REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 54/13 DEL 6.12.2017

Oggetto: **Lavori urgenti di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Cagliari via Roma attualmente Sede del Consiglio regionale della Sardegna. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22. Attribuzione attuazione all'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa A.R.E.A.**

L'Assessore dei Lavori Pubblici informa la Giunta che il Presidente del Consiglio regionale della Sardegna ha più volte manifestato la necessità di procedere con urgenza alla manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà regionale attuale sede del Consiglio, in particolare per quanto attiene al D.Lgs. n. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".

L'Assessore prosegue informando che a tale riguardo i funzionari dell'Assessorato, a partire dal mese di novembre 2014, hanno effettuato diversi sopralluoghi nell'immobile al fine di verificarne lo stato di degrado e determinare gli interventi necessari per preservarne l'integrità strutturale nonché garantire i necessari livelli di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e dalla L. n. 13/1989.

Da tali sopralluoghi è emerso che per gli interventi che devono essere attuati prioritariamente il costo è stato stimato in circa € 2.000.000.

L'Assessore dei Lavori Pubblici informa che con la L.R. 5 del 13.4.2017, art. 2, comma 15, è stata autorizzata, per l'anno 2017, la spesa di € 1.000.000 per gli interventi urgenti di manutenzione del palazzo Consiglio regionale (missione 01 – programma 05- titolo 2).

L'Assessore dei Lavori Pubblici fa presente inoltre che l'art. 6, comma 2, della L.R. 23.4.2016, n. 22, "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa" dispone che AREA agisca "nel campo dell'ingegneria dell'edilizia abitativa e del patrimonio edilizio regionale nell'attuazione di piani e programmi regionali riguardanti nuove realizzazioni e ristrutturazioni".

Per quanto sopra, l'Assessore dei Lavori Pubblici propone alla Giunta regionale di individuare AREA, tramite atto convenzionale da stipulare con l'Assessorato dei Lavori Pubblici, quale soggetto attuatore dell'opera denominata "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà regionale sede del Consiglio regionale della Sardegna - 1° Lotto" per complessivi € 1.000.000", Capitolo SC08.6905.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore dei Lavori Pubblici, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dei Lavori Pubblici

DELIBERA

di individuare l'AREA, tramite atto convenzionale da stipulare con l'Assessorato dei Lavori Pubblici, quale soggetto attuatore dell'opera denominata "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà regionale sede del Consiglio Regionale della Sardegna - 1° Lotto" per complessivi € 1.000.000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale	Il Presidente
Alessandro De Martini	Francesco Pigliaru