



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PER FORNITURA E  
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI E DI UN IMPIANTO SOLARE TERMICO PER  
L' ECO-OSTELLO UBICATO NEL COMUNE DI BUGGERRU.**

**(CUP H66B11000000006)**

**CIG 560488516C**

### Informazioni generali

Gara a procedura aperta per l'affidamento di appalto di fornitura, ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D.lgs. 163/2006, indetta con determinazione del Direttore esecutivo dell'Agenzia n. 25 del 13 febbraio 2014.

Criterio di aggiudicazione : criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006.

Amministrazione procedente: Agenzia regionale Conservatoria delle coste della Sardegna

Indirizzo: Via Mameli n. 96 - 09123 Cagliari

Telefono: 0706065481

Fax: 0704509707

Sito Internet: <http://www.sardegnaambiente.it/coste>

Contatto e-mail: [ag.conservatoria.coste@regione.sardegna.it](mailto:ag.conservatoria.coste@regione.sardegna.it)

PEC: [agenziaconservatoriacoste@pec.regione.sardegna.it](mailto:agenziaconservatoriacoste@pec.regione.sardegna.it)

Responsabile del procedimento: Ing. Alessio Satta

### **Articolo 1**

#### **Oggetto dell'appalto e importo a base di gara**

Oggetto della presente gara è la fornitura e installazione di due impianti fotovoltaici e di un impianto solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria, per l'Eco-Ostello ubicato nel centro abitato del Comune di Buggerru.

La fornitura è finanziata con fondi a valere sulla assegnazione finanziaria della Linea di attività 4.1.2b "Realizzazione di azioni innovative e sperimentali del PAAR" Delega per la realizzazione degli interventi



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

riguardanti il progetto Eco-Ostello. Gestione integrata delle zone costiere (Macroazione C – Azione 4 del Piano di Azione Ambientale Regionale).

Il luogo di consegna e installazione della fornitura è nel Comune di Buggerru (Provincia di Carbonia Iglesias).

L'importo totale dell'appalto è pari a € **120.046,55 (Euro centoventimilaquarantasei/55)**, IVA esclusa, di cui € **114.426,55 (Euro centoquattordicimilaquattrocentoventisei/55)** importo a base d'asta della fornitura soggetto a ribasso e € **5.800,00 (Euro cinquemilaottocento/00)** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'oggetto dell'appalto, le caratteristiche della fornitura, le condizioni e le modalità di esecuzione sono dettagliatamente indicati nel capitolato e nella documentazione allegata al presente disciplinare.

## **Articolo 2**

### **Termine per l'esecuzione della fornitura**

Il tempo utile per il completamento della fornitura e installazione è fissato in giorni sessanta (60) naturali consecutivi decorrenti dalla data dell'ordine di esecuzione. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali.

## **Articolo 3**

### **Procedura di gara e criteri di aggiudicazione**

La gara viene svolta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006, individuata mediante l'attribuzione di punteggi alle singole offerte esaminate, sulla base degli elementi e criteri di valutazione e relativi fattori ponderali di seguito elencati, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207/2010.

Il punteggio massimo riservato alla valutazione dell'offerta, tecnica ed economica, è costituito da **100 punti**, suddivisi tra gli elementi di seguito indicati:

- A. **Offerta tecnica** concernente le caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche proposte per la fornitura e l'installazione degli impianti: sino ad un **massimo di punti 80**.



B. **Offerta economica** concernente il prezzo offerto: sino ad un **massimo di punti 20**.

### 3.1) – Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Come parametro di giudizio dell'offerta tecnica, la commissione giudicatrice valuterà i seguenti criteri con relativi fattori ponderali:

A. QUALITÀ DELL'OFFERTA TECNICA	MAX PUNTI 80
	PONDERAZIONE
A1 – Proposte migliorative della potenza di picco sviluppata dagli impianti fotovoltaici a servizio dell'ostello e della caffetteria	<b>Max punti 30</b>
A2 – Proposte migliorative dell'efficienza dei moduli fotovoltaici degli impianti fotovoltaici a servizio dell'ostello e della caffetteria	<b>Max punti 15</b>
A3 – Aumento del periodo di garanzia dai difetti di fabbricazione dei moduli fotovoltaici offerti (minimo 10 anni= 0 punti, 1 punto per ogni anno in più offerto)	<b>Max punti 15</b>
A4 – Aumento della percentuale di copertura del fabbisogno di energia termica per la preparazione dell'acqua sanitaria oltre il 55%. Il fabbisogno standard calcolato con i seguenti parametri: Temperatura acqua fredda = 15°C Temperatura acqua calda sanitaria all'utenza = 48°C N° persone = 80 persone Fabbisogno di acqua calda a persona = 50 litri/giorno Giorni di utilizzo = 365 gg/anno L'aumento della percentuale di copertura dovrà essere dimostrato mediante una relazione di calcolo analitico redatta secondo norma <b>EN 15316-4-36 del 2008</b> con software certificato	<b>Max punti 20</b>

