



ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA
Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Enti Locali



FONTE	AUTORITA'	PROVVEDIMENTO
www.gazzettaufficiale.it	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI	Gazzetta Ufficiale N. 15 del 20-1-2015 - DECRETO DEL 11 novembre 2014 - Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, secondo periodo, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, insieme con il relativo elenco recante gli oneri informativi.(1)(2) http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI	Gazzetta Ufficiale N. 15 del 20-1-2015 - DECRETO DEL 14 novembre 2014 - Istituzione del tavolo tecnico dei soggetti aggregatori, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente ai relativi elenchi recanti gli oneri informativi. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI	Gazzetta Ufficiale N. 15 del 20-1-2015 - DECRETO 5 dicembre 2014 - Incremento della dotazione del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari

Riferimenti Normativi

(1)DECRETO-LEGGE 24 aprile 2014, n. 66

(2)LEGGE 23 giugno 2014, n. 89

Normativa, Giurisprudenza e Notizie per gli Enti Locali

 REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA		
www.gazzettaufficiale.it	PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA	Gazzetta Ufficiale N. 19 del 24-1-2015. DECRETO-LEGGE 24 gennaio 2015, n. 4 - Misure urgenti in materia di esenzione IMU. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE	Gazzetta Ufficiale N. 21 del 27-1-2015 - COMUNICATO - Avviso relativo al bando pubblico per l'attribuzione di contributi economici a soggetti pubblici e privati per azioni aggiuntive e funzionali a progetti e programmi in materia di riduzione e prevenzione della produzione di rifiuti, già finanziati in quota parte dall'unione europea. http://www.gazzettaufficiale.it/a http://www.minambi
www.gazzettaufficiale.it	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI	Gazzetta Ufficiale N. 21 del 27-1-2015 - Suppl. Ordinario n. 6 - DECRETO DEL 1 dicembre 2014 - Fondo di solidarietà comunale. Definizione e ripartizione delle risorse spettanti per l'anno 2014. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
 REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	Assessoradu de sa programmazione, bilantzu, crèditu e assentu de su territòriu	Avviso pubblico per il rifinanziamento degli interventi interessati dal de finanziamento previsto dall'art. 2 della L.R. 19/2014. Scadenza: 30/03/2015.(3) http://www.regione.sardegna.it/j/v/60?s=1&v=9&c=390
buras.regione.sardegna.it	Presidenza della Regione	BURAS n. 3 - SUPP. STRAORDINARIO N .3 - Autorità di bacino regionale della Sardegna - Deliberazione n.4 del 18/12/2014 - Approvazione del Progetto di Aggiornamento del Piano di Gestione del Distretto Idrografico della Sardegna e del Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica. http://buras.regione.sardegna.it/custom/frontend/view
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIBERAZIONE N. 53/8 DEL 29.12.2014 - Programmazione nel settore della Salute mentale per gli anni 2015-2016. Assistenza residenziale e semiresidenziale: recepimento delle intese StatoRegioni pertinenti (Rep. Atti n. 116 del 17.10.2013 e n. 138 del 13.11.2014); definizione delle tipologie di struttura, dei numero di posti letto e http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=278
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIBERAZIONE N. 53/30 DEL 29.12.2014 - Fondo regionale per la non autosufficienza di cui all'art. 2 della L.R. n. 7/2014. Proroga Piani personalizzati in essere per i mesi di gennaio e febbraio 2015.C82.(4) http://www.regione.sardegna.it/documenti/1_274_201
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIB.N. 53/15 DEL 29.12.2014 - L.R. n. 22/2005. Adozione del Piano regionale di protezione, decontam., smaltim. e bonifica dell'ambiente ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto e degli elaborati connessi alla Valut. Ambient. Strategica ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., della L. n. 257/1992 e del D.P.R. dell'8.8.1994.(5)(6)(7)(8) http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=27
Riferimenti Normativi		
(3) LEGGE REGIONALE 24 ottobre 2014, n. 19 (4) LEGGE REGIONALE 21 gennaio 2014, n. 7 (5) LEGGE REGIONALE 16 dicembre 2005, n. 22 (6) DECRETO LEGISLATIVO 3 aprile 2006, n. 152 (7) LEGGE 27 marzo 1992, n. 257 (8) D.P.R. 8 agosto 1994		

