



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO E ASSETTO DEL  
TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

PROGRAMMA INTEGRATO D'AREA

SS 11

“MEILOGU – VALLE DEI NURAGHI”

VI ATTO AGGIUNTIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## VI ATTO AGGIUNTIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL PIA SS 11

### “MEILOGU – VALLE DEI NURAGHI”

*Ai sensi della L.R. 26 febbraio 1996 n. 14, 21 dicembre 1996 n. 37 e 6 dicembre 1997 n. 32.*

L'anno duemiladieci, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, tra la Regione Autonoma della Sardegna, rappresentata dal Presidente della Regione Ugo Cappellacci, e dall'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio Giorgio La Spisa

**e**

i soggetti pubblici

- la Provincia di Sassari, rappresentata dal Presidente Alessandra Giudici
- il Comune di Banari, rappresentato dal Sindaco Giampiero Cordedda
- il Comune di Borutta, rappresentato dal Sindaco Pierpaolo Arru
- il Comune di Cheremule, rappresentato dal Sindaco Salvatore Masia
- il Comune di Pozzomaggiore, rappresentato dal Sindaco Tonino Pischedda
- il Comune di Thiesi, rappresentato dal Sindaco Gianluigi Mario A.Schintu
- il Comune di Torralba, rappresentato dal Sindaco Giovanni Maria Uras

di seguito indicati come “le Parti”

#### **premesse che**

- il Decreto del Presidente della Regione n.71 del 23/04/1999, pubblicato nel B.U.R.A.S del 01/06/1999, ha approvato l'Accordo di Programma relativo al P.I.A. SS 11 “Meilogu – Valle dei Nuraghi” sottoscritto in data 02/03/1999;
- il Decreto del Presidente della Regione n.147 del 18/11/2002, pubblicato nel B.U.R.A.S del 03/12/2002, ha approvato il I Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma relativo al P.I.A. SS 11 “Meilogu – Valle dei Nuraghi” sottoscritto in data 17/09/2002;
- il Decreto del Presidente della Regione n.120 del 08/10/2003, pubblicato nel B.U.R.A.S del 28/10/2003, ha approvato il II Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma relativo al P.I.A. SS 11 “Meilogu – Valle dei Nuraghi” sottoscritto in data 21/08/2003;
- il Decreto del Presidente della Regione n.133 del 22/06/2004, pubblicato nel B.U.R.A.S del 09/07/2004, ha approvato il III Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma relativo al P.I.A. SS 11 “Meilogu – Valle dei Nuraghi” sottoscritto in data 09/06/2004;



- il Decreto del Presidente della Regione n.151 del 25/06/2004, pubblicato nel B.U.R.A.S del 29/07/2004, ha approvato il IV Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma relativo al P.I.A. SS 11 "Meilogu – Valle dei Nuraghi" sottoscritto in data 09/06/2004;
- il Decreto del Presidente della Regione n.80 del 07/07/2008, pubblicato nel B.U.R.A.S del 28/07/2008, ha approvato il V Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma relativo al P.I.A. SS 11 "Meilogu – Valle dei Nuraghi" sottoscritto in data 12/06/2008;
- il Consiglio Regionale ha approvato la Legge Regionale 28/12/2009, n.5 concernente "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione" (Legge Finanziaria 2010);
- il Consiglio Regionale ha approvato la Legge Regionale 28/12/2009, n.6 concernente "Bilancio di previsione per l'anno 2010 e bilancio pluriennale per gli anni 2010 – 2013" della Regione Autonoma della Sardegna;
- l'art.11, comma 3-ter, della L.R. 26/2/1996, n.14 prevede che gli accordi di programma possono dare luogo a successivi atti aggiuntivi in relazione ad ulteriori opere ed interventi da approvarsi con deliberazione della Giunta Regionale, su proposta dell'Assessore della Programmazione, sentita la Provincia competente.

In fase di attuazione del Programma è emersa l'esigenza di dare maggiore completezza e funzionalità allo stesso Programma, per cui, su istanza del territorio, si è ritenuto opportuno integrare e completare l'Accordo di Programma riguardante il P.I.A. SS 11 "Meilogu – Valle dei Nuraghi" sottoscritto in data 02/03/1999 e gli Atti Aggiuntivi dello stesso Accordo e quindi predisporre un ulteriore Atto Aggiuntivo al Programma, comprendente le opere concordate con i soggetti interessati, previa verifica della sussistenza delle condizioni e degli elementi richiesti per la stipula del presente atto.

