



## **REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio della Pianificazione Territoriale Regionale

### AVVISO DI GARA

Si rende noto che in data 04/01/2008 è stato pubblicato nella G.U.C.E il bando di gara per l'affidamento della "Attività di riprese fotografiche aeree a bassa quota negli agglomerati urbani della Sardegna e relativi contesti architettonici", con la procedura della licitazione privata ai sensi degli artt. 54 e 55 del D. lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Detto bando è stato integrato in data 11/01/2008, ed è in corso di pubblicazione nella G.U.C.E.

La descrizione dettagliata del servizio oggetto dell'appalto sarà contenuta nel Capitolato Speciale d'Appalto che sarà inviato alle ditte invitate.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81 e 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

L'importo a base d'asta è di:

Euro 1.481.871,00 (euro unmilionequattrocentottantunottocentosestantuno/00) IVA inclusa.

Le domande di partecipazione dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 13:00 del 06/03/2008, al seguente indirizzo:

Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli enti locali, finanze ed urbanistica - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio della Pianificazione Territoriale Regionale – Ufficio Protocollo – Viale Trieste n. 186 – III piano – 09123 Cagliari.

#### **BANDO DI GARA D'APPALTO PER SERVIZI**

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia

SERVIZIO RESPONSABILE: Servizio Pianificazione Territoriale Regionale

INDIRIZZO: viale Trieste n. 186 Piano III C.A.P.:09123

LOCALITA'/CITTA': CAGLIARI STATO: ITALIA

TELEFONO: 00390706064945

TELEFAX: 00390706065813

POSTA ELETTRONICA (E-MAIL): eell.urb.infocarto@regione.sardegna.it

INDIRIZZO INTERNET (URL): www.regione.sardegna.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Come al punto I.1

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello regionale/locale

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di servizi: Categoria del servizio 12

II.1.2) Si tratta di un accordo quadro? NO X SI

II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

"Attività di riprese fotografiche aeree a bassa quota negli agglomerati urbani della Sardegna e relativi contesti architettonici"

II.1.4) Descrizione/oggetto dell'appalto:

La Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica e Territoriale e della Vigilanza Edilizia deve provvedere all'acquisizione di materiale e documentazione aerofotografica relativa ai contesti architettonici degli agglomerati urbani presenti nel territorio regionale della Sardegna. In termini paesaggistici e urbanistici, l'attuale quadro legislativo, con il Piano Paesaggistico Regionale, intende valorizzare anche il patrimonio edilizio del territorio sardo con l'ausilio di strumenti costituiti da archivi geografici e fotografici, utili alla lettura delle componenti architettoniche del paesaggio con particolare riferimento agli aspetti storico culturali.

II.1.5) Luogo principale di esecuzione:

Regione Autonoma della Sardegna

II.1.6) Nomenclatura:

II.1.6.1) Altre nomenclature rilevanti CPV 74000000, 74274200, 74275100

II.1.7) Divisione in lotti:

NO        X                                SI

II.1.8) Ammissibilità di varianti

NO        X                                SI

II.2) Entità dell'appalto

II.2.1) Entità totale: Euro 1.481.871,00

(Euro unmilionequattrocentottantunottocentosettantuno/00) I.V.A. inclusa.

II.3) Termine di esecuzione

Periodo in mesi    12    dalla data di aggiudicazione dell'appalto.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.2) Principali riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

L'appalto sarà esperito ai sensi dei D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprese o il prestatore di servizi aggiudicatario dell'appalto

Raggruppamenti temporanei d'impresa ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

Non è ammesso che un'impresa partecipi alla gara singolarmente e quale componente di un RTI o di un Consorzio ovvero partecipi a RTI o Consorzi diversi, pena l'esclusione dell'impresa medesima o del RTI o Consorzi ai quali l'impresa partecipa.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:

Le domande di partecipazione dovranno pervenire, a pena di esclusione, in busta sigillata e controfirmata su tutti i lembi, entro le ore 13:00 del giorno 06/03/2008 contenenti tutta la documentazione di cui al punto III.2. Farà fede il timbro apposto dall'ufficio protocollo del Servizio Pianificazione territoriale regionale. Sulla busta, oltre alle indicazioni del mittente, dovrà essere apposta, in forma leggibile, la dicitura "Documentazione della gara per licitazione privata relativa alla "Attività di riprese fotografiche aeree a bassa quota negli agglomerati urbani della Sardegna e relativi contesti architettonici" – Non aprire".