Normativa, Giurisprudenza e Notizie per gli Enti Locali

 REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA		
www.regione.sardegna.it	DIREZIONE GENERALE DEI TRASPORTI ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA	Determinazione n. 616/2 del 21/01/2015 - Attività di trasporto viaggiatori effettuato mediante noleggio di autobus con conducente. L.R. n. 21/2005, L.R. n. 3/2008, art. 1, commi 16-32 – Sportello Unico per le Attività Produttive. Procedimento ad immediato avvio.(9)(10) http://www.regione.sardegna.it/j/v/60?s=1&v=9&c=390
 REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE	DETERM. PROT. N. 15404 REP. N. 568 DEL 04/12/2014 - Legge Regionale 25 giugno 1984 n. 31. Piano di interventi straordinari e imprevisi per il diritto allo studio. Contributi agli Enti Locali Programma degli interventi per l'anno scolastico 2014-2015. Euro 1.500.000.(11) http://www.regione.sardegna.it/j/v/60?s=1&v=9&c=390
www.agid.gov.it	AGID	Comunicato del 19 gennaio 2015 - Fatturazione elettronica – Attivi servizi di assistenza telefonica. http://www.agid.gov.it/agenda-digitale/pubblica-
www.agid.gov.it	AGID	Documento informatico: ecco le nuove regole tecniche. http://www.agid.gov.it/notizie/documento-informatico-
www.rgs.mef.gov.it	Ministro dell'Economia e delle Finanze	Decreto 15 gennaio 2015 - Riduzione obiettivi patto stabilità interno anno 2014 dei comuni - Attuazione arti. 1, c. 122, legge n.220/2010.(12) http://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/e-
www.prefettura.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Circolare 31 dicembre 2014 - Prot. 300/A/9209/14/101/3/3/14 - Aggiornamento sanzioni contravvenzioni al codice della strada. http://www.prefettura.it/enna/contenuti/11361.htm
www.funzionepubblica.gov.it	Ministro per la semplificazione e le pubblica amministrazione	Comunicato 14 gennaio 2015 - Entro il 16 febbraio l'adeguamento alla modulistica edilizia unificata e semplificata. http://www.funzionepubblica.gov.it/comunicazione/not
www.interno.gov.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Comunicato 14 gennaio 2015 - Dal 2016 solo documenti digitali. http://www.interno.gov.it/it/notizie/pubblica-
Riferimenti Normativi		
(9) LEGGE REGIONALE 7 dicembre 2005, n. 21 (10) LEGGE REGIONALE 5 marzo 2008, n. 3 (11) LEGGE REGIONALE 25 giugno 1984, n.31 (12) LEGGE 13 dicembre 2010 n. 220		