Per attuare la ponderazione o comunque attribuire il punteggio a ciascun elemento dell'offerta, la commissione utilizzerà le metodologie descritte nel seguito allo scopo di individuare con un unico parametro numerico finale l'offerta più vantaggiosa.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio dell'**offerta tecnica** verrà utilizzato il metodo aggregativo compensatore, con l'applicazione della seguente formula:

$$C = \sum_{e=1..n} [ W_e \times V(i)_e ]$$

dove:



C è il punteggio conseguito dal concorrente i-esimo;

n è il numero totale dei sub-elementi di giudizio (4);

$W_e$  è il punteggio massimo attribuito al sub-elemento di giudizio (e);

$V(i)_e$  è il coefficiente, variabile tra zero e uno, della prestazione dell'offerta (i) rispetto al sub-elemento di giudizio (e);

$\sum_{e=1..n}$  è il simbolo di Sommatoria, con l'indice (e) che varia da 1 fino a n.

I singoli coefficienti  $V(i)_e$  sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari considerando che:

il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;

il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima possibile.

### **3.2) – Criteri di valutazione dell'offerta economica**

Ai fini dell'attribuzione del punteggio dell'**offerta economica** verrà utilizzata la seguente formula:

$$R = (R_i / R_{max}) \times 20$$

dove:

R è il punteggio conseguito dal concorrente i-esimo;

$R_i$  è il ribasso percentuale contenuto nell'offerta economica del concorrente i-esimo;

$R_{max}$  è il ribasso percentuale massimo offerto.

Non sono ammesse offerte in aumento.

### **3.3) – Punteggio totale**

Il punteggio totale **PT** conseguito dal concorrente i-esimo sarà quindi dato dalla formula:

$$PT = C + R$$

A parità di valutazione complessiva, la posizione in graduatoria sarà stabilita mediante sorteggio.

### **3.4) – Offerte anormalmente basse**

Ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, si procederà alla valutazione di congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti



dal bando di gara.

## **Articolo 4**

### **Procedura di gara**

La procedura di gara sarà articolata nelle seguenti fasi:

1. Prima fase: si svolgerà a cura della commissione giudicatrice nominata con determinazione del Direttore Esecutivo dell'Agazia Conservatoria delle Coste dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in seduta pubblica in data **18 marzo 2014**, a partire dalle ore 9,30. La commissione procederà alla verifica del rispetto del termine e delle modalità di presentazione dei plichi e, sulla base della verifica di regolarità della documentazione amministrativa, all'ammissione o all'esclusione dei concorrenti. La commissione giudicatrice procederà altresì all'apertura delle offerte tecniche al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.
2. Seconda fase: si svolgerà a cura della commissione giudicatrice in una o più sedute riservate. La commissione procederà alla valutazione della documentazione inserita nelle buste "A – offerta tecnica" e, in applicazione del metodo di cui all'articolo 3, all'assegnazione dei punteggi relativi alle caratteristiche metodologiche, qualitative e tecniche ricavati dalle relazioni di offerta. I coefficienti attraverso i quali si procederà alla assegnazione dei punteggi saranno determinati sulla base del metodo sopra richiamato. I coefficienti ed i punteggi attribuiti saranno verbalizzati a conclusione dell'ultima seduta riservata.
3. Terza fase: si svolgerà a cura della predetta commissione giudicatrice in seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata agli operatori economici ammessi almeno tre giorni prima tramite posta elettronica certificata o fax. La commissione giudicatrice:
  - a. darà lettura dei punteggi già attribuiti nelle precedenti sedute alle offerte tecniche;
  - b. procederà all'apertura delle buste "B – offerta economica" ed all'attribuzione del punteggio per l'elemento "prezzo";
  - c. procederà, per ciascun concorrente, all'attribuzione del punteggio complessivo ottenuto;
  - d. definirà la graduatoria finale di merito dei concorrenti;



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

e. procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse secondo i criteri di cui agli artt. 86, 87, 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

Qualora non si rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, nella stessa seduta si procederà ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto al concorrente primo in graduatoria che avrà presentato la migliore offerta.

4. Quarta fase (*eventuale*): qualora la commissione giudicatrice rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, la stazione appaltante avvierà il procedimento di verifica della congruità secondo quanto previsto dall'art. 88 del D.lgs. n. 163/2006. La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

In caso di parità di punteggio, si procederà all'individuazione del primo in graduatoria mediante sorteggio.

Relativamente alla data di svolgimento delle sedute pubbliche, verrà trasmesso apposito avviso ai concorrenti almeno tre giorni prima tramite posta elettronica certificata.

