



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

N. 9/2017

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA
Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Enti Locali di Cagliari



Comune di VILLACIDRO

FONTE	AUTORITA'	PROVVEDIMENTO
 REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA regione.sardegna.it	ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA	Enti locali: Avviso riguardante l'avvio dell'iter procedurale per l'approvazione dell'intesa regionale per l'attribuzione di spazi finanziari a valere sul bilancio 2017, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 243 del 2012 e del DPCM 21 febbraio 2017, n. 21(1)(2) http://www.regione.sardegna.it/index.php?xsl=510&s=332265
 GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA gazzettaufficiale.it	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI	GU n.40 del 17-2-2017 - DECRETO PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 16 febbraio 2017 - Modifica dei decreti del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e 6 dicembre 2016 in materia di riqualificazione e sicurezza delle periferie.(3)(4) http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
 GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA gazzettaufficiale.it	PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA	GU n.42 del 20-2-2017 - DECRETO-LEGGE 20 febbraio 2017, n. 14 - Disposizioni urgenti in materia di sicurezza delle città'. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett

Riferimenti Normativi

(1) [LEGGE 24 dicembre 2012, n. 243](#)

(2) [DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 21 febbraio 2017, n. 21](#)

(3) [D.P.C.M 25 maggio 2016](#)

(4) [D.P.C.M 6 dicembre 2016](#)

		
 MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE	GU n.45 del 23-2-2017 - DECRETO 29 dicembre 2016, n. 266 - Regolamento recante i criteri operativi e le procedure autorizzative semplificate per il compostaggio di comunita' di rifiuti organici ai sensi dell'articolo 180, comma 1-octies, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, cosi' come introdotto dall'articolo 38 della legge 28 dicembre 2015, n. 221.(5)(6) http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
 MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI gazzettaufficiale.it	MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI	GU n.45 del 23-2-2017 - DECRETO 23 novembre 2016 - Requisiti per l'accesso alle misure di assistenza, cura e protezione a carico del Fondo per l'assistenza alle persone con disabilita' grave prive del sostegno familiare, nonche' ripartizione alle Regioni delle risorse per l'anno 2016. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
 MINISTERO DELL'INTERNO gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'INTERNO	GU n.45 del 23-2-2017 - Suppl. Ordinario n. 13 - - DECRETO 13 febbraio 2017 - Determinazione e corresponsione del saldo della quota non ripartita del Fondo di solidarieta' comunale per l'anno 2016, pari a 43,9 milioni di euro, di cui all'articolo 5, comma 2, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 maggio 2016, a favore di n. 6.357 comuni delle regioni a statuto ordinario e delle Regioni Siciliana e Sardegna. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
 MINISTERO DELL'INTERNO gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'INTERNO	GU n.46 del 24-2-2017 - DECRETO 24 gennaio 2017 - Approvazione del modello di certificazione da presentare da parte degli enti locali per i mutui contratti nel 2016. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
 MINISTERO DELL'INTERNO gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'INTERNO	GU n.46 del 24-2-2017 - DECRETO 14 febbraio 2017 - Certificato per l'ottenimento di un contributo a seguito di contenziosi connessi a sentenze esecutive relative a calamita' o cedimenti. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
 MINISTERO DELL'INTERNO gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'INTERNO	GU n.49 del 28-2-2017 - DECRETO 30 dicembre 2016 - Modalita' di ripartizione del Fondo iscritto nella missione «Immigrazione, accoglienza e garanzia dei diritti», programma «Flussi migratori, interventi per lo sviluppo della coesione sociale, garanzia dei diritti, rapporti con le confessioni religiose». http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
 ANAC gazzettaufficiale.it	ANAC	GU n.49 del 28-2-2017 - PROVVEDIMENTO 15 febbraio 2017 - Regolamento sull'esercizio dell'attivita' di vigilanza in materia di contratti pubblici. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
 GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	GU n.49 del 28-2-2017 - Suppl. Ordinario n. 14 - TESTO COORDINATO DEL DECRETO-LEGGE 30 dicembre 2016, n. 244 coordinato con la legge di conversione 27 febbraio 2017, n. 19 recante: «Proroga e definizione di termini.». http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
Riferimenti Normativi (5)DECRETO LEGISLATIVO 3 aprile 2006, n. 152 (6)LEGGE 28 dicembre 2015, n. 221		