Domanda di partecipazione da rendersi nei modi e agli effetti previsti dal DPR 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o del consorzio o della mandataria in caso di RTI già costituito, ovvero di tutte le imprese raggruppande in caso di RTI da costituirsi.

La domanda dovrà contenere le seguenti dichiarazioni o certificazioni:

- 1) Certificato di iscrizione alla camera di commercio o analogo Registro per le imprese con sede all'estero;
- 2) Il nominativo e i poteri del legale rappresentante dell'impresa;
- 3) Dichiarazione attestante l'insussistenza delle cause di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 38 del D.lgs 163/2006;
- 4) Dichiarazione che non si trova in situazioni di controllo o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 C.C., con altre imprese concorrenti alla stessa gara;
- 5) Dichiarazione attestante che l'impresa si trova in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili (art. 17 L. 68/99) ovvero che non vi è soggetta;
- 6) Dichiarazione attestante che l'impresa concorrente non si avvale dei piani individuali di emersione ai sensi della Legge 383/2001, ovvero in caso in cui se ne sia avvalsa, che il relativo periodo di emersione è concluso;
- 7) Dichiarazione che non ha impedimenti a contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi del D.lgs 231/2001;
- 8) Dichiarazione che l'impresa partecipa elusivamente come soggetto singolo ovvero come membro del raggruppamento d'impresе indicato;
- 9) Copia autentica del mandato alla capogruppo in caso di RTI già costituito, ovvero, in caso di RTI da costituirsi, impegno sottoscritto dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppande, a costituirsi in raggruppamento temporaneo con l'indicazione della società mandataria nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina di cui all'art. 37 del D.lgs 163/2006.

#### III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste

Dichiarazione attestante l'importo globale del fatturato dell'impresa, nel triennio 2005-2006-2007;

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Fatturato, nel triennio di riferimento, non inferiore a € 3.000.000,00; In caso di RTI il requisito dovrà essere posseduto dal RTI nel suo insieme e la mandataria deve almeno possedere il 50% del fatturato complessivo.

Idonee referenze bancarie rilasciate da un primario istituto di credito, attestante la disponibilità di adeguati mezzi finanziari e l'adempimento puntuale e regolare dei propri impegni.

#### III.2.1.3) Capacità tecnica:

Dichiarazione attestante l'elenco dei servizi analoghi a quelli oggetto della gara, svolti nel triennio precedente la data di pubblicazione del presente bando.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Importo dei servizi analoghi, nel triennio indicato, non inferiore a € 1.500.000,00. In caso di RTI, il valore di detti servizi dovrà essere posseduto dalla mandataria in misura non inferiore al 50% e il RTI nel suo insieme dovrà comunque soddisfare il 100% del requisito.

Elenco dei titoli di studio e professionali dei prestatori di servizi e/o dirigenti dell'impresa e in particolare dei soggetti concretamente responsabili della prestazione dei servizi, nonché l'elenco dei tecnici ed organi tecnici che facciano capo all'impresa ed in particolare quelli incaricati dei controlli di qualità.

### III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

NO  SI

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio?

NO SI

### SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta    Ristretta accelerata    Ristretta        Negoziata accelerata    Negoziata

Trattasi di Licitazione Privata

IV.1.1) Sono già stati scelti candidati?

NO  SI

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

B) Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri che verrà trasmesso unitamente alla lettera d'invito

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione

06/03/2008 ore 13:00

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ITALIANO

### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?

NO

VI.2) VERRANNO INVITATI A PRESENTARE OFFERTA:

Tutti i soggetti in possesso dei requisiti indicati al punto III.2

VI.4) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna – Cagliari – 09124

VI.5) Data di spedizione del presente bando:

**Cagliari, 15/01/2008**

**Il Direttore del Servizio**

**Ing. Giuseppe Biggio**