



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE
COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 7 DEL 19.02.2019

Oggetto: Comune di Ulassai – Studio di compatibilità geologica e geotecnica ex art. 8, comma 2, delle NTA del PAI, relativo al “Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione”. Approvazione.

L'anno duemiladiciannove, addì 19 del mese di febbraio, presso Villa Devoto, in via Oslavia, 2, a Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 14.02.2019 prot. n.1412, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
Edoardo Balzarini	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	x
Pier Luigi Caria	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	x
Costantino Tidu	Rappresentante delle Province	Componente	x
Giuseppe Porcheddu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	x(*)
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	

(*) In collegamento telefonico

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 5608 del 11.08.2017, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Ing. Edoardo Balzarini.

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Alberto Piras.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.7

DEL 19.02.2019

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

ATTESO che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTA la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

VISTA la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 03.07.2018 che ha stabilito che per gli studi di compatibilità approvati dai Comuni antecedentemente alla data del 3 maggio 2018 di pubblicazione sul BURAS del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 si applicano le previsioni dell'articolo 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al citato decreto;

VISTE le Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) che recitano, all'art. 8 comma 2, che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

CONSIDERATO che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico (ADIS), è competente in materia di rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle citate previgenti Norme di Attuazione del PAI;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.7

DEL 19.02.2019

VISTA la nota del Comune di Ulassai prot. n. 5808 del 7.12.2017, acquisita al prot. ADIS n. 10199 del 19.12.2017, con la quale è stato inizialmente trasmesso lo studio di compatibilità idraulica e geologica geotecnica relativo al “Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione” ai fini del rilascio del parere di competenza ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle citate Norme di Attuazione del PAI;

CONSIDERATO lo studio di compatibilità geologica e geotecnica redatto professionisti Dott. Ing. Paolo Bagliani, iscritto al n. 3137 dell’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, e Dott. Geol. Maurizio Costa, iscritto al n. 270 dell’Ordine dei Geologi della Sardegna, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato	Denominazione	Prot. ADIS
	Relazione tecnico - illustrativa	1061 del 5.02.2019
Tav. 1	Geologia pesata (scala 1.2.000)	793 del 29.01.2019
Tav. 2	Fenomeni franosi (scala 1.2.000)	795 del 29.01.2019
Tav. 3	Acclività pesata (scala 1.2.000)	797 del 29.01.2019
Tav. 4	Uso del suolo pesato (scala 1.2.000)	798 del 29.01.2019
Tav. 5	Instabilità potenziale (scala 1.2.000)	799 del 29.01.2019
Tav. 6	Aree di pericolosità da frana ai sensi del PAI (scala 1.2.000)	800 del 29.01.2019
Tav. 7	Aree di pericolosità da frana coordinate con le aree del PAI (scala 1.2.000)	801 del 29.01.2019

CONSIDERATA la Deliberazione del Consiglio Comunale di Ulassai n. 24 del 12.09.2018, trasmessa con nota del Comune di Ulassai prot. n. 5094 del 28.09.2018, acquisita al prot. n. 8988 del 1.10.2018 di questa Direzione Generale, con la quale è stato approvato lo studio di compatibilità in argomento;

VISTA la relazione istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l’approvazione degli studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica predisposti ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 relativo al “Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione” di Ulassai;



CONSIDERATO che, dai contenuti dello studio di compatibilità geologica e geotecnica in oggetto, nella porzione del territorio comunale di Ulassai oggetto di studio sono modificati i limiti relativi alle zone di pericolosità da frana;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

SENTITO il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità geologica e geotecnica predisposto ai sensi dell'art. 8, comma 2, delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018, relativo al "Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione" costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato	Denominazione	Prot. ADIS
	Relazione tecnico - illustrativa	1061 del 5.02.2019
Tav. 1	Geologia pesata (scala 1.2.000)	793 del 29.01.2019
Tav. 2	Fenomeni franosi (scala 1.2.000)	795 del 29.01.2019
Tav. 3	Acclività pesata (scala 1.2.000)	797 del 29.01.2019
Tav. 4	Uso del suolo pesato (scala 1.2.000)	798 del 29.01.2019
Tav. 5	Instabilità potenziale (scala 1.2.000)	799 del 29.01.2019
Tav. 6	Aree di pericolosità da frana ai sensi del PAI (scala 1.2.000)	800 del 29.01.2019
Tav. 7	Aree di pericolosità da frana coordinate con le aree del PAI (scala 1.2.000)	801 del 29.01.2019

- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;

- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.7

DEL 19.02.2019

34 delle Norme di Attuazione del PAI, nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del PAI vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Ulassai attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Ulassai recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità individuati nel presente studio;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune di Ulassai predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998;
- che, particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana.

Gli elaborati sopra approvati relativi alla variante al PAI di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa, per gli eventuali adempimenti di competenza alla Direzione Generale della Protezione Civile, e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Alberto Piras

Per il Presidente del Comitato Istituzionale

Edoardo Balzarini