



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 54/25 DEL 10.12.2009

Oggetto: Disegno di legge concernente “Modifiche e integrazioni alla Legge regionale 23 ottobre 2009, n. 4, Disposizioni straordinarie per il sostegno dell'economia mediante il rilancio del settore edilizio e per la promozione di interventi e programmi di valenza strategica per lo sviluppo”.

Il Presidente della Regione riferisce che in seguito all'entrata in vigore, lo scorso primo novembre, della legge regionale 23 ottobre 2009, n. 4, recante “Disposizioni straordinarie per il sostegno dell'economia mediante il rilancio del settore edilizio e per la promozione di interventi e programmi di valenza strategica per lo sviluppo”, è stata avviata un'intensa attività di cooperazione tra amministrazione regionale e Ministero per i beni e le attività culturali, finalizzata alla sottoscrizione di un protocollo di intesa interistituzionale.

Lo scopo è quello di attivare la verifica congiunta del Piano Paesaggistico regionale - Primo ambito omogeneo, approvato con la deliberazione della Giunta regionale n. 36/7 del 5 settembre 2006, con riferimento alle previsioni dell'art. 143 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice del paesaggio), secondo le modalità stabilite dall'art. 156, comma 2, del medesimo Codice e di individuare forme di cooperazione finalizzate alla regolamentazione delle attività pianificatorie conseguenti all'eventuale revisione del Piano da effettuarsi secondo le procedure di cui all'art. 11 della legge regionale citata.

In quest'ottica, pertanto, si rende opportuno inserire una modifica di carattere integrativo all'interno dell'articolato legislativo recentemente approvato dal Consiglio Regionale.

L'integrazione, da apportare all'art. 11, consiste nel richiamo alle modalità di copianificazione tra Ministero e Regione, iter procedurale da seguire, ai sensi dell'art. 156 del Codice del Paesaggio, nei casi di revisione e di adeguamento del Piano Paesaggistico.

Il Presidente ritiene, inoltre, conveniente, al fine di dare certezza sia agli Enti locali, sia agli operatori del settore, di proporre al Consiglio Regionale, con il disegno di legge in questione, alcune ulteriori e limitate modifiche allo scopo di meglio definire taluni aspetti o profili delle disposizioni normative emersi a seguito della prima fase di applicazione della legge.



Il carattere straordinario e la valenza strategica della legge, conseguenti alle finalità enunciate nel titolo della legge e meglio specificate nel suo articolo 1, il cui obiettivo dichiarato è quello di rilanciare l'economia, mediante interventi urgenti di promozione del settore edilizio, impongono che ogni questione relativa all'applicazione della medesima trovi una pronta ed immediata risposta o soluzione.

Infine, per dare concreta e puntuale applicazione a quanto previsto nel terzo comma dell'art. 7 della legge regionale n. 4/2009, l'art. 2 del disegno di legge in argomento disciplina l'entità dei compensi spettanti ai Componenti la Commissione per il paesaggio e la qualità architettonica, per il cui funzionamento la Giunta regionale, con la deliberazione del 4 dicembre 2009, n. 53/60, ha già provveduto a dettare gli indirizzi applicativi.

La Giunta regionale, sentita la proposta del Presidente,

visto lo Statuto della Regione autonoma della Sardegna,

vista l'Intesa Stato – Regioni, sottoscritta in data 31 marzo 2009 ai sensi dell'articolo 8, comma 6 della L. 5 giugno 2003, n. 131, in sede di conferenza unificata, al fine di favorire il rilancio dell'economia e per introdurre incisive misure di semplificazione dell'attività edilizia

DELIBERA

di approvare l'allegato disegno di legge recante "Modifiche e integrazioni alla legge regionale 23 ottobre 2009, n. 4, Disposizioni straordinarie per il sostegno dell'economia mediante il rilancio del settore edilizio e per la promozione di interventi e programmi di valenza strategica per lo sviluppo".

Il Direttore Generale

Gabriella Massidda

Il Presidente

Ugo Cappellacci