		
www.fondazioneifel.it	IFEL	Nota IFEL sul decreto del TAR Lazio di sospensione del decreto interministeriale 28 novembre 2014, relativo all'esenzione IMU dei terreni montani.⁽¹³⁾ http://www.fondazioneifel.it/appuntamenti-e-
www.fondazioneifel.it	IFEL	Nota Ifel sul nuovo ravvedimento per i tributi comunali. http://www.fondazioneifel.it/appuntamenti-e-
www.lavoro.gov.it	Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali	Circolare 24.12.14 n. 35 - Istruzioni operative tecnico – organizzative per l'allestimento e la gestione delle opere temporanee e delle attrezzature da impiegare nella produzione e realizzazione di spettacoli musicali, cinematografici, teatrali e di manifestazioni fieristiche alla luce del Decreto Interministeriale 22 luglio 2014.⁽¹⁴⁾ http://www.lavoro.gov.it/SicurezzaLavoro/MS/Normativ
cache.b.centrostudicni.it	Centro Studi Consiglio Nazionale Ingegneri	Professionisti iscritti ad albi e prestazioni occasionali. http://cache.b.centrostudicni.it/images/temi/profession
finanzalocale.interno.it	Ministero dell'Interno	Comunicato del 23 gennaio 2015 - Riduzione del Fondo di solidarietà comunale. http://finanzalocale.interno.it/docum/comunicati/com2
www.fondazioneifel.it	IFEL	Comunicato 23 gennaio 2015 - Da lunedì 26 gennaio 2015 attivo il servizio di assistenza ai comuni per favorire la concreta applicazione dell'armonizzazione dei sistemi contabili. http://www.fondazioneifel.it/appuntamenti-e-
Riferimenti Normativi ⁽¹³⁾DECRETO INTERMINISTERIALE 28 novembre 2014 ⁽¹⁴⁾DECRETO INTERMINISTERIALE 22 luglio 2014		
  		

CONSIGLIO DI STATO

Le risultanze del catasto non hanno un definitivo valore probatorio.

Pubblicato in "Gazzetta Amministrativa della Repubblica Italiana"

Per la determinazione dell'effettiva proprietà di un bene, le risultanze catastali hanno una valenza solo sussidiaria rispetto a quanto desumibile dagli atti traslativi. I principi stabiliti nella sentenza del 5 gennaio 2015.

La vicenda giunta all'esame della Sesta Sezione del Consiglio di Stato riguarda il ricorso in appello proposto dalla proprietaria di un immobile contro la sentenza del T.A.R. della Calabria con cui è stato respinto il ricorso contro gli atti con cui il Comune ha ordinato la demolizione di un cancello esistente in loco da alcuni anni e che chiude una pubblica via.

In particolare il provvedimento demolitorio impugnato in primo grado risultava viziato in quanto il Comune appellato si era limitato a risolvere in poche battute la questione del carattere pubblico o meno della porzione di area in questione, senza consentire all'appellante di interloquire attraverso propri contributi nel corso del procedimento ed affermando – in ultima analisi – che la sola esistenza di una differenza fra lo stato di fatto rilevato e le risultanze catastali fosse da sola idonea a deporre nel senso del carattere pubblico dell'area in parola.

Il Consiglio di Stato nella sentenza del 5 gennaio 2015 ha ritenuto che un accertamento tanto complesso quale quello all'origine dei fatti di causa, non avrebbe potuto essere concluso in sostanziale assenza di qualunque istruttoria e sulla base soltanto di un raffronto con le risultanze catastali.

A tacer d'altro, secondo il Collegio, l'operato del Comune appellato si è in tal modo posto in contrasto con il consolidato orientamento secondo cui, ai fini della determinazione dell'effettiva proprietà del bene, alle risultanze catastali non può essere riconosciuto un definitivo valore probatorio, bensì una valenza meramente sussidiaria rispetto a quanto desumibile dagli atti traslativi in quanto contenenti utili indicazioni in ordine all'estensione dei fondi confinanti (sul punto –ex plurimis -: *Cass. Civ., II, 23 dicembre 2004, n. 23933*).

Conclude sul punto il Consiglio di Stato che il mancato coinvolgimento nel corso della fase procedimentale dell'appellante (la quale avrebbe potuto fornire al riguardo un apporto sicuramente rilevante) e la mancata, previa acquisizione dei titoli di provenienza costituisce certamente elemento idoneo a viziare i provvedimenti finali adottati dal Comune.

Già per tale ragione la sentenza del giudice di primo grado è stata ritenuta meritevole di riforma per non aver rilevato i rilevanti profili di illegittimità che viziavano i provvedimenti impugnati.

Enrico Michetti

Per acquisire gratuitamente la sentenza integrale richiederla via email a info@gazzettaamministrativa.it