Alle sedute pubbliche può assistere chiunque. Tuttavia solo i legali rappresentanti degli operatori economici concorrenti o soggetti muniti di delega da parte di questi, hanno diritto d'intervenire e chiedere la verbalizzazione delle proprie osservazioni.

L'aggiudicazione provvisoria vincola immediatamente il concorrente mentre è soggetta a verifica da parte della stazione appaltante. La stazione appaltante procederà a verificare in capo al soggetto aggiudicatario e al secondo in graduatoria, il possesso dei requisiti di ordine generale. L'aggiudicatario e il secondo in graduatoria, saranno, altresì, invitati a trasmettere entro dieci giorni i documenti comprovanti il possesso dei requisiti speciali prescritti, qualora previsto dalla normativa vigente. Si ricorda che il termine di dieci giorni, dal ricevimento della richiesta, per la presentazione dei documenti sopra indicati, è perentorio. Si invitano pertanto gli operatori economici a volersi attivare per tempo per l'invio tempestivo dei documenti richiesti. Si precisa che qualora la predetta documentazione non venga trasmessa ovvero non confermi le dichiarazioni rilasciate in sede di partecipazione alla gara, si procederà all'esclusione degli operatori economici, all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici.

Si procederà al ricalcolo della soglia di anomalia esclusivamente nel caso di mancata prova dei requisiti da parte del primo e del secondo classificato.



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

## **Articolo 5**

### **Soggetti ammessi alla gara, requisiti di partecipazione**

Possono partecipare alla gara gli operatori economici indicati negli articoli 34 e 37 del D.lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti prescritti di seguito.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del D.lgs. n. 163/2006;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. n.159/2011 oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8 del D.lgs. n.159/2011;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge n. 210/2002 convertito con modificazioni dalla legge n. 266/2002.

#### **5.1) - Requisiti di idoneità professionale**

Possono partecipare alla gara i soggetti iscritti per l'attività inerente alla fornitura oggetto dell'appalto nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. competente.

#### **5.2) - Requisiti di capacità tecnica e organizzativa**

I partecipanti devono aver realizzato durante gli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del presente avviso (2011-2012-2013), almeno tre forniture analoghe a quelle oggetto dell'appalto, comprovabili con adeguata documentazione.

## **Articolo 6**

### **Termini e modalità presentazione delle offerte**

Gli operatori interessati devono far pervenire la documentazione per la partecipazione alla gara al protocollo dell'Agenzia Conservatoria delle Coste della Regione Autonoma della Sardegna – Via Mameli n. 96 – 09123 Cagliari, entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 17 marzo 2014**.

Il plico contenente la documentazione per la partecipazione alla gara potrà essere recapitato a mezzo



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzato, oppure direttamente a mano direttamente all'ufficio protocollo dell'Agenzia Conservatoria delle coste (aperto tutti i giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00);

La consegna del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. L'amministrazione declina ogni responsabilità per il mancato recapito entro i termini. Il rispetto dei termini è certificato esclusivamente dal timbro di ricezione apposto dall'ufficio protocollo dell'Agenzia.

Non farà fede il timbro postale e/o di spedizione. Decorso il termine predetto non potrà essere presentata nessuna offerta, anche se sostitutiva o integrativa dell'offerta precedente.

Il plico di trasmissione contenente la documentazione per la partecipazione alla gara dovrà essere, a pena di esclusione, siglato e sigillato sui lembi di chiusura, compresi quelli preincollati dal fabbricante. Per "sigillo" deve intendersi la chiusura con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o equivalente.

Per evitare eventuali distacchi di ceralacca, gli operatori economici sono invitati ad apporre, per tutta la lunghezza dei lembi di chiusura del plico, un nastro adesivo trasparente; ove i plichi, per qualsiasi ragione, pervenissero in sede di gara senza i prescritti sigilli o con la sola impronta degli stessi, si provvederà alla esclusione dell'operatore.

Sul plico devono essere apposte le informazioni relative all'operatore (denominazione, ragione sociale, indirizzo, numero telefonico, indirizzo posta elettronica certificata e fax) e la dicitura, a pena di esclusione, "Procedura aperta per affidamento appalto fornitura impianti eco-ostello Buggerru".

Il suddetto plico di trasmissione dovrà contenere la busta contenente l'offerta tecnica, la busta contenente l'offerta economica e la documentazione amministrativa a corredo eventualmente raccolta in una busta apposita. L'offerta tecnica dovrà essere inserita, a pena di esclusione, in apposita busta contrassegnata dalla dicitura "A – offerta tecnica" e dal nominativo del partecipante. L'offerta economica dovrà essere inserita, a pena di esclusione, in apposita busta contrassegnata dalla dicitura "B – offerta economica" e dal nominativo del partecipante. Le suddette buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica, a pena di esclusione, dovranno essere siglate e sigillate sui lembi di chiusura, con le modalità sopra prescritte per il plico di trasmissione, in modo da garantire comunque l'integrità e la segretezza delle offerte presentate.





Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, nonché l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

La documentazione per la partecipazione alla gara dovrà essere formulata in lingua italiana nel rispetto delle seguenti prescrizioni.

### **6.1) - Documentazione amministrativa**

A pena di esclusione dovranno essere presentati i seguenti documenti e dichiarazioni, eventualmente raccolti in una busta apposita e secondo le modalità indicate al successivo articolo 7, utilizzando preferibilmente i modelli allegati al presente disciplinare.

- A. Domanda di partecipazione (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 1**);
- B. Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 2**);
- C. Dichiarazioni sostitutive concernenti l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs. 163/2006 e 32-*quater* del Codice penale (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 3**);
- D. (eventualmente) Dichiarazione di subappalto (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 5**);
- E. Solo per i raggruppamenti temporanei già costituiti: Mandato collettivo irrevocabile conferito dai mandanti al mandatario, per atto pubblico o scrittura privata in copia autentica, nonché procura attestante il conferimento della rappresentanza legale del raggruppamento al legale rappresentante del mandatario/capogruppo. E' ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica;
- F. Solo per i raggruppamenti temporanei/GEIE/ConSORZI ordinari da costituire: dichiarazione d'impegno alla costituzione dell'associazione temporanea/GEIE/consorzio ordinario nel caso di aggiudicazione (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 6**);
- G. Solo per i consorzi di cui all'art. 34, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006: indicazione dei consorziati indicati quali esecutori dell'appalto (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 7**);
- H. Cauzione provvisoria, secondo le modalità di cui all'art. 11 del presente disciplinare.



Le suddette dichiarazioni comprovano il possesso dei requisiti di ammissione e sostituiscono ciascuna le relative certificazioni, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. Tali dichiarazioni devono essere accompagnate da fotocopia di documento d'identità del dichiarante, a pena di esclusione (è sufficiente un'unica copia per tutte le dichiarazioni).

## **6.2) - Busta recante "A - offerta tecnica"**

Nella busta dell'offerta tecnica non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificamente indicati nel presente articolo, a pena di esclusione. Nello specifico, l'offerta tecnica non dovrà riportare alcuna indicazione circa l'offerta economica del concorrente.

L'offerta tecnica, a pena di esclusione, dovrà essere costituita dai seguenti elaborati:

- A. relazione descrittiva dettagliata delle integrazioni tecniche proposte, contenente un quadro sintetico di confronto dei miglioramenti proposti rispetto al progetto posto a base di gara. Tale relazione dovrà essere composta da un numero complessivo massimo di 15 pagine in formato A4, carattere Arial 11 e dovrà essere suddivisa in quattro sezioni, dedicate ciascuna ai sub-elementi di valutazione della qualità dell'offerta tecnica, come riportati nella tabella di cui all'art. 3.1 del presente disciplinare. Nel rispetto del limite di 15 pagine, la relazione potrà anche contenere gli elaborati grafici progettuali relativi ai miglioramenti tecnici proposti, che potranno essere redatti in formato A3. Le pagine ulteriori rispetto alle 15 pagine ammesse, o redatte con caratteri più piccoli di quelli consentiti, non verranno prese in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio.
- B. Schede tecniche dei materiali offerti nella fornitura.

L'operatore economico concorrente assume in proprio ogni onere e responsabilità relativi alla realizzazione tecnica ed economica dei miglioramenti proposti rispetto al progetto esecutivo posto a base di gara.

**Non saranno valutati i miglioramenti che modifichino le impostazioni progettuali sostanziali dell'opera o che comportino modifiche sostanziali agli impianti o che richiedano nuove approvazioni urbanistiche e/o ambientali.**

## **6.3) - Busta recante "B - offerta economica"**

Nella busta dell'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificamente indicati nel presente articolo.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

## 1. Dichiarazione di offerta

La dichiarazione di offerta (compilata utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 4**) dovrà essere presentata con applicazione di bollo da € 16,00, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, e deve essere sottoscritta dal rappresentante legale dell'operatore singolo; dal rappresentante legale del consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006; dal rappresentante legale del raggruppamento costituito (associazione temporanea di imprese, consorzio ordinario, GEIE di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e), f) e f-bis) del D. Lgs. n. 163/2006) ovvero da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, in caso di associazione temporanea di imprese, consorzio ordinario, GEIE costituenda di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e), f) e f-bis) del D. Lgs. n. 163/2006;

La dichiarazione di offerta deve contenere a pena di esclusione:

- la percentuale unica di ribasso tanto in cifre quanto in lettere su:
  - ✓ importo dei posti a base d'asta pari a € 114.426,55 (euro centoquattordicimilaquattrocentoventisei/55), al netto degli oneri di sicurezza pari a € 5.800,00 (euro cinquemilaottocento/00). In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, prevale quella indicata in lettere. I ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali saranno troncati a tre cifre decimali, fatta eccezione per il caso in cui tale troncamento determini un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti; non sono ammesse offerte in aumento;
- deve attestare, che l'operatore economico ha esaminato il progetto esecutivo e la documentazione tecnica posta a base di gara, ha preso conoscenza delle condizioni del luogo di esecuzione, delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione della fornitura e ha giudicato la stessa realizzabile, il progetto esecutivo e la documentazione tecnica adeguata ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; ha effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dell'appalto nonché della disponibilità di materiali ed attrezzature. Ha tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative rilevabili dalla documentazione tecnica nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dell'appalto secondo il progetto esecutivo e la documentazione tecnica posta a base di gara, resta comunque



fissa ed invariabile.

L'importo complessivo dell'offerta rimane comunque fisso ed invariabile.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

## **Articolo 7**

### **Documentazione amministrativa a corredo dell'offerta**

A pena di esclusione, l'offerta deve essere corredata dalle dichiarazioni indicate nell'articolo 6.1 del presente disciplinare, redatte secondo le prescrizioni di seguito espresse, compilate in lingua italiana, utilizzando preferibilmente i modelli predisposti dall'amministrazione ed allegati al presente disciplinare di gara.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni a corredo dell'offerta – che dovranno riportare l'oggetto dell'appalto - saranno rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 ed accompagnate da copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante (è sufficiente un'unica copia per tutte le dichiarazioni).

I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), f-bis) del D.lgs. n. 163/2006, devono presentare, a pena di esclusione, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti, di seguito riportate, che devono essere sottoscritte dall'operatore singolo o dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri.

Nel caso di operatore economico costituito da soggetti riuniti o associati, la domanda di partecipazione dovrà essere presentata dal legale rappresentante dell'A.T.I., Consorzio ordinario o GEIE costituita mentre le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti dovranno essere presentate dal rappresentante legale di ciascun soggetto che costituisce l'A.T.I., Consorzio ordinario o GEIE.

Nel caso di operatori economici costituiti da soggetti da riunirsi o associarsi, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive devono essere prodotte dal legale rappresentante di ciascun soggetto che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio ordinario o il GEIE.

Per i consorzi stabili, i consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane tutte le dichiarazioni sostitutive concernenti i requisiti generali di capacità dovranno essere prodotte sia dal consorzio sia da tutte le società consorziate, indicate quali esecutrici dell'appalto.



## 7.1) - Domanda di partecipazione

A pena di esclusione il rappresentante legale del soggetto concorrente, come precisato in precedenza, deve sottoscrivere la domanda di partecipazione (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 1**), indicando:

- la forma di partecipazione alla gara come impresa singola ovvero in forma di costituita/costituenda A.T.I. / GEIE / Consorzio (ordinario ex art. 2602 cod. civ., stabile, tra cooperative di produzione e lavoro, tra imprese artigiane), con indicazione delle imprese controllanti e/o controllate, eventualmente esistenti, e del domicilio eletto.

## 7.2) – Dichiarazioni sul possesso dei requisiti

A pena di esclusione, il rappresentante legale del soggetto concorrente, come precisato in precedenza, deve sottoscrivere le dichiarazioni sostitutive (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 2**), indicando:

A. Dichiarazione in ordine all'iscrizione dell'operatore presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto e la forma giuridica;

*Inoltre*

Per le Società Cooperative: indicazione degli estremi di iscrizione nell'Albo delle Società cooperative, con precisazione, altresì, della sezione;

*Inoltre*

Per i Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006: indicazione degli estremi di iscrizione nello schedario generale della cooperazione.

Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici.

B. Insussistenza cause di esclusione di cui al comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m) e m –bis) dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006.

Dichiarazione che l'operatore:



1. non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 38, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 163/2006);
2. non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 (art. 38, comma 1, lett. d), del D. Lgs. n. 163/2006);
3. non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38, comma 1, lett. e), del D. Lgs. n. 163/2006);
4. non ha commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante (art. 38, comma 1, lett. f), del D. Lgs. n. 163/2006);
5. non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. g), del D. Lgs. n. 163/2006);
6. non ha reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38, comma 1, lett. h), del D. Lgs. n. 163/2006);
7. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. i), del D. Lgs. n. 163/2006);
8. non è stato assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano non più di 15 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000), *ovvero* è in regola con le norme della Legge 68/99 che disciplinano il lavoro dei disabili, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 17 della Legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano più di 35 dipendenti o che occupano da 15 a 35 dipendenti ma che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

9. che nei confronti dell'operatore non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (art. 38, comma 1, lett. m), del D. Lgs. n. 163/2006), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1 del DL 223/2006 convertito, con modificazioni, dalla L. 4.8.2006, n. 248.

