anci.it/index.cfm?layout=dettaglio&IdSez=8
www.anci.it	ANCI	SBLOCCA ITALIA - "NUOVI PROGETTI" PER I PICCOLI COMUNI.(4) http://www.anci.it/index.cfm?layout=dettaglio&IdSez=8
www.salute.gov.it	MINISTERO DELLA SALUTE	Linee guida italiane per la sicurezza di un sistema idropotabile e la protezione della salute dei consumatori. http://www.salute.gov.it/portale/news/p3_2_1_1_1.jsp
Riferimenti Normativi <u>(4) DECRETO-LEGGE 12 settembre 2014, n. 133</u>		
  		

Permesso di costruire: annullamento solo con adeguata motivazione se é decorso un lungo lasso di tempo dal rilascio. I principi sanciti dal TAR Lazio, Roma II Quater, sentenza del 18.3.2015, n. 4312.

Pubblicato in "Gazzetta Amministrativa della Repubblica Italiana" marzo 2015

L'art 21 nonies della legge n. 241 del 1990 ha codificato il principio, già affermato da risalente giurisprudenza, per cui un provvedimento amministrativo illegittimo può essere annullato d'ufficio, sussistendone le ragioni di interesse pubblico, entro un termine ragionevole e tenendo conto degli interessi dei destinatari e dei controinteressati. Si tratta, quindi, dell'esercizio di un potere ampiamente discrezionale, rispetto al quale l'amministrazione è tenuta a motivare sulle ragioni di interesse pubblico alla rimozione dell'atto, ciò in particolare quando sia trascorso un lungo lasso temporale dalla sua adozione, come nel caso di specie. Posto quanto sopra, il TAR Lazio, Sezione II quater nella sentenza del 18 marzo 2015, n. 4312 ha evidenziato come nella vicenda attenzionata il provvedimento impugnato ha considerato quale unico presupposto la illegittimità del provvedimento annullato, senza alcuna valutazione né del tempo, particolarmente lungo trascorso, né dell'interesse pubblico attuale all'esercizio dell'autotutela e all'affidamento del privato. La giurisprudenza è, infatti, costante nel ritenere che il provvedimento di autotutela debba essere adeguatamente motivato con riferimento alla sussistenza di un interesse pubblico concreto ed attuale all'annullamento nonché alla valutazione comparativa dell'interesse dei destinatari al mantenimento delle posizioni e dell'affidamento insorto in capo ai medesimi (Consiglio di Stato n. 2468 del 2014; n.2567 del 2012). Non ignora, peraltro, il Collegio che un orientamento giurisprudenziale diffuso ritiene che l'annullamento d'ufficio di un titolo edilizio non necessiti di una espressa e specifica motivazione sul pubblico interesse, configurandosi questo nell'interesse della collettività al rispetto della disciplina urbanistica (Consiglio di Stato n. 562 del 2015; n. 4982 del 2011; n. 7342 del 2010). Nel caso di specie, precisa il giudice amministrativo, si tratta della revoca in via di autotutela di un permesso di costruire rilasciato nel 2009, a conclusione di un procedimento di condono iniziato più di venti anni prima, nel corso del quale l'amministrazione avrebbe dovuto e potuto valutare la affermata difformità delle circostanze di fatto rispetto a quanto dichiarato in sede di domanda di condono, trattandosi di circostanze rilevanti proprio ai fini della positiva conclusione della domanda di condono e facendo l'amministrazione riferimento a foto relative ad anni precedenti al rilascio del permesso di costruire.

Una volta rilasciato il permesso di costruire dopo ventitre anni dall'avvio del procedimento di condono, le esigenze di tutela dell'affidamento e di certezza dei rapporti giuridici sottese alla norma di cui all'art 21 nonies della legge n. 241 del 1990 devono essere considerate in caso di annullamento di tale permesso. Il provvedimento impugnato, invece, non contiene alcuna valutazione dell'interesse pubblico concreto ed attuale alla rimozione del provvedimento illegittimo. Né contiene, anche ai fini della censura di difetto di istruttoria, alcun riferimento ad un eventuale esame condotto circa l'effettiva data di realizzazione delle opere, basandosi solo sulle risultanze delle fotografie, senza tenere conto che anche lo stato dei luoghi, capannoni di un piano fuori terra in area con folta vegetazione, poteva rendere di difficile lettura le foto aeree. Inoltre, lo stesso provvedimento impugnato considera le varie opere abusive oggetto delle domande di sanatoria presentate nel 1986, affermando che dalle fotografie, "alcuni fabbricati non erano presenti o non erano delle dimensioni riportate negli elaborati progettuali". E' evidente dunque, conclude il TAR, il difetto di istruttoria e di motivazione anche in relazione a tale profilo di difformità totale o parziale rispetto alle domande di sanatoria e al successivo iter procedimentale. **Sotto tali profili il TAR ha accolto il ricorso con annullamento del provvedimento illegittimamente adottato dal Comune.**

Enrico Michetti

La Direzione

Il Servizio Enti Locali della Direzione Generale Enti Locali Finanze porge a tutti i migliori AUGURI DI