		
 gazzettaufficiale.it	Dipartimento per gli affari interni e territoriali Direzione centrale per i servizi demografici	Richiesta di parere in merito all'applicazione del comma 36 dell'art. 1 della legge 76/2016 - convivenze di fatto. http://www.lentepubblica.it/wp-
 regione.sardegna.it	GIUNTA REGIONALE	DELIBERAZIONE N. 10/5 DEL 21.2.2017 - Delib.G.R. n. 10/28 del 17.3.2015 concernente le Linee Guida per la predisposizione del Piano di Utilizzo dei Litorali con finalità turistico ricreativa (PUL). Modifica degli artt. 11, 19, 24. Legge regionale 12.6.2006, n. 9, art. 3.(7) http://www.regione.sardegna.it/j/v/66?s=1&v=9&c=27&c1=1
 ACCA SOFTWARE	ACCA	Software gratuito per calcolare i corrispettivi delle prestazioni di progettazione secondo il nuovo Codice appalti e le tabelle del D.M. 17/06/2016.(8) http://www.acca.it/software-calcolo-compensi-gratis
 giustizia-amministrativa.it	CONSIGLIO DI STATO Tribunali Amministrativi Regionali	Sentenza 306/2017. Pergolato, gazebo, veranda e pergotenda: il Consiglio di Stato chiarisce definitivamente le regole per definire correttamente il regime da applicare (edilizia libera, comunicazione, permesso). https://www.giustizia-
 anpr.interno.it	ANPR	Documentazione tecnica - Di seguito la documentazione di riferimento aggiornata il 17 febbraio 2017. https://www.anpr.interno.it/portale/documentazione-tecnica
 rgs.mef.gov.it	ARCONET	RESOCONTO RIUNIONE DELLA COMMISSIONE ARCONET DEL 1 FEBBRAIO 2017. http://www.rgs.mef.gov.it/Documenti/VERSIONE-I/e-
 rgs.mef.gov.it	ARCONET	FAQ – ARMONIZZAZIONE - Domanda n. 18 - Domanda n. 19 http://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-
 gazzettaufficiale.it	MINISTERO DELL'AMBIENTE	DECRETO 15 febbraio 2017 - Disposizioni in materia di rifiuti di prodotti da fumo e di rifiuti di piccolissime dimensioni. http://www.gazzettaufficiale.it/atto/serie_generale/caricaDett
Riferimenti Normativi		
(7) Legge Regionale 12 giugno 2006, n. 9 (8) DECRETO 17 giugno 2016		

		
 legautonomie.it	LEGAUTONOMIE	Sul riaccertamento straordinario dei residui obbligo di monitoraggio per tutti gli enti locali. http://www.legautonomie.it/index.php?option=com_k2&view
 anci.it	ANCI	WELFARE - ONLINE IL MANIFESTO "LA SALUTE NELLE CITTÀ: BENE COMUNE". http://www.anci.it/Contenuti/Allegati/Depliant%20A4%20Ma
 anci.it	ANCI	FESTA DELLA MUSICA - APERTE LE ISCRIZIONI PER L'EDIZIONE 2017. http://www.anci.it/index.cfm?layout=dettaglio&IdDett=59691
 lavoro.gov.it	MINISTERO DEL LAVORO	Comunicato 17 Febbraio 2017 - Lavoro: registrate le convenzioni sottoscritte con Campania, Puglia e Sardegna per assicurare la copertura dell'assegno per i Lavoratori Socialmente Utili nel 2017. http://www.lavoro.gov.it/stampa-e-
 fondazioneifel.it	FONDAZIONE IFEL	COME SI RINNOVA LA PIATTAFORMA - è in linea la nuova versione della piattaforma PCC. http://www.fondazioneifel.it/pagamenti-finanza/item/8267-
 fiscooggi.it	FISCO OGGI	Documento 23 febbraio 2017 - Ok definitivo al milleproroghe: il riepilogo delle novità fiscali. http://www.fiscooggi.it/attualita/articolo/ok-definitivo-al-
 BibLus-net	BIBLUS-NET	Edificabilità terreni agricoli: la Cassazione chiarisce che il terreno va considerato edificabile ed è soggetto a relativa ICI/IMU anche se non è stato adottato un piano attuativo. http://biblus.acca.it/edificabilita-terreni-agricoli-ai-fini-fiscali/
Riferimenti Normativi		
		