C. Cessazioni dalle cariche:

- Dichiarazione in ordine all'insussistenza, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006;

*Ovvero*

- Dichiarazione in ordine agli atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata che l'impresa ha adottato e di cui fornisce dimostrazione (da allegarsi).

La dichiarazione in ordine alla insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006, deve essere resa dal legale rappresentante dell'impresa, utilizzando preferibilmente il **Modello 2**, oppure personalmente da ciascuno dei soggetti interessati (utilizzando preferibilmente il **Modello 3**). Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p..

Devono essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, degli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, cessati dalla carica nel triennio anzidetto.

D. Osservanza dei contratti di lavoro:

- Dichiarazione in ordine alla regolarità degli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 e secondo la legislazione vigente, con indicazione delle posizioni previdenziali.
- Dichiarazione in ordine all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.



E. Situazioni di controllo e/o collegamento:

Dichiarazione inerente alla inesistenza di situazioni di controllo ex art. 2359 cod. civ. con altri operatori partecipanti alla gara, nonché l'inesistenza di situazioni di compartecipazione ovvero di collegamento e/o collegamento sostanziale con altri concorrenti, quali ad esempio la non comunanza con altre imprese offerenti, del legale rappresentante/titolare/amministratori/soci/direttori tecnici/procuratori con poteri di rappresentanza, ovvero l'ipotesi in cui le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

F. Dichiarazione sul possesso dei requisiti di capacità tecnica e organizzativa

Dichiarazione di aver realizzato durante gli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del presente disciplinare (2011-2012-2013), almeno tre forniture analoghe a quelle oggetto dell'appalto.

G. Trattamento dati:

Dichiarazione in ordine all'informativa, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**7.3) – Dichiarazione sostitutiva ex art. 38, lett. b) e c), d.lgs. 163/2006 e 32 quater c.p.**

A pena di esclusione, ciascuno dei soggetti indicati nel presente articolo, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, deve dichiarare (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 3**) specificamente:

1. l'assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 (art. 38, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 163/2006);
2. l'inesistenza di un provvedimento con il quale sia stata disposta nei propri confronti la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423;
3. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
4. l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione delle pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; inesistenza di





sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006);

5. l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano quale pena accessoria il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ex art. 32 quater c.p..

A pena di esclusione le suddette dichiarazioni di cui ai punti da 1) a 5), devono essere rese dai soggetti di seguito indicati:

- nel caso di operatore individuale, dal titolare, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio, da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali.

#### **7.4) – Ulteriore documentazione**

- Cauzione provvisoria, da presentare a pena di esclusione secondo le modalità di cui all'art. 11 del presente disciplinare.
- (eventualmente) Dichiarazione di subappalto (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 5**);
- Solo per i raggruppamenti temporanei già costituiti: Mandato collettivo irrevocabile conferito dai mandanti al mandatario, per atto pubblico o scrittura privata in copia autentica, nonché procura attestante il conferimento della rappresentanza legale del raggruppamento al legale rappresentante del mandatario/capogruppo. E' ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica;
- Solo per i raggruppamenti temporanei/GEIE/Consorzi ordinari da costituire: dichiarazione d'impegno alla costituzione dell'associazione temporanea/GEIE/consorzio ordinario nel caso di aggiudicazione (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 6**);



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

- Solo per i consorzi di cui all'art. 34, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006: indicazione dei consorziati indicati quali esecutori dell'appalto (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 7**).

## **Articolo 8**

### **Subappalto**

Il subappalto è ammesso nei limiti definiti dall'art. 118 del D. Lgs. 163/2006. Nella dichiarazione di subappalto dovranno essere indicate le prestazioni che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

La dichiarazione di subappalto (resa utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 5**) dovrà essere sottoscritta:

- 1) dal legale rappresentante dell'operatore singolo;
- 2) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituenti;
- 3) dal legale rappresentante dell'associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE costituiti;
- 4) dal legale rappresentante del Consorzio stabile, del Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro e del Consorzio tra imprese artigiane.

Relativamente al pagamento da effettuare a favore dei soggetti subappaltatori, l'Amministrazione non intende avvalersi della facoltà - di cui al comma 3 dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 - di corrispondere direttamente al subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. I pagamenti saranno effettuati in ogni caso all'appaltatore, che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

Resta chiarito e inteso che qualora le dichiarazioni di subappalto non siano presentate ovvero siano irregolari (anche per difetto di sottoscrizione), l'amministrazione non autorizzerà richieste successive di subappalto.