In particolare, alla luce delle proposte presentate dai comuni di Banari, Borutta, Cheremule, Pozzomaggiore, Thiesi e Torralba, si ritiene che gli interventi proposti siano complementari e funzionali alla migliore valorizzazione delle risorse locali per lo sviluppo dell'intera area. Il presente Atto aggiuntivo riguarda le seguenti opere pubbliche:

- "Progetto di completamento recupero pavimentazione centro storico da municipio a chiesa di S.Lorenzo e riqualificazione area chiesa S.Lorenzo in comune di Banari" – Comune di Banari – Progetto preliminare approvato con deliberazione della Giunta comunale n°23 del 08/04/2010 – costo complessivo e finanziamento previsto €450.000,00;
- "Realizzazione di un Centro di aggregazione e di assistenza diurna/notturna per anziani" – Comune di Borutta – Documento preliminare alla progettazione approvato con deliberazione della Giunta comunale n°3 del 19/01/2010 – costo complessivo e finanziamento previsto €500.000,00;



- “Recupero architettonico e riconversione edificio ex "Latteria Sociale Cooperativa” – Comune di Cheremule – Documento preliminare alla progettazione approvato con deliberazione della Giunta comunale n°2 del 14/01/2010 – costo complessivo e finanziamento previsto €345.000,00;
- “Completamento riqualificazione urbanistica del centro storico cittadino” – Comune di Cheremule – Documento preliminare alla progettazione approvato con deliberazione della Giunta comunale n°1 del 14/01/2010 – costo complessivo e finanziamento previsto €480.000,00;
- “Realizzazione progetto di risanamento ex asilo infantile comunale e area di pertinenza” – Comune di Pozzomaggiore – Progetto preliminare approvato con deliberazioni della Giunta comunale n°102 del 30/10/2009 e n°3/bis del 31/10/2009 – costo complessivo e finanziamento previsto €315.988,30;
- “Completamento valorizzazione del complesso nuragico di Cae e sistemazione dell'area di rispetto circostante” – Comune di Pozzomaggiore – Studio di fattibilità approvato con deliberazione della Giunta comunale n°6 del 16/01/2010– costo complessivo e finanziamento previsto €250.000,00;
- “Realizzazione Centro polifunzionale con recupero della palestra ex I.T.C.” – Comune di Thiesi – Documento preliminare alla progettazione approvato con deliberazione della Giunta comunale n°8 del 05/01/2010 – costo complessivo e finanziamento previsto €800.000,00;
- “Opere di sistemazione urbana nell'abitato di Torralba: riqualificazione dell'asse viario di ingresso al paese zona sud-ovest” – Comune di Torralba – Documento preliminare alla progettazione approvato con deliberazione della Giunta comunale n°30 del 12/04/2010 – costo complessivo e finanziamento previsto €250.000,00;
- “Opere di sistemazione urbana nell'abitato di Torralba: interventi vari sulla viabilità interna” – Comune di Torralba – Documento preliminare alla progettazione approvato con deliberazione della Giunta comunale n°30 del 12/04/2010 – costo complessivo e finanziamento previsto €350.000,00;

per un totale complessivo degli investimenti e con un onere complessivo a carico della Regione di Euro 3.748.988,30.

Verificata la sussistenza delle condizioni e degli elementi richiesti dalle disposizioni vigenti in materia per la stipulazione del presente Atto Aggiuntivo, la Giunta Regionale, sentita l'Amministrazione Provinciale di Sassari che ha espresso il parere di competenza con delibera della Giunta Provinciale n° 73 del 06/05/2010, ritiene di dover accogliere la proposta pervenuta destinata ad integrare il P.I.A. SS 11 secondo le schede progettuali ed il quadro finanziario allegati al presente Atto Aggiuntivo, disponendo a favore del Programma risorse aggiuntive a carico del bilancio regionale per un ammontare pari a Euro 3.748.988,30;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### **si conviene e si stipula**

il seguente Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma ai sensi delle LL.RR. 26 febbraio 1996 n.14, 21 dicembre 1996 n. 37 e 6 dicembre 1997 n. 32 per l'attuazione del P.I.A. . SS 11 "Meilogu – Valle dei Nuraghi".

