



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 18/20 DEL 26.3.2008

Oggetto: Incentivazione per l'elaborazione dei Piani urbanistici comunali (PUC) in adeguamento al Piano paesaggistico regionale (PPR).

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica riferisce che si rende necessario supportare non solo tecnicamente e finanziariamente i Comuni della Regione nella fase di adeguamento dei Piani urbanistici comunali alle norme della Pianificazione paesaggistica regionale, ma prevedere forme ulteriori di premialità che promuovano la tempestività e l'impegno nel contenimento dei tempi di piena operatività dei PUC.

Al fine di incentivare ed accelerare tale procedura, a valere sui fondi stanziati nel Bilancio della Regione per l'esercizio 2008 U.P.B. S04.10.006, l'Assessore propone una procedura di sostegno finanziario della ulteriore premialità così articolata:

1) Per i Comuni che approvino il PUC entro il 30.9.2008

Comuni con popolazione \geq 100.000 abitanti	€ 200.000
Comuni con popolazione tra 50.000 e 100.000 abitanti	€ 100.000
Comuni con popolazione tra 25.000 e 50.000 abitanti	€ 50.000
Comuni con popolazione tra 10.000 e 25.000 abitanti	€ 40.000
Comuni con popolazione \leq 10.000 abitanti	€ 30.000

2) Per i Comuni che approvino il PUC entro il 31.12.2008 gli importi di cui al punto 1) saranno dimezzati.

L'Assessore precisa che per accedere al finanziamento i Comuni dovranno, entro le date fissate, depositare il PUC approvato con tutti i documenti a corredo presso la Direzione Generale della



Pianificazione Urbanistica Territoriale e Vigilanza Edilizia per la procedura di verifica di coerenza. I PUC che verranno finanziati dovranno rispondere ai requisiti di adeguatezza alle norme della Pianificazione paesaggistica regionale.

La Giunta regionale, sentita la proposta dell'Assessore degli Enti locali, Finanze e Urbanistica ed acquisito il parere favorevole di legittimità del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia

DELIBERA

- di incentivare i Comuni all'approvazione dei PUC in adeguamento al Piano paesaggistico regionale secondo i seguenti criteri:
 - a. per i Comuni che approvino il PUC entro il 30.9.2008:

Comuni con popolazione \geq 100.000 abitanti	€ 200.000
Comuni con popolazione tra 50.000 e 100.000 abitanti	€ 100.000
Comuni con popolazione tra 25.000 e 50.000 abitanti	€ 50.000
Comuni con popolazione tra 10.000 e 25.000 abitanti	€ 40.000
Comuni con popolazione \leq 10.000 abitanti	€ 30.000
 - b. per i Comuni che approvino il PUC entro il 31.12.2008 gli importi di cui al punto precedente saranno dimezzati;
- di disporre che a tale incentivo possano concorrere tutti i Comuni della Regione per i quali sussiste l'obbligo all'adeguamento al PPR;
- di stabilire che la Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia provvede all'erogazione dei finanziamenti con determinazione del Direttore del Servizio competente, sulla base del deposito del PUC e di tutti i suoi allegati per la verifica di coerenza presso gli Uffici regionali.

Il Direttore Generale

Fulvio Dettori

Il Presidente

Renato Soru