



ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA
Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Enti Locali



FONTE	AUTORITA'	PROVVEDIMENTO
www.gazzettaufficiale.it	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI	G.U. n. 265 del 14/11/2014 - DECRETO del 22 settembre 2014. Definizione degli schemi e delle modalita' per la pubblicazione su internet dei dati relativi alle entrate e alla spesa dei bilanci preventivi e consuntivi e dell'indicatore annuale di tempestivita' dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI	G.U. n. 267 del 17/11/2014 - DECRETO 7 novembre 2014. Approvazione del modello tipo della Dichiarazione Sostitutiva Unica a fini ISEE, dell'attestazione, nonche' delle relative istruzioni per la compilazione ai sensi dell'articolo 10, comma 3, del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159. ⁽¹⁾ http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI	G.U. n. 268 del 18/11/2014 - DECRETO 23 ottobre 2014. Istituzione dell'elenco degli alberi monumentali d'Italia e principi e criteri direttivi per il loro censimento. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari

Riferimenti Normativi

⁽¹⁾[DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 5 dicembre 2013, n. 159](#)

Normativa, Giurisprudenza e Notizie per gli Enti Locali

		 REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE	G.U. n. 271 del 21/11/2014 - Suppl. Ordinario n. 88 - DECRETO 6 novembre 2014. Determinazione a conguaglio del contributo compensativo spettante ai comuni a seguito dell'abolizione della seconda rata dell'IMU 2013. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
www.gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE	G.U. n. 271 del 21/11/2014 - Suppl. Ordinario n. 88 - DECRETO 6 novembre 2014. Attribuzione del contributo di 625 milioni di euro ai comuni. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/cari
 REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	Presidenza della Regione	Buras n. 55 del 20/11/2014 - L.R. 17/11/2014, n. 23. Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alle leggi regionali n.23 del 2005, n.10 del 2006 e n.21 del 2012. (2)(3)(4)(5). http://buras.regione.sardegna.it/custom/frontend/viewl
www.regione.sardegna.it	ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTÈNTZIA SOTZIALE	Liquidazione e pagamento a favore dei Comuni della Sardegna per la realizzazione dei progetti personalizzati "Rafforzamento degli interventi a favore di persone in condizioni di disabilità gravissime" - DGR 18/21 del 20 maggio 2014. http://www.regione.sardegna.it/j/v/60?s=1&v=9&c=390
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	Deliberazione n. 45/12 del 11/11/2014. Interventi urgenti per la messa in sicurezza del territorio da rischio idraulico e idrogeologico. Autorizzazione all'utilizzo del personale dell'Ente Foreste della Sardegna fuori dai compendi forestali (L.R. n. 24/1999, art. 3, lett. d-bis.)....(6) https://www.regione.sardegna.it/documenti/1_73_201
www.regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	Deliberazione n. 44/25 del 7/11/2014 - Manuale Operativo delle allerte ai fini di protezione civile. Procedure di allertamento del sistema regionale di protezione civile per rischio meteorologico, idrogeologico e idraulico. http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=278
www.regione.sardegna.it	ASSESSORADU DE SA DEFENZA DE S'AMBIENTE	Avviso di modifica della disciplina in materia di procedure di verifica di assoggettabilità alla Valutazione di impatto ambientale. http://www.regione.sardegna.it/j/v/60?s=1&v=9&c=390
 REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT	DECRETO N.18 DEL 11.11.2014. L.R. 5.3.2008 n.3 art.4 comma 1 lett. a, come modificata con L.R. 14.5.2009 n.1 art. 3 comma 18. Interventi a favore degli enti locali per il supporto organizzativo del servizio di istruzione per gli alunni con disabilità. Anno scolastico 2014 – 2015. Esercizio finanziario 2014 .Ripartizione definitiva in favore delle (7-8).... http://www.regione.sardegna.it/j/v/115?s=1&v=9&c=14
Riferimenti Normativi		
(2) L.R. 17/11/2014, n. 23 (3) L.R. 23/12/2005, n. 23 (4) L.R. 28/07/2006, n. 10 (5) L.R. 7/11/2012, n. 21 (6) L.R. 9/06/1999, n. 24 (7) L.R. 5/03/2008, n. 3 (8) L.R. 14/05/2009, n. 1		