## **Articolo 9**

### **Imprese riunite, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE**

**(art. 34, comma 1, lettere d) e), f) e f-bis) del D.Lgs. n. 163/2006)**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

Nel caso di raggruppamenti già costituiti, la capogruppo dovrà inoltre presentare la seguente documentazione, a pena di esclusione, a corredo dell'offerta:

- a. scrittura privata autenticata da un notaio con la quale é stata costituita l'associazione temporanea d'impresе e con cui é stato conferito il mandato collettivo speciale irrevocabile dalle altre imprese riunite alla capogruppo; nell'atto costitutivo dovranno essere indicate le percentuali di partecipazione all'A.T.I. / Consorzio ordinario / GEIE di tutti i componenti, compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti.
- b. procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C. (o copia di essa autenticata).

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile.

Nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti, a pena di esclusione dovranno essere prodotte le seguenti dichiarazioni (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 6**):

1. dichiarazione di voler partecipare alla gara in Associazione Temporanea di Impresе/Consorzio ordinario/GEIE, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) e f-bis) del Codice dei Contratti;
2. espressa dichiarazione di impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
3. indicazione dell'operatore nominato Mandatario/Capogruppo;
4. dichiarazione delle percentuali di partecipazione all'A.T.I. di tutti i componenti.

In questo caso l'offerta e le relative dichiarazioni, devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'Associazione/Consorzio ordinario/GEIE rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta.

## **Articolo 10**

### **Consorzi di cui all'art. 34, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163 del 2006**

I consorzi stabili, i consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane, oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni previste nel presente disciplinare, sono tenuti ad indicare -



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 7** – se intendono eseguire direttamente l'appalto oppure se intendono affidarne l'esecuzione ai consorziati, con indicazione in quest'ultimo caso dei consorziati per i quali il consorzio concorre e che eseguiranno l'appalto. Sia il consorzio sia i consorziati esecutori dovranno rendere, a pena di esclusione, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale.

I consorzi stabili, inoltre, sono tenuti ad indicare – utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 7** - tutte le società consorziate, per le quali opera il divieto di contestuale partecipazione alla medesima gara.

È fatto divieto a tutti i consorziati del consorzio stabile e agli operatori indicati quali esecutori, aderenti ai consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e ai consorzi tra imprese artigiane, di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione del divieto sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

## **Articolo 11**

### **Garanzie**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire una garanzia provvisoria pari al 2% (€ 2.400,93) del prezzo base indicato nel presente disciplinare - comprensivo del costo degli oneri per la sicurezza – pari a € 120.046,55, sotto forma di deposito cauzionale o di fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari). La prestazione della garanzia provvisoria in misura inferiore all'importo richiesto è causa di esclusione dalla gara. La garanzia può essere costituita in uno dei seguenti modi:

- a. cauzione costituita mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione della Tesoreria Provinciale (Banca d'Italia) o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante;
- b. fidejussione, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò specificamente autorizzati – in conformità ai disposti del D.P.R. n. 115/2004 - dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.



**A pena di esclusione** le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative nonché le polizze rilasciate da intermediari finanziari come previsto nel suddetto punto b), dovranno prevedere espressamente:

1. validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
2. impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
3. clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante e senza possibilità di porre eccezioni.

Qualora la garanzia sia costituita con le modalità di cui al suddetto **punto a)** questa dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno al rilascio della garanzia definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, rilasciato esclusivamente da azienda di credito autorizzata o assicurazioni autorizzate a norma di legge, o da intermediari finanziari aventi i requisiti precisati nel suddetto **punto b)**.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006, i concorrenti in possesso della certificazione di qualità ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, relativa alla categoria/categorie dell'appalto da eseguire, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria e di quella definitiva in caso di aggiudicazione, allegando il relativo certificato in originale o in fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese siano certificate o in possesso della dichiarazione. Il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 potrà essere dimostrato anche con apposita dicitura nell'attestazione SOA.

Modalità di presentazione della garanzia provvisoria in caso di operatori riuniti:

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE COSTITUENDO (di tipo verticale od orizzontale di cui all'art. 92, commi 2 e 3 del D.P.R. 207/2010), la garanzia fidejussoria o assicurativa – a pena di esclusione - deve essere intestata a tutte le associate (individualmente responsabili delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara).

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE COSTITUITO la garanzia fidejussoria o assicurativa – a pena di esclusione - deve essere intestata alla capogruppo in nome e per



conto di tutti i concorrenti (con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006).

Ai sensi del Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004 n. 123, i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal D. Lgs. n. 163/2006.

A garanzia della buona esecuzione dell'appalto, l'impresa aggiudicataria si obbliga a presentare alla stazione appaltante una garanzia fidejussoria definitiva (bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari aventi i requisiti di cui al punto b) del presente disciplinare), con le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, da produrre in originale, con firma del fidejussore debitamente autenticata dal notaio.