Abusi edilizi: l'inviolabilità del domicilio non blocca l'ordine di demolizione

segnalazione del Prof. Avv. Enrico Michetti della sentenza della Corte di Cassazione Penale Sez. III del 23.2.2017

La Corte di Cassazione, Seconda Sezione Penale nella sentenza depositata in data 23 febbraio 2017 ha affermato che "L'ordine di demolizione impartito dal giudice con la sentenza di condanna è suscettibile di revoca quando risulti assolutamente incompatibile con atti amministrativi della competente autorità, che abbiano conferito all'immobile una diversa destinazione o ne abbiano sanato l'abusività (fermo restando tra l'altro il potere-dovere del giudice dell'esecuzione di verificare la legittimità dell'atto concessorio sotto il duplice profilo della sussistenza dei presupposti per la sua emanazione e dei requisiti di forma e di sostanza richiesti dalla legge per il corretto esercizio del potere di rilascio) (Sez. 3, n. 47402 del 21/10/2014, Chisci e altro, Rv. 260972). Non sussiste infatti alcun diritto "assoluto" alla inviolabilità del domicilio, desumibile dalle decisioni della Corte Europea dei Diritti dell'Uomo, tale da precludere l'esecuzione dell'ordine di demolizione di un immobile abusivo, finalizzato a ristabilire l'ordine giuridico violato (dalla giurisprudenza CEDU si ricava, al contrario, l'opposto principio dell'interesse dell'ordinamento all'abbattimento - in luogo della confisca - delle opere incompatibili con le disposizioni urbanistiche)(Sez. 3, n. 18949 del 10/03/2016, Contadini e altro, Rv. 267024)." È poi ininfluyente la circostanza che la procedura di sanatoria penda da molti anni e, addirittura nella vicenda in esame da circa venti anni, laddove non sia prevedibile un apprezzabile risultato. Sul punto, infatti, la Corte ha rilevato "la sanzione dell'ordine di demolizione, prevista dall'art. 31 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, sfugge alla regola del giudicato penale ed è sempre riesaminabile in sede esecutiva al fine di una eventuale revoca, che è consentita solo in presenza di determinazioni della P.A. o del giudice amministrativo incompatibili con l'abbattimento del manufatto, ovvero quando sia ragionevolmente prevedibile, in base ad elementi concreti e specifici, che tali provvedimenti saranno adottati in breve tempo, non potendo la tutela del territorio essere rinviata indefinitamente (Sez. 3, n. 25212 del 18/01/2012, Maffia, Rv. 253050)". Quindi per neutralizzare l'ordine di demolizione non è sufficiente la, mera, possibilità che in tempi lontani, e comunque non prevedibili siano emanati atti favorevoli alla parte ricorrente ed è per questo che nella fattispecie concreta la Corte ha ritenuto irrilevante "la pendenza ventennale della procedura amministrativa di sanatoria (tra l'altro, finora, ad evidente esclusivo vantaggio del privato che ha goduto del bene), atteso che, a fronte delle innegabili inefficienze di pubbliche autorità, si pone in ogni caso l'obbligo di porre in esecuzione un ordine di demolizione, nascente da una sentenza irrevocabile di condanna".