Normativa, Giurisprudenza e Notizie per gli Enti Locali

 REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA		
finanzalocale.interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Comunicato del 12 novembre 2014. Relativo alle regolazioni contabili tra lo Stato e gli enti locali. http://finanzalocale.interno.it/docum/comunicati/com1
finanzalocale.interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Comunicato del 14 novembre 2014. I comuni per i quali, alla data del 20/09/2014, non sia stato possibile recuperare sul fondo di solidarietà comunale per l'anno 2014 le somme risultanti a debito per effetto delle variazioni sulle assegnazioni del fondo di solidarietà comunale.... http://finanzalocale.interno.it/docum/comunicati/com1
finanzalocale.interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Notizia del 13/11/2014 - ELEZIONI - Dal 1° gennaio 2015 trasmissione fascicoli elettorali solo con posta elettronica certificata. http://www.interno.gov.it/mininterno/export/sites/default
www.fiscooggi.it	FISCO OGGI Rivista Telematica	Pronto il nuovo modello per l'Isce. Operativo dal 1° gennaio 2015. http://www.fiscooggi.it/attualita/articolo/pronto-nuovo-
www.cdp.it	CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.p.A.	AVVISO ALLA CLIENTELA - Richieste di rimborso anticipato e di riduzione dei prestiti ordinari di scopo a tasso fisso e a tasso variabile. http://www.cdp.it/static/upload/avv/avviso-rimborso-
www.giustizia.it	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	Comunicazione del 17/11/2014 - Scheda pratica – Atti stato civile: comunicazione decessi da parte dei Comuni al casellario giudiziario. https://www.giustizia.it/giustizia/it/mg_3_2_25.wp?tab
www.agenziaentrate.gov.it	AGENZIA DELLE ENTRATE	Provvedimento del 14/11/2014 - Approvazione del modello di dichiarazione dell'imposta di bollo assolta in modo virtuale, delle relative istruzioni e delle specifiche tecniche per la trasmissione telematica. http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/file/nsilib/nsi/do
www.fondazioneifel.it	Ifel	Aggiornamento 2014 codifica Siope Enti locali. http://www.fondazioneifel.it/appuntamenti-e-
Riferimenti Normativi		

		
www.agid.gov.it	AGID	COMUNICATO 18 novembre 2014 - Riaperta la procedura on line per l'invio ad AgID delle basi dati delle P.A. http://www.agid.gov.it/notizie/catalogo-basi-dati-
www.agid.gov.it	AGID	Crescita digitale e banda ultralarga: aperte consultazioni pubbliche. http://www.agid.gov.it/notizie/crescita-digitale-banda-
www.giustizia.it	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	Circolari del 10/11/2014 - Giudice di pace - Circolari di chiarimento e istruzioni su mantenimento uffici ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 156/2012.(8) https://www.giustizia.it/giustizia/it/mg_16_1.wp;jsessionid=
finanzalocale.interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Comunicato del 21 novembre 2014. Relativo alla divulgazione a fini conoscitivi di un riepilogo delle assegnazioni finanziarie 2014 per i comuni. http://finanzalocale.interno.it/docum/comunicati/com2
finanzalocale.interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Comunicato del 20 novembre 2014. Attribuzione ai comuni di un contributo, pari complessivamente a 18,5 milioni di euro, a titolo di rimborso del minor gettito della seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU), per l'anno 2013, derivante dall'equiparazione all'abitazione principale delle unità immobiliari concesse in comodato d'uso a parenti di primo grado. http://finanzalocale.interno.it/docum/comunicati/com2
finanzalocale.interno.it	MINISTERO DELL'INTERNO	Comunicato del 20 novembre 2014 - Modifiche ed integrazioni alle voci contabili relative al certificato al bilancio di previsione 2014 per enti in sperimentazione. http://finanzalocale.interno.it/docum/comunicati/com2
Riferimenti Normativi (8)DECRETO LEGISLATIVO 7/09/2012, n. 156		
  		

TAR SARDEGNA Sent n 648 del 16/10/2013. Pianificazione urbanistica. Zona Bianca.
Obbligo di ripianificazione. Risarcimento danni.