## **Articolo 12**

### **Sopralluogo**

E' facoltà dei concorrenti effettuare il sopralluogo.

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante all'indirizzo PEC [agenziaconservatoriacoste@pec.regione.sardegna.it](mailto:agenziaconservatoriacoste@pec.regione.sardegna.it), una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo ed il numero di posta elettronica certificata, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo verrà effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante; data e luogo del sopralluogo saranno comunicati con almeno tre (3) giorni di anticipo a coloro che ne abbiano fatto richiesta. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente; potrà essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del D.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

Lgs. n. 163/2006, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo potrà essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo dovrà essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dell'appalto.

## **Articolo 13**

### **Disposizioni finali**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere o non procedere anche in presenza di una sola offerta. Il presente avviso non costituisce proposta vincolante per l'Amministrazione. Saranno a carico dell'operatore aggiudicatario tutte le spese di contratto nessuna eccettuata o esclusa e così pure le spese per il pagamento e l'onere di ogni imposta connessa e conseguente alla fornitura, con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione. Ulteriori informazioni e prescrizioni sono contenute nell'allegato capitolato.

Si fa presente che tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni con i concorrenti possono avvenire, a scelta dell'amministrazione appaltante, mediante posta oppure via fax oppure tramite posta elettronica certificata. Si invita pertanto ad indicare, tra i dati dell'operatore concorrente, un numero di fax attivo ed un indirizzo di posta elettronica certificata. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti. Ai sensi dell'art.79 comma 5 bis del D.Lgs. n.163/2006 e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate agli uffici della stazione appaltante o con raccomandata A/R o via PEC.; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati. In caso di avalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Per quanto non previsto nel presente avviso, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia.



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

Il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163 del 2006 e della legge n. 241 del 1990, è l'Ing. Alessio Satta – ag.conservatoria.coste@regione.sardegna.it – 070 6065481 - 070 6065412.

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196 del 2003, contenente disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati personali forniti, o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento instaurato da questo avviso, sono oggetto di trattamento, nel rispetto della succitata normativa.

I dati vengono trattati per finalità istituzionali connesse o strumentali all'attività dell'Ente e alla procedura di gara, come ad esempio:

- per eseguire obblighi di legge;
- per esigenze di tipo operativo o gestionale;
- per dare esecuzione a prestazioni contrattualmente convenute.

Per trattamento dei dati personali si intende la loro raccolta, registrazione, organizzazione, interconnessione, elaborazione, modificazione, comunicazione, diffusione, cancellazione, distruzione, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

Ulteriori **informazioni di carattere amministrativo e di carattere tecnico** potranno essere richieste all'Agenzia Conservatoria delle Coste della Regione Autonoma della Sardegna – Via Mameli n. 96 tel 0706065481 fax 070/4509707; email ag.conservatoria.coste@regione.sardegna.it; agenziaconservatoriacoste@pec.regione.sardegna.it

La Stazione Appaltante si riserva di pubblicare, sul sito internet [www.sardegnaambiente.it/coste/](http://www.sardegnaambiente.it/coste/) nella sezione bandi e concorsi, sottosezione bandi e gare, le risposte ai quesiti più frequenti e significativi posti.

**Allegati al disciplinare di gara:**

- 1) Estratti dal progetto esecutivo:
  - 1A Estratto Capitolato Speciale d'Appalto Fotovoltaico
  - 1B Estratto Capitolato Speciale d'Appalto Solare Termico
  - 1C Estratto Computo Metrico Fotovoltaico
  - 1D Estratto Computo Metrico Solare Termico
  - 1E Relazione Tecnica Fotovoltaico Ostello
  - 1F Relazione Tecnica Fotovoltaico Caffetteria





**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

1G Relazione Tecnica Solare Termico

2) Elaborati grafici progetto esecutivo architettonico:

2A SP01 Pianta coperture

2B SP02 Pianta piano seminterrato

2C SP03 Pianta piano terra

2D SP04 Pianta piano primo

2E SP05 Prospetti

2F SP17 Piante caffetteria

2G SP18 Prospetti e sezioni caffetteria

2H SP24 Piante teatrino

2I SP26 Prospetti e sezioni teatrino

3) Elaborati grafici progetto esecutivo impianti:

3A IMPFV1 Fotovoltaico

3B IMPFV2 Fotovoltaico

3C IMPFV3 Fotovoltaico

3D IMPFV4 Fotovoltaico

3E IMPFV5 Fotovoltaico

3F ACS1 Solare Termico

3G ACS2 Solare Termico

3H ACS3 Solare Termico

3I ACS4 Solare Termico

4) Modulistica.

Cagliari, li 13 febbraio 2014

**IL DIRETTORE ESECUTIVO**  
(Ing. Alessio Satta)