



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 1/16 DEL 10.01.2018

Oggetto: Cessione beni immobili ex Cartiera di Arbatax di proprietà della società in liquidazione Sarind S.r.l.

L'Assessore dell'Industria, di concerto con l'Assessore agli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, ricorda che, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 1, commi 611 e seguenti della legge n. 190 /2014, la Regione ha adottato il Piano operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute, nel quale sono state formulate delle azioni volte alla razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica.

Con successiva deliberazione della Giunta regionale n. 45/11 del 27.9.2017 è stato approvato il Piano di revisione straordinaria delle partecipazioni, dirette e indirette, detenute dalla Regione ai sensi del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, art. 24, come modificato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100, art. 15.

L'Assessore ricorda altresì che la Sarind S.r.l. in liquidazione, partecipata al 100% dalla Regione Sardegna, rientra tra le società comprese nel suddetto piano, nel quale sono indicate le misure per portare a compimento la liquidazione della società e la conseguente cancellazione dal registro delle imprese.

Ricorda altresì che la Società era stata creata allo scopo di acquisire le aree e favorire la riconversione produttiva dell'ex Cartiera di Arbatax e, con la Delib.G.R. n. 35/30 del 28.8.2012, è stato deciso di porla in liquidazione.

Al fine di accelerare le procedure di liquidazione della società e nel contempo garantire che i beni immobili vengano utilizzati per l'insediamento di nuove attività produttive, l'Assessore propone di trasferire tutti i beni immobili della società, tra i quali l'area industriale dell'ex Cartiera di Arbatax, al socio Regione.

L'Assessore, considerato il carattere di pubblico interesse di iniziative economiche da insediare nel compendio immobiliare "ex Cartiera di Arbatax" in quanto determinanti per il loro contributo allo sviluppo territoriale dell'Ogliastra, di concerto con l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica; a seguito dell'approvazione da parte del Comune di Tortolì della deliberazione del consiglio comunale n. 49 del 21.12.2017, trasmessa con protocollo n. 248 del 4.1.2018, con cui si manifesta l'interesse all'acquisizione dell'area del compendio immobiliare in argomento e contestualmente si approva il piano di utilizzo (per finalità pubblica), propone alla Giunta che, ai



sensi dell'art. 3, comma 1, della L. R. n. 35 del 5.12.1995, l'area venga ceduta con vincolo di finalità pubblica al Comune di Tortolì ad un prezzo simbolico, in modo che venga resa disponibile al Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore dell'Industria, di concerto con l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, acquisiti i pareri favorevoli di legittimità del Direttore generale dell'Industria e del Direttore generale degli Enti Locali e Finanze

DELIBERA

- di autorizzare l'Assessorato dell'Industria a procedere alla chiusura della liquidazione della società partecipata Sarind S.r.l. in liquidazione mediante la cessione al socio Regione dei beni immobili che costituiscono il compendio "Ex Cartiera di Arbatax";
- di autorizzare l'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica a cedere ad un prezzo simbolico al Comune di Tortolì il compendio "Ex Cartiera di Arbatax", con vincolo di finalità pubblica, in modo che venga reso disponibile al Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, sentita la Commissione consiliare competente che si esprimerà entro quindici giorni dal ricevimento della presente deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Vicepresidente

Raffaele Paci