1. Il Comune, qualora siano scaduti i termini di cui all'art. 9 T.U espropriazioni, ha il dovere di sottoporre i terreni in questione divenuti "zona bianca, ad una nuova disciplina pianificatoria, onde evitare che il protrarsi della situazione in essere si traduca in una "espropriazione larvata" che priva il proprietario di ogni possibilità di sfruttamento del proprio bene senza neppure assicurargli il fisiologico ristoro costituito dall'indennità di esproprio.

2. Il Collegio ribadisce i principi già fatti valere proprio in relazione alla vicenda per cui è causa, laddove con sentenza 3 settembre 2004, n. 1307, è stato affermato l'obbligo del Comune di provvedere alla nuova pianificazione dell'area, a seguito del silenzio serbato dall'Amministrazione a fronte delle precedenti istanze dell'interessato.

3. Non sono ammissibili le obiezioni presentate dall'amministrazione comunale, pur a fronte della pronuncia giurisdizionale dianzi citata, con le quali ha respinto la richiesta che si proceda alla "ripianificazione" dell'area interessata, osservando, con il provvedimento impugnato nel ricorso in questione, che l'area interessata è già stata oggetto di numerosi interventi di carattere pubblicistico (scuole elementari e medie, impianti sportivi, casa per gli anziani, palestra) e che il ricorrente potrebbe comunque presentare proposte finalizzate ad uno sfruttamento dei propri terreni conforme alle prescrizioni di piano.

Entrambi questi rilievi motivazionali sono del tutto privi di fondamento, in quanto:

3.1 - la preesistenza nella zona interessata di infrastrutture pubbliche costituisce ulteriore conferma della sua vocazione esclusivamente pubblicistica e, di conseguenza, della natura

sostanzialmente espropriativa della disciplina urbanistica formalmente vigente, la quale è da considerarsi da tempo decaduta, come del resto già statuito dalla precedente pronuncia di questa Sezione sopra citata;

3.2 - la possibilità di presentare proposte progettuali conformi alle prescrizioni urbanistiche vigenti, cui si fa riferimento nel provvedimento impugnato, risulta in concreto insussistente, considerato il già descritto contenuto di tali prescrizioni (compatibili soltanto con la realizzazione di opere pubbliche), che risulta chiaramente dalla lettura delle NTA del P.U.C. e dal certificato di destinazione urbanistica prodotto dal ricorrente.

3.3. Pertanto la domanda di annullamento è stata accolta, per cui il l'amministrazione dovrà senza indugio provvedere ad una nuova pianificazione urbanistica delle aree interessate.

4. In ordine invece alla domanda di risarcimento dei danni il Collegio ha ritenuto che non meritasse, invece, di essere condivisa la domanda di risarcimento del danno, mancando allo stato la prova di un danno certo e quantificabile. Difatti il tenore della nuova disciplina pianificatoria è totalmente rimesso alla discrezionalità del Comune, per cui non è possibile, allo stato, esprimere alcuna valutazione in ordine all'an ed al quantum del danno patito dal ricorrente, che potrà essere eventualmente quantificato, alla stregua di "danno da ritardo", solo dopo che l'Amministrazione avrà adempiuto al proprio dovere di "ripianificazione" delle aree interessate.

Tratto da RIVISTA DI DIRITTO AMMINISTRATIVO E URBANISTICO IN SARDEGNA

L'autore, Ideatore e Direttore

Dott. Salvatore Casu