#### **Art. 1 - Oggetto**

Il presente Atto ha lo scopo di completare e integrare il programma di cui all'Accordo di Programma Integrato d'Area denominato P.I.A. . SS 11 "Meilogu – Valle dei Nuraghi", sottoscritto in data 02/03/1999 ed agli Atti Aggiuntivi, con l'inserimento dei nuovi interventi sopra richiamati.

La premessa e gli allegati (Tabella A – quadro finanziario del programma e le schede degli interventi ricompresi nell'atto aggiuntivo, individuati dai codici SS 11.51.AA, SS 11.52.AA, SS 11.53.AA, SS 11.54.AA, SS 11.55.AA, SS 11.56.AA, SS 11.57.AA, SS 11.58.AA e SS 11.59.AA, formano parte integrante e sostanziale del presente Atto Aggiuntivo con valore di patto.

#### **Art. 2 - Contenuti**

Con la sottoscrizione del presente Atto le Parti aderiscono al richiamato Accordo di Programma, integrato dall'intervento di cui alla Tabella A, che costituisce parte integrante del presente Atto, per un impegno coordinato, per quanto di competenza di ciascuna delle Parti, ai fini della realizzazione del Programma Integrato d'Area SS 04 "Algherese Golfo dell'Asinara".

L'Atto è costituito dagli interventi di cui al precedente articolo, secondo i contenuti e gli elementi progettuali indicati nelle schede unite al presente Atto, contraddistinte dal relativo codice generale:

- Cod. PIA SS 11.51.AA "Progetto di completamento recupero pavimentazione centro storico da municipio a chiesa di S.Lorenzo e riqualificazione area chiesa S.Lorenzo in comune di Banari", in Comune di Banari;
- Cod. PIA SS 11.52.AA "Realizzazione di un Centro di aggregazione e di assistenza diurna/notturna per anziani", in Comune di Borutta;
- Cod. PIA SS 11.53.AA "Recupero architettonico e riconversione edificio ex "Latteria Sociale Cooperativa", in Comune di Cheremule;
- Cod. PIA SS 11.54.AA "Completamento riqualificazione urbanistica del centro storico cittadino", in Comune di Cheremule;



- Cod. PIA SS 11.55.AA "Realizzazione progetto di risanamento ex asilo infantile comunale e area di pertinenza", in Comune di Pozzomaggiore;
- Cod. PIA SS 11.56.AA "Completamento valorizzazione del complesso nuragico di Cae e sistemazione dell'area di rispetto circostante", in Comune di Pozzomaggiore;
- Cod. PIA SS 11.57.AA "Realizzazione Centro polifunzionale con recupero della palestra ex I.T.C.", in Comune di Thiesi;
- Cod. PIA SS 11.58.AA "Opere di sistemazione urbana nell'abitato di Torralba: riqualificazione dell'asse viario di ingresso al paese zona sud-ovest", in Comune di Torralba;
- Cod. PIA SS 11.59.AA "Opere di sistemazione urbana nell'abitato di Torralba: interventi vari sulla viabilità interna", in Comune di Torralba.

### **Art. 3 - Obblighi delle parti**

Con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione del decreto del Presidente della Giunta con il quale si dà esecutività al presente Atto Aggiuntivo, le Parti si impegnano a dare attuazione agli interventi concordati e a concluderne la realizzazione secondo l'articolazione temporale riportata nelle schede progettuali allegata allo stesso Atto, salvo successive rimodulazioni concordate tra le Parti.

Le parti confermano gli impegni e gli obblighi contenuti nell'Accordo di Programma del 02/03/1999 con l'integrazione dei seguenti impegni ed obblighi:

- La Regione Autonoma della Sardegna si impegna a concorrere al finanziamento delle opere individuate dall'art.2 del presente Atto Aggiuntivo, secondo l'intensità e le forme previste dalla legislazione regionale di settore vigente. L'ammontare delle agevolazioni regionali, riportato per le opere ricomprese nel quadro finanziario dell'Atto Aggiuntivo (Tabella A) e descritte nelle schede progetto, deve ritenersi una stima di massima, facendo fede le risultanze dell'istruttoria tecnica dei progetti condotta dall'assessorato competente per quanto riguarda il costo complessivo, la spesa ammissibile e il contributo concedibile;
- l'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio provvederà a trasferire dal Capitolo SC01.0628 (U.P.B. S01.03.010) dello stato di previsione della spesa del bilancio regionale annualità 2010 ai pertinenti capitoli del bilancio regionale, la somma complessiva di Euro 3.748.988,30;
- gli Assessorati regionali competenti si impegnano a promuovere con priorità l'istruttoria della proposta progettuale a valere sulla legislazione di settore ed a provvedere ai successivi adempimenti di competenza,



applicando la deroga prevista dall'art.9 della L.R. 14/96, intendendosi con ciò liberare la proposta di finanziamento contenuta nel presente Atto Aggiuntivo da ogni condizione e requisito richiesto in via amministrativa per l'accesso al finanziamento.

In particolare:

- l'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Servizio politiche per le aree urbane - imputerà il finanziamento dei progetti sui fondi del Capitolo N.I. SC04\* (U.P.B. S04.10.001);
- l'Assessorato della Sanità – Servizio attuazione politiche sociali comunitarie, nazionali e regionali - imputerà il finanziamento dei progetti sui fondi del Capitolo N.I. SC05\* (U.P.B. S05.03.006);
- l'Assessorato dei Lavori Pubblici – Servizio opere di competenza regionale e degli enti - imputerà il finanziamento dei progetti sui fondi del Capitolo SC07.1264 (U.P.B. S07.10.005);
- l'Assessorato della Pubblica Istruzione – Servizio beni culturali - imputerà il finanziamento dei progetti sui fondi del Capitolo SC03.0053 (U.P.B. S03.01.004);
- Le Amministrazioni Comunali di Banari, Borutta, Cheremule, Pozzomaggiore, Thiesi e Torralba si impegnano ad assumere tutti i provvedimenti amministrativi di propria competenza, ed a presentare agli organi competenti per l'approvazione i progetti esecutivi relativi alle opere pubbliche, nel rispetto della vigente normativa e dei provvedimenti di delega degli interventi.

#### **Art. 4 - Copertura Finanziaria**

Il costo complessivo degli interventi compresi nel presente Atto Aggiuntivo è di €3.748.988,30. La copertura finanziaria, per la parte di competenza dell'Amministrazione Regionale pari a €3.748.988,30 sarà imputata ai pertinenti capitoli di spesa del bilancio regionale per l'anno 2010.

#### **Art. 5 – Modalità di attuazione e monitoraggio**

L'attuazione delle opere sarà curata dai Comuni di Banari, Borutta, Cheremule, Pozzomaggiore, Thiesi e Torralba, nel rispetto della normativa comunitaria, nazionale e regionale (L.R. 5/2007) in materia di lavori pubblici.

Trovano integrale applicazione le Direttive di attuazione della legge di finanziamento per quanto riguarda le procedure di erogazione delle agevolazioni, le voci di spesa ammesse, i limiti dimensionali di ammissibilità, l'intensità del contributo, la procedura di revoca e/o di recupero del contributo.

I soggetti attuatori si impegnano a trasmettere al Centro Regionale di Programmazione e all'Assessorato competente, con cadenza semestrale, i dati di monitoraggio finanziario, procedurale e fisico.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Si impegnano altresì a rispettare le disposizioni del comma 9 dell'articolo 12 della L.R. n°2 del 29/05/2007 relative alla pubblicazione sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna, nella parte dedicata ai bandi degli enti locali.

#### **Art. 6 – Risoluzioni**

L'Amministrazione regionale può recedere unilateralmente dal presente Atto Aggiuntivo qualora, nel corso della sua realizzazione, intervengano fatti o provvedimenti che mutino le presenti condizioni, tali da rendere impossibile l'attuazione degli impegni contenuti.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Letto, approvato e sottoscritto

Per la Regione Autonoma della Sardegna

Il Presidente della Regione Ugo Cappellacci \_\_\_\_\_

L'Assessore della Programmazione

Bilancio, Credito e Assetto del Territorio Giorgio La Spisa \_\_\_\_\_

Per i soggetti pubblici:

Per la Provincia di Sassari

il Presidente Alessandra Giudici \_\_\_\_\_

Per il Comune di Banari

Il Sindaco Giampiero Cordedda \_\_\_\_\_

Per il Comune di Borutta

Il Sindaco Pierpaolo Arru \_\_\_\_\_

Per il Comune di Cheremule

Il Sindaco Salvatore Masia \_\_\_\_\_

Per il Comune di Pozzomaggiore

Il Sindaco Tonino Pischredda \_\_\_\_\_

Per il Comune di Thiesi

Il Sindaco Gianluigi Mario A.Schintu \_\_\_\_\_

Per il Comune di Torralba

Il Sindaco Giovanni Maria Uras \_\_\_\_\_